

Bozza di VERBALE n° 08/21

(sintesi per la pubblicazione sul sito del Collegio ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione)

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data 27 settembre 2021 alle ore 17.00 in presenza c/o la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia – P. le C. Battisti 12 – 25128 Brescia.

Sono presenti i Consiglieri: Geom. Abbiatici Roberta, Geom. Bellavia Giuseppe, Geom. Bellotti Armido, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fappani Paolo, Geom. Fiaccavento Piero, Geom. Lissana Piergiovanni, Geom. Martinelli Corrado, Geom. Orio Silvano, Geom. Piotti Dario Piergiovanni, Geom. Platto Giovanni, Geom. Priori Piergiorgio, Geom. Sala Gabriella.

Assenti: Geom. Farisoglio Emanuela, Geom. Pedretti Gian Paolo.

Sono presenti i Consulitori di zona: Geom. Bonicelli Silvano, Geom. Ostini Giuseppe, Geom. Strano Flavio, Geom. Vescovi Simonetta.

Assenti: Geom. Lazzari Laura.

È presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio.

È presente il Direttore del periodico "Il geometra bresciano": geom. Bossini Bruno.

È presente il Direttore del Collegio: Sig. Benedini Stefano.

Ore 17.00 Riservato ai soli Consiglieri:

Provvedimenti sospensione morosità quote Albo 2021 (segue elenco 22 convocazioni).

Ore 17.15 aperto anche alla partecipazione degli invitati:

1. Comunicazioni del Presidente:

a) Attività Commissioni.

b) Proposta ed approvazione calendario elezioni per il rinnovo del Consiglio Direttivo 2021-2025.

c) CAMPUS: attività tavolo interprofessionale rapporti con la P.A. (ref. geom. Cuter Claudio)

d) Esame richiesta di re-iscrizione geom. XXXXX: cancellato per dimissioni in data 23/04/2012; sospeso in data 30/03/2007 per omessa recidiva dichiarazione Cassa; morosità quote Albo 2007-2008-2009-2010-2011-2012.

e) Proposta convenzione MAGGIOLI SPA: "Corso di Patologie Edilizie per Geometri e Tecnici dell'Edilizia".

f) CAMPUS: Comunicato Stampa TELERISCALDAMENTO E 110%.

g) Proposta convenzione assicurativa: B.I.&P.I.

h) Esami di abilitazione alla libera professione di geometra: Sessione 2021.

i) Rinnovo convenzione Comune di Barbariga.

2. Approvazione verbale e sintesi verbale seduta precedente, per pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

5. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

6. Questioni di amministrazione: Approvazione.

7. Aggiornamento attività CIPAG.

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

- a) Art. 11 lett. d: Richiesta di esonero triennio 2021/2023 geom. XXXXX n. iscr. XXXX.
- b) Art. 11 lett. a: Richiesta di esonero triennio 2021/2023 geom. XXXXX n. iscr. XXXX.
- c) Art. 11 lett. a: Richiesta di esonero triennio 2021/2023 geom. XXXXX n. iscr. XXXX.

9. Varie ed eventuali.

- a) Proposta adeguamento canone di locazione locali sede (ref. geom. Bellavia Giuseppe)
- b) Documentazione consegnata agli archivi della segreteria del Collegio (ref. geom. Fiaccavento Piero)
- c) Processo di formazione della banca dati quotazioni dell'osservatorio del mercato immobiliare (BDQ-OMI) convocazione del comitato consultivo tecnico (CCT) di Brescia. Riferimento operativo: primo semestre 2021.
- d) Elezioni per il rinnovo del Consiglio Direttivo quadriennio 2021-2025.

Presiede la riunione il Presidente geom. Platto Giovanni e, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno:

Ore 17.00 Riservato ai soli Consiglieri:

Provvedimenti sospensione morosità quote Albo 2021 (segue elenco 22 nominativi).

Per il seguente geometra si sta provvedendo a verificare l'effettivo versamento della quota di iscrizione essendo stata effettuata a ridosso della riunione del Consiglio Direttivo (segue elenco 1 nominativo):

Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX

Il Presidente geom. Platto Giovanni, su richiesta degli iscritti, ha concesso le seguenti proroghe (segue elenco cinque nominativi):

Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: concessa proroga al 31/10/21.

Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: concessa proroga al 31/10/21.

Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: concessa proroga al 31/10/21.

Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: concessa proroga al 31/10/21.

Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: concessa proroga al 31/10/21.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX:: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX:: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità

quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: La Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. Lizzeri Daniele N. iscr. Albo 4942 non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX aveva ricevuto dal Presidente geom. Platto Giovanni, in occasione della seduta del 25/01/21, la comunicazione di riammissione all'Albo con decorrenza 13/01/2021, data del pagamento della prima rata della morosità per le quote 2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020, come da rateizzazione proposta dal geom. XXXXX, in 6 rate da 350,00 € ed approvata dal Consiglio Direttivo nella seduta del 21/12/20.

Il geom. XXXXX non ha provveduto a proporre al Consiglio Direttivo, in tempo utile per poterne prendere visione nella riunione di lunedì 26/07/21, un nuovo piano di rientro delle morosità pregresse, a cui sommare € 300 per la quota di iscrizione Albo per l'anno 2021.

Per l'eventuale futura riammissione il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX dovrà, oltre al pagamento della quota Albo 2021, saldare le rate non corrisposte nelle modalità che il Consiglio Direttivo riterrà più affidabili.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: Il Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Convocazione Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX: La Geom. XXXXX N. iscr. Albo XXXX non si presenta alla convocazione ricevuta ed il Consiglio Direttivo delibera per sospendere per morosità quota Albo 2021 a tempo indeterminato a far data dalla notifica tramite P.E.C./Ufficiale giudiziario.

Ore 17.15 aperto anche alla partecipazione degli invitati:

1. Comunicazioni del Presidente:

Il Presidente geom. Platto Giovanni comunica l'intenzione di non ricandidarsi per le prossime elezioni di rinnovo del Consiglio Direttivo ma prevede di riuscire ad organizzare per il mese di ottobre un'ultima seduta del Consiglio Direttivo, per la normale gestione dei soli adempimenti legati all'aggiornamento dell'Albo, prima dell'insediamento del nuovo Consiglio.

a) Attività Commissioni.

Il Presidente geom. Platto Giovanni non riscontra attività da parte delle Commissioni di cui aggiornare il Consiglio Direttivo.

b) Proposta ed approvazione calendario elezioni per il rinnovo del Consiglio Direttivo 2021-2025.

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa il Consiglio Direttivo che le comunicazioni inviate via P.E.C. all'attenzione del Ministero della Giustizia e del CNG per avere una conferma sulla data di scadenza dell'attuale Consiglio, in considerazione della proroga attuata in occasione delle precedenti elezioni, non hanno ricevuto risposta.

Il Presidente geom. Platto Giovanni propone al Consiglio Direttivo il calendario per le prossime elezioni di rinnovo del Consiglio Direttivo in considerazione delle disposizioni contenute nel Decreto Legislativo Luogotenenziale n. 382 del 23/11/44.

Il calendario proposto è il seguente:

Lunedì 25/10/2021 dalle ore 9.00 alle ore 12.00: Assemblea 1° Convocazione presso la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in P. le C. Battisti n. 12 – 25128 Brescia

Martedì 02/11/2021 dalle ore 9.00 alle ore 19.00: Assemblea 2° Convocazione presso la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in P. le C. Battisti n. 12 – 25128 Brescia.

Le votazioni proseguiranno presso la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in P. le C. Battisti n. 12 – 25128 Brescia – nei seguenti giorni:

Mercoledì 03/11/21, dalle ore 9.00 fino alle ore 19.00;

Giovedì 04/11/21, dalle ore 9.00 fino alle ore 19.00;

Venerdì 05/11/21, dalle ore 9.00 fino alle ore 12.00;

Le votazioni per l'eventuale ballottaggio si terranno:

Venerdì 19/11/21 dalle ore 9.00 alle ore 18.00 presso la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in P. le C. Battisti n. 12 – 25128 Brescia.

Al termine delle votazioni, compiuto lo scrutinio, verrà inviato il questionario compilato per l'adempimento di quanto previsto all'art. 4 del Decreto Legislativo Luogotenenziale 23 novembre 1944, n. 382.

Il Consiglio Direttivo approva il calendario proposto.

Il Presidente geom. Platto Giovanni provvederà ad inviare la comunicazione al Ministero della Giustizia - Dipartimento per gli Affari di Giustizia - Direzione Generale della Giustizia Civile - Ufficio III Reparto II; al Dott. Prete Francesco, Procuratore della Repubblica. Presso il Tribunale di Brescia; al geom. Savoncelli Maurizio Presidente Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati.

Il Presidente geom. Platto Giovanni provvederà altresì alla pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it della Circolare per la comunicazione delle date agli iscritti che saranno divulgate tramite invio PEC e, inoltre, si provvederà a pubblicare l'avviso su un quotidiano con diffusione almeno provinciale per due volte consecutive.

c) CAMPUS: attività tavolo interprofessionale rapporti con la P.A. (ref. geom. Cuter Claudio)

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Cuter Claudio, rappresentante per il Collegio geometri di Brescia c/o il tavolo interprofessionale, che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'esito del primo incontro in occasione del quale il Dottor Scalvi Alessandro, Direttore di ANCE Brescia, ha aperto il confronto introducendo i partecipanti al tavolo, sottolineando la necessità, per l'intera filiera del settore delle costruzioni, di costituire un gruppo di lavoro e confronto con le amministrazioni pubbliche.

Lo spunto è stato preso dalle recenti difficoltà e problematiche sorte in merito ai rapporti tra Amministrazione pubblica e Utenti finali (professionisti, imprese e cittadini), quali le lungaggini relative agli accessi agli atti ed altro, che sono stati di stimolo per l'apertura di un confronto con UNITEL ed ACB.

Il Consigliere geom. Cuter Claudio ritiene che l'iniziativa del tavolo interprofessionale possa rappresentare un'occasione per esprimere le problematiche avvalendosi della condivisione degli altri Ordini dell'area tecnica come, per esempio, si sarebbe potuta avere per il ricorso al T.A.R. nei confronti della Comunità Montana di Valle Trompia.

Interviene il Consigliere e Presidente del Sindacato liberi professionisti geom. Piotti Dario Piergiovanni ricordando che l'azione era stata segnalata ai Presidenti ed ai Segretari degli Ordini di Ingegneri ed Architetti in un incontro organizzato presso la sede del Collegio, a seguito della quale non è stato comunicato alcun appoggio o collaborazione, nonostante il fatto che il problema coinvolgesse anche l'attività professionale dei propri iscritti.

Il Consigliere geom. Cuter Claudio cita per esempio le altre attuali problematiche, come la migrazione al SIT dell'Agencia delle Entrate oppure l'applicazione della CILAS, che ritiene particolarmente urgenti e condivisibili con gli altri Ordini e promuove presso i Consiglieri la richiesta di ricevere argomenti e problematiche da condividere in occasione del prossimo incontro del 6 ottobre.

Interviene il Presidente geom. Platto Giovanni segnalando, con l'occasione del tema del confronto con gli altri Ordini, che il giorno 23 settembre c.a. si è tenuto presso la sede del Collegio un incontro con i rappresentanti del Consiglio Notarile di Brescia per la condivisione delle numerose problematiche con l'Agencia delle Entrate - Settore territorio e fare il punto sull'impatto, per l'operatività quotidiana dell'utenza professionale, del nuovo sistema sperimentale per i servizi catastali.

Una bozza di comunicazione predisposta dal Consiglio Notarile di Brescia è stata proposta, per l'invio all'U.P. dell'Agencia delle Entrate, all'attenzione della Commissione Catasto del Collegio geometri ed è ora al vaglio di questa per verificare se le problematiche riscontrate trovano condivisione con quanto segnalato dai geometri operanti nell'ambito catastale oppure sono state nel frattempo risolte; a seguito di questa verifica verrà inviata all'attenzione dell'Ing. Iero una comunicazione sottoscritta dal Presidente del Consiglio Notarile, Dr. Notaio Mor Claudio, e dal Presidente del Collegio Geometri, geom. Platto Giovanni.

d) Esame richiesta di re-iscrizione geom. XXXXX: cancellato per dimissioni in data 23/04/2012; sospeso in data 30/03/2007 per omessa recidiva dichiarazione Cassa; morosità quote Albo 2007-2008-2009-2010-2011-2012.

Il Presidente geom. Platto Giovanni presenta la richiesta del XXXXX.

Il Consiglio Direttivo dispone per la re-iscrizione del geom. XXXXX alla soddisfazione delle morosità quote Albo pregresse.

e) Proposta convenzione MAGGIOLI SPA: "Corso di Patologie Edilizie per Geometri e Tecnici dell'Edilizia".

Il Presidente geom. Platto Giovanni espone la proposta di convenzione ricevuta da Maggioli SPA per il Corso di Patologie Edilizie per Geometri e Tecnici dell'Edilizia.

Il Consiglio Direttivo conferma l'interesse per gli argomenti, la convenienza delle agevolazioni e dispone per la sottoscrizione della convenzione proposta da Maggioli SPA.

f) CAMPUS: Comunicato Stampa TELERISCALDAMENTO E 110%.

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al geom. Maruffi Silvio che ha rappresentato il Collegio Geometri di Brescia in occasione dell'incontro promosso c/o CAMPUS dall'Ordine degli Ingegneri.

Il geom. Maruffi Silvio informa il Consiglio Direttivo che al termine della riunione i partecipanti hanno concordato sulla necessità di sensibilizzare la rappresentanza politica bresciana affinché l'attuale normativa "superbonus" sia modificata per trovare applicazione anche a Brescia, paradossalmente penalizzata nella possibilità di efficientare il patrimonio immobiliare rispetto ai consumi energetici per il virtuoso sistema di teleriscaldamento che non ha eguali sul territorio Nazionale ma che vanifica l'obbligo di dover superare due classi per accedere agli incentivi. La situazione risulta oltremodo gravata dalla immediatezza con cui è necessario agire in relazione ai tempi previsti dal c.d. "Superbonus 110%".

Il Consiglio Direttivo approva il Comunicato Stampa proposto per sensibilizzare i rappresentanti politici sulla situazione bresciana.

g) Proposta convenzione assicurativa: B.I.&P.I.

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa il Consiglio Direttivo dell'incontro avuto con il dott. Rege Federico, rappresentante legale di B.I.&P.I. broker

Interviene il Segretario geom. Bellotti Armido, considerando il fatto che le informazioni fornite non sono sufficienti ad una adeguata valutazione dei contenuti delle polizze proposte, ritiene opportuno chiedere ulteriore documentazione per una più attenta analisi e confronto con altre polizze.

Il Presidente geom. Platto Giovanni propone di chiedere ulteriori informazioni e comunque affidare la decisione, in merito all'eventuale sottoscrizione della convenzione, al Consiglio Direttivo rinnovato dalle prossime elezioni.

Il Consiglio Direttivo approva.

h) Esami di abilitazione alla libera professione di geometra: Sessione 2021.

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa il Consiglio Direttivo che nonostante il protrarsi dell'attesa per la pubblicazione dell'Ordinanza Ministeriale per gli esami di abilitazione alla libera professione di geometra, che ha comportato il dover effettuare la raccolta delle candidature nel periodo luglio-agosto, le candidature raccolte sono 52.

Il Consigliere geom. Cuter Claudio chiede se sono già stati comunicati anche i nominativi dei candidati a svolgere l'incarico di commissari.

Il Direttore comunica che la piattaforma del Ministero dell'istruzione nella quale vanno inserite queste candidature non risulta ancora aggiornata con la sessione d'esame 2021.

i) Rinnovo convenzione Comune di Barbariga.

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa il Consiglio Direttivo di aver ricevuto la comunicazione dal Dott. Diego Tosini dell'Ufficio Trasparenza e Affari Generali c/o il Comune di Barbariga (BS) con la quale si rammentava che il Comune ha aderito con deliberazione n. 82/2016, così come rettificata con deliberazione n. 89/2016, alla convenzione per l'utilizzo di un geometra iscritto all'albo nel quinquennio.

Considerato che il 31/10/2021 il geom. XXXXX cesserà la propria attività in convenzione presso il comune si richiedono da subito i nominativi dei geometri iscritti all'Albo del circondariale territoriale disponibili ad effettuare un servizio di n. h. 8/sett.li presso l'Ufficio Tecnico del comune. Stante l'urgenza di garantire il servizio dal prossimo 1° novembre 2021 il Comune richiede di evadere la richiesta con sollecitudine.

Il Consiglio Direttivo conferma la disponibilità a recepire un'ulteriore proroga del Comune di Barbariga alla Convenzione, precedentemente sottoscritta, provvedendo a fornire nominativi e contatti di iscritti della zona da contattare per essere coinvolti nella realizzazione delle attività oggetto della Convenzione.

Rilevata l'urgenza di garantire il servizio e, quindi, di procedere con i contatti il Consiglio Direttivo dispone di fornire al Comune di Barbariga l'elenco degli iscritti della Circostrizione n. 10 in ordine decrescente per n. iscrizione Albo.

Per eventuali contatti degli iscritti, autorizzati alla pubblicazione, il Comune potrà fare riferimento al sito www.collegio.geometri.bs.it.

2. Approvazione verbale e sintesi verbale seduta precedente, per pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

Il Consiglio approva, all'unanimità dei presenti, il verbale ed il verbale di sintesi della riunione del 26/07/2021 per la pubblicazione sul sito www.Collegio.geometri.bs.it, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 231

Data Iscrizione	Decorrenza	Cognome	Nome	Professionista
20/09/2021	20/09/2021	Cadei	Angela	Ing. Gregorelli Marco
13/08/2021	13/08/2021	Chiarolini	Domenico	Geom. Ghidini Simone
17/09/2021	17/09/2021	Colonghi	Federico	Arch. Sangalli Gianfranco
30/07/2021	30/07/2021	Fappani	Matteo	Arch. Palatini Livio
28/07/2021	30/09/2006	Farina	Denis	Universita' degli Studi di Brescia AVV. PRATICA
06/09/2021	06/09/2021	Ferri	Marina	Corso Comunità Montana di Valle Camonica

Data Iscrizione	Decorrenza	Cognome	Nome	Professionista
09/08/2021	02/09/2019	Gerges	Cristian	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni Biennio 2019-2021 AVV. PRATICA
20/09/2021	20/09/2021	Gervasoni	Maddalena	Corso Comunita' Montana di Valle Camonica
13/09/2021	13/09/2021	Lamini	Alessio	Geom. Carminati Antonio
23/09/2021	23/09/2021	Libretti	Mattia	Geom. Guerrini Giorgio
06/09/2021	06/09/2021	Lombardi	Federico	Geom. Pezzaioli Lino
31/08/2021	31/08/2021	Malzani	Lorenzo	Arch. Pozzaglio Paolo
20/09/2021	20/09/2021	Moretti	Giorgio	Corso Comune di Montirone
17/08/2021	19/07/2021	Morra	Valentina	Corso Comune di Ghedi
24/09/2021	24/09/2021	Nesci	Luca	Geom. Belleri Maurizio
30/07/2021	30/07/2021	Pastorelli	Pietro	Ing. Andreoli Paolo
06/08/2021	06/08/2021	Pescatori	Simone	Ing. Fenaroli Stefano
09/09/2021	09/09/2021	Qaqouch	Iman	Ing. Vanotti Silvia
18/08/2021	18/08/2021	Raschi	Mattia	Ing. Brignani Renato
23/09/2021	15/09/2021	Rossi	Cristofer	Corso Unione dei Comuni Alta Valle Camonica
24/08/2021	01/08/2014	Taddei	Francesca	LABA Libera Accademia di Belle Arti di Brescia AVV. PRATICA
08/09/2021	08/09/2021	Tengattini	Oscar	Geom. Ministrini Gianbattista
20/09/2021	01/09/2021	Tonelli	Riccardo	Corso Comune di Coccaglio
04/08/2021	04/08/2021	Torri	Sebastiano	Ing. Landrini Gerolamo
04/08/2021	04/08/2021	Viscardi	Elisa	Arch. Lodrini Marco
30/07/2021	02/09/2019	Zanardelli	Alessio	Impresa Edile Collicelli S.r.l. AVV. PRATICA
25/08/2021	02/09/2019	Zaniboni	Gianluca	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni Biennio 2019-2021 AVV. PRATICA
13/09/2021	13/09/2021	Zucchi Casteletti	Andrea	Geom. Bonelli Alessandro
02/09/2021	02/09/2021	Zugno	Stefano	Geom. Peroni Daniele

TOTALE N. 29

Interviene il Consigliere geom. Fappani Paolo suggerendo di comunicare sempre ai praticanti, all'atto della presentazione della domanda di iscrizione al Registro Praticanti, la possibilità di procedere anche all'iscrizione alla Cassa Geometri segnalando il regime particolarmente favorevole a loro dedicato e, con l'occasione, segnala che presso la Cassa Geometri sono allo studio ulteriori forme di agevolazione dedicate ai praticanti.

Il Direttore conferma che l'informativa viene sempre fornita dalla Segreteria ed infatti, sempre più frequentemente, coloro che si iscrivono al Registro Praticanti procedono anche con l'iscrizione alla Cassa Geometri.

Il Consigliere geom. Fappani Paolo ritiene opportuno organizzare comunque un incontro con i praticanti iscritti al Registro Praticanti che non risultano iscritti alla Cassa geometri.

Con l'occasione il Consigliere e Delegato Cassa geom. Fappani Paolo segnala al Consiglio Direttivo di aver promosso personalmente presso la Cassa Geometri una valutazione del riconoscimento del terzo anno della laurea professionalizzante come equiparabile al periodo di praticantato e quindi valido ai fini pensionistici.

Cancellazioni dal Registro Praticanti con decorrenza 27 settembre 2021 per DIMISSIONI:

N. R.P.

NOMINATIVO

NASCITA

Il Segretario
Geom. Bellotti Armido

Il Presidente
Geom. Platto Giovanni

7111	GANDINI SARA	16.06.1999
7134	PINTOSI RICCARDO	29.12.1997
7230	CRISTINI FEDERICO PIERCARLO	16.08.1995 * PRATICANTATO NON CONCLUSO
7243	TREGAMBE GIORGIA	04.02.1999 * PRATICANTATO NON CONCLUSO

TOTALE N. 4

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2381

RE-ISCRIZIONI ALL'ALBO

NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
GUZZAGO EMANUELE	27.01.1986	6685	27.09.2021	IO

ISCRIZIONI ALL'ALBO

(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'esame di stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)

SESSIONE	NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
2003	MASON STEFANO	01.08.1977	6686	27.09.2021	IA

CANCELLAZIONI DALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	DATA DI NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
3521	BETTONI LODOVICO	10.08.1959	DIMMISSIONI	27.09.2021	GIA' SOSPESO
4303	BRESCIANINI FRANCO SERGIO	04.03.1961	DIMMISSIONI	27.09.2021	GIA' SOSPESO
792	BROGLIA ANGELO	24.05.1933	DIMMISSIONI	27.09.2021	GIA' SOSPESO
2180	MELOTTI GIOVANNI FRANCO	15.08.1952	DIMMISSIONI	27.09.2021	
6375	PEROTTI NICOLA	09.10.1988	DIMMISSIONI	27.09.2021	
1301	PINI GIACOMO	02.05.1941	DIMMISSIONI	27.09.2021	
3601	PIOVANELLI EGIDIO	17.04.1947	DIMMISSIONI	27.09.2021	
2803	TRAVERSARI GUALTIERO	26.02.1952	DIMMISSIONI	27.09.2021	
2850	VAIRA ALDINO	13.09.1955	DIMMISSIONI	27.09.2021	GIA' SOSPESO
3076	VALVASON VITTORINO	13.07.1941	DIMMISSIONI	27.09.2021	
1885	ZANOTTI FRANCO	01.04.1946	DIMMISSIONI	27.09.2021	

TOTALE CANCELLAZIONI N° 11

TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO N. 02
ISCRITTI SOLO ALBO N. 01
ISCRITTI ALBO E CASSA N. 01 (IO= 01 NO= 00)

5. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

GEOMETRI GRAVI MOROSI 2018 (Comunicazione CIPAG 22.10.2018 prot.567839) – segue elenco di 16 nominativi.

Il Presidente geom. Platto Giovanni comunica al Consiglio Direttivo i provvedimenti emessi dal Consiglio di Disciplina per i segnalati "Gravi morosità Cassa" per violazione artt. 3-5-10-13-18 del codice di deontologia professionale.

Il Consiglio Direttivo prende atto delle sanzioni di cancellazione emesse dal Consiglio di Disciplina Territoriale e delibera che i procedimenti disciplinari di cancellazione vengano comunicati alla Segreteria del Collegio per l'aggiornamento del "Gestionale Albo" e le eventuali altre formalità burocratiche di comunicazione dei provvedimenti agli Uffici di competenza.

6. Questioni di amministrazione: Approvazione.

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Consigliere Tesoriere geom. Bellavia Giuseppe, vengono approvate dal Consiglio Direttivo ed allegate al presente verbale per farne parte integrante ed approvate all'unanimità dei presenti.

7. Aggiornamento attività CIPAG.

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola ai Delegati Cassa presenti che comunicano di non avere aggiornamenti da condividere con il Consiglio Direttivo.

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

a) Art. 11 lett. d: Richiesta di esonero triennio 2021/2023 geom. XXXXX n. iscr. XXXX.

Il Consiglio Direttivo con riferimento a quanto previsto dalla Delibera del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati del 31/05/2021 Art. 11 Lett. d) delibera l'esonero parziale dagli obblighi formativi della Geom. XXXXX per il triennio 2021-2023 pari all'80% di quanto previsto dal regolamento o da eventuali successive modifiche introdotte dal CNG per il triennio di riferimento.

Il Consiglio Direttivo non ritiene appropriato intervenire nel merito della valutazione del triennio 2018-2020 che dovrà essere espletata dal Consiglio di Disciplina Territoriale del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia, ed auspica che in tale sede vengano presi in considerazione tutti gli elementi esposti.

b) Art. 11 lett. a: Richiesta di esonero triennio 2021/2023 geom. XXXXX n. iscr. XXXX.

Il Consiglio Direttivo con riferimento a quanto previsto dalla Delibera del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati del 31/05/2021 Art. 11 Lett. a) delibera l'esonero parziale dagli obblighi formativi della Geom. XXXXX per il triennio 2021-2023 pari ad un terzo di quanto previsto dal regolamento o da eventuali successive modifiche introdotte dal CNG per il triennio di riferimento.

c) Art. 11 lett. a: Richiesta di esonero triennio 2021/2023 geom. XXXXX n. iscr. XXXX.

Il Consiglio Direttivo con riferimento a quanto previsto dalla Delibera del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati del 31/05/2021 Art. 11 Lett. a) delibera l'esonero parziale dagli obblighi formativi del Geom. XXXXX per il triennio 2021-2023 pari ad un terzo di quanto previsto dal regolamento o da eventuali successive modifiche introdotte dal CNG per il triennio di riferimento.

Il Consiglio Direttivo non ritiene appropriato intervenire nel merito della valutazione del triennio 2018-2020 che dovrà essere espletata dal Consiglio di Disciplina Territoriale del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia, ed auspica che in tale sede vengano presi in considerazione tutti gli elementi esposti.

9. Varie ed eventuali.

a) Proposta adeguamento canone di locazione locali sede (ref. geom. Bellavia Giuseppe)

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere e Tesoriere geom. Bellavia Giuseppe che informa il Consiglio Direttivo di avere effettuato la verifica delle metrature degli uffici ed applicando i dati dell'osservatorio relativi al rendimento degli uffici forniti dalla Consigliera geom. Sala Gabriella che risultano allineati a quanto previsto dall'OMI.

Propone al Consiglio Direttivo, quindi, di formulare una nuova proposta da inviare alla Cassa Geometri.

Il Consiglio Direttivo approva.

b) Documentazione consegnata agli archivi della segreteria del Collegio (ref. geom. Fiaccavento Piero)

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Fiaccavento Piero che informa il Consiglio Direttivo di aver depositato presso gli archivi della segreteria del Collegio Geometri di Brescia la documentazione inerente agli studi seguiti personalmente sul contesto

territoriale e sulle modalità di edificazione che accomunano le tipiche costruzioni della zona di Cima Rest e Denai, con edifici tipici dell'Ungheria mentre non si ha notizia di costruzioni uguali o simili nel resto dell'arco alpino.

Il Consigliere geom. Fiaccavento Piero informa inoltre di aver consegnato agli archivi del Collegio uno studio eseguito nella zona di Limone nel '97 a seguito di un incendio boschivo di grosse dimensioni per una serie di colate di sassi, calcolando la quantità di acqua di passaggio sotto i ghiaioni con predisposizione di suggerimenti su come effettuare i successivi interventi di messa in sicurezza; più che i contenuti si invita eventualmente gli interessati a soffermarsi sulle procedure attuate per la realizzazione dello studio e della sua successiva attuazione.

c) Processo di formazione della banca dati quotazioni dell'osservatorio del mercato immobiliare (BDQ-OMI) convocazione del comitato consultivo tecnico (CCT) di Brescia. Riferimento operativo: primo semestre 2021.

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Bellavia Giuseppe che ha rappresentato il Collegio in occasione della periodica riunione per l'aggiornamento dei dati OMI. I referenti dell'Agenzia delle Entrate hanno comunicato di non aver apportato nessun aggiornamento a quanto presentato in occasione della precedente riunione; si riservano di esporre eventuali aggiornamenti dopo aver presentato il riepilogo dei dati alla sede centrale tecnica, alla quale spettano eventuali modifiche o approvazioni, in occasione della riunione di chiusura per l'anno 2021.

I rappresentanti dell'Ordine degli Ingegneri hanno lamentato la mancata anticipazione dei dati prima della riunione per consentire una maggior preparazione per eventuali interventi; tale osservazione era già stata fatta dal geom. Bellavia Giuseppe, nelle precedenti riunioni a cui aveva partecipato, che aveva inoltre espressamente richiesto fosse verbalizzata nella speranza di migliorare la gestione degli incontri da parte dell'Agenzia delle Entrate.

Nonostante non sia, in questa sede, alcun intervento ai rappresentanti degli Ordini e Collegi il geom. Bellavia Giuseppe ritiene che il metodo di lavoro di analisi degli atti da cui si generano i dati sia molto migliorato negli anni.

In questa occasione è stato effettuato il saluto da parte del Dott. Ing. Orabona, Responsabile dell'Ufficio Provinciale di Brescia, che è stato trasferito presso la sede di Milano e che verrà presto sostituito dal Dott. Ing. Lucarelli Alfonso.

d) Elezioni per il rinnovo del Consiglio Direttivo quadriennio 2021-2025.

Il Presidente geom. Platto Giovanni interviene per annunciare ufficialmente, che non si ricandiderà in occasione delle prossime elezioni.

Il Consigliere e Tesoriere geom. Bellavia Giuseppe prosegue comunicando che non intende ricandidarsi e ringrazia in modo particolare, oltre che il Presidente, anche il Segretario geom. Bellotti Armido ed il Revisore dei Conti geom. Maruffi Silvio per i consigli che ha ricevuto in questi anni e che hanno contribuito a rendere preziosa l'esperienza avuta come Tesoriere.

Il Consigliere Segretario geom. Bellotti Armido coglie l'occasione per intervenire e comunicare che, dopo trentasei anni di esperienza, prima come Consigliere e poi come Segretario, non ha intenzione di presentare la propria candidatura in occasione delle prossime elezioni.

Il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni interviene anticipando che la prossima settimana comunicherà, con una lettera ai Consiglieri, la personale intenzione di non candidarsi alle prossime elezioni, proseguendo nell'incarico di Presidente del Sindacato dei Geometri Liberi professionisti della Provincia di Brescia essendo stato riconfermato nella recente Assemblea degli iscritti; ritiene opportuno concedere maggiori occasioni a colleghi più giovani che possano contribuire con una diversa visione alla promozione della categoria.

La riunione termina alle ore 18,30.

La Consiglio Direttivo, in considerazione del calendario per le elezioni approvato, prevede di riunirsi il giorno lunedì 18/10/21 per espletare le necessarie operazioni di iscrizione e

cancellazione dal Registro Praticanti ed Albo nel frattempo pervenute presso la segreteria, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

IL SEGRETARIO
(Geom. Bellotti Armido)

IL PRESIDENTE
(Geom. Giovanni Platto)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.