

## **VERBALE n° 05/21**

### **(sintesi per la pubblicazione sul sito del Collegio ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione)**

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data 31 maggio 2021 alle ore 17.00 in presenza c/o la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia – P. le C. Battisti 12 – 25128 Brescia.

Sono presenti i Consiglieri: Geom. Abbiatici Roberta, Geom. Bellavia Giuseppe, Geom. Bellotti Armido, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fappani Paolo, Geom. Martinelli Corrado, Geom. Orio Silvano, Geom. Pedretti Gian Paolo, Geom. Piotti Dario Piergiovanni, Geom. Platto Giovanni, Geom. Sala Gabriella.

Assenti: Geom. Farisoglio Emanuela, Geom. Fiaccavento Piero, Geom. Lissana Piergiovanni, Geom. Pedretti Gian Paolo.

Sono presenti i Consulitori di zona: Geom. Bonicelli Silvano, Geom. Ostini Giuseppe.

Assenti: Geom. Lazzari Laura, Geom. Strano Flavio, Geom. Vescovi Simonetta.

È presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio.

È presente il Direttore del Collegio: Sig. Benedini Stefano.

---

#### 1. Comunicazioni del Presidente:

##### a) Attività Commissioni:

- I) Commissione Estimo e Valutatori immobiliari 13/05/21 (ref. Consigliera geom. Sala Gabriella).
- b) Avviso fissazione udienza per il ricorso 201900658.
- c) Aggiornamento incontri "Supporto enti locali in tema di Superbonus e sportello edilizia per smaltimento istanze di accesso agli atti" (ref. Consigliere geom. Cuter Claudio).
- d) Tirocini corso TED c/o UniBS.

2. Approvazione verbale e sintesi verbale seduta precedente, per pubblicazione sul sito [www.collegio.geometri.bs.it](http://www.collegio.geometri.bs.it)  
(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

3. Iscrizioni e Cancellazioni Registro Praticanti: Approvazione.

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo: Approvazione.

a) Geom. XXXXX proposta piano rateizzazione morosità.

5. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

a) Provvedimenti di censura (segue elenco 1 nominativo):

6. Questioni di amministrazione: Approvazione.

a) Proposta piano di comunicazione per valorizzare il settore dell'ambiente costruito elaborata da Baffelli Communication S.r.l.

7. Aggiornamento attività CIPAG.

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Nuovo Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 1 del 15/01/2018).

9. Varie ed eventuali.

a) Comunicazioni GEOMOBILITATI.

b) Regolamento sulle elezioni con modalità telematiche da remoto dei geometri dei Collegi territoriali dei Geometri e Geometri laureati ai sensi dell'art 31, comma 1, decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137.

c) Regolamento per la formazione professionale continua ai sensi dell'articolo 7, comma 3, dPR 7 agosto 2012, n. 137 del Consiglio Nazionale dei Geometri e dei Geometri Laureati.

Il Tesoriere  
Geom. Bellavia Giuseppe

Il Presidente  
Geom. Platto Giovanni

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per il giorno 28/06/2021, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

---

## **1. Comunicazioni del Presidente:**

### **a) Attività Commissioni:**

#### **I) Commissione Estimo e Valutatori immobiliari 13/05/21 (ref. Consigliera geom. Sala Gabriella).**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola alla Consigliera geom. Sala Gabriella, referente per la Commissione Estimo e Valutatori immobiliari, che aggiorna il Consiglio Direttivo della riunione della Commissione informata allargata, tenutasi in data 13 maggio c.a., in occasione della quale si è proseguito con l'iter di organizzazione dei corsi precedentemente proposti all'attenzione del Consiglio Direttivo. L'organizzazione dei corsi sta proseguendo in collaborazione con il Movimento forense, i cui rappresentanti si sono dichiarati soddisfatti della proposta. A seguito della riunione si è proceduto alla pubblicazione sul sito [www.collegio.geometri.bs.it](http://www.collegio.geometri.bs.it) nella pagina dei "Progetti formativi" delle proposte di incontri formativi per i quali si sta procedendo alla raccolta di interesse tra gli iscritti con invio settimanale della newsletter per la presentazione dell'iniziativa. La raccolta di interesse è stata impostata per consentire la preadesione a professionisti non iscritti all'Albo dei geometri di Brescia, con l'obiettivo di raccogliere l'interesse anche tra gli avvocati iscritti al proprio Albo professionale per tramite della promozione assicurata dal Movimento forense presso i propri iscritti. La raccolta di interesse ha l'obiettivo, oltre che di ottenere un riscontro di effettivo interesse tra i colleghi, di aiutare l'organizzazione degli eventi attraverso l'analisi della composizione d'aula in modo da guidare la tipologia di approccio per la presentazione degli argomenti. La quota standard ipotizzata è di €20 per ogni incontro.

#### **b) Avviso fissazione udienza per il ricorso 201900658.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere e Presidente del Sindacato geometri liberi professionisti della Provincia di Brescia geom. Piotti Dario Piergiovanni che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'esito del deposito di istanza di delibera da parte dei legali incaricati dal Collegio e dal Sindacato.

A seguito di questa azione il TAR ha fissato l'udienza per la discussione nel merito del ricorso alle ore 12.00 di mercoledì 26.01.22.

Il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni conferma la disponibilità ad incontrare il geom. Ottelli Massimo, Presidente della Comunità, e l'avv. Bezzi presso la sede del Collegio per derimere ogni dubbio e/o errate interpretazioni che possano in futuro dare adito a ulteriori incomprensioni.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni informa il Consiglio Direttivo di aver chiesto, per conto del Sindacato, un parere sulle attività e sullo statuto della SEVAT, società in house della Comunità Montana di Valle Trompia, a capitale interamente pubblico.

#### **c) Aggiornamento incontri "Supporto enti locali in tema di Superbonus e sportello edilizia per smaltimento istanze di accesso agli atti" (ref. Consigliere geom. Cuter Claudio).**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Cuter Claudio che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'esito degli incontri organizzati dal Collegio costruttori con la partecipazione dell'ACB, di UNITEL e del Collegio Geometri.

Il documento proposto dal Consiglio Direttivo del Collegio Geometri ha raccolto consensi presso il rappresentante dell'UNITEL e la consigliera ACB Vivaldini che ha però segnalato delle titubanze all'interno del proprio Consiglio, soprattutto da parte del Comune di Brescia. A questo punto il Collegio ha operato tutte le disponibilità possibili, sta ad ACB ed UNITEL proporre modifiche.

Il Consigliere geom. Cuter Claudio informa inoltre il Consiglio Direttivo sull'incontro richiesto dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia e rivolto ai geometri ed agli ingegneri sulle problematiche di accesso agli atti.

In quest'incontro i Presidenti delle tre categorie professionali hanno convenuto sull'opportunità di costituire un tavolo delle professioni tecniche per rendere permanente il confronto e la collaborazione dei soggetti coinvolti

Il Tesoriere  
Geom. Bellavia Giuseppe

Il Presidente  
Geom. Platto Giovanni

La Consigliera geom. Abbiatici Roberta si aggiunge alla riunione del Consiglio Direttivo.

#### **d) Tirocini corso TED c/o UniBS.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni aggiorna il Consiglio Direttivo sull'esito della raccolta di disponibilità svolta tra gli iscritti Albo da più di 15 anni.

Il Consigliere geom. Bellavia Giuseppe promuove l'iniziativa di creare un gruppo di lavoro "tecnico" tra i Consiglieri per gestire il rapporto con l'UniBS.

Il Presidente geom. Platto Giovanni invita tutti i Consiglieri ad inviare le proprie osservazioni. Viene raccolta la disponibilità dei seguenti Consiglieri per comporre il gruppo di lavoro sulla stesura di una proposta di progetto formativo del tirocinio:

Consigliere geom. Bellavia Giuseppe

Consigliere geom. Cuter Claudio

Consigliere geom. Fappani Paolo

Consigliera geom. Sala Gabriella

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Presidente geom. Platto Giovanni, conclusi gli argomenti previsti nelle "Comunicazioni del Presidente", presenta al Consiglio Direttivo le situazioni di due colleghi:

#### **I) Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX:**

Al geometra è stata disposta la riammissione dal Consiglio Direttivo approvando la rateizzazione delle morosità; dai controlli amministrativi effettuati non risultano effettuati i pagamenti per le scadenze di marzo, aprile e maggio.

Il Consiglio Direttivo dispone di inviare la richiesta per soddisfare le rate non rispettate, inviando alla Segreteria le ricevute dei pagamenti effettuati; in caso contrario il Consiglio Direttivo, nella seduta di lunedì 28/06/21, dovrà valutare se procedere con un provvedimento disciplinare.

#### **II) Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX:**

Il geometra è stato iscritto in data 29/03/2021, con e-mail del 23/04/21 è stato invitato ad attivare il domicilio digitale (PEC), con raccomandata del 04/05/21 è stato invitato ad attivare il domicilio digitale (PEC), alla data del Consiglio risulta che il geometra non ha provveduto al ritiro c/o l'ufficio postale di Chiari. Il geometra non ha risposto ai ripetuti contatti telefonici con messaggi lasciati in segreteria.

Il Consiglio Direttivo dispone di inviare tramite e-mail una ulteriore richiesta di attivazione del domicilio digitale (P.E.C.) e di comunicarlo immediatamente alla Segreteria; in caso contrario il Consiglio Direttivo, nella seduta di lunedì 28/06/21, verificato il mancato ritiro della raccomandata A/R dovrà valutare se procedere con un provvedimento disciplinare. Nel caso il geometra invece effettui il ritiro della raccomandata A/R prima del termine della giacenza c/o l'ufficio postale, entrerà in funzione il periodo di 30 gg previsto per l'attivazione e la comunicazione alla Segreteria.

#### **2. Approvazione verbale e sintesi verbale seduta precedente, per pubblicazione sul sito [www.collegio.geometri.bs.it](http://www.collegio.geometri.bs.it)**

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

Il Consiglio approva, all'unanimità dei presenti, il verbale ed il verbale di sintesi della riunione del 26/04/2021 per la pubblicazione sul sito [www.Collegio.geometri.bs.it](http://www.Collegio.geometri.bs.it), ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

#### **3. Iscrizioni e Cancellazioni Registro Praticanti: Approvazione.**

##### **ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 193**

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
06/05/2021	06/05/2021	Gaudenzi	Michele	Geom. Adami Gian Luigi
17/05/2021	17/05/2021	Mantovanelli	Nicola	Geom. Faustini Paolo
31/05/2021	11/05/2021	Maroni	Sara	Corso Comune di Vione
05/05/2021	05/05/2021	Monopoli	Marco	Ing. Monopoli Umberto
27/05/2021	27/05/2021	Rosati	Emma	Ing. Guerini Alessandro
12/05/2021	12/05/2021	Sopini	Marco	Ing. Ferrari Dario

Il Tesoriere  
Geom. Bellavia Giuseppe

Il Presidente  
Geom. Platto Giovanni

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
19/05/2021	19/05/2021	Viola	Alessia	Geom. Negri Matteo

TOTALE N. 6

Cancellazione dal Registro Praticanti con decorrenza 21 maggio 2021  
PER TRASFERIMENTO A BERGAMO

N. R.P.	NOMINATIVO	NASCITA
7205	COLOSIO GIUSEPPE	18.07.2000

TOTALE N. 1

#### 4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo: Approvazione.

##### a) Geom. XXXXX proposta piano rateizzazione morosità.

Il geometra è attualmente sottoposto a provvedimento di sospensione per morosità quote Albo e chiede al Consiglio Direttivo di approvare la rateizzazione dell'importo dovuto di € 1.800,00 in n° 6 rate da € 300,00 con versamento il giorno 10 di ogni mese e prima rata il giorno 10/06/2021.

Il Consiglio Direttivo rimanda la decisione per la riammissione del geometra alla riunione del 28/06/21 chiedendo al geometra di provvedere a corrispondere la prima rata da lui proposta per il 10/06/21.

**ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2393**

##### CANCELLAZIONI DALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
2760	CONTER GIORGIO	16.09.1952	DIMISSIONI	31.05.2021	
6273	PASINI ANDREA	28.07.1990	DIMISSIONI	31.05.2021	
5822	PAVON I MICHELE	04.03.1981	DIMISSIONI	31.05.2021	

**TOTALE CANCELLAZIONI N° 03**

##### REISCRIZIONE ALL'ALBO

NOMINATIVO	NASCITA	N.ALBO	DECORRENZA	CASSA
GATTI MASSIMILIANO	21.01.1975	6670	31.05.2021	IO
TROMBINI LORENZO	11.03.1975	6671	31.05.2021	IO

##### ISCRIZIONI ALL'ALBO

*(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'esame di stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)*

SESSIONE	NOMINATIVO	NASCITA	N.ALBO	DECORRENZA	CASSA
2010	RAMERA MARCELLO	23.06.1967	6672	31.05.2021	IO
2015	D'AGOSTINO MARCO	19.07.1970	6673	31.05.2021	IO
2018	TRAININI FRANCESCO	19.01.1996	6674	31.05.2021	NO
2019	ROSSI DIEGO	09.01.1996	6675	31.05.2021	NO
2020	GRCIC MIRAN	03.04.1988	6676	31.05.2021	IO

**TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO N. 07**

ISCRITTI SOLO ALBO	N. 0
ISCRITTI ALBO E CASSA	N. 07 (IO= 05 NO= 02)

#### 5. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

##### a) Provvedimenti di censura (segue elenco 1 nominativo):

Geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXX.

Il Consiglio Direttivo prende atto della sanzione di censura emessa dal Consiglio di Disciplina Territoriale e delibera che il procedimento disciplinare di censura venga comunicato alla

Segreteria del Collegio per l'aggiornamento del "Gestionale Albo" e le eventuali altre formalità burocratiche di comunicazione del provvedimento agli Uffici di competenza.

## **6. Questioni di amministrazione: Approvazione.**

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Consigliere Tesoriere geom. Bellavia Giuseppe, vengono approvate dal Consiglio Direttivo ed allegate al presente verbale per farne parte integrante ed approvate all'unanimità dei presenti.

### **a) Proposta piano di comunicazione per valorizzare il settore dell'ambiente costruito elaborata da Baffelli Communication S.r.l.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni presenta al Consiglio Direttivo la proposta dell'Agenzia Baffelli Communication S.r.l.

Il Consiglio Direttivo rinvia la valutazione della proposta al Consiglio Direttivo che verrà rinnovato in occasione delle elezioni previste per ottobre c.a.

Il Presidente geom. Platto Giovanni invita i Consiglieri a proporre, in occasione della prossima riunione, proposte alternative su come valorizzare l'immagine del settore delle costruzioni agli occhi delle giovani generazioni, partendo dall'offerta formativa di qualità erogata sul territorio bresciano, in modo che, anche il nuovo Consiglio Direttivo, potrà agevolarsi dei suggerimenti e dell'esperienza degli attuali Consiglieri.

Il Consigliere geom. Piotti Dario propone una riunione straordinaria del Consiglio Direttivo per confrontarsi su questi argomenti e su come affrontare le prossime elezioni, senza arrivare a settembre, con un programma e una rappresentanza che soddisfi la rappresentanza territoriale e i diversi ambiti professionali.

Il Presidente geom. Platto Giovanni invita i Consiglieri a preparare un programma per il prossimo Consiglio.

## **7. Aggiornamento attività CIPAG.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere e Delegato Cassa geom. Martinelli Corrado che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'esito delle elezioni del Consiglio di amministrazione dell'Ente, da parte dell'assemblea dei delegati il 25 maggio 2021, per il quadriennio 2021-2025. Il comitato dei delegati risulta rinnovato per un terzo dei componenti. Per la prima volta nel Consiglio di Amministrazione dell'ente è stata nominata consigliera una donna, la geom. Francesca Muolo, attualmente Vicepresidente del Collegio di Bari.

## **8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.**

(Nuovo Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 1 del 15/01/2018).

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa il Consiglio Direttivo che non sono pervenute richieste per la deroga alla formazione professionale.

## **9. Varie ed eventuali.**

### **a) Comunicazioni GEOMOBILITATI.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa il Consiglio Direttivo che dall'associazione GEOMOBILITATI è arrivata la seguente comunicazione:

LAVORO: SINDACATI, DENUNCIATO PRESIDENTE CASSA GEOMETRI PER CONDOTTA ANTISINDACALE

Il Consigliere e Delegato Cassa geometri geom. Fappani Paolo ritiene che siano questioni interne alla struttura della Cassa.

Il Presidente geom. Platto Giovanni dà inoltre lettura della comunicazione ricevuta a firma GEOMOBILITATI con oggetto "DENUNCIA FORMALE MALA GESTIO AMMINISTRATORI CIPAG" ed inviata a tutti i Collegi territoriali.

Il Presidente geom. Platto Giovanni chiede ai Delegati Cassa se nel recente incontro siano stati affrontati gli argomenti esposti nella comunicazione ricevuta.

Interviene la Consigliera geom. Abbiatici Roberta confermando che l'unica attività svolta nel primo incontro dell'assemblea dei delegati era prevista all'Ordine del Giorno era quella dedicata allo svolgimento delle elezioni, e così è avvenuto.

**b) Regolamento sulle elezioni con modalità telematiche da remoto dei geometri dei Collegi territoriali dei Geometri e Geometri laureati ai sensi dell'art 31, comma 1, decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni segnala la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia di oggi 31/05/21 del regolamento sul quale si confronterà con gli altri Presidenti. Il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni evidenzia che la modalità sarà da applicarsi solo in caso di impedimenti dovuti ad eventi eccezionali, come le disposizioni di lockdown in conseguenza della pandemia.

**c) Regolamento per la formazione professionale continua ai sensi dell'articolo 7, comma 3, dPR 7 agosto 2012, n. 137 del Consiglio Nazionale dei Geometri e dei Geometri Laureati.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni segnala la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia di oggi 31/05/21 del regolamento sulla formazione professionale obbligatoria.

Non avendo altri argomenti da affrontare il Presidente geom. Platto Giovanni dichiara la riunione conclusa alle ore 19.15.

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per il giorno 28/06/2021, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

---

IL SEGRETARIO  
(Geom. Bellotti Armido)

IL PRESIDENTE  
(Geom. Giovanni Platto)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

---