

VERBALE

(sintesi per la pubblicazione sul sito del Collegio ai sensi dell'art. 11 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione)

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data 10 Aprile 2017 alle ore 17.00 presso la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia - in P.za C. Battisti 12.

Sono presenti i Consiglieri: Abbiatici Roberta, Bellavia Giuseppe, Bellotti Armido, Bonicelli Silvano, Este Angelo, Fappani Paolo, Lissana Piergiovanni, Martinelli Corrado, Orio Silvano, Piotti Dario Piergiovanni, Platto Giovanni, Sala Gabriella, Zanotti Riccardo e Zipponi Giuseppe.

Assenti: Luteriani Maurizio Pierfulvio.

Sono presenti i Consulitori di zona: Moglia Vitale.

Assenti: Comincini Andrea, Lazzari Laura, Ostini Giuseppe, Strano Flavio, Vescovi Simonetta.

E' presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio.

E' presente il Direttore de "Il Geometra Bresciano": geom. Bossini Bruno.

E' presente il Direttore del Collegio: Sig. Benedini Stefano.

Presiede la riunione il Presidente Platto che, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente
2. Approvazione verbale seduta del 06.03.2017 e del verbale di sintesi per la pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it (allegati)
3. Iscrizioni e cancellazioni albo
4. Iscrizioni e cancellazioni Registro Praticanti
5. Aggiornamento attività CIPAG
6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale
7. Delibera aggiornamento Programma triennale di prevenzione della corruzione per la trasparenza e l'integrità (PTPCTI 2017-2019) - allegato
8. Questioni di amministrazione:
 - a) 20° Campionato Italiano Calcio Geometri liberi professionisti - Cervia (RA) dal 2 al 9 giugno 2017
 - b) 15° Torneo Nazionale di Tennis per Geometri liberi professionisti - Cervia (RA) dal 21 al 24 giugno 2017
 - c) MAD srl: gestione buste paga
 - d) Sicurzone: richiesta patrocinio per concorso "La sicurezza non è un optional"
9. Varie ed eventuali
 - a) Proposta organizzazione evento formativo sul recupero ad uso residenziale, terziario o commerciale dei locali seminterrati e sul Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata.

1) COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE

A. Aggiornamento attività Commissioni

B. Progetto "Libro Blu" : segnalazione d'interesse Camera di Commercio di Brescia

C. Georientiamoci : attività di laboratorio c/o scuola medie"

D. Cassa Italiana Geometri lett. 05.04.2017 : comunicazione LTC Long Term Care rinnovo dal 01.03.2017 ed elenco geometri esclusi perchè morosi dei contributi CIPAG

E. Sicurzone : richiesta patrocinio per concorso "La sicurezza non è un optional"

F. Resoconto annuale Banner sito www.collegio.geometri.bs.it

1) COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE:

A. Aggiornamento attività Commissioni:

Commissione Regionale Catasto

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al consigliere geom. Lissana Piergiovanni che relaziona il Consiglio sulla riunione della Commissione del 10-03-2017 con particolare riferimento al proprio intervento con il quale ha chiesto se l'Ing. Salamone avesse preso in considerazione la problematica riguardante le sanzioni e comunica che a riguardo, contrariamente a quanto dichiarato dal Presidente di Brescia Geom. Platto nell'ultima Consulta Regionale, nessun avvocato è stato contattato dal Collegio di Brescia per redigere il testo dell'istanza giuridica. Il geom. Radice informa di aver contattato l'Ingegnere Salamone che gli ha comunicato di essere stato incaricato di portare avanti il progetto relativo al recupero dei fabbricati rurali e per questo motivo anche il tavolo tecnico non è stato ancora formalizzato. Ne consegue che gli interessati alle sanzioni per le pratiche presentate fuori termine dovranno provvedere, se riterranno opportuno, all'opposizione a tali atti. Visto che il tavolo tecnico non è prossimo all'attivazione, il geom. Este ha ricordato la necessità di avere una collaborazione sistematica con la Direzione Centrale. Il Consiglio Direttivo dispone per l'invio di un sollecito alla Consulta Regionale affinché interceda per ottenere una risposta dalla Direzione regionale dell'AdE - Settore Territorio.

Il Consigliere geom. Lissana Piergiovanni coglie l'occasione del proprio intervento per segnalare che SOGEI non ha ancora sviluppato l'applicativo necessario per la gestione delle successioni. Interviene il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni ipotizzando che tale ritardo sia stato determinato dalla sospensione delle attività intraprese dal Governo per la riforma del Catasto.

Il Consigliere geom. Lissana Piergiovanni segnala di essersi confrontato con i rappresentanti delle altre Province presso la Commissione Regionale Catasto riscontrando che l'U.P. di Brescia è l'unica che sta realizzando un'attività che mira ad aumentare le classi per incrementare le rendite degli immobili; interviene il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni invitando ad indirizzare al Sindacato le segnalazioni di tali attività raccolte tra i colleghi in modo da valutare il coinvolgimento di un legale e sia eventualmente promosso un esposto da parte del Sindacato.

Commissione Amministratori condominiali

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al coordinatore della Commissione geom. Maruffi Silvio che aggiorna i componenti del Consiglio Direttivo in riferimento alla scadenza del termine per l'invio dei dati dei condòmini all'Agenzia delle Entrate evidenziando le difficoltà nel reperire tali informazioni; diverse associazioni di categoria hanno promosso presso l'Agenzia delle Entrate richieste di posticipo dei termini previsti ed il termine è stato effettivamente posticipato dal 28 Febbraio al 7 Marzo 2017. Il geom. Maruffi Silvio ha riscontrato come siano previste sanzioni per comunicazione omessa, tardiva o errata pari a €100 per comunicazione sino ad un massimo di €50.000 anche se i componenti della Commissione segnalano che diverse associazioni di categoria ritengono questo anno come introdotto in via sperimentale e quindi l'amministratore non è soggetto a sanzione. Il geom. Maruffi Silvio ritiene che tale interpretazione possa ritenersi confermata solo se confortata da una comunicazione ufficiale dell'Agenzia delle Entrate. I componenti della Commissione hanno comunque riscontrato come le informazioni catastali spesso non risultino aggiornate o corrette.

La Commissione ha richiamato quanto esitato in occasione dei corsi di aggiornamento, tramite la compilazione dei campi note delle schede di gradimento ai corsi, come suggerimento per l'organizzazione dei prossimi corsi di aggiornamento, stabilendo le seguenti priorità:

- Corsi di aggiornamento sulla contabilità e sulla figura del revisore contabile; il geom. Pedrali Luigi si è proposto come docente.
- Corsi di aggiornamento sulla gestione sicurezza nei condomìni (cancelli, ascensori, linee vita, impianti elettrici, DUVRI, fascicolo dell'edificio) la Commissione ha suggerito di coinvolgere i componenti la Commissione Sicurezza per individuare adeguate competenze nel settore specifico.
- Corsi di aggiornamento sulle formalità di compilazione dei verbali di assemblea; la Commissione ha suggerito di contattare la dott.ssa Parini, docente per il corso dello scorso anno.
- Corsi di aggiornamento sulle formalità delle delibere; la commissione suggerisce di contattare la dott.ssa Parini, docente per il corso dello scorso anno.

Il Presidente geom. Platto Giovanni avendo raccolto diverse richieste da colleghi che non hanno ancora ottemperato agli obblighi di aggiornamento promuove la raccolta di iscrizioni senza procedere preventivamente alla fase di raccolta di interesse. Il Consiglio Direttivo approva.

Commissione Sicurezza Regionale

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al geom. Martinelli Corrado che aggiorna il Consiglio sulla recente riunione della Commissione Sicurezza, alla quale ha partecipato in rappresentanza del Collegio di Brescia:

Il PSC eventuale documento da proporre come allegato al progetto edilizio: dopo ampia discussione la commissione esprime parere contrario alla proposta di allegare il PSC al progetto edilizio. Il geom. Corrado Romagnoli ha sottolineato che in molti si sono espressi (senza ottenere risultati) per far in modo che il PSC venga presentato con il progetto, ma ad oggi non vi è alcun obbligo di legge. Il geometra Ventoruzzo ha proposto di allegare la nomina del Coordinatore al momento della presentazione del progetto edilizio. Sulla proposta vi è stato il dissenso dei geom. Romagnoli e Martinelli che, per gli stessi motivi già espressi, non condividono la presentazione della nomina del CSP in allegato al progetto edilizio.

Rivalutazione del Fascicolo dell'opera: la commissione ritiene che il fascicolo dell'opera spesso sia un documento redatto in modo poco chiaro. La commissione ha ritenuto che sia necessario implementarlo con documentazioni quali, ad esempio: rilievi fotografici, tavole grafiche dei particolari, ecc. a migliore identificazione dello stato delle lavorazioni, il tutto possibilmente raccolto anche in modalità informatica.

Commissione Sicurezza

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Direttore che conferma quanto già espresso dalla Commissione nella precedente riunione: il professionista già abilitato come CSP e CSE che frequenta con profitto il mod. C per RSPP risulta abilitato a svolgere l'incarico come RSPP perché il modulo B che viene riconosciuto come "a credito" nell'Accordo Stato-Regioni è esaustivo di tutti i settori produttivi" tranne che per le successive specializzazioni:

Modulo B-SP1- Agricoltura e Pesca.

Modulo B-SP3 - Sanità residenziale.

Modulo B-SP4 - Chimico e petrolchimico.

Risulta a credito anche il Modulo B-SP2 - Attività di estrattive e Costruzioni ed, inoltre, il professionista già abilitato come CSP e CSE che frequenta con profitto il mod. C per RSPP viene riconosciuto come adeguatamente formato per ricoprire il ruolo di Datore di Lavoro-RSPP per tutte e tre le classi di rischio (basso, medio e alto).

La Commissione ritiene opportuno proporre al Consiglio Direttivo di intraprendere una raccolta di interesse che consideri anche quanto raccolto in occasione dei recenti corsi di aggiornamento come suggerimento direttamente da parte dei corsisti a cui si aggiungono alcune considerazioni dell'Arch. Chiodini:

Aggiornamento CSP-CSE:

Modulo 1 "Gli infortuni" (8h):

- Gestione dell'interrogatorio per infortunio e predisposizione documentale per la fase investigativa (durata 4h), affidamento docenza: ATS.

- Analisi di infortuni: dinamiche, violazioni, responsabilità del coordinatore, contestazioni presentate (4h), affidamento docenza: ATS.

Modulo 2 "PSC Cantieri stradali" (8h):

- introduzione normativa (4h)

- esercitazione in gruppi di lavoro (4h)

affidamento docenza: da definire.

Aggiornamento RSPP:

-Il rischio chimico: il REACH ed il CPL (8h)

affidamento docenza: da definire, preferibilmente ATS.

B. Progetto "Libro Blu": segnalazione d'interesse Camera di Commercio di Brescia

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni che espone al Consiglio Direttivo l'interesse mostrato dal Presidente di ProBrixia per il

programma a supporto dei professionisti per la redazione delle valutazioni immobiliari. L'accordo con Piottigest prevede l'utilizzo gratuito del software per gli iscritti all'Albo del Collegio Geometri di Brescia. Il geom. Piotti Dario chiede l'autorizzazione per poter definire un accordo con ProBrixia, conservando la gratuità nell'utilizzo per gli iscritti Albo geometri, sull'estensione, a pagamento, dell'utilizzo ad altri professionisti ed alle agenzie immobiliari. Il Consiglio Direttivo recepisce l'intenzione di Piottigest per aprire l'utilizzo del software ad altri professionisti mantenendo l'accordo che consente agli iscritti all'Albo geometri di continuare ad utilizzare il software gratuitamente. Il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni conferma che provvederà ad individuare una soluzione con ProBrixia e ne darà aggiornamento al Consiglio Direttivo.

C. **Georientiamoci: attività di laboratorio c/o scuola medie.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Direttore che informa il Consiglio Direttivo in merito alle più recenti comunicazioni ricevute dalla Fondazione Geometri Italiani sul progetto "Georientiamoci"; gli Istituti Comprensivi che hanno comunicato un primo interesse per la realizzazione dei laboratori con il coinvolgimento degli studenti sono stati:

IC FOSCOLO – MARCONI	VIA GALILEO GALILEI 46	25128 BRESCIA
IC S. EUFEMIA EST 3	VIA BUFFALORA 89/A	25100 BRESCIA
IC NORD 1 BRESCIA	VIA MONTELLO 3	25128 BRESCIA
IC NORD 1 BRESCIA	VIA ZADEI 76	25123 BRESCIA
IC KENNEDY OVEST 3	VIA DEL SANTELLONE 4	25132 BRESCIA

La FGI ha inviato una comunicazione ai referenti del Collegio con tutto il materiale e le indicazioni operative per poter erogare l'esercitazione.

Si è in attesa di ricevere conferma sull'effettiva disponibilità da parte delle Scuole di poter ospitare i laboratori durante il mese di Maggio.

Il Presidente geom. Platto Giovanni sostiene il coinvolgimento di tutti i componenti il Consiglio Direttivo per l'erogazione dei laboratori chiedendo che, alla conferma della possibilità di realizzare l'esercitazione, coinvolgano anche un collega più giovane come "co-docente". I componenti del Consiglio Direttivo confermano la disponibilità. Il Direttore provvederà ad informare tutti i componenti dell'evolversi delle adesioni al progetto per raccogliere le adesioni per i giorni e le ore indicate dalle Scuole.

D. **Cassa Italiana Geometri lett. 05.04.2017: comunicazione LTC Long Term Care rinnovo dal 01.03.2017** ed elenco geometri esclusi perché morosi dei contributi CIPAG
Il Consiglio Direttivo prende atto dell'invio della comunicazione.

E. **Sicurzone: richiesta patrocinio per concorso "La sicurezza non è un optional"**
La richiesta viene passata al punto dell'OdG "Questioni di amministrazione".

F. **Resoconto annuale Banner sito www.collegio.geometri.bs.it**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Direttore che informa il Consiglio Direttivo su quanto acquisito per tramite della promozione tramite i banner del sito www.collegio.geometri.bs.it che dovrebbero concorrere a ridurre le spese del sito.

Il Consiglio Direttivo in relazione al traffico di visitatori registrato sul sito ritiene che sia opportuno valorizzare maggiormente gli spazi pubblicitari sul sito.

2) **APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA DEL 06.03.2017 E DEL VERBALE DI SINTESI PER LA PUBBLICAZIONE SUL SITO WWW.COLLEGIO.GEOMETRI.BS.IT (ALLEGATI)**

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti il verbale del 6 marzo 2017 ed il verbale di sintesi del 6 marzo 2017 per la pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

3) **ISCRIZIONI E CANCELLAZIONI ALBO**

ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2668

Il Consiglio esamina le richieste e la relativa documentazione, delibera di iscrivere all'Albo i seguenti geometri:

ISCRIZIONE ALL'ALBO CON DECORRENZA 10 APRILE 2017 SU TRASFERIMENTO DA

PRATO			
NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	CASSA
FABBRI FRANCESCO	12.06.1985	6507	IO
ISCRIZIONI ALL'ALBO CON DECORRENZA 10 APRILE 2017 GEOMETRI CHE HANNO SOSTENUTO CON ESITO POSITIVO L'ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE			
SESSIONE 2013			
NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	CASSA
RIVADOSSI ANDREA	18.01.1991	6508	NO
SESSIONE 2015			
NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	CASSA
GUIZZETTI STEFANO	12.05.1991	6509	NO
SESSIONE 2016			
NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	CASSA
BONORI NICOLA	20.04.1995	6510	NO
PACELLI JACOPO	07.03.1995	6511	NO

**Il Consiglio, viste le richieste, delibera di cancellare dall'Albo i seguenti geometri:
CANCELLAZIONI DALL'ALBO CON DECORRENZA 10 APRILE 2017 PER DIMISSIONI**

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA
2102	BENEDETTI DANIELE	13.08.1950
5170	FERRARI LAURA	17.07.1978
6433	GUSSAGO GIULIA	18.08.1992
4959	MUSATTI ALESSANDRO	21.07.1980
6440	PASINI DEVID	16.08.1990
4804	PAVONI DAVIDE	05.03.1977
4979	SAMUELLI ETTORE	31.05.1980
3271	SOSSI GIUSTO	01.02.1957
2363	ZANOTTI GIUSEPPE	19.03.1950

4) ISCRIZIONI E CANCELLAZIONI DAL REGISTRO PRATICANTI

Il Consiglio esamina le richieste e la relativa documentazione, delibera di iscrivere al Registro Praticanti i seguenti geometri:

Amicabile Marco, Baccanelli Luca, Bonazza Gabriele, D'Acquisto Alessandro, Fattori Alessandro, Martellengo Davide, Maurizi Giovanni, Redini Silvia, Tagliani Giorgia, Volpi Nicola, Zaffaina Mikhail.

CANCELLAZIONI DAL REGISTRO PRATICANTI

Nessuna domanda di cancellazione dal Registro Praticanti è pervenuta per la seduta odierna.

5) AGGIORNAMENTO ATTIVITÀ CIPAG

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere e Delegato CIPAG geom. Fappani Paolo che informa il Consiglio sulla prossima riunione del comitato dei delegati in occasione della quale verranno adottati gli apporti di "restyling" dei regolamenti.

6) PROCEDIMENTI DISCIPLINARI A SEGUITO DI COMUNICAZIONI DEL COLLEGIO DI DISCIPLINA TERRITORIALE

Il Presidente geom. Platto Giovanni dà lettura della comunicazione inviata al geom. XXXXX N. XXXX e per conoscenza al Consiglio Direttivo che prende atto della sanzione di avvertimento come definita dall'art. 11 R.D. n. 274 del 11/02/1929 e richiamata dall'art. 27 - titolo IV - del Codice di Deontologia Professionale per violazione parziale dell'art. 4 del medesimo, deciso dal Collegio di Disciplina composto dai geom. XXXXX, XXXXX e XXXXX.

Il Consiglio delibera che il procedimento disciplinare in questione venga comunicato alla Segreteria del Collegio per l'aggiornamento del "Gestionale Albo" e le eventuali altre formalità burocratiche di comunicazione dei provvedimenti agli Uffici di competenza.

7) DELIBERA AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE PER LA TRASPARENZA E L'INTEGRITÀ (PTPCTI 2017-2019) - ALLEGATO

Il Consiglio Direttivo delibera per l'adozione dell'aggiornamento del PTPCTI integrato con quanto comunicato dal CNGeGL. Il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni richiama l'attenzione sull'articolo 22 nel quale si evidenzia in particolare "Per i componenti del Consiglio Direttivo non sono previsti compensi connessi all'assunzione della carica né compensi in occasione di attività di docenza e relazione ad eventi formativi organizzati dal Collegio".

8) QUESTIONI DI AMMINISTRAZIONE

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Tesoriere geom. Bellavia e dal Revisore dei Conti geom. Maruffi, vengono allegate al presente verbale per farne parte integrante e vengono approvate a maggioranza dei presenti.

a) 20° Campionato Italiano Calcio Geometri liberi professionisti – Cervia (Ra) dal 2 al 9 giugno 2017

Il Consiglio Direttivo delibera per sostenere la quota di iscrizione, della rappresentativa del Collegio, per come precedentemente concordato, al 50% - €.750,00 - con i componenti la rappresentativa del Collegio di Bologna che completeranno la rosa, ed il rimborso delle spese per il tesseramento : di €.30,00 cadauna.

b) 15° Torneo Nazionale di Tennis per Geometri liberi professionisti – Cervia (Ra) dal 21 al 24 giugno 2017

Il Consiglio Direttivo delibera per sostenere la quota di iscrizione delle rappresentative del Collegio di €.400,00 cadauna.

c) MAD srl: gestione buste paga

Il Consiglio Direttivo delibera per l'approvazione del preventivo presentato dallo Studio MAD srl.

d) Sicurzone: richiesta patrocinio per concorso "La sicurezza non è un optional"

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Direttore che ricorda al Consiglio i patrocini al concorso concessi nelle precedenti quattro edizioni con un contributo di €.500,00 per sostenere l'acquisto dei premi. Il Consiglio Direttivo delibera per concedere il medesimo contributo per la quinta edizione del concorso.

9) VARIE ED EVENTUALI

a) Proposta organizzazione evento formativo sul recupero ad uso residenziale, terziario o commerciale dei locali seminterrati e sul Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata. Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni che propone al Consiglio Direttivo, da parte del Sindacato Geometri di Brescia, il patrocinio per un evento formativo che proponga i seguenti argomenti:

- Recupero ad uso residenziale, terziario o commerciale dei locali seminterrati
- Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata.

Il recupero dei seminterrati è un argomento già previsto per il Seminario organizzato per venerdì 19 Maggio c.a. ma la necessità di attendere le deliberazioni dei Comuni impone di posticipare la trattazione dell'argomento per un successivo evento formativo da organizzarsi per i primi di Giugno. Il Consiglio Direttivo dispone il patrocinio non oneroso dell'evento.

La prossima riunione del Consiglio Direttivo è prevista per il giorno Lunedì 22 Maggio 2017, seguiranno comunicazioni di conferma.

Non avendo altro argomento da discutere il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 19.30.

IL SEGRETARIO
(Geom. Bellotti Armido)

IL PRESIDENTE
(Geom. Giovanni Platto)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.