

VERBALE n° 05/26

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data **martedì 05 maggio 2026** alle ore 17.00 in presenza c/o Sala riunioni Sede Collegio Geometri e Geometri laureati della provincia di Brescia – P.le C. Battisti n. 12 Brescia (BS).

Sono presenti i Consiglieri: geom. Andrico Francesco, geom. Bellini Luciano, geom. Cuter Claudio, geom. Furloni Matteo, geom. Gatti Giuseppe, geom. Gorati Laura, geom. Gozzoli Stefano, geom. Lissana Piergiovanni, geom. Orio Silvano, geom. Priori Piergiorgio, geom. Santini Stefano, geom. Tedeschi Valentina, geom. Tugnoli Enea, geom. Zipponi Giuseppe.

Assenti: geom. Fioretti Silvia.

Invitati:

È presente il Delegato Cassa: geom. Isonni Damiano Celestino.

Sono presenti i consultori di zona: geom. Bonicelli Silvano, geom. Caldana Barbara, geom. Pedrali Luigi Francesco, geom. Salaris Francesco, geom. Boninsegna Emanuel.

È presente il sig. Stefano Benedini.

Con il seguente O.d.g.:

1. Comunicazioni del Presidente Giuseppe Zipponi:

A) Attività delle Commissioni:

- a) Commissione Regionale Scuola Università del 20/04/26 (ref. consigliera geom. Laura Gorati)
- b) Commissione Scuola e Giovani del 24/04/26 (ref. consigliere geom. Laura Gorati e Valentina Tedeschi): intervento di promozione Corso LP01 "TEd" DICATAM UniBS c/o ITIS "Castelli" del 21/04/26 e visite IISS c/o Corso LP01 "TEd" DICATAM UniBS del 21 e 28/04/26 (ref. consigliere geom. Laura Gorati e Valentina Tedeschi).
- c) Commissione Sicurezza del 04/05/26 (ref. consigliere geom. Piergiorgio Priori)

B) Incontro di costituzione CIPI del 13/04/26 (ref. coordinatore commissione prevenzione incendi geom. Matteo Boniotti)

C) Riunione CITAG del 13/04/26 (ref. consigliere geom. Luciano Bellini)

D) Assemblea dei Presidenti del 14-15/04/26 (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi)

E) Assemblea Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia del 14/04/26 (ref. segretario geom. Giuseppe Gatti)

F) Comitato albi dei CTU/Periti di cui agli artt. 14 disp. att. c.p.c. e 68 disp. att. c.p.p. del 15/04/26 (ref. consigliere geom. Stefano Gozzoli)

G) Presentazione Rapporto "Brescia aree montane" (ref. consiglieri geom. Matteo Furloni e Stefano Santini)

H) Cerimonia consegna borse studio studenti meritevoli IISS "Olivelli" di Darfo del 24/04/26 (ref. consiglieri geom. Matteo Furloni e Valentina Tedeschi)

I) Assemblea Ordinaria annuale degli iscritti in II convocazione del 24/04/26 (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi)

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

L) Assemblea di Partecipazione Campus Edilizia Brescia ETS del 27/04/26 (ref. segretario geom. Giuseppe Gatti)

M) Evento Rete Nazionale CAT "Approfondimento sulla revisione dell'assetto ordinamentale dei percorsi degli Istituti Tecnici" del 29/04/26 (ref. consigliere geom. Laura Gorati e Valentina Tedeschi)

N) Comune di Concesio risposta in merito alla questione dei costi relativi all'accesso agli atti (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi)

O) Riorganizzazione degli uffici (ref. segretario geom. Giuseppe Gatti)

2. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it (art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

a) Valutazione eventuali richieste di modifica ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi):

- richiesta Consigliere geom. Piergiorgio Priori integrazione punto 9c.

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

a) Valutazione ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

a) Valutazione ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

5. Presa d'atto procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale e relative disposizioni.

a) Geom. Cherubini Stefano n. iscr. Albo 6315: provvedimento di AVVERTIMENTO;

b) Geom. Milesi Gianni Filippo n. iscr. Albo 5033: provvedimento di AVVERTIMENTO;

c) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di AVVERTIMENTO;

d) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di AVVERTIMENTO;

e) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di AVVERTIMENTO;

f) Geom. Cherubini Stefano n. iscr. Albo 6315: provvedimento di CENSURA;

g) Geom. Despali Marco n. iscr. Albo 6647: provvedimento di CENSURA;

h) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di CENSURA;

i) Geom. Tomasoni Maria n. iscr. Albo 4428: provvedimento di SOSPENSIONE per mesi 1 (uno);

l) Geom. Zanolì Fiorenzo n. iscr. Albo 4561: provvedimento di SOSPENSIONE per mesi 1 (uno);

m) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di SOSPENSIONE per mesi 2 (due);

n) Provvedimenti per inadempienti agli obblighi di aggiornamento formazione professionale obbligatoria nel triennio 2021-2023 (248 nominativi):

n. 66 disposizioni di NON LUOGO A PROCEDERE;

n. 48 disposizioni di ARCHIVIAZIONE per adeguate motivazioni;

n. 3 disposizioni di ARCHIVIAZIONE per non aver esercitato la libera professione;

n. 47 sanzioni di AVVERTIMENTO;

n. 40 sanzioni di CENSURA;

n. 30 sanzioni di SOSPENSIONE per mesi 1 (uno);

n. 9 sanzioni di SOSPENSIONE per mesi 2 (due);

n. 5 sanzioni di SOSPENSIONE per mesi 3 (tre).

o) Provvedimenti per inadempienti agli obblighi di aggiornamento formazione professionale obbligatoria nel triennio 2022-2024 (15 nominativi):

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

- n. 5 disposizioni di archiviazione per adeguate motivazioni;
- n. 4 sanzioni di AVVERTIMENTO;
- n. 6 sanzioni di CENSURA.

6. Delibere per esonero alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

- a) Richiesta di esonero crediti formativi geom. xxxxxx n. iscr. Albo xxxxxx rif. Art. 11 del Regolamento per la Formazione Professionale Continua comma b.
- b) Richiesta di esonero crediti formativi geom. xxxxxx n. iscr. Albo xxxxxx rif. Art. 11 del Regolamento per la Formazione Professionale Continua comma d.

7. Questioni di amministrazione:

- a) Valutazione e approvazione (ref. Tesoriere geom. Luciano Bellini).
- b) Valutazione compenso componenti gruppo di lavoro gestione rilascio pareri adeguatezza parcelle con affidamento incarico a rotazione (ref. vicepresidente geom. Francesco Andrico)

8. Aggiornamento attività Cassa Geometri (ref. Geomm. Giuseppe Gatti, Damiano Celestino Isonni, Piergiorgio Priori, Giuseppe Zipponi).

9. Varie ed eventuali.

- a) Organizzazione Premiazioni 40°-50°-60°-70° iscrizione albo e Borse di studio neoiscritti (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi)

- b) Organizzazione incontri Dirigenti Agenzia delle Entrate per attività di collaborazione (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana)

- c) Richiesta Consiglio di Disciplina Territoriale per istituzione diritti di segreteria per esposti presentati da privati (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana).

- d) Richiesta patrocinio non oneroso per REAS Salone Internazionale dell'emergenza 2026 8-10/10/26 (ref. Consigliere geom. Matteo Furloni)

- e) Suggerimenti attività per recare lustro alla categoria (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi)

- f) Sicurezza sui luoghi di lavoro – studi professionali: presenza degli stagisti e PCTO (ref. Consigliere geom. Enea Tugnoli)

Presiede il Presidente geom. Giuseppe Zipponi e, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno:

1. Comunicazioni del Presidente Giuseppe Zipponi:

A) Attività delle Commissioni:

- a) Commissione Regionale Scuola Università del 20/04/26 (ref. consigliera geom. Laura Gorati)**

- b) Commissione Scuola e Giovani del 24/04/26 (ref. consigliere geomm. Laura Gorati e Valentina Tedeschi): intervento di promozione Corso LP01 "TEd" DICATAM UniBS c/o ITIS "Castelli" del 21/04/26 e visite IISS c/o Corso LP01 "TEd" DICATAM UniBS del 21 e 28/04/26 (ref. consigliere geomm. Laura Gorati e Valentina Tedeschi).**

- M) Evento Rete Nazionale CAT "Approfondimento sulla revisione dell'assetto ordinamentale dei percorsi degli Istituti Tecnici" del 29/04/26 (ref. consigliere geomm. Laura Gorati e Valentina Tedeschi)**

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola alla Consigliera geom. Laura Gorati che aggiorna il Consiglio sulle attività delle Commissioni nazionale, regionale e provinciale con focus su "scuola" e "giovani".

Per l'occasione di presentazione da parte del CNG, del protocollo di intesa per la costituzione della "Rete Nazionale CAT", cui però non sono ancora chiare le finalità operative, si segnala l'individuazione dell'IIS capofila "L. Pirelli" di Roma; nonostante il primo incontro di presentazione, restano in dubbio le modalità applicative dell'indirizzo formativo per il percorso 4+2 e la sua declinazione verso ITS oppure verso LP01.

Interviene il Consigliere geom. Francesco Andrico per chiarire che il percorso ITS o laurea professionalizzante risulta invece già definito dalla normativa.

La Consigliera geom. Laura Gorati prosegue segnalando che i laboratori BAM sono proseguiti senza contributi della Fondazione Geometri Italiani, che ora si propone di finanziare le iniziative dei Collegi tramite bandi: sarà necessario chiarire le modalità di accesso ai fondi.

Per la Commissione provinciale, si è deciso di estendere la partecipazione anche agli iscritti R.P. Sul fronte orientamento:

- Scuole medie: prevista la realizzazione di un fascicolo informativo sulla figura del CAT/geometra da distribuire capillarmente agli istituti comprensivi, con attività continuative (social e video).
- Scuole superiori: sono stati svolti alcuni incontri di orientamento, con risultati alterni, e senza la partecipazione di un professionista in rappresentanza del Collegio. Le visite organizzate con trasporto e attività in sede dell'UniBS (visita laboratori e incontro docenti) hanno avuto maggiore successo sia per gli studenti del corso CAT che per quelli del corso ITIS di Leno rispetto alla partecipazione all'evento organizzato presso l'ITIS "Castelli" di Brescia.

La Consigliera geom. Laura Gorati propone lo stanziamento di uno specifico budget per il prossimo anno scolastico (2026-27) ed una pianificazione più strutturata rispetto alle attuali iniziative, lasciate alla disponibilità di singoli professionisti in risposta alle richieste degli Istituti. Per il futuro, quindi, si intende focalizzarsi maggiormente sui CAT, proponendo un pacchetto di corsi tecnici (efficienza energetica, sicurezza, catasto, ecc..), adattabile alle necessità di approfondimento concordate con gli istituti, in relazione a questa proposta si annuncia un imminente incontro presso la sede del Collegio con i docenti referenti dei corsi CAT di ogni Istituto.

La Consigliera geom. Laura Gorati, in vista di questo incontro, propone di destinare una dotazione di 10.000 euro, che consentirebbe di attivare numerosi corsi (stimati 7-8 per istituto su circa 10 istituti); sottolineando la necessità di coordinare meglio queste attività e coinvolgere i docenti a breve per la pianificazione chiede di autorizzare questo stanziamento pur non avendo la possibilità di sottoporre ai componenti del Consiglio un prospetto progettuale.

Il Consiglio approva l'avvio dell'organizzazione, in attesa di un prospetto dettagliato costi-attività entro giugno.

Per quanto riguarda i giovani, è stato rilanciato il tema della necessità di implementare una comunicazione social per costruire un network tra gli iscritti under40; in risposta a questa esigenza è stato richiesto ai giovani componenti della Commissione di proporre un piano editoriale, valutando principalmente l'istituzione di un canale WhatsApp.

La Commissione propone inoltre di organizzare incontri territoriali per under 40, convocare i praticanti per presentare opportunità e modalità di iscrizione, e continuare iniziative aggregative per eventi informali.

Il Consiglio Direttivo approva

Interviene il Consigliere geom. Enea Tugnoli che segnala l'intenzione di organizzare un evento formativo per il mese di settembre a tema "Terre e rocce da scavo, gestione dei rifiuti di cantiere" in collaborazione con ARPA.

Il Consiglio Direttivo approva l'organizzazione dell'evento.

c) Commissione Sicurezza del 04/05/26 (ref. consigliere geom. Piergiorgio Priori)

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Piergiorgio Priori, il quale informa il Consiglio Direttivo di non aver ricevuto dalla Commissione aggiornamenti, da condividere con i Consiglieri, in merito alla riunione tenutasi il giorno precedente.

B) Incontro di costituzione CIPI del 13/04/26 (ref. coordinatore commissione prevenzione incendi geom. Matteo Boniotti)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi riferisce di aver ricevuto dal coordinatore geom. Matteo Boniotti la comunicazione che non vi sono stati sviluppi a seguito dell'insediamento della Commissione Interprofessionale Prevenzione Incendi; resta in attesa dell'evolversi della situazione, per la quale aggiornerà puntualmente il Consiglio Direttivo, in occasione delle prossime riunioni già calendarizzate, alle quali parteciperà in rappresentanza del Collegio, affiancato dal geom. Roberto Baratti.

Il Consiglio Direttivo approva.

C) Riunione CITAG del 13/04/26 (ref. consigliere geom. Luciano Bellini)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Luciano Bellini, che conferma al Consiglio Direttivo l'orientamento del Presidente del Tribunale di Brescia di avvalersi di un portale telematico per uniformare le perizie.

I componenti della Commissione hanno ricevuto le credenziali per utilizzare il portale in versione "demo", al fine di valutarne le funzionalità in occasione dell'imminente riunione di venerdì 08 maggio, alla quale sono stati invitati a partecipare anche i Consiglieri.

Il Consigliere geom. Luciano Bellini conferma che provvederà, comunque, a relazionare sull'esito del test il Consiglio Direttivo nella successiva riunione in modo da aggiornare tutti i componenti del Consiglio che non potessero partecipare alla riunione della Commissione a cui sono stati invitati.

D) Assemblea dei Presidenti del 14-15/04/26 (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi riferisce in merito a quanto discusso in occasione dell'Assemblea nazionale dei Presidenti, con particolare riferimento alla richiesta di indicazioni sul procedimento per l'approvazione del disegno di legge di riforma dell'ordinamento delle professioni.

Dalla discussione, avvenuta con la costituzione di diversi tavoli di confronto, è emerso che non vi è l'intenzione di rivendicare competenze in materia di progettazione in cemento armato; è stato inoltre richiamato il tema dell'intelligenza artificiale, considerata potenzialmente penalizzante per i giovani professionisti.

È stato avviato un confronto in merito alle competenze relative alle costruzioni di modesta entità, al fine di stabilire se debba essere maggiormente sostenuto l'applicazione di un criterio di "qualità" ovvero quello di "quantità".

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi evidenzia come l'orientamento prevalente tra i Presidenti presenti all'assemblea sia risultato ampiamente riferito al sostegno del criterio di "quantità", personalmente ha invece esternato le proprie considerazioni sul fatto che dovrebbe essere più proficuo per la categoria un approccio basato sulla qualità ed ha pertanto proposto al CNG la necessità di valorizzare e tutelare maggiormente il ruolo del geometra nella componente architettonica definendo con maggiore chiarezza l'affiancamento di un tecnico laureato per gli aspetti strutturali in modo da evitare qualsiasi appiglio della committenza a contestazioni sull'ambito di competenza.

Il Consigliere geom. Stefano Santini richiama l'attenzione sull'attuale limite dei 5.000 mc, mentre il vicepresidente geom. Francesco Andrico precisa, pur confermando che alcune sentenze si sono espresse in tal senso, che non pare che queste possano garantire un riferimento normativo univoco.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi conferma come, in caso di contenzioso, non si possa escludere il rischio che venga messa in discussione la competenza del geometra anche per interventi di modesta entità, con possibili criticità soprattutto nei rapporti con la committenza;

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente prevede comunque tempi lunghi per la discussione e l'approvazione del disegno di legge prima della sua entrata in vigore.

E) Assemblea Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia del 14/04/26 (ref. segretario geom. Giuseppe Gatti)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi chiede al Segretario geom. Giuseppe Gatti se per caso ha partecipato all'assemblea e lo stesso riferisce di non aver partecipato.

G) Presentazione Rapporto "Brescia aree montane" (ref. consiglieri geom. Matteo Furloni e Stefano Santini)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Stefano Santini, che riferisce in merito alla presentazione del Rapporto "Brescia aree montane", elaborato da CRESME, finalizzato all'analisi delle aree vallive attraverso il confronto di dati economici e demografici relativi alle tre valli bresciane, al fine di individuare elementi di criticità e, soprattutto, potenziali opportunità di sviluppo.

Il Consigliere geom. Stefano Santini evidenzia la necessità di chiarire come tali dati possano essere ora utilizzati operativamente e quale soggetto ne curi la gestione.

Interviene il Consigliere geom. Claudio Cuter, chiedendo se siano previsti ulteriori sviluppi in tal senso, da parte di CAMPUS, successivi alla presentazione

Il Consigliere geom. Stefano Santini conferma che, in occasione dell'evento, è avvenuta la sola restituzione dei dati con relativo commento, senza ulteriori indicazioni sulle successive fasi operative di CAMPUS.

H) Cerimonia consegna borse studio studenti meritevoli IISS "Olivelli" di Darfo del 24/04/26 (ref. consiglieri geom. Matteo Furloni e Valentina Tedeschi)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola alla Consigliera geom. Valentina Tedeschi, che conferma l'avvenuta consegna delle borse di studio in occasione della festa d'Istituto, alla presenza di numerose autorità locali.

L'iniziativa, organizzata in tale contesto, ha sicuramente garantito una discreta ed apprezzabile visibilità all'azione del Collegio geometri nei confronti del sostegno concreto agli studenti del corso CAT dell'Istituto.

I) Assemblea Ordinaria annuale degli iscritti in II convocazione del 24/04/26 (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi ringrazia i Consiglieri che hanno assicurato un'adeguata presenza e il sostegno in occasione dell'assemblea nel corso della quale sono stati approvati il regolamento di contabilità, il bilancio consuntivo 2025 e il bilancio preventivo 2026.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi chiede se vi siano interventi da parte dei Consiglieri; non viene formulato alcun intervento.

L) Assemblea di Partecipazione Campus Edilizia Brescia ETS del 27/04/26 (ref. segretario geom. Giuseppe Gatti)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Segretario geom. Giuseppe Gatti, che riferisce in merito ai dati presentati, richiamati anche in occasione dell'evento a cui ha partecipato il Consigliere geom. Stefano Santini. Nello specifico sono state illustrate con maggior attenzione le analisi svolte relative al Comune di Brescia sul consumo di suolo e sui dati demografici, inserite nel quadro delle attività dell'Agenda Urbana Brescia 2050 e dei relativi progetti.

L'impianto complessivo ha evidenziato una lettura articolata dei fenomeni territoriali, sviluppata con il coinvolgimento di diversi soggetti istituzionali, accademici e professionali e sostenuta da un significativo investimento progettuale ed economico, in larga parte finanziato da Fondazione CARIPLO, particolarmente interessata all'utilizzo dei dati per le proprie iniziative di sviluppo territoriale. Il progetto ha riguardato nel suo complesso temi quali residenzialità, rigenerazione urbana, aree montane e innovazione.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Segretario geom. Giuseppe Gatti evidenzia come il Comune di Brescia stia utilizzando tali informazioni in modo più avanzato rispetto ad altre amministrazioni comunali, che potrebbero a loro volta avvalersene con maggiore attenzione, nella fase di predisposizione del PGT.

I dati, elaborati da CRESME, sono stati presentati, ma verranno mantenuti riservati fino al 4 giugno, e potrebbero essere impiegati anche da altri Comuni per analoghe finalità di pianificazione.

Si evidenzia come, pur nella ricchezza del patrimonio informativo e delle collaborazioni attivate, possano risultare utili ulteriori elementi di consolidamento strategico, con particolare riferimento alla definizione delle priorità, al rafforzamento della governance e all'integrazione tra le diverse progettualità. Viene inoltre richiamata l'opportunità di una maggiore omogeneità dei dati economici e di una più chiara definizione delle tempistiche di attuazione.

Il Segretario geom. Giuseppe Gatti sottolinea la potenziale utilità delle informazioni per la categoria dei geometri, in particolare in ambito di "housing sociale" e trasformazione del territorio.

Il Consigliere geom. Claudio Cuter chiede chiarimenti sulla riservatezza dei dati elaborati da CRESME.

Il Segretario geom. Giuseppe Gatti precisa che è in fase di predisposizione da parte del Comune di Brescia una presentazione illustrativa finalizzata a chiarire i contenuti e la lettura dei dati, evidenziando che la riservatezza è temporanea e funzionale a una corretta interpretazione delle risultanze.

M) Evento Rete Nazionale CAT "Approfondimento sulla revisione dell'assetto ordinamentale dei percorsi degli Istituti Tecnici" del 29/04/26 (ref. consigliere geom. Laura Gorati e Valentina Tedeschi)

L'argomento risulta inserito nel sintetico intervento offerto dalla Consigliera geom. Laura Gorati nell'ambito dei punti 1.A.a) b).

Il Consigliere geom. Stefano Gozzoli si unisce alla seduta del Consiglio Direttivo.

N) Comune di Concesio risposta in merito alla questione dei costi relativi all'accesso agli atti (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi condivide con il Consiglio Direttivo la risposta ricevuta dal Tecnico comunale del Comune di Concesio, a seguito della richiesta di chiarimenti promossa a sostegno della segnalazione effettuata da un collega.

Con riferimento ai costi per l'accesso agli atti delle pratiche edilizie, l'Amministrazione chiarisce che la materia è stata recentemente regolamentata con Delibera di Giunta Comunale n. 190 del 27/11/2025, in assenza di una precedente disciplina tariffaria strutturata. Il provvedimento ha introdotto un costo forfettario pari a € 58,00 per ciascuna pratica edilizia richiesta in formato digitale, quale rimborso degli oneri di ricerca e visura, nel rispetto dei principi di economicità dell'azione amministrativa. Viene inoltre precisato che le informazioni aggiornate su modalità e costi sono disponibili sul sito istituzionale, nella sezione dedicata allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), alla voce "Accesso ai servizi del SUE".

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi esprime perplessità in merito alla risposta ricevuta, ritenendo che la normativa (rif. "art. 25 Legge 241/1990) preveda la gratuità dell'accesso agli atti, e chiede un confronto al Consiglio Direttivo sull'argomento.

I Consiglieri e i Consultori di zona confermano che la prassi applicativa riscontrata è diffusa presso i diversi uffici tecnici di rispettivo riferimento nello svolgimento degli incarichi professionali.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi richiama, invece, l'esempio del Comune di Brescia, che, a seguito dell'intervento del Collegio, sollecitato dal geom. Luca Migliorati, ha adeguato le proprie modalità operative al principio di accessibilità, garantendo l'accesso agli atti gratuito.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi chiede quindi suggerimenti al Consiglio Direttivo sulle modalità di prosecuzione nei confronti delle amministrazioni comunali che non si sono dimostrate altrettanto sollecite alla comunicazione ns. Prot. N. 0002564/23 a loro inviata in data

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

27.03.2023. Come prima azione viene proposto di procedere con una diffida legale nei confronti del Comune di Concesio.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi riferisce che provvederà a contattare un legale per la predisposizione dell'atto, nel rispetto della normativa vigente.

F) Comitato albi dei CTU/Periti di cui agli artt. 14 disp. att. c.p.c. e 68 disp. att. c.p.p. del 15/04/26 (ref. consigliere geom. Stefano Gozzoli)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Stefano Gozzoli, che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'esito della riunione del Comitato, nel corso della quale sono state esaminate le richieste di iscrizione di due colleghi. Per tali posizioni, a seguito delle verifiche effettuate dalla Segreteria su disposizione del Presidente, non sono emersi motivi ostativi da parte del Collegio.

Si resta in attesa del relativo verbale del Comitato per la formalizzazione dell'approvazione all'inserimento negli albi a seguito delle verifiche per la parte di verifica attribuita al Tribunale.

Nel corso della riunione è inoltre emerso che non risulta ancora avviata, da parte della segreteria della gestione Albi del Tribunale, l'attività di invio delle comunicazioni via P.E.C. ai professionisti già iscritti che devono procedere al rinnovo della propria iscrizione.

O) Riorganizzazione degli uffici (ref. segretario geom. Giuseppe Gatti)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Segretario geom. Giuseppe Gatti, che aggiorna il Consiglio Direttivo in merito all'incontro avuto con i dipendenti e le collaboratrici di segreteria per la ridefinizione degli incarichi attualmente assegnati al collaboratore Stefano Benedini, in relazione alla prossima scadenza dell'incarico per il quale non si prevede rinnovo.

L'incontro si è svolto in un clima positivo e senza particolari criticità da parte del personale e delle collaboratrici. In tale occasione è stata tuttavia condivisa l'opportunità di concedere un periodo di riflessione ai fini delle rispettive valutazioni sulla proposta elaborata dal Presidente, geom. Giuseppe Zipponi, fondata su personali considerazioni orientate al rispetto e conoscenza dei carichi di lavoro e alla precisa attinenza agli ambiti di svolgimento delle rispettive attività.

Al termine di tale periodo è previsto un ulteriore incontro di confronto, a seguito del quale si procederà all'avvio dell'affiancamento per il passaggio di consegne.

I componenti del Consiglio Direttivo non formulano alcuna osservazione in merito.

2. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

a) Valutazione eventuali richieste di modifica ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

- richiesta Consigliere geom. Piergiorgio Priori integrazione punto 9c.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi sottopone all'approvazione del Consiglio Direttivo la richiesta di integrazione al proprio intervento, da parte del Consigliere geom. Piergiorgio Priori.

Il Consiglio Direttivo approva.

I componenti del Consiglio Direttivo presenti alla riunione del 07/04/26 approvano il verbale della riunione del 07/04/26 per l'inserimento nel "Libro dei verbali" e la pubblicazione sul sito, come disposto dall'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 135

a) Valutazione ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
28/04/2026	28/10/2024	Bassetto	Sabrina	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni (Digital Construction Manager Sustainability)
24/04/2026	04/11/2024	Bernardini	Elena	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni (Digital Construction Manager Sustainability)
29/04/2026	04/11/2024	Bini	Kobenan Pierre Tristan	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni (Digital Construction Manager Sustainability)
21/04/2026	21/04/2026	Boldini	Annalisa	Arch. Gorlani Bruno
29/04/2026	29/04/2026	Castellini	Chiara	Geom. Loro Michele
21/04/2026	21/04/2026	Gabrieli	Marco	Geom. Ghidini Simone
21/04/2026	04/11/2024	Lanzini	Michela	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni (Digital Construction Manager Sustainability)
08/04/2026	08/04/2026	Occhipinti	Gianluca	Geom. Ioli Filippo
28/04/2026	04/11/2024	Orio	Mattia	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni (Digital Construction Manager Sustainability)
14/04/2026	01/11/2025	Pietta	Beatrice	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni (Digital Construction Manager Sustainability)

TOTALE N. 10

Il Consiglio Direttivo approva.

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2.225

S.T.P. ISCRITTE ALLA SEZ. SPECIALE DELL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 26

a) Valutazione ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

CANCELLAZIONI DALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
5240	ARCHETTI LUISA	24.10.1976	DIMISSIONI	29.04.2026	SOSPESA
6338	BORTOLAMEOLLI STEFANO	26.01.1986	DIMISSIONI	05.05.2026	SOSPESO
5040	PICCINI SIMONE	02.04.1980	DIMISSIONI	28.04.2026	
6681	SECCHI SILVANA	23.10.1991	DIMISSIONI	29.04.2026	
3492	STRETTI LUCA	11.07.1962	DIMISSIONI	14.04.2026	

TOTALE CANCELLAZIONI N° 05

REISCRIZIONI ALL'ALBO **NOMINATIVO**

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti

NASCITA



N. ALBO DECORRENZA CASSA

Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

VILLA MICHELE

08.08.1976

6896

05.05.2026

IO

ISCRIZIONI ALL'ALBO

(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'Esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)

SESSIONE	NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
2020	REXHA KLEA	09.06.1998	6897	05.05.2026	NO

TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO	N. 02
ISCRITTI SOLO ALBO	N. 00
ISCRITTI ALBO E CASSA	N. 02 (IO= 01 NO=01)

RIAMMISSIONE ALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA SOSPENSIONE	DECORRENZA RIAMMISSIONE
5040	PICCINI SIMONE	02.04.1980	QUOTA ALBO 2022	30.12.2022	28.04.2026

Il Consiglio Direttivo approva.

5. Presa d'atto procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale e relative disposizioni.

a) Geom. Cherubini Stefano n. iscr. Albo 6315: provvedimento di AVVERTIMENTO;

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di avvertimento applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del geom. Cherubini Stefano n. iscr. Albo 6315.

b) Geom. Milesi Gianni Filippo n. iscr. Albo 5033: provvedimento di AVVERTIMENTO;

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di avvertimento applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del Geom. Milesi Gianni Filippo n. iscr. Albo 5033.

c) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di AVVERTIMENTO;

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di avvertimento applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225.

d) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di AVVERTIMENTO;

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di avvertimento applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225.

e) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di AVVERTIMENTO;

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di avvertimento applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225.

f) Geom. Cherubini Stefano n. iscr. Albo 6315: provvedimento di CENSURA;

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di censura applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del geom. Cherubini Stefano n. iscr. Albo 6315.

g) Geom. Despali Marco n. iscr. Albo 6647: provvedimento di CENSURA;

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di censura applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del Geom. Despali Marco n. iscr. Albo 6647.

h) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di CENSURA;

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di censura applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225.

i) Geom. Tomasoni Maria n. iscr. Albo 4428: provvedimento di SOSPENSIONE per mesi 1 (uno);

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di sospensione per mesi 1 (uno) applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti della Geom. Tomasoni Maria n. iscr. Albo 4428.

l) Geom. Zanolì Fiorenzo n. iscr. Albo 4561: provvedimento di SOSPENSIONE per mesi 1 (uno);

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di sospensione per mesi 1 (uno) applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del Geom. Zanolì Fiorenzo n. iscr. Albo 4561.

m) Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225: provvedimento di SOSPENSIONE per mesi 2 (due);

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della sanzione di sospensione per mesi 1 (uno) applicata dal Consiglio di Disciplina nei confronti del Geom. Tarletti Gabriele n. iscr. Albo 5225.

n) Provvedimenti per inadempienti agli obblighi di aggiornamento formazione professionale obbligatoria nel triennio 2021-2023 (248 nominativi):

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di NON LUOGO A PROCEDERE, applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1804/24 del 07/05/2024, per (segue elenco n. 66 nominativi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di ARCHIVIAZIONE per adeguate motivazioni, applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1804/24 del 07/05/2024, per (segue elenco n. 48 nominativi)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di ARCHIVIAZIONE per non aver esercitato la libera professione, applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1804/24 del 07/05/2024, per (segue elenco n. 3 nominativi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di AVVERTIMENTO, applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1804/24 del 07/05/2024, per (segue elenco n. 47 nominativi): geom. Adami Ricci Piergiuseppe n. iscr. Albo 3083; geom. Bazzoli Mario Giorgio n. iscr. Albo 1731; geom. Belfiore Mondoni Ottavio n. iscr. Albo 2900; geom. Bellomi Fabio n. iscr. Albo 5746; geom. Boldori Maurizio n. iscr. Albo 4020; geom. Borboni Marco n. iscr. Albo 5582; geom. Bresciani Angelo n. iscr. Albo 3818; geom. Ceretti Andrea n. iscr. Albo 4918; geom. Cobelli Maurizio n. iscr. Albo 2244; geom. Conoscitore Giuseppe n. iscr. Albo 4842; geom. Di Francesco Elia n. iscr. Albo 6496; geom. Fabbri Ezio n. iscr. Albo 2006; geom. Faini Fabiano n. iscr. Albo 4639; geom. Falconi Giovanni n. iscr. Albo 3533; geom. Fassoli Riccardo n. iscr. Albo 3917; geom. Gaioni Marco n. iscr. Albo 5873; geom. Ghidini Nicola n. iscr. Albo 4779; geom. Gianfrancesco Davide n. iscr. Albo 5925; geom. Guastalli Andrea n. iscr. Albo 4647; geom. Guindani Angelo n. iscr. Albo 2727; geom. Lancellotti Marco n. iscr. Albo 4451; geom. Lazzari Urbano n. iscr. Albo 3387; geom. Lizzeri Daniele n. iscr. Albo 4942; geom. Maccabiani Claudio n. iscr. Albo 4653; geom. Mai Diego n. iscr. Albo 4488; geom. Marini Maurizio n. iscr. Albo 4037; geom. Massaroni Riccardo n. iscr. Albo 5521; geom. Olivari Vittorio n. iscr. Albo 2234; geom. Paganì Francesco n. iscr. Albo 2641; geom. Parma Linda n. iscr. Albo 4739; geom. Pedersoli Francesca n. iscr. Albo 5541; geom. Pinzin Fabio n. iscr. Albo 6080; geom. Podavini Sabrina n. iscr. Albo 5997; geom. Rasi Matteo n. iscr. Albo 5914; geom. Sartorelli Bruno n. iscr. Albo 3262; geom. Scaroni Luca n. iscr. Albo 5277; geom. Schiavone Federica n. iscr. Albo 6643; geom. Tavana Giorgio n. iscr. Albo 4426; geom. Torresani Dario n. iscr. Albo 6201; geom. Treccani Iachir n. iscr. Albo 4683; geom. Uberti Ezio n. iscr. Albo 3276; geom. Vicentini Paolo n. iscr. Albo 2969; geom. Zambelli Lorenzo n. iscr. Albo 5084; geom. Zambelli Mauro n. iscr. Albo 4436; geom. Zanotti Giuseppe n. iscr. Albo 6281; geom. Zappa James n. iscr. Albo 4252; geom. Zuanazzi Alberto n. iscr. Albo 2458.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di CENSURA, applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1804/24 del 07/05/2024, per (segue elenco n. 40 nominativi): geom. Arrighini Alessandro n. iscr. Albo 4895; geom. Belotti Piergiovanni n. iscr. Albo 4310; geom. Berno Simone n. iscr. Albo 5747; geom. Bonicelli Silvano n. iscr. Albo 1995; geom. Bottarelli Valentina n. iscr. Albo 5855; geom. Castelli Andrea n. iscr. Albo 2992; geom. Ciochi Alida n. iscr. Albo 5596; geom. Cominelli Mauro n. iscr. Albo 4396; geom. Danesi Oller n. iscr. Albo 3101; geom. Farisoglio Emanuela n. iscr. Albo 4880; geom. Girelli Francesco n. iscr. Albo 5250; geom. Leali Vittoriano n. iscr. Albo 2333; geom. Lecchi Stefano n. iscr. Albo 5383; geom. Lucchini Amleto n. iscr. Albo 3053; geom. Marioli Alessandro n. iscr. Albo 4283; geom. Massolini Matteo n. iscr. Albo 5764; geom. Mattiotti Flaviano n. iscr. Albo 4138; geom. Mattiotti Gianluigi n. iscr. Albo 5193; geom. Morelli Giovanni n. iscr. Albo 3546; geom. Moreni Rosario n. iscr. Albo 3759; geom. Novaglio Oreste n. iscr. Albo 2976; geom. Nuccio Pietro n. iscr. Albo 3059; geom. Odolini Uderio n. iscr. Albo 3247; geom. Ottonelli Paolo n. iscr. Albo 4098; geom. Papa Carla n. iscr. Albo 5661; geom. Pasotti Marino n. iscr. Albo 2351; geom. Pellegrini Stefano n. iscr. Albo 2424; geom. Piccinelli Giuseppe n. iscr. Albo 2842; geom. Pirletti Fabio n. iscr. Albo 4285; geom. Poli Tobia n. iscr. Albo 1176; geom. Ricchini Maurizio n. iscr. Albo 3445; geom. Roldi Massimo n. iscr. Albo 2875; geom. Sardini Domenico n. iscr. Albo 2630; geom. Scalvini Francesca n. iscr. Albo 6223; geom. Scolari Adriano n. iscr. Albo 2138; geom. Speziani Ermes n. iscr. Albo 4099; geom. Turra Giulio n. iscr. Albo 2849; geom. Viviani Emilio n. iscr. Albo 3499; geom. Zatti Alberto n. iscr. Albo 2272; geom. Zeni Manuel n. iscr. Albo 6332.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di SOSPENSIONE per mesi 1 (uno), applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1804/24 del 07/05/2024, per (segue elenco n. 30 nominativi): geom. Alessi Dario n. iscr. Albo 2657; geom. Arici Severino n. iscr. Albo 6307; geom. Avanzi Alberto n. iscr. Albo 2857; geom. Baldassari Leonardo n. iscr. Albo 3466; geom. Barozzi Luigi n. iscr. Albo 5727; geom. Bertella Alfredo n. iscr. Albo 4463; geom. Bozzola Giuseppe n. iscr. Albo 2758; geom. Cominelli Ernesto n. iscr. Albo 1311; geom. Davi Roberto n. iscr. Albo 3529; geom. Erba Lorenzo n. iscr. Albo 2682; geom. Fontana Carlo n. iscr. Albo 3227; geom. Grazioli Matteo n. iscr. Albo 5180; geom. Milesi Gianni Filippo n. iscr. Albo 5033; geom. Mometti Giampiero n. iscr. Albo 3391; geom. Monaco Giuseppe n. iscr. Albo 5393; geom. Natali Guido n. iscr. Albo 2960; geom. Paghera Francesco n. iscr. Albo 4146; geom. Panni Franco n. iscr. Albo 3296; geom. Panno Osvaldo n. iscr. Albo 4802; geom. Piccaroletti Pietro Osvaldo n. iscr. Albo 3254; geom. Piovani Pierino n. iscr. Albo 3255; geom. Razzi Luca n. iscr. Albo 5731; geom. Riva Giovanni n. iscr. Albo 1845; geom. Romano Francesco n. iscr. Albo 4867; geom. Romano Luciano n. iscr. Albo 2063; geom. Taino Marco n. iscr. Albo 4555; geom. Zanardelli Massimo n. iscr. Albo 5463; geom. Zanca Stefano n. iscr. Albo 3738; geom. Zaniboni Fabio n. iscr. Albo 5321; geom. Zanotti Sabina n. iscr. Albo 5322.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di SOSPENSIONE per mesi 2 (due), applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1804/24 del 07/05/2024, per (segue elenco n. 9 nominativi): geom. Avanzini Alberto n. iscr. Albo 3973; geom. Bartolini Alberto n. iscr. Albo 6618; geom. Bersini Gabriele n. iscr. Albo 4760; geom. Bonetti Mauro n. iscr. Albo 2612; geom. Brescianini Gianpaolo n. iscr. Albo 3965; geom. Brichetti Gianfranco n. iscr. Albo 1504; geom. Buffoli Giampietro n. iscr. Albo 4908; geom. Panada Tiziana n. iscr. Albo 4182; geom. Ravelli Vittorio n. iscr. Albo 2498.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di SOSPENSIONE per mesi 3 (tre), applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1804/24 del 07/05/2024, per (segue elenco n. 5 nominativi): geom. Azzali Amedeo n. iscr. Albo 1085; geom. Bolgarini Giulio n. iscr. Albo 5749; geom. Radici Silvia n. iscr. Albo 5328; geom. Tagliani Claudio Modesto n. iscr. Albo 2532; geom. Zampedrini Simone n. iscr. Albo 6214.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

o) Provvedimenti per inadempienti agli obblighi di aggiornamento formazione professionale obbligatoria nel triennio 2022-2024 (15 nominativi):

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di ARCHIVIAZIONE per adeguate motivazioni, applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1295/25 del 02/04/2025, per (segue elenco n. 5 nominativi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di AVVERTIMENTO, applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1295/25 del 02/04/2025, per (segue elenco n. 4 nominativi): geom. Baronio Mattia n. iscr. Albo 6401; geom. Ramera Marcello n. iscr. Albo 6672; geom. Sarno Matteo n. iscr. Albo 6566; geom. Zanelli Davide n. iscr. Albo 6519.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi prende atto della disposizione di CENSURA, applicata dal Consiglio di Disciplina sulla segnalazione di presunte inadempienze, inviata con prot. n. 1295/25 del 02/04/2025, per (segue elenco n. 6 nominativi): geom. D'Agostino Marco n. iscr. Albo 6673; geom. Grassi Stefano Guido n. iscr. Albo 6547; geom. Grcic Miran n. iscr. Albo 6676; geom. Lanaro Mario n. iscr. Albo 6536; geom. Messali Marco n. iscr. Albo 6653; geom. Sbaraini Giuseppe n. iscr. Albo 6688.

6. Delibere per esonero alla formazione professionale continua obbligatoria. (Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

a) Richiesta di esonero crediti formativi geom. xxxxxx n. iscr. Albo xxxxxx rif. Art. 11 del Regolamento per la Formazione Professionale Continua comma b.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi espone la richiesta alla valutazione del Consiglio Direttivo che accoglie la richiesta di esonero.

b) Richiesta di esonero crediti formativi geom. xxxxxx n. iscr. Albo xxxxxx rif. Art. 11 del Regolamento per la Formazione Professionale Continua comma d.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi espone la richiesta alla valutazione del Consiglio Direttivo, che accoglie l'istanza di esonero in considerazione del fatto che il professionista ha conseguito sinora, nel triennio di riferimento, crediti validi ai fini degli obblighi di formazione professionale continua.

Il Consiglio Direttivo dispone inoltre che, nella comunicazione all'interessato, sia inserita la raccomandazione di proseguire comunque, ove possibile e nonostante le motivazioni addotte per cause di forza maggiore, l'attività di aggiornamento e formazione professionale sino alla conclusione del triennio.

7. Questioni di amministrazione:

a) Valutazione e approvazione (ref. Tesoriere geom. Luciano Bellini).

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Tesoriere geom. Luciano Bellini.

Le questioni d'amministrazione vengono approvate dal Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti ed allegate al presente verbale per farne parte integrante.

b) Valutazione compenso componenti gruppo di lavoro gestione rilascio pareri adeguatezza parcelle con affidamento incarico a rotazione (ref. vicepresidente geom. Francesco Andrico)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Vicepresidente geom. Francesco Andrico, che propone il riconoscimento di un contributo pari a € 50,00 (euro cinquanta) oltre Cassa e I.V.A. (se dovuta) per il rilascio del parere di adeguatezza parcelle fino a un importo complessivo di € 10.000,00 (euro diecimila), nonché di un contributo pari a € 100,00 (euro cento) oltre Cassa e I.V.A. (se dovuta) per parcelle di importo superiore.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

La Consigliera geom. Laura Gorati propone che il contributo venga riconosciuto anche ai componenti del Consiglio che svolgono la medesima attività.

Il Presidente richiama il rispetto di quanto previsto dall'art. 14 dell'ultimo Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza, in fase di aggiornamento da parte del Consigliere geom. Silvano Orio per il triennio 2026-2028, che stabilisce come ai componenti del Consiglio Direttivo e ai coordinatori delle commissioni non siano riconosciuti compensi connessi alla carica, né compensi per attività di docenza o relazione in eventi formativi organizzati dal Collegio. Propone pertanto che le richieste siano gestite principalmente dai componenti dei gruppi di lavoro, con il coinvolgimento marginale dei Consiglieri referenti.

8. Aggiornamento attività Cassa Geometri (ref. Geomm. Giuseppe Gatti, Damiano Celestino Isonni, Piergiorgio Priori, Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Delegato Cassa Geometri geom. Damiano Celestino Isonni che informa il Consiglio Direttivo in merito Bilancio Consuntivo 2025 della Cassa Geometri che è stato approvato il 21 aprile a Roma con una larga maggioranza (117 voti favorevoli su 147 presenti). I voti contrari sono stati espressi quasi esclusivamente dai delegati della Regione Piemonte, per motivazioni dichiaratamente politiche e non legate ai contenuti tecnici o ai risultati economico-finanziari del bilancio. Dal punto di vista economico, il 2025 si chiude con un avanzo di 153,2 milioni di euro, in crescita rispetto ai 131,9 milioni del 2024. Il miglioramento è dovuto principalmente all'aumento delle entrate contributive, ai maggiori proventi finanziari e alla rivalutazione del patrimonio. Anche i principali indicatori economici e patrimoniali risultano in rafforzamento, con un patrimonio netto che supera i 3 miliardi di euro. La gestione previdenziale mantiene un saldo positivo (rapporto contributi/pensioni pari a 1,41), pur in presenza di criticità strutturali come il calo degli iscritti e l'invecchiamento della categoria. Parallelamente, si consolida il ruolo strategico del welfare, con interventi crescenti in ambito sanitario, familiare, professionale e di accesso al credito. Nel complesso, il bilancio evidenzia solidità economico-finanziaria, rafforzamento patrimoniale e sostenibilità del sistema previdenziale. L'ampia approvazione conferma la validità tecnica del documento, mentre il dissenso espresso dai delegati piemontesi si configura come una posizione di natura politica, isolata rispetto al consenso generale.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi ringrazia il collega delegato Cassa geom. Damiano Celestino Isonni per la propria relazione.

9. Varie ed eventuali.

a) Organizzazione Premiazioni 40°-50°-60°-70° iscrizione albo e Borse di studio neoiscritti (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi evidenzia la necessità di avviare l'organizzazione dell'evento, a partire dall'individuazione di una sede idonea alla cerimonia.

Interviene il Vicepresidente geom. Piergiorgio Lissana, che propone di valutare una cantina situata nella zona della Franciacorta.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi non esclude tale ipotesi, ma suggerisce di considerare anche una sede alternativa in città che consenta, oltre agli spazi per la cerimonia di consegna dei riconoscimenti e per il momento conviviale, anche un elemento di interesse culturale da offrire alle autorità invitate.

A seguito delle diverse proposte emerse, si concorda di procedere contattando la Fondazione Brescia Musei per raccogliere eventuali soluzioni da sottoporre alla valutazione del prossimo Consiglio Direttivo.

b) Organizzazione incontri Dirigenti Agenzia delle Entrate per attività di collaborazione (ref. Vicepresidente geom. Piergiorgio Lissana)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Vicepresidente geom. Piergiorgio Lissana, che, in considerazione della collaborazione già attuata e in corso di sviluppo da parte dei dirigenti dell'Agenzia delle Entrate, consistente nell'erogazione a titolo completamente gratuito di eventi informativi dedicati ai professionisti operanti in ambito catastale, chiede

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

l'autorizzazione al Consiglio Direttivo ad avviare un confronto con i dirigenti dell'Ufficio Provinciale di Brescia, finalizzato a individuare eventuali forme di collaborazione per la scansione e l'archiviazione di documenti cartacei a rischio di deterioramento o smarrimento, chiedendo la garanzia per la successiva fruizione e accesso gratuito agli iscritti all'Albo dei Geometri.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi autorizza il vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana per l'avvio dei colloqui proposti.

c) Richiesta Consiglio di Disciplina Territoriale per istituzione diritti di segreteria per esposti presentati da privati (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana, che, in considerazione del respingimento della richiesta presentata nella seduta del 07/04/2026, promuove una ulteriore istanza da parte del Consiglio di disciplina territoriale, specificamente riferita alla disciplina della presentazione di esposti da parte di privati per l'imposizione di diritti di segreteria.

Il vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana riferisce che i componenti del Consiglio di disciplina territoriale intenderebbero rassegnare le dimissioni qualora la richiesta non venisse accolta.

Il vicepresidente geom. Francesco Andrico ricorda che i componenti del Consiglio di disciplina erano già a conoscenza delle incombenze relative all'incarico sin dal momento della candidatura e della successiva nomina da parte del Presidente del Tribunale di Brescia.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi, pur comprendendo le finalità espresse dai componenti del consiglio di disciplina, volte a limitare la presentazione di esposti che spesso risultano non adeguatamente motivati, ritiene che tale impostazione possa risultare in contrasto con i principi di accessibilità e tutela dell'utenza (committenti, pubblica amministrazione, collettività, ecc.), nonché con la funzione istituzionale del consiglio di disciplina, che deve garantire la possibilità di segnalazione senza introdurre elementi dissuasivi di natura economica non previsti da disposizioni vigenti.

Il Consiglio Direttivo, condividendo tali considerazioni, respinge la richiesta.

d) Richiesta patrocinio non oneroso per REAS Salone Internazionale dell'emergenza 2026 8-10/10/26 (ref. Consigliere geom. Matteo Furloni)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Matteo Furloni che promuove la richiesta degli organizzatori dell'evento per il patrocinio non oneroso con utilizzo del logo del Collegio, evidenziando inoltre che, qualora la Commissione Protezione civile decida di partecipare con proprie strutture e/o attrezzature sinergiche alla manifestazione, l'eventuale spazio richiesto, compatibilmente con le necessità organizzative, sarà riservato dagli organizzatori a titolo gratuito.

Il Consiglio Direttivo approva la concessione di patrocinio e l'utilizzo del logo istituzionale del Collegio su tutti il materiale di promozione dell'evento.

e) Suggerimenti attività per recare lustro alla categoria (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi)

Il Presidente propone ai Consiglieri ed ai Consultori di riflettere e suggerire in occasione delle prossime riunioni del Consiglio Direttivo eventuali attività del Collegio geometri per valorizzare e migliorare l'immagine della categoria.

f) Sicurezza sui luoghi di lavoro – studi professionali: presenza degli stagisti e PCTO (ref. Consigliere geom. Enea Tugnoli)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Enea Tugnoli, che segnala di aver ricevuto diverse richieste di chiarimenti da parte di colleghi, i quali vorrebbero rendersi disponibili ad accogliere presso i propri studi professionali studenti del corso CAT per i Percorsi per le Competenze Trasversali e l'Orientamento (PCTO), precedentemente noti come "Percorsi di alternanza scuola-lavoro", e per l'A.S. 2025/2026 denominati "Formazione Scuola-Lavoro", in riferimento agli accorgimenti sulla sicurezza e salute che devono essere adottati.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Interviene il Consigliere geom. Piergiorgio Priori, che ricorda la pubblicazione e la divulgazione, tra gli iscritti e gli istituti con indirizzo CAT della Provincia di Brescia, di una circolare esplicativa del febbraio 2025.

Il Consigliere geom. Enea Tugnoli propone, previa verifica dell'attualità dei contenuti della circolare da parte della Commissione sicurezza, effettuare un'ulteriore divulgazione, tramite P.E.C. per assicurare una maggiore acquisizione, dell'informativa promuovendo tra i colleghi le attività di collaborazione tra professionisti e istituti CAT contribuendo, anche tramite la risposta della categoria a queste necessità degli Istituti, a valorizzare la professione.

Il Consiglio Direttivo approva la proposta.

Non avendo altri argomenti la riunione si chiude alle ore 18:46

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per MARTEDI' 09/06/2026 h 17.00 c/o sede Collegio geometri e geometri laureati della provincia di Brescia, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

IL SEGRETARIO
(Geom. Giuseppe Gatti)



IL PRESIDENTE
(Geom. Giuseppe Zipponi)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi
dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 39/93 art. 3 c. 2.
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

QUESTIONI DI AMMINISTRAZIONE

CONSIGLIO DEL 5 MAGGIO 2026

Il consiglio approva all'unanimità le "Questioni di amministrazione"

A) CORSI DI FORMAZIONE

* CAMPANA MAURO - Rimborso quota corso N. 35 "GDPR applicato alla videosorveglianza"	€ 10,00
* GIORGI CHIARA - Rimborso quota corso N. 35 "GDPR applicato alla videosorveglianza"	€ 10,00
* ZILIOI MONICA - Rimborso quota corso n. 35 (annullato)	€ 10,00
* ZANONI EMANUELA - Compenso docenza corso N. 4 "Time Management la gestione del tempo"	€ 424,32
* FREDIANI FORMAZIONE Srl - Compenso docenza corsi CTU N. 9-10/2026	€ 1.000,00
* ZANONI EMANUELA - Compenso docenza corso n. 1/2026 "L'arte di parlare in pubblico"	€ 318,24
* AGAZZI ANDREA - Compenso docenza corso N. 51 "1° Corso di Aggiornamento amministratori condominiali"	€ 126,80

B) CONVENZIONE CON ENTI

C) INCARICHI PROFESSIONALI

* Stefano Benedini - Compenso per collaborazione e supporto al Presidente MARZO 2026	€ 3.262,21
--	------------

D) SPESE PERSONALE DIPENDENTE

* DIPENDENTI - Stipendi Dipendenti mese di APRILE 2026	€ 5.366,04
* PosteVita SpA - Versamenti TFR - Versamento TFR Verde-Archetti APRILE 2026	€ 286,97
* EDENRED ITALIA Srl - Buoni pasto dipendenti MAGGIO 2026	€ 456,00

E) SPESE ORDINARIE DI GESTIONE UFFICI

* ARCHIVA S.R.L. a socio unico - Canone requiro MARZO-N. 2 Abilit Requir Cloud, acquisizione mandati 2024-2025-prat.2025	€ 536,14
* CASSA ITALIANA GEOMETRI - Affitto sede mese di APRILE 2026-conguaglio adeguamento ISTAT marzo e spese registrazione	€ 3.604,65
* PULIDREAM SRL - Pulizie uffici MARZO	€ 317,00
* A2A Energia SpA - Fornitura energia elettrica MARZO 2026 - contatore 16211927	€ 259,26
* NEXI PAYMENTS S.p.A. - Canone POS I trimestre 2026	€ 46,50
* BPER Banca S.p.A. - Canone servizio internet banking MARZO 2026	€ 14,00

F) NOTIZIARIO IL GEOMETRA BRESCIANO

G) SPESE DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO SEDE

H) INSERZIONI PUBBLICITARIE E BORSE DI STUDIO

L) QUOTA AL CONSIGLIO NAZIONALE

* CONSIGLIO NAZIONALE - Acc. 40% contributo 2026-iscritti N.2178 (-47 sospesi morosità)-STP N. 25 (-1 sosp mor)	€ 52.872,00
---	-------------

M) ASSEMBLEE, TORNEI, MANIFESTAZIONI E SPESE RAPPRESENTANZA

N) PUBBLICAZIONI DEL COLLEGIO

O) CONTRIBUTI

* Istituto Comprensivo "U. da Como" - Contributo per campionato nazionale disegno tecnico-II edizione	€ 500,00
* Fondazione Campus Edilizia Brescia ETS - Quota 2026 per Fondo di Gestione - Socio Partecipante	€ 19.000,00

P) ALTRE SPESE

* BTL Banca del territorio Lombardo - Spese-imposta bollo c.c.0332689- MARZO 2026	€ 13,68
* BPER Banca S.p.A. - Spese-imposta bollo c.c.42679486- MARZO 2026	€ 13,25
* BPER Banca S.p.A. - Spese-imposta bollo c.c.42678411- MARZO 2026	€ 29,42
* BRESCIA TRASPORTI S.P.A. - Acquisto carnet 10 viaggi Z1	€ 15,00
* GATTI GIUSEPPE - Nota rimborso chilometrico casa/collegio Aprile e consulta a Pavia	€ 596,40
* Publiadige S.r.l. - Inserzione pubblicitaria "il professionista al servizio" del 15.03.2026	€ 206,70
* ZIPPONI GIUSEPPE - Rimborso spese Assemblea Presidenti Roma 14-16.04.26	€ 212,60
* BELLINI LUCIANO - Richiesta rimborso spese Assemblea Presidenti a Roma 14 e 15/4/2026	€ 338,04
* LA RAPIDA DI PASINETTI MARCO - Riparazione tapparelle 1) sbloccaggio avvolgitore 1) sistemazione tirantiavvolgitore	€ 80,00
* Tiziana Rizzi - Nota rimborso spese KM per viaggio Iseo per firme Tonsi	€ 31,80

Le seguenti riscossioni

* Chiara Castellini - Prima quota RP-pagoPA IdFlusso: 2026-04-01ABI05034-4U91500042678411	€ 60,00
* ISCRITTI ALL'ALBO E RP - Prima quota Albo e RP Occhipinti-Baccanelli : 2026-04-08PPAYITR1XXX-S3005547967	€ 210,00
* ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI - Prima quota RP Orio Mattia pagoPA IdFlusso: 2026-04-10UNCRITMM-sl0m804tafcl	€ 60,00
* ISCRITTI CORSI - Quote corsi incassate nel mese di MARZO 2026	€ 2.925,00
* ALLIANZ S.P.A. - Rimborso sinistro 600371431 (fenomeno elettrico-rottura Hard Disk)	€ 218,00
* CASSA ITALIANA GEOMETRI - Contributo fisso decentramento pratiche anno 2026	€ 13.077,00
* CASSA ITALIANA GEOMETRI - Contributo variabile decentramento pratiche anno 2025	€ 2.869,00
* ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI - Prima quota RP PIETTA BEATRICE-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2026-04-10SELBIT2B-2387577	€ 60,00
* ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI - Prima quota RP LANZINI MICHELA- IdFlusso: 2026-04-11MOONITMMXXX-I2hC6f8k-0000	€ 60,00
* Marco Gabrieli - PRIMA QUOTA RP- Riscossione pagoPA IdFlusso: 2026-04-14SELBIT2B-2407697	€ 60,00
* GUICCIARDI LORENZO - Contributo rilascio parere adeguatezza 5/2026 : 2026-04-16CIPBITMM-00000000000001639	€ 336,60
* Marco Bresciani - Prima quota RP - pagoPA IdFlusso: 2026-04-17BCITITMM-000000039S	€ 60,00
* ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI - Prime quote RP Badre-Boldini: 2026-04-21SELBIT2B-2445673	€ 120,00
* ALOVISI DONATELLA - I RATA accordo transattivo-Quota iscrizione Albo anno 2019 (50%)	€ 150,00
* Elena Bernardini - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2026-04-24BCITITMM-0000000323	€ 60,00
* Kobenan Pierre Tristan Bini - Prima quota RP-Riscossione pagoPA IdFlusso: 2026-04-26CIPBITMM-00000000000000872	€ 60,00
* COMUNE DI BARBARIGA - Compenso in convenzione con Comune di Barbariga - Febbraio e Marzo 2026	€ 2.000,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Prima quota albo Villa Michele,prima quota RP Bassetto S:2026-04-28PPAYITR1XXX-S2015449794	€ 360,00
* ARCHETTI LUISA - Quote iscrizione Albo anni 2020-2021-2022-2023-2024-2025- 2026	€ 2.100,00
* PICCINI SIMONE - Quote iscrizione Albo anni 2022-2023-2024-2025-2026	€ 1.500,00
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Quota Albo incassate APRILE 2026	€ 22.440,00
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Quota RP incassate APRILE 2026	€ 660,00

SITUAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI CASSA

2026 - COLLEGIO GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Dal 01/01/2026 al 05/05/2026

Conto Cassa/Banca	Entrate	Uscite	Saldo
500010001 Cassa Contanti piccola cassa	2.867,77	785,65	2.082,12
500010004 Cassa contanti Consiglio di Disciplina	1.116,52		1.116,52
500010006 Conto Transitorio PagoPA	608.760,00	595.560,00	13.200,00
500020001 Conto Corrente bancario 42678411 BPER BANC	458.119,28	297.092,41	161.026,87
500020005 C/c bancario 42679486 BPER BANCA	31.518,62	6.149,91	25.368,71
500020007 C/c bancario 4750 Pop.di Sondrio	600.377,73	350.000,00	250.377,73
500020016 Conto BTL N. 0332689 - Banca del territorio Lorr	4.038,55	856,68	3.181,87
500020018 Carta *7644 BTL Banca del territorio Lombardo	5.720,82		5.720,82
500020020 Conto di Deposito N.33000332758 - BTL	400.000,00		400.000,00
500020022 Conto di deposito N. 33000332901 - BTL	50.000,00		50.000,00
Totale Avanzo di Cassa	€ 2.162.519,29	€ 1.250.444,65	€ 912.074,64