

VERBALE n° 10/21

(versione per la pubblicazione sul sito del Collegio ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione) di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data 29 novembre 2021 alle ore 17.00 in presenza c/o la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia – P. le C. Battisti 12 – 25128 Brescia.

Sono presenti i Consiglieri: Geom. Abbiatici Roberta, Geom. Andrico Francesco, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fappani Paolo, Geom. Furloni Matteo, Geom. Gatti Giuseppe, Geom. Gorati Laura, Geom. Gozzoli Stefano, Geom. Lissana Piergiorgio, Geom. Orio Silvano, Geom. Pedretti Gian Paolo, Geom. Priori Piergiorgio, Geom. Sala Gabriella, Geom. Sigurtà Mauro, Geom. Zipponi Giuseppe.

Assenti: nessuno.

È presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio.

È presente l'ex-tesoriere: geom. Bellavia Giuseppe.

È presente il Direttore del Collegio: Sig. Benedini Stefano.

Ordine del Giorno:

1. Comunicazioni del Presidente.

a) Congratulazioni dai Collegi territoriali.

2. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

a) Ratifica riammissione geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX per pagamento quota Albo 2021.

b) Ratifica riammissione geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX per pagamento quota Albo 2021.

c) Ratifica riammissione geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX per pagamento quota Albo 2019-2020-2021.

5. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

a) Procedimento disciplinare avverso al geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX: Provvedimento di SOSPENSIONE MESI TRE.

b) Procedimento disciplinare avverso al geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX: Provvedimento di CANCELLAZIONE.

6. VARIAZIONI AL PREVENTIVO 2021 – BILANCIO DI PREVISIONE 2022.

7. Questioni di amministrazione: Approvazione.

8. Aggiornamento attività CIPAG.

9. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

10. Varie ed eventuali.

a) Attività delle commissioni:

I) Commissione prevenzione incendi.

b) Ricomposizione Commissioni ed individuazione dei Consulenti di zona.

c) Nomina vicepresidente.

Presiede la riunione il Presidente geom. Zipponi Giuseppe e, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno:

1. Comunicazioni del Presidente.

a) Congratulazioni dai Collegi territoriali.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe innanzitutto ringrazia i colleghi per l'incarico ricevuto e conferma l'impegno nel portare avanti la missione condivisa nel programma proposto agli iscritti sapendo di poter contare sulla collaborazione di tutti.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe informa i Consiglieri che la Segreteria ha provveduto all'invio dei principali quotidiani locali del comunicato con l'avvenuto insediamento del nuovo Consiglio e della distribuzione delle cariche avvenuta nella seduta di sabato 29 novembre c.a.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe propone l'invio di un ulteriore Comunicato stampa con la quale il Consiglio comunichi in sintesi le linee programmatiche, proposte agli iscritti in occasione delle recenti elezioni, aggiungendo alcune considerazioni personali nel caso fossero condivise dagli altri consiglieri; il documento verrà quindi proposto all'attenzione dei Consiglieri per eventuali proposte di modifica e/o integrazione.

Interviene la segretario geom. Sala Gabriella che condivide la proposta ritenendo che questo possa contribuire a divulgare gli obiettivi e gli ambiti verso cui il Consiglio è orientato.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe aggiorna i Consiglieri delle comunicazioni di congratulazioni che stanno pervenendo dai Collegi territoriali e propone di rispondere ad ognuno di essi con i ringraziamenti per l'augurio inviato.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe comunica la disponibilità a presenziare presso la sede del Collegio, almeno inizialmente, nei pomeriggi di mercoledì e venerdì.

2. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

Il Consiglio approva, all'unanimità dei presenti, il verbale della riunione del 27/11/2021 per la pubblicazione sul sito www.Collegio.geometri.bs.it, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

Interviene il Consigliere geom. Orio Silvano che propone, per le prossime riunioni del Consiglio Direttivo l'approvazione per silenzio assenso dei punti 3 e 4 dell'O.d.g., essendo stati già comunicati precedentemente ai Consiglieri in occasione dell'invio dell'aggiornamento dell'O.d.g.

Il Consiglio Direttivo approva.

ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 248

Iscrizioni al Registro praticanti

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
20/10/2021	20/10/2021	Andreoli	Alberto	Geom. Andreoli Ilario
20/10/2021	20/10/2021	Collini	Daniel	Geom. Castellini Alessandro
28/10/2021	28/10/2021	Ferrari	Alessandro	Arch. Piantoni Francesco
24/11/2021	24/11/2021	Giacomazzi	Samuele Carlo	Arch. Amadei Sandro
24/11/2021	24/11/2021	Maffeis	Manuela	Geom. Lieta Alessandro
16/11/2021	01/10/2021	Morandini	Fabio	Ing. Damiola Cesare
16/11/2021	16/11/2021	Pacchiotti	Michele	Geom. Simonini Gilberto
29/10/2021	29/10/2021	Pasini	Lorenzo	Geom. Magri Andrea
29/11/2021	29/11/2021	Rivielli	Luca	Arch. Vecchio Massimo
03/11/2021	03/11/2021	Rossi	Lucia	Arch. Magli Alessandro
02/11/2021	02/11/2021	Shehab	Aly	Ing. Ferrari Marco
28/10/2021	28/10/2021	Tognazzi	Matteo	Geom. Carini Paolo Giuseppe
02/11/2021	02/11/2021	Ziliani	Samuele	Corso Comune di Paderno Franciacorta

TOTALE N. 13

Cancellazioni dal Registro Praticanti con decorrenza 29 novembre 2021 per DIMISSIONI

N. R.P.	NOMINATIVO	NASCITA
6957	BANI LUCA	14.09.1996
7057	BRUZZESE GIORGIA	15.08.1998
7273	CADEI ANGELA	09.10.1999 * PRATICANTATO NON CONCLUSO
7097	LODA MANUEL	19.12.1995

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

6953	LODA MAURO	01.10.1967
7087	MAGRI MICHAEL	06.10.1999
7089	SQALLI HEBA	16.04.1998

TOTALE N. 7

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

a) Ratifica riammissione geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX per pagamento quota Albo 2021.

Il Consiglio Direttivo, dopo aver verificato il pagamento della morosità per la quota 2021 effettuato dal geom. Gotti Fabio n. iscr. Albo 4328 sospeso dall'Albo per morosità con decorrenza dal 01/10/21 ne ratifica la riammissione con decorrenza 15/11/21, data del pagamento della morosità.

b) Ratifica riammissione geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX per pagamento quota Albo 2021.

Il Consiglio Direttivo, dopo aver verificato il pagamento della morosità per la quota 2021 effettuato dal geom. Fermi Emiliano n. iscr. Albo 4925 sospeso dall'Albo per morosità con decorrenza dal 01/10/21 ne ratifica la riammissione con decorrenza 22/10/21, data del pagamento della morosità.

c) Ratifica riammissione geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX per pagamento quota Albo 2019-2020-2021.

Il Consiglio Direttivo, dopo aver verificato il pagamento della morosità per le quote 2019-2020-2021 effettuato dalla geom. Zacco Elisa n. iscr. Albo 5676 sospesa dall'Albo per morosità con decorrenza dal 13/12/2019 ne ratifica la riammissione con decorrenza 03/11/21, data del pagamento della morosità.

ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2364

REISCRIZIONE ALL'ALBO

NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
MACOBATTI GIAMBATTISTA	28.03.1968	6687	29.11.2021	IO
SBARAINI GIUSEPPE	16.09.1953	6688	29.11.2021	IO

ISCRIZIONI ALL'ALBO

(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'esame di stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)

SESSIONE	NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
2020	BENIGNA CARLO	29.07.1995	6689	29.11.2021	IA

TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO	N. 03
ISCRITTI SOLO ALBO	N. 01
ISCRITTI ALBO E CASSA	N. 02 (IO= 02 NO=0)

STP ISCRITTE ALLA SEZ. SPECIALE ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 10

ISCRIZIONE SEZIONE SPECIALE STP CON DECORRENZA: 29.11.2021

Numero STP: **12**

Ragione Sociale: Mazza S.A.S. di Alessandro Mazza e C. STP

Legale rappresentante: Geom. Mazza Alessandro

CANCELLAZIONI DALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
---------	------------	---------	--------	------------	------

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

4897	BACCA EMANUELE	11.04.1978	DIMISSIONI	29.11.2021	GIA' SOSPESO
6484	MAFFESSOLI ROSSELLA	15.04.1989	DIMISSIONI	29.11.2021	
4141	MILANI LUCA	08.03.1966	DIMISSIONI	29.11.2021	GIA' SOSPESO
1258	LAVELLI EMILIO	08.02.1942	DIMISSIONI	29.11.2021	
4131	LAVETTI CHIARA STEFANIA	12.12.1973	DIMISSIONI	29.11.2021	
5572	PEDERSOLI SILVIO	31.12.1976	DIMISSIONI	29.11.2021	GIA' SOSPESO
5448	RIZZA ALESSANDRO	08.12.1972	DIMISSIONI	29.11.2021	GIA' SOSPESO
6022	SALARI STEFANIA	11.09.1987	DIMISSIONI	29.11.2021	GIA' SOSPESA

TOTALE CANCELLAZIONI N° 8

5. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe chiede un aggiornamento rispetto all'attività del Consiglio di Disciplina Territoriale in merito alla violazione del codice deontologico degli inadempienti all'obbligo della formazione professionale.

La segretario geom. Sala Gabriella conferma che, nelle precedenti sedute, non sono pervenute al Consiglio direttivo comunicazioni in merito ad eventuali decisioni di sanzioni per queste inosservanze.

a) Procedimento disciplinare avverso al geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX: Provvedimento di SOSPENSIONE MESI TRE.

Il Consiglio Direttivo prende atto della sanzione di avvertimento emessa dal Consiglio di Disciplina Territoriale e delibera che il procedimento disciplinare di sospensione di tre mesi venga comunicato alla Segreteria del Collegio per l'aggiornamento del "Gestionale Albo".

b) Procedimento disciplinare avverso al geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX: Provvedimento di CANCELLAZIONE.

Il Consiglio Direttivo prende atto della sanzione di avvertimento emessa dal Consiglio di Disciplina Territoriale e delibera che il procedimento disciplinare di cancellazione venga comunicato alla Segreteria del Collegio per l'aggiornamento del "Gestionale Albo".

6. VARIAZIONI AL PREVENTIVO 2021 – BILANCIO DI PREVISIONE 2022.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe cede la parola al geom. Bellavia Giuseppe, ex-Consigliere tesoriere, ed al geom. Maruffi Silvio, revisore dei conti.

Il geom. Bellavia Giuseppe ringrazia ed informa che la propria presenza alla seduta del Consiglio Direttivo si è ritenuta utile per agevolare efficacemente l'approvazione da parte del Consiglio rinnovato dei bilanci rispettando la scadenza improrogabile del 30 novembre.

Il geom. Bellavia Giuseppe evidenzia che l'approvazione entro novembre serve per approvare gli aggiustamenti necessari a chiudere correttamente la contabilità dell'anno; in generale si tratta di piccoli scostamenti rispetto alle entrate ed uscite che si prevedono di avere nel mese di dicembre, nulla di così cospicuo rispetto a quanto precedentemente approvato dall'Assemblea degli iscritti.

Il geom. Bellavia Giuseppe ha avuto modo di ricordare alla Consigliera tesoriere geom. Gorati Laura che il Collegio Geometri non ha fini di lucro per cui, per esempio, in occasione dell'organizzazione delle attività di formazione e/o di aggiornamento le quote di iscrizione agli eventi vengono calcolate considerando il pareggio delle uscite per i docenti o relatori ed il numero degli iscritti che hanno risposto alla raccolta di interesse al progetto formativo che, abitualmente, viene proposto dalle diverse Commissioni per i propri specifici ambiti; nel caso non ci sia una adeguata risposta da parte degli iscritti al progetto formativo questo viene rimandato. È possibile che si registri un lieve divario in avanzo od in difetto ma generalmente l'obiettivo da raggiungere è quello della parità, considerando questa voce quasi come una partita di giro; questa voce ha rappresentato, in passato, una parte consistente delle attività del Collegio.

I bilanci sono stati preventivamente inviati all'attenzione dei Consiglieri per le loro valutazioni.

Interviene il Revisore dei Conti che sintetizza che, durante il 2021:

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

Le entrate sono state: € 809.229,83

Le uscite sono state: € 685.771,57

Con una differenza quindi di: € 123.458,26

Il secondo anno in cui si è invertita la tendenza perché nei precedenti anni vi erano disavanzi piuttosto consistenti, per i quali era stata richiamata l'attenzione del Consiglio Direttivo perché l'avanzo di amministrazione, che oggi è di € 349.000,00, era destinato a sparire se non si fosse intervenuti con una maggior prudenza per bilanciare la riduzione delle entrate. Il revisore dei conti geom. Maruffi Silvio ritiene che il contenimento dei costi sia riconducibile ai periodi di lockdown determinati dalla pandemia, che non ha consentito l'organizzazione di manifestazioni – quali la cena sociale e la premiazione degli iscritti. Sarà quindi necessario mantenere una particolare attenzione nel ritorno alla normalità.

Interviene il geom. Bellavia Giuseppe ipotizzando che il Consiglio Direttivo sarà chiamato ad intervenire su alcune "voci storiche" del bilancio che possono essere la cena, le medaglie, il periodico, in considerazione della riduzione di 600-700 iscritti le cui quote costituiscono, in pratica, l'unico sussidio alle uscite dell'ente. Altre voci che paiono consistenti come entrate sono in realtà da considerare come "partite di giro", per esempio: il rimborso degli incarichi per convenzioni con i Comuni per i quali il Collegio anticipa, per conto del Comune, il pagamento della prestazione e, successivamente a cadenza periodica, riceve il rimborso di quanto erogato. Poi ci sono altre voci particolarmente onerose ma che devono essere obbligatoriamente mantenute come, per esempio, l'accantonamento da destinare al trattamento di fine rapporto per i lavoratori dipendenti.

Altre voci sono previste per consentire la realizzazione di attività con altri enti ma che, spesso, non vengono concretizzate.

Il Bilancio di previsione proposto al Consiglio Direttivo per il prossimo anno ha preso in considerazione tutte queste variabili; potrà essere eventualmente rivisto dall'attuale Consiglio a metà del prossimo anno.

Un'altra voce su cui si può approfondire la possibilità di individuare condizioni più favorevoli potrebbe essere rappresentata dall'affitto che viene corrisposto alla Cassa Geometri per la sede del Collegio; un tentativo è già stato provato personalmente dal geom. Bellavia Giuseppe che ha contattato direttamente il Vicepresidente della Cassa Geometri geom. Ferrari Renato, ma l'esito non è stato positivo.

Il Consigliere geom. Cuter Claudio interviene evidenziando anche i costi relativi alle spese condominiali.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe chiede quando scade il contratto di affitto della sede.

Il geom. Bellavia Giuseppe informa che è già scaduto ed ora il Collegio non sta più corrispondendo alla Cassa l'affitto ma una indennità di occupazione.

Il Consigliere e Delegato Cassa geom. Fappani Paolo si rende disponibile a presentare l'eventuale nuova proposta che il Consiglio Direttivo vorrà predisporre.

Il Presidente geom. Zipponi chiede se il bilancio di previsione è sempre allineato agli anni precedenti.

Il geom. Bellavia Giuseppe conferma che viene proposto all'approvazione in considerazione dello storico degli ultimi anni.

Interviene il revisore dei conti geom. Maruffi Silvio che sintetizza quanto previsto nella proposta di bilancio di previsione per l'anno 2022:

Entrate: € 972.400,00

Uscite: € 1.109.576,24

Con un utilizzo dell'avanzo di amministrazione previsto per € 137.176,24.

Avendo provveduto a ripristinare tutte le uscite che non sono avvenute durante questo ultimo anno.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe ringrazia il geom. Bellavia Giuseppe ed il revisore dei conti geom. Maruffi Silvio per l'esposizione e la predisposizione delle proposte ed invita i Consiglieri, nel limite di quanto hanno potuto valutare, ad esprimere le proprie considerazioni soprattutto sul bilancio del prossimo anno ricordando che i bilanci sono sempre una questione che richiede

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

una particolare attenzione perché da questi dipendono tutte le attività del Collegio; chiede conferma al geom. Bellavia Giuseppe che ogni spesa viene deliberata.

Il geom. Bellavia Giuseppe conferma.

Il revisore dei conti geom. Maruffi Silvio spiega che le questioni di amministrazione, che vengono mensilmente presentate in Consiglio, riportano le entrate e le uscite eseguite tra un Consiglio e quello successivo esponendo sia le spese stabilite da contratti o da posizioni lavorative sia le spese straordinarie che, pur essendo riconducibili alle diverse voci di bilancio per le quali è stata prevista una capienza, si riferiscono a delibere autorizzate dal Consiglio Direttivo nelle diverse sedute.

Interviene il geom. Bellavia Giuseppe evidenziando che, soprattutto verso la fine dell'anno, può accadere che la voce risulti esaurita; in questo caso la segreteria contatta il tesoriere ed il revisore per chiedere l'autorizzazione ad intervenire con una variazione a quanto previsto inizialmente, senza passare dall'approvazione del Consiglio.

In considerazione dell'esposizione e dell'imminente scadenza il Presidente geom. Zipponi Giuseppe propone all'approvazione del Consiglio direttivo il Bilancio di previsione consuntivo per l'anno 2021.

Il Consiglio direttivo approva all'unanimità.

Il Consigliere geom. Andrico Francesco chiede conferma che il bilancio approvato corrisponderà a quello che verrà presentato all'approvazione dell'Assemblea.

Il geom. Bellavia Giuseppe ed il revisore dei conti geom. Maruffi Silvio confermano che verrà portato all'approvazione dell'Assemblea da tenersi nel mese di aprile.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe propone all'approvazione del Consiglio direttivo il Bilancio di preventivo per l'anno 2022.

Il Consiglio direttivo approva all'unanimità.

Il Consigliere geom. Andrico Francesco chiede conferma che si possa intervenire con eventuali modifiche su quanto proposto.

Il geom. Bellavia Giuseppe ed il revisore dei conti geom. Maruffi Silvio confermano che da gennaio 2022 il Consiglio Direttivo potrà apportare le variazioni che ritenga più opportune.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe chiede se esiste un documento che presenta le singole voci di bilancio in modo analitico.

Il geom. Bellavia Giuseppe conferma che i partitari sono il documento a cui fare riferimento per verificare l'andamento progressivo delle singole voci di bilancio.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe dispone che una copia dei partitari sia inviata alla chiusura del mese di novembre a tutti i componenti del Consiglio.

7. Questioni di amministrazione: Approvazione.

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal geom. Bellavia Giuseppe, vengono approvate dal Consiglio Direttivo ed allegate al presente verbale per farne parte integrante ed approvate all'unanimità dei presenti.

Il geom. Bellavia Giuseppe ringrazia per l'attenzione accordata e lascia la seduta del Consiglio augurando il miglior proseguo delle attività.

8. Aggiornamento attività CIPAG.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe cede la parola al Consigliere e Delegato Cassa Geometri geom. Fappani Paolo.

Il Consigliere e Delegato Cassa Geometri geom. Fappani Paolo informa il Consiglio direttivo che i delegati Cassa Geometri per la provincia di Brescia attualmente sono quattro, in funzione del numero di iscritti pur rispettando il fatto che ogni Collegio deve avere almeno un proprio delegato:

geom. Abbiatici Roberta
geom. Vescovi Simonetta
geom. Fappani Paolo

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

geom. Martinelli Corrado

Il Consigliere e Delegato Cassa Geometri geom. Fappani Paolo informa il Consiglio direttivo sull'esito della recente riunione dei delegati che ha introdotto notevoli modifiche.

Interviene la Consigliera e Delegata Cassa Geometri geom. Abbiatici Roberta che avvisa come l'argomento sia necessario di un adeguato momento di presentazione e chiede se ciò non incida sul tempo da dedicare a tutti gli argomenti previsti all'O.d.g.

Il Consigliere e Delegato Cassa Geometri geom. Fappani Paolo propone di posticipare al termine della riunione la presentazione delle modifiche rendendosi eventualmente disponibile a proiettare una presentazione a supporto della spiegazione.

Il Consigliere e Delegato Cassa Geometri geom. Fappani Paolo prosegue nell'esposizione sulla abolizione della prestazione definita "pensione di anzianità", una prestazione a cui sinora avevano diritto gli iscritti con sessanta anni di età anagrafica e quaranta di regolare contribuzione e che era tra le prestazioni più richieste; di fatto dal 1° gennaio 2022 non si potrà più accedere alla pensione con queste caratteristiche ma si andrà solo con la "pensione di vecchiaia anticipata", cioè al raggiungimento dei 67 anni di età anagrafica e trentacinque di regolare contribuzione. È prevista comunque la possibilità, per coloro che matureranno le prerogative precedentemente richieste dalla pensione di anzianità, di andare in pensione prima dei sessantasette anni con l'applicazione di una penalizzazione dell'1%/mese per ogni mese di anticipo relativa alla quota retributiva di anni maturati. Da considerare inoltre che il calcolo utilizzato sarà comunque quello "misto", più favorevole, previsto dalla vecchiaia anticipata, cioè retributivo per le annualità fino al 31.12.2009 e contributivo per le annualità successive.

Il Comitato dei Delegati ha quindi previsto la possibilità per gli iscritti di anticipare l'accesso alla pensione di vecchiaia rispetto al requisito di 67 anni di età; l'iscritto, al compimento dei 60 anni di età e al raggiungimento di 40 anni di effettiva contribuzione, anziché richiedere il trattamento di anzianità non più previsto dall'ordinamento della Cassa, potrà scegliere di andare in pensione con contestuale riduzione della prestazione in misura proporzionale ai mesi di anticipo. La spiegazione della modifica richiede la presentazione con l'ausilio di slide per essere compresa meglio.

Nei prossimi giorni sarà inviata dalla Cassa Geometri agli iscritti una comunicazione con il dettaglio del provvedimento adottato per sollecitare coloro che maturano i requisiti nel mese di dicembre 2021 in modo che possano operare la scelta che ritengono migliore.

La Cassa geometri invierà comunque una comunicazione ad ogni Collegio con gli elenchi degli interessati, affinché si provveda a contattare innanzitutto gli iscritti che potrebbero accedere alla pensione di anzianità nel mese di dicembre 2021 organizzando degli appuntamenti per presentare i diversi scenari; anche per coloro che matureranno i requisiti nel prossimo anno sarà necessario organizzare, con meno premura, degli incontri per spiegare la modifica.

Un'altra modifica che è allo studio della Commissione legislativa è quella di inserire un contributo di solidarietà intergenerazionale per coloro che già percepiscono un trattamento pensionistico ma svolgono ancora attività professionale; pare, da un primo confronto con il Ministero, che sia possibile fare un intervento proporzionato in base a quanto erogato dalla Cassa senza ledere i diritti acquisiti con un limite temporale massimo di tre anni e, comunque, non in modo continuativo ma come iniziativa una tantum.

Il Consigliere e Delegato cassa geom. Fappani Paolo rinnova la propria disponibilità a presentare in modo più dettagliato le misure esposte e con l'utilizzo di esempi concreti su simulazioni di diverso periodo.

La Consigliera geom. Gorati Laura suggerisce di organizzare un incontro web.

Il Consigliere e Delegato cassa geom. Fappani Paolo ritiene che l'argomento interessi tutti anche per poter essere in grado di fornire risposte ai colleghi che dovessero chiedere chiarimenti e si rende disponibile per un incontro dedicato presso la sede del Collegio.

Interviene il Consigliere geom. Pedretti Gian Paolo che ritiene necessario contattare coloro che risulteranno prioritariamente coinvolti, sulla base degli elenchi forniti dalla Cassa, proponendo di organizzare un incontro con loro per spiegare le modifiche con l'ausilio di slide.

Il Consigliere e Delegato cassa geom. Fappani Paolo ritiene che il numero degli interessati non sarà particolarmente elevato; il picco di maggior intensità per coinvolgimento nella misura

La Segretaria
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

adottata interesserà gli iscritti dell'anno 1985, anno di particolare aumento delle iscrizioni favorite dal fatto di essere l'ultimo anno in cui era possibile effettuare l'iscrizione senza sostenere l'esame di abilitazione.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe ritiene prioritario individuare i colleghi interessati dalla scadenza del 31 Dicembre 2021.

Il Consigliere e Delegato cassa geom. Fappani Paolo solleciterà la Cassa geometri affinché invii quanto prima l'elenco.

Interviene la Consigliera geom. Gorati Laura che ritiene utile organizzare un incontro aperto a tutti ma soprattutto per coloro che, per la maturazione dei requisiti, saranno coinvolti nei prossimi anni.

La Consigliera e Delegata cassa geom. Abbiatici Roberta propone invece di pubblicare un articolo tramite il periodico "Il geometra bresciano".

Interviene il Consigliere geom. Andrico Francesco suggerendo che venga pubblicato un passaggio commentato dai delegati cassa in modo da facilitare la comprensione tra i colleghi.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe non ritiene necessario organizzare a gennaio un incontro solo tra i consiglieri ma organizzarlo con una più ampia partecipazione.

Interviene il revisore dei conti geom. Maruffi Silvio che conferma come in passato i delegati organizzavano incontri con gli iscritti, anche sul territorio, per divulgare le iniziative intraprese.

Il Consigliere e Delegato cassa geom. Fappani Paolo propone di organizzare l'incontro per la primavera 2022 chiedendo la disponibilità ad intervenire da parte del vicepresidente geom. Ferrari Renato.

Il Consiglio direttivo approva.

9. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

Non è pervenuta alcuna richiesta da presentare alla valutazione del Consiglio direttivo.

10. Varie ed eventuali.

a) Attività delle commissioni:

I) Commissione prevenzione incendi.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe cede la parola al Consigliere geom. Pedretti Gian Paolo che aggiorna il Consiglio direttivo sulla riunione della Commissione prevenzione incendi, di cui è referente:

Sono state raccolte considerazioni positive sul ciclo di Seminari "protezione passiva al fuoco".

È stata condivisa con il vicecomandante del Comando VVF della provincia di Brescia, ing. Pagano Silvio, l'organizzazione di corsi di aggiornamento prevenzione incendi sulle recenti normative; la proposta formativa sarà calendarizzata per il mese di febbraio 2022 a seguito dell'esito della raccolta di interesse.

La partecipazione collaborativa di un rappresentante del Comando è stata molto apprezzata dai componenti della Commissione.

b) Ricomposizione Commissioni ed individuazione dei Consulenti di zona.

Interviene il Consigliere geom. Andrico Francesco chiedendo se è prevista la ricomposizione delle commissioni con l'individuazione dei coordinatori e dei consiglieri referenti.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe dispone che sia inviato a tutti i consiglieri l'elenco delle commissioni attualmente costituite per valutare, innanzitutto, se è necessario individuare nuovi ambiti oppure eliminarne qualcuno; a seguito di questa valutazione, che verrà effettuata nella successiva riunione del Consiglio, verrà poi intrapresa la raccolta di disponibilità tra gli iscritti.

Il Direttore ricorda la necessità di individuare i consulenti di zona che, tradizionalmente, vengono invitati a partecipare alle riunioni del Consiglio.

Interviene il Consigliere geom. Lissana Piergiorgio che suggerisce di iniziare ad individuare le zone.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe condivide.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

c) Nomina vicepresidente.

Il Presidente geom. Zipponi Giuseppe propone di rinviare la decisione alla successiva riunione del Consiglio direttivo.

La riunione termina alle ore 19.30.

La Consiglio Direttivo prevede di riunirsi il giorno martedì 21/11/21 alle ore 17.30 seguirà comunicazione di convocazione a conferma.

LA SEGRETARIO
(Geom. Sala Gabriella)



IL PRESIDENTE
(Geom. Zipponi Giuseppe)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

QUESTIONI DI AMMINISTRAZIONE

CONSIGLIO DEL 29 NOVEMBRE 2021

Il consiglio approva all'unanimità le "Questioni di amministrazione"

A) CORSI DI FORMAZIONE

* ITCore Business Group srl - Abbonamento a Cisco Webex Meetings Suite per 1 anno per N.5 utenti (13.10.21-12.10.22)	€ 3.500,00
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento ritenute d'acconto CORSI su compensi OTTOBRE 2021	€ 259,84
* ANNETTE LINE S.R.L. - Compenso per docenza corso AGIAI - N. 56 "Amministratori Condominiali"	€ 920,00
* PEPE MASSIMO - Compenso per docenza corso N. 63 "Le Best Practice Estimative"	€ 126,36

B) CONVENZIONE CON ENTI

Comune di Brescia

* FERRARA GAETANO - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 26 sopralluoghi	€ 1.645,32
* ANTONIO DE FELICE - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 7 sopralluoghi	€ 525,00
* STUDIO TECNICO TURRA GEOM. MARCO ALAN - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 14 sopralluoghi	€ 886,07
* Aurelian Alija - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 13 sopralluoghi	€ 975,00
* GEOMETRA DUSI MICHELE - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 7 sopralluoghi	€ 442,97
* Tarletti Gabriele - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 13 sopralluoghi	€ 975,02
* RIGHETTI DARIO - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 26 sopralluoghi	€ 1.950,04
* JOHN KRISTOFFER LAYAG - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 26 sopralluoghi	€ 1.950,04
* Tambuscio Antonio - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per N. 7 sopralluoghi	€ 525,01
* Tarletti Gabriele - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per n. 13 sopralluoghi	€ 975,02

Comune di Barbariga

* CARAVAGGI LUCA - Compenso in convenzione con Comune di Barbariga - Ottobre 2021	€ 400,00
---	----------

C) INCARICHI PROFESSIONALI

* Stefano Benedini - Compenso per direzione Uffici Collegio	€ 5.675,55
* Verducci Geom. Sergio - Aggiornamento sito internet dal 01.01.21 al 30.09.21	€ 3.359,75
* Tiziana Rizzi - Competenze per l'organizzazione corsi e seminari	€ 1.475,57
* Elisabetta Drera - Compenso per organizzazione corsi e seminari per formazione continua	€ 2.053,04
* GIUDICE GIANCARLO - Compenso per rilascio CU 2021 lavoratori autonomi, 770/2021 e Unico 2021	€ 3.804,93
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento ritenute d'acconto su compensi OTTOBRE 2021	€ 3.866,37

D) SPESE PERSONALE DIPENDENTE

* EDENRED ITALIA Srl - Buoni pasto dipendenti - Novembre 2021	€ 343,85
* DIPENDENTI - Stipendi Dipendenti mese di OTTOBRE 2021	€ 4.655,88
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento contributi su stipendi ottobre 2021	€ 2.962,96
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento IRAP su stipendi e prestaz. occasionali - OTTOBRE 2021	€ 577,67
* EDENRED ITALIA Srl - Buoni pasto dipendenti - Dicembre 2021	€ 322,69

E) SPESE ORDINARIE DI GESTIONE UFFICI

* A2A Energia SpA - FORNITURA ENERGIA ELETTRICA SETTEMBRE 2021 Contatore 16211927	€ 271,81
* MYO SPA - acquisto carta per fotocopiatrice, toner stampante brother, colla	€ 426,40
* CASSA ITALIANA GEOMETRI - Affitto sede mese di NOVEMBRE 2021	€ 5.062,61
* CONDOMINIO PONTE - Spese condominiali esercizio ordinario 01.06.2021/31.05.2022 - I RATA	€ 4.399,75
* TIM S.p.A. - Nuvola It Sinfonia (contratto di assistenza su fibra e router) - Ago/Set 2021	€ 6,32
* TIM S.p.A. - Seconda linea dsl, internet, noleggio router Set/Ott 2021	€ 77,26
* TIM S.p.A. - Attivazione Tim Comunica (canone, manutenzione, rata apparato new generation) SET/OTT 2021	€ 617,80
* TIM S.p.A. - Linea telefonica affari (Fax 030306867) Set/Ott 2021	€ 78,53
* TIM S.p.A. - Internet DSL Professional, noleggio router Premium Set/Ott 2021	€ 131,80
* Letture24 S.a.s. di Crescini Lorenzo - Consumi acqua dal 20.07.21 al 22.10.21 - Appartamento Mediazione	€ 14,23
* Letture24 S.a.s. di Crescini Lorenzo - Consumi acqua dal 20.07.21 al 22.10.21 Sede	€ 44,53
* Letture24 S.a.s. di Crescini Lorenzo - Consumi acqua dal 20.07.21 al 22.10.21 Sede (zona sala multimediale)	€ 31,88
* F.LLI GATTA E C. S.N.C. - Fornitura bottigliette d'acqua	€ 54,00
* A2A Energia SpA - FORNITURA ENERGIA ELETTRICA OTTOBRE 2021 Contatore 16211927	€ 199,83

F) NOTIZIARIO IL GEOMETRA BRESCIANO

* LANDAU DI FRANCESCA BOSSINI - Compenso per impaginazione Il Geometra Bresciano N. 5/2021 (pag. 52)	€ 2.542,00
* Poste Italiane S.p.A. - Spese spedizione "Il Geometra Bresciano" N. 3/2021	€ 1.312,32
* Botti Andrea - Compenso per redazione articolo "Pietre del luogo"	€ 213,76
* INDUSTRIE GRAFICHE BRESCIANE GROUP SRL - Spese per stampa "Il Geometra Bresciano" N. 4/2021 e Volume Gares	€ 6.484,62
* Poste Italiane S.p.A. - Spese spedizione "Il Geometra Bresciano" N. 4/2021	€ 1.326,39

G) SPESE DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO SEDE**H) INSERZIONI PUBBLICITARIE E BORSE DI STUDIO****L) QUOTA AL CONSIGLIO NAZIONALE****M) ASSEMBLEE, TORNEI, MANIFESTAZIONI E SPESE RAPPRESENTANZA****N) PUBBLICAZIONI DEL COLLEGIO****O) CONTRIBUTI****P) ALTRE SPESE**

* ARCHIVA S.R.L. - Canone mensile require e stoccaggio pellet - OTT 2021, acquisizione mandati 2019, e pratic	€ 1.083,98
* BPER Banca S.p.A. - Canone servizio internet banking Settembre 2021	€ 14,00
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento split payment su fatture OTTOBRE 2021	€ 2.151,05
* CASSA CONTANTI - Spese sostenute con cassa contanti OTTOBRE 2021	€ 120,00
* Cassa contanti Consiglio di Disciplina - Spese sostenute con cassa contanti Consiglio Disciplina OTTOBRE 2021	€ 1.326,65
* POSTE ITALIANE - Commissioni per accrediti in conto mese di SETTEMBRE 2021	€ 21,31
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Spese e commissioni per inoltro MAV quote albo 2021 Lug/Sett 2021	€ 478,00
* BPER Banca - Commissioni bancarie rilevate da e.c. 42678411 OTTOBRE 2021	€ 97,65
* BPER Banca - Commissioni bancarie rilevate da e.c. 42679486 OTTOBRE 2021	€ 183,10
* BPER Banca S.p.A. - Canone servizio internet banking Ottobre 2021	€ 14,00
* LANDAU DI FRANCESCA BOSSINI - Compenso per coordinamento, grafica e impaginazione "Il mondo di Gares" (48+4 pg)	€ 2.002,00
* STUDIO C SRL - Banca dati valoti immobiliari - Cloud server 70 e assistenza SET/OTT 2021	€ 580,00
* STUDIO LEGALE BADINELLI, COLOSIO & ASS - Ritiro atti notificati Unep Brescia, restituzione documenti / deposito somme	€ 350,01
* SAPORI DELITE SRL - Servizio offerto per aperitivo riunione del 27.09.2021 - Presentazione libro Gares	€ 545,45
* Publiadige S.r.l. - Inserzione avviso votazioni Consiglio su Brescianaoggi del 09 e 10/10/2021	€ 522,70

Le seguenti riscossioni

* ISCRITTI ALL'ALBO - Quote albo versate con MAV in data 25.10.2021	€ 300,00
* Fermi Emiliano - Quota albo 2021 versata su c.c. 42678411	€ 300,00
* Studio Luciani Associati Srl Stp - Quota iscrizione albo STP anno 2021	€ 300,00
* Studio Design Srl STP - Guerini Federico - Quota iscrizione albo STP anno 2021	€ 300,00
* COMUNE DI BRESCIA - Rimborso anticipazioni in convenzione Comune di Brescia - sopralluoghi verifica alloggi	€ 5.474,85
* COMUNE DI BRESCIA - Rimborso anticipazioni in convenzione Comune di Brescia - sopralluoghi verifica alloggi	€ 12.824,45
* ISCRITTI ALL'ALBO - Quota albo versata con MAV in data 02.11.2021	€ 300,00
* COMUNE DI BARBARIGA - Rimborso anticipazione compenso in convenzione a Geom. Caravaggi Luca - Settembre 2021	€ 400,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Quote iscrizione Albo rilevate da e.c.c.19442250 mese di SETTEMBRE 2021	€ 900,00
* ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI - Quote iscrizione RP rilevate da e.c.c.19442250 mese di SETTEMBRE 2021	€ 1.200,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Quota albo versata con MAV in data 08.11.2021	€ 300,00
* Zacco Elisa - Quote iscrizione albo anni 2019-2020-2021	€ 900,00
* ISCRITTI CORSI - Quote iscrizioni corsi vari rilevate da e.c. 42679486 in OTTOBRE 2021	€ 1.435,00
* Gotti Fabio - Quota iscrizione Albo 2021	€ 300,00
* COMUNE DI BARBARIGA - Rimborso anticipazione compenso in convenzione a Geom. Caravaggi Luca - Ottobre 2021	€ 400,00