

VERBALE n° 06/21

(sintesi per la pubblicazione sul sito del Collegio ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione)

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data 28 giugno 2021 alle ore 17.00 in presenza c/o la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia – P. le C. Battisti 12 – 25128 Brescia.

Sono presenti i Consiglieri: Geom. Bellavia Giuseppe, Geom. Bellotti Armido, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fappani Paolo, Geom. Fiaccavento Piero, Geom. Lissana Piergiovanni, Geom. Martinelli Corrado, Geom. Orio Silvano, Geom. Platto Giovanni, Geom. Priori Piergiorgio, Geom. Sala Gabriella.

Assenti: Geom. Abbiatici Roberta, Geom. Farisoglio Emanuela, Geom. Pedretti Gian Paolo, Geom. Piotti Dario Piergiovanni.

Sono presenti i Consulitori di zona: Geom. Ostini Giuseppe, Geom. Strano Flavio.

Assenti: Geom. Bonicelli Silvano, Geom. Lazzari Laura, Geom. Vescovi Simonetta.

È presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio.

È presente il Direttore del Collegio: Sig. Benedini Stefano.

Ore 17.00 Riservato ai soli Consiglieri:

a) Provvedimento disciplinare per geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX.

Ore 17.15 aperto anche alla partecipazione degli invitati:

1. Comunicazioni del Presidente:

a) Attività Commissioni:

I) Commissione catasto: relazione su incontro con responsabili regionali e nazionali, problematiche oggi sulla migrazione effettuata da parte agenzia e richieste da parte commissione (ref. Consigliere geom. Lissana Piergiovanni);

II) Commissione Estimo: organizzazione corsi in collaborazione con Movimento Forense (ref. Consigliere geom. Sala Gabriella)

b) Aggiornamento incontri "Supporto enti locali in tema di Superbonus e sportello edilizia per smaltimento istanze di accesso agli atti" (ref. Consigliere geom. Cuter Claudio).

c) Convenzione Comune di Brescia per sopralluoghi idoneità alloggiativa.

2. Approvazione verbale e sintesi verbale seduta precedente, per pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

a) Ratifica riammissione geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX.

5. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

6. Questioni di amministrazione: Approvazione.

7. Aggiornamento attività CIPAG.

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

9. Proposte del Consiglio Direttivo per tirocinio III° anno Corso Tecniche dell'edilizia.

10. Proposte del Consiglio Direttivo per valorizzazione dell'immagine del settore delle costruzioni agli occhi delle giovani generazioni.

11. Designazione da parte del Consiglio Direttivo per l'aggiornamento Albo CTU c/o Tribunale di Brescia.

12. Varie ed eventuali.

a) Quesito per lo svolgimento elezioni con modalità telematiche da remoto dei geometri dei Collegi territoriali dei Geometri e Geometri laureati ai sensi dell'art 31, comma 1, decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137 (geom. Lissana Piergiovanni).

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per il giorno 26/07/2021, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

Ore 17.00 Riservato ai soli Consiglieri:

a) Provvedimento disciplinare per geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX.

Il Presidente geom. Platto Giovanni pone la seguente proposta alla votazione del Consiglio Direttivo per alzata di mano:

Rinviare la valutazione di eventuali sanzioni disciplinari alla riunione, prevista per lunedì 27 settembre c.a. chiedendo al geometra di proporre, in tempo utile per poterne prendere visione nella riunione del Consiglio Direttivo di lunedì 26/07/21, un nuovo piano di rientro.

Esito votazione:

Favorevoli: Geom. Bellavia Giuseppe, Geom. Bellotti Armido, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fiaccavento Piero, Geom. Lissana Piergiovanni, Geom. Martinelli Corrado, Geom. Platto Giovanni, Geom. Sala Gabriella.

Contrari: nessuno

Astenuti: Geom. Fappani Paolo.

Ore 17.20 aperto anche alla partecipazione degli invitati:

1. Comunicazioni del Presidente:

a) Attività Commissioni:

I Consiglieri Geom. Orio Silvano, Geom. Priori Piergiorgio prendono parte alla riunione del Consiglio Direttivo.

I) Commissione catasto: relazione su incontro con responsabili regionali e nazionali, problematiche oggi sulla migrazione effettuata da parte agenzia e richieste da parte commissione (ref. Consigliere geom. Lissana Piergiovanni);

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Lissana Piergiovanni che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'incontro organizzato dalla Direzione Nazionale dell'Agenzia delle Entrate con i rappresentanti del Consiglio Nazionale e dei Collegi di Brescia, Ravenna, Siena e Udine.

Il Consigliere geom. Lissana Piergiovanni elenca le criticità sinora riscontrate:

1. Catasto terreni non è possibile effettuare elenco sub con relative visure.
2. Catasto Fabbricati: spesso l'elenco subalterni non appare ordinato secondo i numeri progressivi.
3. Le nuove visure per soggetto ai terreni portano solo i dati censuari. Se vuoi sapere quale è l'ultimo tipo o atto sei costretto a fare una storica o mappale per mappale, mentre prima avevi gli estremi del tipo che aveva originato le particelle e sotto intestazione l'atto di provenienza.
4. Nella vecchia visura sia per immobile che per soggetto si leggeva nelle annotazioni che la superficie era Reale SR, in quella nuova si vede solamente nella visura per immobile mentre non si vede in quella per soggetto.
5. In visura la nota del codice fiscale validato è di difficile comprensione.
6. Capita che nonostante la procedura preveda approvazione automatica per il Pre.Geo., il sistema non lo approvi in automatico, ma rimane in elaborazione per un paio di giorni.
7. Catasto fabbricati capita che al Do.C.Fa. respinto non ci sia allegata la motivazione della sospensione.
8. Problematiche di tempistica per evasione istanze riguardanti la richiesta Rasterizzazione Planimetrie.
9. Visure storiche di difficile lettura.
10. Sono state riscontrate difficoltà nelle visure planimetria (richiesta planimetria in banca dati).
11. Succede che vengano sospese pratiche Do.C.Fa. perché non vedono le precedenti planimetrie che ci sono per forza in banca dati in quanto presentate con Do.C.Fa. quando già si allegavano i dxf.
12. Non si riescono a presentare le volture in afflusso con Geoweb.

Il Segretario
Geom. Bellotti Armido

Il Presidente
Geom. Platto Giovanni

La criticità di cui al punto 1 risulta superata, a seguito di segnalazione effettuata dalla Commissione Catasto, con l'intervento dell'Agenzia delle entrate.

Il Consigliere geom. Lissana Piergiovanni conferma che a breve verrà organizzato un incontro con l'U.P. di Brescia di cui aggiornerà il Consiglio.

II) Commissione Estimo: organizzazione corsi in collaborazione con Movimento Forense (ref. Consigliera geom. Sala Gabriella)

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola alla Consigliera geom. Sala Gabriella che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'esito della raccolta di interesse sinora effettuata per i corsi che la Commissione sta organizzando con il Movimento Forense.

Il Presidente geom. Platto Giovanni autorizza l'invio a tutti i Collegi territoriali della newsletter per promuovere gli incontri, assecondando le richieste promosse dalla Commissione.

b) Aggiornamento incontri "Supporto enti locali in tema di Superbonus e sportello edilizia per smaltimento istanze di accesso agli atti" (ref. Consigliere geom. Cuter Claudio).

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Cuter Claudio che aggiorna il Consiglio Direttivo sulle richieste di modifica, all'accordo di collaborazione precedentemente approvato, da parte dei rappresentanti di UNITEL e ACB; in particolare la richiesta è quella di togliere qualsiasi riferimento alla digitalizzazione.

Interviene la Consigliera geom. Sala Gabriella che esprime le proprie perplessità sulla richiesta di modifica perché questa attività avrebbe portato vantaggio sia agli uffici tecnici sia ai professionisti.

Interviene il Presidente geom. Platto Giovanni evidenziando l'urgenza di collaborare con gli uffici tecnici per ridurre i tempi di attesa per l'accesso agli atti.

Il Consiglio Direttivo approva le modifiche richieste e dispone per l'invio del documento ai rappresentanti di UNITEL ed ACB.

c) Convenzione Comune di Brescia per sopralluoghi idoneità alloggiativa.

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa il Consiglio Direttivo della proposta di convenzione ricevuta dal Comune di Brescia per l'attività obbligatoria in capo al comune di accertamento della sussistenza dei requisiti igienico-sanitari e di idoneità abitativa degli alloggi per stranieri.

La Convenzione riprende quanto già sottoscritto in occasione della precedente Convenzione di giugno 2020.

Il Consiglio Direttivo approva la sottoscrizione della convenzione proposta dal Comune di Brescia.

2. Approvazione verbale e sintesi verbale seduta precedente, per pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it (art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

Il Consiglio approva, all'unanimità dei presenti, il verbale ed il verbale di sintesi della riunione del 31/05/2021 per la pubblicazione sul sito www.Collegio.geometri.bs.it, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 200

Iscrizioni al Registro Praticanti:

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
18/06/2021	16/03/2018	Baresi	Graziano	Societa' Barcos Costruzioni S.r.l. AVV. PRATICA
03/06/2021	16/04/2007	Branchina	Christopher	Arch. Guarienti Giovanni AVV. PRATICA
22/06/2021	22/06/2021	Dolcini	Luca	Geom. Puecher Giovanni
31/05/2021	08/02/2021	Gatti	Devis	Ditta F.E. Costruzioni Generali S.r.l.s.
16/06/2021	16/06/2021	Guarienti	Gianmaria	Arch. Guarienti Giovanni
23/06/2021	23/06/2021	Marchesin	Roberta	Geom. Marianini Enrica Maria

Il Segretario
Geom. Bellotti Armido

Il Presidente
Geom. Platto Giovanni

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
10/06/2021	09/06/2021	Melzani	Jacopo	Corso Comune di Bagolino
09/06/2021	09/06/2021	Ongari	Massimo	Geom. Fiorini Umberto

TOTALE N. 8

Cancellazioni dal Registro Praticanti con decorrenza 28 giugno 2021 per DIMISSIONI

N. R.P.	NOMINATIVO	NASCITA	
7201	TUNOAIA IRINA ALEXANDRA	12.04.2001	* PRATICANTATO NON CONCLUSO
7073	VAILATI DANIELE	30.08.1997	* PRATICANTATO NON CONCLUSO

TOTALE N. 2

Il Direttore informa il Consiglio Direttivo che non è stata ancora pubblicata l'Ordinanza Ministeriale per gli esami di abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra e Geometra laureato Sessione 2021.

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

a) Ratifica riammissione geom. XXXXX n. iscr. Albo XXXXX.

Il Presidente geom. Platto Giovanni, dopo aver verificato il pagamento delle morosità per le quote 2016-2017-2018-2019-2020-2021 in data 10/06/2021, effettuato dal geom. XXXXX, il quale era stato sospeso dall'Albo per morosità con decorrenza dal 17/04/2018 ratifica la riammissione con decorrenza 10/06/2021 data del pagamento.

ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2397

CANCELLAZIONI DALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
3809	ANNOVAZZI STEFANIA	14.05.1968	DECESSO	10.04.2021	
3146	AGOGERI GABRIZIO	16.02.1953	DIMISSIONI	28.06.2021	SOSPESO
3043	DANESI GIACOMO	10.03.1953	DIMISSIONI	28.06.2021	
4422	SANDRI FRANCESCO	09.04.1974	DIMISSIONI	31.05.2021	
2065	VALETTI UGO	20.11.1949	DIMISSIONI	28.06.2021	

TOTALE CANCELLAZIONI N° 04

Il Direttore informa il Consiglio Direttivo del contatto avuto con il geom. Valetti Ugo con il quale confermava, nonostante la decisione di procedere con la cancellazione dall'Albo, la disponibilità a collaborare con il Consiglio Direttivo o con la Redazione de "Il geometra bresciano" qualora se ne riscontrasse l'esigenza.

ISCRIZIONI ALL'ALBO

(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'esame di stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)

SESSIONE	NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
2014	ZAMPEDRI LORENZO	22.09.1993	6677	28.06.2021	NO
2019	BERTAZZI FRANCESCA	21.05.1996	6678	28.06.2021	NO

TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO N. 2

ISCRITTI SOLO ALBO	N. 0
ISCRITTI ALBO E CASSA	N. 02 (IO= 0 NO= 02)

5. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

Non sono pervenute notizie di procedimenti disciplinari da parte dei Collegi di Disciplina territoriale della Provincia di Brescia.

6. Questioni di amministrazione: Approvazione.

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Consigliere Tesoriere geom. Bellavia Giuseppe, vengono approvate dal Consiglio Direttivo ed allegate al presente verbale per farne parte integrante ed approvate all'unanimità dei presenti.

Il Segretario
Geom. Bellotti Armido

Il Presidente
Geom. Platto Giovanni

Il Presidente geom. Platto Giovanni coglie l'occasione per proporre all'attenzione del Consiglio Direttivo l'ipotesi di pubblicare un libro con argomento di carattere etnologico incentrato sul materiale fotografico dei luoghi e dei manufatti realizzato dal geom. Gares Giovanni durante i propri viaggi presso le popolazioni indigene di America del sud, Africa, Asia ed Oceania.

7. Aggiornamento attività CIPAG.

Da parte dei delegati Cassa presenti non risultano aggiornamenti sull'attività della Cassa Geometri da riferire al Consiglio Direttivo.

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria. (Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

Non sono pervenute richieste di autorizzazione a deroghe agli obblighi della formazione professionale continua.

9. Proposte del Consiglio Direttivo per tirocinio III° anno Corso Tecniche dell'Edilizia.

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa che i geom. Sala Gabriella, Bellavia Giuseppe, Cuter Claudio e Fappani Paolo, componenti il gruppo di lavoro che sta preparando una bozza di piano per l'offerta formativa tramite tirocinio per il terzo anno del corso di laurea professionalizzante "Tecniche dell'Edilizia", stanno sviluppando le linee guida che condivideranno con il Consiglio Direttivo.

10. Proposte del Consiglio Direttivo per valorizzazione dell'immagine del settore delle costruzioni agli occhi delle giovani generazioni.

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola ai Consiglieri.

Non vengono raccolte proposte.

11. Designazione da parte del Consiglio Direttivo per l'aggiornamento Albo CTU c/o Tribunale di Brescia.

Il Consiglio Direttivo in considerazione delle DISPOSIZIONI DI ATTUAZIONE DEL C.P.C. Art. 14. (Formazione dell'albo): *"L'albo è tenuto dal presidente del tribunale ed è formato da un comitato da lui presieduto e composto dal procuratore della Repubblica e da un professionista iscritto nell'albo professionale, designato dal consiglio dell'ordine, o dal collegio della categoria, cui appartiene il richiedente l'iscrizione nell'albo dei consulenti tecnici. Omissis....."* Designa il geom. Platto Giovanni, Presidente del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia a prendere parte, in rappresentanza del Collegio, all'aggiornamento dell'Albo dei CTU in occasione delle convocazioni del Presidente del Tribunale di Brescia. Viene designato il Presidente geom. Platto Giovanni.

12. Varie ed eventuali.

a) Quesito per lo svolgimento elezioni con modalità telematiche da remoto dei geometri dei Collegi territoriali dei Geometri e Geometri laureati ai sensi dell'art 31, comma 1, decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137 (geom. Lissana Piergiovanni).

Il Consigliere geom. Lissana Piergiovanni chiede se il Collegio intende predisporre l'organizzazione per svolgere le elezioni in modalità telematica.

Il Presidente geom. Platto Giovanni risponde che non ritiene possibile organizzare le elezioni secondo le modalità telematiche perché mancherebbe la possibilità di garantire che il voto espresso sia personale, eguale, libero e segreto.

La riunione termina alle ore 18,05.

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per il giorno 26/07/2021, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

IL SEGRETARIO
(Geom. Bellotti Armido)

IL PRESIDENTE
(Geom. Giovanni Platto)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili ai
sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.
