

VERBALE n° 04/26

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data **martedì 07 aprile 2026** alle ore 17.00 in presenza c/o Sala riunioni Sede Collegio Geometri e Geometri laureati della provincia di Brescia – P.le C. Battisti n. 12 Brescia (BS).

Sono presenti i Consiglieri: geom. Andrico Francesco, geom. Bellini Luciano, geom. Cuter Claudio, geom. Fioretti Silvia, geom. Furloni Matteo, geom. Gatti Giuseppe, geom. Gorati Laura, geom. Gozzoli Stefano, geom. Lissana Piergiovanni, geom. Orio Silvano, geom. Priori Piergiorgio, geom. Santini Stefano, geom. Tedeschi Valentina, geom. Tugnoli Enea, geom. Zipponi Giuseppe.

Assenti: Nessuno.

Invitati:

È presente il consulente Dott. Bizioli Aurelio

È presente la Revisore dei conti Dott.ssa Fracassi Claudia

Sono presenti i consultori di zona: geom. Carera Fabio, geom. Piotti Antonella, geom. Caldana Barbara, geom. Pedrali Luigi Francesco, geom. Salaris Francesco.

È presente il Coordinatore della Commissione Prevenzione Incendi: geom. Boniotti Matteo.

È presente il sig. Stefano Benedini.

Con il seguente O.d.g.:

1. Approvazione Bilancio consuntivo 2025 e Bilancio preventivo assestato 2026 da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea ordinaria degli iscritti del 24.04.26 (ref. Tesoriere geom. Luciano Bellini).

2. Approvazione Regolamento di contabilità da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea ordinaria degli iscritti del 24.04.26 (ref. Tesoriere geom. Luciano Bellini).

3. Comunicazioni del Presidente Giuseppe Zipponi:

A) Attività delle Commissioni:

a) Commissione Sicurezza del 04/03/26 (ref. Consigliere referente geom. Piergiorgio Priori).

b) Commissione Estimo e Forense del 05/03/26 e del 17/03/26 (ref. Consigliere referente geom. Luciano Bellini).

c) Commissione Regionale Certificazione Efficienza Energetica ed Acustica in Edilizia del 12/03/26 (ref. Vicepresidente geom. Francesco Andrico)

d) Commissione Amministratori Immobiliari del 12/03/26 (ref. Consigliere referente geom. Claudio Cuter).

e) Commissione Prevenzione Incendi del 19/03/26 (ref. Coordinatore geom. Matteo Boniotti).

f) Commissione Regionale Giovani del 20/03/26 (ref. Consigliera geom. Valentina Tedeschi).

g) Commissione Protezione Civile del 27/03/26 (ref. Consigliere geom. Matteo Furloni).

h) Commissione Giovani e Scuola del 01/04/26 (ref. Consigliere geom. Laura Gorati e Valentina Tedeschi).

B) Riunione Consulta Regionale geometri di Lombardia del 06/03/26 e del 28/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

C) Promozione Corso Universitario LP01 c/o IIS "Cangrande" di Verona del 10/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

D) Incontro di confronto sulla Relazione nr. 105/2025 e prospettive di aggiornamento della l.r. 12/2005 con Massimo Vizzardi Consigliere Regionale della Lombardia del 13/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

E) Assemblea Associazione Geometri di Valle Camonica del 13/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

F) Evento GdB "LE PICCOLE CHE FANNO GRANDE BRESCIA" del 18/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

G) Cerimonia di inaugurazione corso Agraria c/o IISS "Einaudi" di Chiari del 23/03/26 (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana).

H) Evento di Presentazione Futura 2027 del 25/03/26 (ref. Consigliere geom. Claudio Cuter).

I) Riunione di insediamento Consiglio di Disciplina Territoriale del 27/03/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

L) Segnalazione in merito ai costi applicati per accesso agli atti Comune di Concesio (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

M) Segnalazione criticità gestione pratiche edilizie - Comune di Cologne (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

N) Valutazione presunti inadempienti formazione professionale obbligatoria triennio 2023-2025 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

O) Geom. Filippini Nicole: richiesta nulla-osta prevenzione incendi Legge 818/84 s.m.i.

4. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

a) Valutazione eventuali richieste di modifica ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

5. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

a) Valutazione ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

6. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

a) Valutazione ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

7. Presa d'atto procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale e relative disposizioni.

a) Comunicazione sanzione disciplinare AVVERTIMENTO Geom. Franzoni Fabio n. iscr. Albo 5017 – Prat. n. 001/2024.

8. Delibere per esonero alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

9. Questioni di amministrazione:

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

- a) Valutazione e approvazione (ref. Tesoriere geom. Luciano Bellini).
- b) Valutazione richiesta "Olimpiadi di Disegno Tecnico" Ed. 2026 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- c) Valutazione e proposta del Presidente/Segretario/Tesoriere per indennità di carica come da tabella allegata (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- d) Valutazione richiesta Consiglio di Disciplina del 27/03/26: Istituzione Diritti di segreteria per presentazione esposti (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).
- e) Organizzazione partecipazione evento Commissione Nazionale Giovani: Laboratori territoriali di confronto e networking (ref. Consigliera geom. Valentina Tedeschi).

10. Aggiornamento attività Cassa Geometri (ref. Geomm. Giuseppe Gatti, Damiano Celestino Isonni, Piergiorgio Priori, Giuseppe Zipponi).

11. Varie ed eventuali.

- a) Proposta convenzione Analist Group s.r.l. (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi)
- b) Proposta preventivo per realizzazione timbro professionale da rilasciare ai neoiscritti (ref. Segretario geom. Giuseppe Gatti)

Presiede il Presidente geom. Giuseppe Zipponi e, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno:

1. Approvazione Bilancio consuntivo 2025 e Bilancio preventivo assestato 2026 da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea ordinaria degli iscritti del 24.04.26 (ref. Tesoriere geom. Luciano Bellini).

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi, cede la parola al consulente dott. Aurelio Bizioli, il quale espone sinteticamente la documentazione predisposta per la presentazione del bilancio consuntivo 2025, che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante, commentando principalmente le risultanze complessive dei capitoli a riassunto delle voci che li compongono e commentando che i conti del Collegio risultano in ordine per l'attenzione della precedente consigliatura alla correttezza dei conti.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo il Bilancio consuntivo 2025.

Il Consiglio Direttivo approva all'unanimità dei presenti il Bilancio consuntivo 2025.

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi, cede la parola al consulente dott. Aurelio Bizioli, il quale espone sinteticamente la documentazione relativa al bilancio di previsione, elaborato in considerazione del bilancio consuntivo 2025, che viene allegata al presente verbale per formarne parte integrante, evidenziando l'elevato numero di morosità nonostante l'ormai consolidata implementazione del sistema PagoPA e l'impegno della segreteria amministrativa nell'attività di sollecito, e commentando principalmente le previsioni complessive dei capitoli a riassunto delle voci che li compongono, evidenziando una rafforzata trasparenza delle sponsorizzazioni raccolte tramite "Il geometra bresciano".

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo il Bilancio preventivo 2026.

Il Consiglio Direttivo approva all'unanimità dei presenti il Bilancio preventivo 2026.

I documenti presentati ed approvati dal Consiglio Direttivo vengono allegati al presente verbale per farne parte integrante.

2. Approvazione Regolamento di contabilità da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea ordinaria degli iscritti del 24.04.26 (ref. Tesoriere geom. Luciano Bellini).

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi presenta al Consiglio Direttivo il documento elaborato in collaborazione con i Consiglieri geom. Laura Gorati e Luciano Bellini e con il consulente dott. Aurelio Bizioli e la Revisore dei conti dott.ssa Claudia Fracassi.

Il documento è stato redatto su disposizione del Presidente, che, pur non ravvisandone inizialmente la stretta necessità, ha ritenuto opportuno incaricare il gruppo di lavoro di predisporre una bozza da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea ordinaria degli iscritti, fornendo specifiche indicazioni orientate alla semplificazione delle procedure. In particolare, è stato richiesto che il documento, pur nel rispetto dei requisiti normativi di riferimento, non comportasse un incremento degli adempimenti procedurali.

A seguito di un incontro preliminare alla riunione del Consiglio Direttivo, finalizzato a chiarire alcuni aspetti procedurali sollevati dalla segreteria amministrativa, il documento è stato definito ed è ora pronto per essere proposto agli iscritti. Esso sarà trasmesso in occasione dell'invio della convocazione dell'Assemblea, così da consentirne la presa visione prima della riunione di approvazione.

Il Consiglio Direttivo approva la bozza definitiva del documento e dispone che essa sia resa consultabile agli iscritti contestualmente all'invio della convocazione dell'Assemblea.

Il documento presentato ed approvato dal Consiglio Direttivo viene allegato al presente verbale per farne parte integrante.

Il Consulente dott. Aurelio Bizioli e la Revisore dei conti dott.ssa Claudia Fracassi lasciano la seduta del Consiglio Direttivo.

3. Comunicazioni del Presidente Giuseppe Zipponi:

A) Attività delle Commissioni:

a) Commissione Sicurezza del 04/03/26 (ref. Consigliere referente geom. Piergiorgio Priori).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Piergiorgio Priori che aggiorna il Consiglio Direttivo informando che, nel corso della riunione della Commissione Sicurezza, ha aperto i lavori procedendo all'insediamento della Commissione e alla definizione dei ruoli. Sono stati nominati all'unanimità il Geom. Ghitti come Coordinatore e il Geom. Ziliani come Segretaria verbalizzante.

Il Consiglio Direttivo approva.

La Commissione ha quindi stabilito una periodicità bimestrale degli incontri, fissando la prossima riunione. È stata inoltre condivisa l'intenzione di programmare corsi di aggiornamento sulla sicurezza, sia in presenza che online, e di valutare l'attivazione di un corso base di 120 ore, subordinato al raggiungimento di un numero minimo di partecipanti o, in alternativa, alla collaborazione con altri Collegi.

Il Consiglio Direttivo approva.

È stata confermata la scelta di mantenere un'unica Commissione ed è stata avviata una riflessione sull'eventuale creazione di un forum online per il confronto tra professionisti.

Ampio spazio è stato dedicato all'analisi delle recenti novità normative in materia di sicurezza sul lavoro, con particolare attenzione a temi quali il "badge" di cantiere digitale, la patente a crediti, il domicilio digitale degli amministratori e gli aggiornamenti relativi alla notifica preliminare. Sono stati inoltre approfonditi gli aspetti legati ai dispositivi di protezione individuale, all'utilizzo delle scale e alla priorità delle misure di protezione collettiva contro le cadute dall'alto. È stata sottolineata l'importanza della presenza in cantiere di personale in grado di comunicare efficacemente in lingua italiana ed è emersa la necessità di chiarimenti in merito alla validità degli attestati formativi tra diverse regioni.

Infine, la Commissione ha esaminato i requisiti formativi per alcune figure della sicurezza (RLS, datore di lavoro e RSPP) e ha condiviso la necessità di effettuare un sondaggio tra gli iscritti per individuare professionisti qualificati e disponibili a svolgere attività di docenza nei futuri corsi organizzati dal Collegio.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

b) Commissione Estimo e Forense del 05/03/26 e del 17/03/26 (ref. Consigliere referente geom. Luciano Bellini).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al geom. Stefano Gozzoli, coordinatore della Commissione Estimo e Forense, che aggiorna il Consiglio Direttivo che, nel corso delle riunioni del 05/03/2025 e del 17/03/2026, la Commissione Estimo e Forense, costituita a seguito della fusione delle precedenti Commissioni, ha avviato i propri lavori con la nomina del Segretario e la definizione delle principali linee di attività, con particolare attenzione agli ambiti della formazione e dell'aggiornamento professionale.

La Commissione ha quindi approfondito il tema della predisposizione di un modello standard di rapporto di valutazione in ambito di esecuzioni immobiliari, da condividere con CITAG e sottoporre al Tribunale di Brescia. Nel corso del confronto è emersa l'opportunità di sviluppare un format condiviso, eventualmente supportato da strumenti informatici, corredato da linee guida operative e da momenti di confronto con l'Autorità giudiziaria, al fine di garantirne un utilizzo uniforme ed efficace.

Sono stati inoltre forniti aggiornamenti in merito alle attività CITAG e alle procedure di iscrizione e rinnovo dell'Albo CTU. La Commissione ha infine manifestato interesse per ulteriori tematiche di approfondimento, tra cui la mediazione, le recenti novità normative e le iniziative formative di settore, rinviando a successivi incontri la prosecuzione dei lavori.

Il Consigliere geom. Stefano Gozzoli informa di una imminente riunione della CITAG in occasione della quale le considerazioni raccolte dal confronto con i componenti della Commissione verranno portati alla condivisione con tutti i rappresentanti componenti la CITAG; l'intenzione del Tribunale di Brescia si avvalersi di una software house per la predisposizione di una piattaforma da proporre ai professionisti ha comunque raccolto diverse perplessità.

Il Consigliere geom. Stefano Gozzoli informa, inoltre, di un prossimo appuntamento con il Comitato di valutazione delle richieste di iscrizione degli Albi CTU e Periti del Tribunale di Brescia in occasione del quale verranno considerare le richieste dei colleghi raccolte dalla segreteria del Tribunale.

Interviene il Consigliere geom. Luciano Bellini per sottolineare la condivisione espressa dai componenti la Commissione sulla decisione operata dal Consiglio Direttivo di accorpate le Commissioni "Consulenti del giudice" e "Valutatori immobiliari" in un'unica Commissione e l'apprezzamento per lo svolgimento delle riunioni in modalità webinar.

c) Commissione Regionale Certificazione Efficienza Energetica ed Acustica in Edilizia del 12/03/26 (ref. Vicepresidente geom. Francesco Andrico)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Francesco Andrico che aggiorna il Consiglio Direttivo che, nel corso della riunione della Commissione regionale, si è confermata, nell'ambito della Consulta Regionale Geometri Lombardi, l'organizzazione dell'evento formativo "Acustica in Edilizia", previsto per il 14/05/2026, nonché la programmazione di ulteriori iniziative formative, tra cui un evento sugli incentivi fiscali in edilizia e altri incontri su tematiche quali requisiti minimi, rischio radon ed efficienza energetica, da calendarizzare nel corso del 2026. Per tali eventi si è convenuto di richiedere il patrocinio e l'utilizzo della piattaforma formativa nazionale del C.N.G. o, in alternativa, di quella del Collegio di Brescia.

I rappresentanti dei diversi Collegi provinciali hanno condiviso lo stato di avanzamento delle rispettive attività formative, evidenziando iniziative già svolte o in fase di organizzazione, in particolare sui temi del conto termico, dell'acustica, degli incentivi fiscali e delle tecnologie impiantistiche.

La Consulta ha quindi proceduto ad un confronto sulle principali criticità normative emerse in materia di efficienza energetica ed acustica, con particolare riferimento agli obblighi introdotti dalla normativa recente (tra cui direttiva RED III, decreto requisiti minimi e Conto Termico 3.0), ritenuti in alcuni casi eccessivamente onerosi o incoerenti rispetto alla pratica edilizia. Si è convenuto sull'opportunità di segnalare tali criticità agli organi competenti, proponendo possibili correttivi volti alla semplificazione e alla sostenibilità degli interventi.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Infine, sono stati condivisi aggiornamenti in merito alle attività della Commissione Nazionale Energia e Ambiente del C.N.G., con l'indicazione delle linee programmatiche future orientate alla promozione della sostenibilità attraverso attività formative e contributi editoriali. I componenti sono stati invitati a trasmettere proposte e contributi tematici; è rimasta in capo al Consigliere geom. Francesco Andrico, referente regionale, la trasmissione alla Commissione Nazionale delle criticità normative emerse, per esempio: si è evidenziato che l'attuale quadro normativo, in particolare ai sensi del D.Lgs. 28/2011 e dei relativi decreti attuativi, tra cui il DM 26 giugno 2015, prevede l'obbligo di integrazione di fonti di energia rinnovabile anche negli interventi di riqualificazione e ristrutturazione di secondo livello, determinando rilevanti criticità operative in quanto interventi quali la realizzazione di cappotto termico, l'insufflaggio o la sostituzione dell'impianto termico comportano l'adempimento di tali prescrizioni, con conseguente scarsa coerenza rispetto alla disciplina dell'edilizia libera di cui al DPR 380/2001, orientata alla semplificazione, mentre la normativa in materia di efficienza energetica introduce ulteriori vincoli, come nel caso della sostituzione degli infissi che, pur rientrando in ambiti di attività edilizia libera o semplificata, richiede comunque la redazione della relazione tecnica di cui alla Legge 10/1991 e ai relativi provvedimenti attuativi, criticità tutte oggetto di specifiche segnalazioni unitamente al malfunzionamento generalizzato del portale relativo al meccanismo incentivante "Conto Termico" gestito dal GSE, che ha registrato un blocco totale delle funzionalità.

d) Commissione Amministratori Immobiliari del 12/03/26 (ref. Consigliere referente geom. Claudio Cuter).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consultore di zona geom. Luigi Francesco Pedrali che aggiorna il Consiglio Direttivo sul fatto che nel corso della riunione il Coordinatore dott. geom. Pedrali Luigi Francesco ha informato la Commissione in merito allo stato di avanzamento dell'organizzazione dei corsi di aggiornamento obbligatorio per amministratori condominiali, proponendone l'erogazione sia in presenza sia in modalità webinar, con test finale da svolgersi in presenza al termine del ciclo formativo. La Commissione ha approvato. È stato inoltre segnalato l'imminente avvio di analoghe iniziative formative da parte di AGIAI, a integrazione dell'offerta del Collegio. Il Coordinatore ha altresì ricordato l'importanza dei questionari di gradimento per l'individuazione di futuri temi formativi e ha comunicato la propria partecipazione alla riunione della Commissione Prevenzione Incendi, al fine di coordinare i contenuti didattici e segnalare criticità al Comando VVF di Brescia; la Commissione ha approvato. Il Coordinatore ha quindi presentato il documento predisposto dalla Commissione Prevenzione Incendi, invitando i componenti a trasmettere eventuali integrazioni migliorative. Ha inoltre sollecitato la proposta di nuovi contenuti informativi da destinare ai condòmini e la condivisione di materiali già elaborati, ai fini della predisposizione di opuscoli da sottoporre all'approvazione del Consiglio Direttivo.

È stata successivamente valutata l'opportunità di organizzare corsi propedeutici alla certificazione UNI 10801 per amministratori condominiali, evidenziando come tale certificazione sia finalizzata a definire e attestare i requisiti di conoscenza, competenza e responsabilità professionale dell'amministratore, con particolare riferimento agli ambiti giuridico, tecnico, contabile e gestionale, nonché a garantire standard qualitativi uniformi nello svolgimento dell'attività, maggiore trasparenza nei confronti dei condòmini e un rafforzamento della qualificazione professionale della categoria. È stato altresì precisato che il conseguimento della certificazione prevede il superamento di un apposito esame presso un ente di certificazione accreditato. La Commissione ha approvato, concordando preliminarmente una raccolta di interesse tra gli iscritti.

Il Consiglio Direttivo approva l'organizzazione della raccolta di interesse.

Il Coordinatore prosegue comunicando l'intenzione della Commissione di programmare un percorso di formazione contabile per i geometri in vista della UNI 11777 che definisce i requisiti relativi all'attività professionale del revisore condominiale, ossia del professionista che svolge l'attività di revisione condominiale secondo il mandato ricevuto dall'assemblea condominiale.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

In merito al registro unico degli amministratori condominiali, sono state espresse perplessità, ritenendo l'iscrizione all'Albo professionale già idonea a garantire i requisiti richiesti e il loro aggiornamento nel tempo.

Il Coordinatore geom. Luigi Francesco Pedrali coglie l'occasione per aggiornare il Consiglio Direttivo in riferimento al Disegno di Legge n. 1816 del 18 marzo 2026 che propone una riforma del condominio che rafforza la trasparenza e l'efficienza, introducendo strumenti per la gestione dei morosi, la pubblicazione dei conti condominiali, la riduzione dei quorum per lavori obbligatori, assicurazioni obbligatorie e detrazioni fiscali per l'amministratore. Il Ddl rafforza gli standard di professionalità per gli amministratori, ponendo maggiore attenzione alla formazione, certificazione e competenze richieste per esercitare la funzione. Una delle proposte più rilevanti interpretate dagli osservatori è, appunto, l'utilizzo o l'integrazione della certificazione UNI 10801 come elemento di qualificazione per gli amministratori, con l'obiettivo di definire requisiti specifici di conoscenza e abilità tecnico-gestionali, livelli di autonomia e responsabilità, e procedure standardizzate per attività come la rendicontazione economica e la gestione dei dati.

Il testo sembra orientato a far emergere un profilo professionale più qualificato anche nei casi in cui l'amministratore sia scelto fra i proprietari, superando in futuro la possibilità di nomine basate solo su scelte assembleari non supportate da verifiche formali delle competenze.

Queste previsioni, se confermate nella versione finale del disegno di legge, rappresenterebbero un significativo passo verso una definizione più rigorosa dei requisiti soggettivi e professionali dell'amministratore condominiale, andando oltre gli standard attuali previsti dalle disposizioni che, attualmente, richiede determinati requisiti di onorabilità, istruzione e formazione senza un sistema di certificazione obbligatorio.

Interviene il Consigliere geom. Claudio Cuter che evidenzia al Consiglio Direttivo come un rappresentante dell'AGIAI sia sempre presente in affiancamento al Consigliere Nazionale in occasione degli incontri di confronto con la commissione che sta predisponendo il disegno di legge nella sua forma da presentare all'approvazione.

Il Coordinatore geom. Luigi Francesco Pedrali conclude il proprio intervento esprimendo apprezzamento per la collaborazione creatasi con la Commissione Prevenzione Incendi ed auspicando che tali collaborazioni si possano presto estendere anche verso gli ambiti di altre Commissioni.

e) Commissione Prevenzione Incendi del 19/03/26 (ref. Coordinatore geom. Matteo Boniotti).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Coordinatore della Commissione Prevenzione Incendi che aggiorna il Consiglio Direttivo di aver informato la Commissione che, a seguito della riunione del Consiglio Direttivo del 03/03/26 e della precedente del 09/02/26, era stata inviata una comunicazione ai Presidenti degli Ordini e Collegi dell'area tecnica per confermare l'interesse alla ripresa delle attività della C.I.P.I. Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi ha richiesto una rappresentanza paritetica tra i soggetti coinvolti per favorire il confronto sulle principali problematiche antincendio e per mantenere la collaborazione con il Comando Provinciale dei VVF senza incidere sull'autonomia per le attività formative e di aggiornamento svolte dalla Commissione.

È pervenuto l'invito a partecipare all'incontro del 17/04/26 sugli obiettivi e le finalità della C.I.P.I., e sono stati raccolti la disponibilità dei geom. Matteo Boniotti e Roberto Baratti a rappresentare il Collegio.

Il Consiglio Direttivo approva la rappresentanza proposta dalla Commissione.

Il geom. Matteo Boniotti ha condiviso la richiesta del geom. Francesco Luigi Pedrali di individuare un docente per il modulo "Adempimenti antincendio DPR 151/11" (2 ore) nell'ambito del corso obbligatorio di 16 ore per amministratori di condominio, riguardante documentazione, voltura pratica, comunicazioni al nuovo responsabile, rinnovi periodici, informativa ai condomini e piani di emergenza. Il geom. Roberto Baratti ha confermato la disponibilità e ha preso contatti con la Segreteria Formazione per definire l'incarico.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Sono state confermate le attività organizzative dei corsi individuati nella precedente riunione, inclusa la raccolta di interesse per il corso di specializzazione da 120 ore.

Interviene il Presidente geom. Giuseppe Zipponi suggerendo di estendere la promozione del corso di specializzazione presso i collegi geometri territoriali limitrofi e gli ordini professionali per l'area tecnica.

Il geom. Matteo Boniotti, condividendo il suggerimento, conferma che verrà data priorità ai colleghi iscritti all'Albo del Collegio geometri di Brescia ed informa di aver organizzato un incontro con l'ing. Luigi Diaferio, Comandante VVF di Brescia, in occasione del quale è stata confermata la disponibilità del Comando a collaborare nella formazione dei tecnici e nell'eventuale seminario sulla prevenzione incendi nei locali di pubblico spettacolo.

È stata inoltre condivisa la proposta di ProFire per un seminario gratuito il 23/04/26 dal titolo "La modulistica nella prevenzione incendi: best practice e criticità".

Il Consiglio Direttivo approva la concessione del patrocinio non oneroso del Collegio all'evento. In sintesi, la Commissione ha confermato il proseguimento delle attività formative, la collaborazione con il Comando VVF e l'organizzazione di incontri pratici e informativi, garantendo la rappresentanza del Collegio e il sostegno ai seminari, nel pieno rispetto delle finalità della prevenzione incendi e dell'aggiornamento professionale dei tecnici.

Il geom. Matteo Boniotti, Coordinatore della Commissione Prevenzione incendi, lascia la seduta del Consiglio Direttivo.

g) Commissione Protezione Civile del 27/03/26 (ref. Consigliere geom. Matteo Furloni).

Il presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Matteo Furloni che informa che la Commissione si è insediata con la nomina del geom. Andrea Lariccia come coordinatore e con la decisione di alternare il ruolo di segretario tra i membri.

Il Consiglio Direttivo approva.

Si è stabilita una cadenza trimestrale per gli incontri, con possibilità di convocazioni straordinarie per esigenze urgenti o riunioni della S.O.T.

La geom. Margherita Turrini ha presentato i risultati del questionario del 2025: circa il 10% degli iscritti ha partecipato, confermando interesse per la protezione civile, soprattutto tra i non abilitati. Si è deciso di usare i dati degli altri Ordini della S.O.T. di Brescia per richiedere corsi di specializzazione sul territorio, dando priorità ai professionisti già coinvolti in interventi post-sisma.

Il Consiglio Direttivo approva.

Per l'aggiornamento professionale, si è ricordato di registrarsi sul sito del S.T.N. e di caricare gli attestati sul SINF del CNG, mentre la Commissione ha confermato l'estensione delle attività anche a dissesto idrogeologico ed emergenze, pianificando corsi base in collaborazione con il CCV-BS. La Segreteria ha avviato i contatti per definire programmi, docenze e raccolta d'interesse, al fine di calendarizzare i corsi sul territorio provinciale.

h) Commissione Giovani e Scuola del 01/04/26 (ref. Consigliere geom. Laura Gorati e Valentina Tedeschi) + f) Commissione Regionale Giovani del 20/03/26 (ref. Consigliera geom. Valentina Tedeschi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola alla Consigliera geom. Valentina Tedeschi che informa il Consiglio Direttivo su un'iniziativa strategica del CNG volta a promuovere e valorizzare la figura del geometra, con particolare attenzione alle nuove generazioni. È stato avviato un progetto che prevedeva l'organizzazione di laboratori di confronto e networking articolati su tre macroaree (Nord, Centro, Sud) e realizzati in collaborazione con la Commissione Nazionale Giovani. L'obiettivo è di svolgere eventi in date distinte, coinvolgendo attivamente i territori e favorendo lo scambio di esperienze tra giovani geometri under 40 e membri delle Commissioni Giovani locali. Il Consigliere referente della Commissione Nazionale Giovani, geom. Marco Vignali, ha curato l'organizzazione dell'evento del 14 maggio 2025, individuando il Collegio di Monza e Brianza come Collegio ospitante, scelto tra sedi logisticamente e organizzativamente più agevoli, in grado di accogliere partecipanti anche dalle regioni limitrofe.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

La Commissione ha approvato la partecipazione all'evento chiedendo al Consiglio Direttivo di valutare la possibilità di sostenere le spese dei partecipanti all'incontro.

Attualmente è in fase di elaborazione il programma della giornata ma, per motivi organizzativi, è stato chiesto di ricevere l'elenco dei partecipanti dei singoli Collegi entro venerdì 10/04/26.

In considerazione del numero di posti disponibili presso la sede individuata dal Collegio di Monza e Brianza è possibile, purtroppo, raccogliere l'interesse a partecipare solo tra i componenti della Commissione under40 e non tra tutti gli iscritti Albo.

Il Consiglio Direttivo approva.

In riferimento alla riunione della Commissione, gli appunti allegati alla convocazione aggiornano il Consiglio Direttivo sul confronto promosso dalla Consigliera geom. Laura Gorati in occasione dell'insediamento della Commissione sulle principali attività svolte, con particolare attenzione all'orientamento alla professione e al supporto ai giovani neoiscritti; si è quindi discusso dei percorsi di abilitazione, dell'indirizzo C.A.T., del corso di laurea in Tecniche dell'edilizia e delle agevolazioni già esistenti.

Dagli appunti emerge che la Commissione ha nominato coordinatrice la geom. Piantoni Cecilia e segretario il geom. Reboldi Cristiano; non essendoci osservazioni al riguardo, si considerano approvate da parte del Consiglio Direttivo.

Per gli istituti di primo grado, sono state inoltre ipotizzate campagne social e open day; per gli istituti di secondo grado e per il corso LP01, si sono pianificati incontri di approfondimento, concorsi di idee, borse di studio, visite guidate e materiale promozionale per il 2027/2028.

I giovani iscritti hanno avanzato proposte su social media, sostegno economico, convenzioni e strumenti professionali; si è deciso di predisporre un riepilogo delle agevolazioni già deliberate, al fine di migliorarne la diffusione tra gli iscritti.

B) Riunione Consulta Regionale geometri di Lombardia del 06/03/26 e del 28/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa il Consiglio Direttivo della prossima riunione dell'Assemblea dei Presidenti nelle giornate del 14 e del 15 aprile, alle quali parteciperà affiancato dal Tesoriere geom. Luciano Bellini mentre il Segretario geom. Giuseppe Gatti sta verificando la possibilità di partecipare, che prevede all'O.d.g. un confronto sul DDL n. 1663 di delega al Governo per la riforma della disciplina degli ordinamenti professionali e sul quale ci si è confrontati in occasione delle riunioni della Consulta.

In riferimento alle riunioni della Consulta il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa inoltre di essersi fatto promotore di alcuni punti all'O.d.g. tra i quali ha raccolto la condivisione da parte degli altri Presidenti la proposta di prevedere l'obbligo di Crediti Deontologici solo nel primo triennio dall'iscrizione all'Albo; la richiesta verrà presentata quindi all'attenzione del CNG per le opportune valutazioni.

C) Promozione Corso Universitario LP01 c/o IIS "Cangrande" di Verona del 10/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa il Consiglio Direttivo di aver personalmente curato la presentazione del corso LP01 presso gli studenti dell'indirizzo C.A.T. dell'IIS di Verona; parallelamente si sta occupando dell'organizzazione delle attività di promozione del corso con la visita degli studenti presso la sede del DICATAM dell'UniBS nonché alla supervisione per le campagne social affidate alla cooperativa Voilà.

D) Incontro di confronto sulla Relazione nr. 105/2025 e prospettive di aggiornamento della l.r. 12/2005 con Massimo Vizzardi Consigliere Regionale della Lombardia del 13/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Segretario geom. Giuseppe Gatti che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'incontro con il Consigliere Massimo Vizzardi sull'incontro con il Consigliere Massimo Vizzardi, impegnato, come referente di Regione Lombardia, a verificare la corretta applicazione della Legge Regionale 12/2005 e a raccogliere le considerazioni di tutti gli Ordini e Collegi dell'area tecnica delle province lombarde.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

L'occasione ha permesso di presentare le osservazioni del Collegio Geometri di Brescia; il Consigliere proseguirà gli incontri e predisporrà un documento di sintesi, che sarà illustrato in un incontro congiunto a tutti i rappresentanti dei soggetti coinvolti nell'indagine.

E) Assemblea Associazione Geometri di Valle Camonica del 13/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi, conferma di aver partecipato all'evento, cogliendo l'occasione per esprimere il personale apprezzamento sulla partecipazione dei colleghi della zona alle attività e all'organizzazione dell'associazione.

F) Evento GdB "LE PICCOLE CHE FANNO GRANDE BRESCIA" del 18/03/26 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi non ha niente da riferire.

G) Cerimonia di inaugurazione corso Agraria c/o IISS "Einaudi" di Chiari del 23/03/26 (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana che conferma la partecipazione all'evento in occasione del quale la prof.ssa Vittorina Ferrari, dirigente d'istituto, ha sollecitato il vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana affinché il Consiglio Direttivo proceda con la deliberazione delle borse di studio agli studenti meritevoli dell'indirizzo C.A.T. per l'A.s. 2025/2026.

H) Evento di Presentazione Futura 2027 del 25/03/26 (ref. Consigliere geom. Claudio Cuter).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Consigliere geom. Claudio Cuter, che ha partecipato all'evento, sostenuto in modo significativo da ANCE Brescia e dalla Camera di Commercio di Brescia. L'incontro ha avuto un focus particolare sul concetto di città "secondarie", con l'obiettivo di promuovere riflessioni sul miglioramento dei servizi e aumentarne, così, l'attrattiva residenziale. L'evento ha inoltre confermato e ribadito i temi e le iniziative già affrontate nei gruppi di lavoro della Fondazione "Campus".

Il Consigliere ha infine informato il Consiglio Direttivo che l'analisi e la relativa relazione predisposta dalla Fondazione a favore del Comune di Brescia sono state attualmente classificate come documentazioni riservate.

I) Riunione di insediamento Consiglio di Disciplina Territoriale del 27/03/25 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi informa il Consiglio Direttivo delle nomine dei componenti effettivi scelti dal Presidente del Tribunale di Brescia per la composizione del Consiglio di disciplina territoriale: Geom. Zammarchi Giovanni Battista, Geom. Stassaldi Pietro, Geom. Gambassa Luciano, Geom. Bossini Lorenzo, Geom. Pelucco Giovanni, Geom. Tonsi Ines, Geom. Zanelli Nicola, Geom. Perini Luca, Geom. Pezzoni Giuliano, Geom. Tononi Ezio, Geom. Comincini Andrea, Geom. Scuri Ivan, Geom. Zubani Enrico, Geom. Campana Gabriele, Geom. Cadenelli Andrea. Il Consiglio di Disciplina, insediatosi il giorno 27/03/2026, ha così attribuito le cariche istituzionali, secondo quanto previsto dall'art. 2 Comma 3 del Regolamento per la designazione dei componenti dei Consigli di disciplina territoriali dei Geometri e Geometri Laureati:

PRESIDENTE: Geom. Zammarchi Giovanni Battista

SEGRETARIO: Geom. Cadenelli Andrea.

Il Consiglio Direttivo prende atto.

L) Segnalazione in merito ai costi applicati per accesso agli atti Comune di Concesio (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi aggiorna il Consiglio Direttivo sulla segnalazione ricevuta da un collega e propone al Consiglio Direttivo di autorizzarlo a inviare una comunicazione ufficiale al Comune, riguardante i costi applicati per l'accesso agli atti, con particolare riferimento alle

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

pratiche edilizie. Il Presidente evidenzia che, secondo l'art. 25 della Legge 241/1990, la consultazione e l'accesso agli atti devono essere gratuiti, salvo oneri documentati di riproduzione, copia, ricerca e visura, e che la giurisprudenza stabilisce che eventuali diritti di segreteria devono essere proporzionati a spese effettivamente sostenute e documentabili.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi segnala che le tariffe attualmente applicate dal Comune, pari a 58,00 € a pratica, possono risultare eccessive in caso di più pratiche relative allo stesso immobile e risultano in contrasto con quanto indicato nella pagina istituzionale "Accesso documentale", dove si afferma che la presentazione della pratica non prevede alcun pagamento. Il Presidente propone pertanto di richiedere la revisione delle tariffe e la regolarizzazione delle procedure, in modo da garantire la piena conformità normativa e la coerenza con le informazioni pubblicate.

Il Consiglio Direttivo approva.

M) Segnalazione criticità gestione pratiche edilizie - Comune di Cologne (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone al Consiglio Direttivo di autorizzarlo a inviare una comunicazione agli uffici comunali competenti, al Segretario Comunale e al Sindaco, in relazione alle note del 1° agosto 2025 prot. 12397 e dell'8 agosto 2025 prot. 12754, a firma del Responsabile dell'Area Tecnica, contenenti espressioni ritenute lesive della reputazione di un collega professionista.

Il Presidente evidenzia che, pur non entrando nel merito della pratica edilizia oggetto delle lettere, le frasi riportate appaiono configurabili come diffamatorie e contrastanti con i principi di correttezza, cortesia e trasparenza richiesti ai dipendenti pubblici dall'art. 12 e 13 del D.P.R. 62/2013. Inoltre, richiama precedenti criticità già segnalate al Sindaco, con riferimento a ritardi e comportamenti ostruzionistici che hanno interessato vari professionisti della categoria.

Si propone pertanto di richiedere formalmente l'avvio di un procedimento disciplinare ex art. 55 del D.L.vo 165/2001 e di essere informati sull'esito dello stesso.

Il Consiglio Direttivo approva.

N) Valutazione presunti inadempienti formazione professionale obbligatoria triennio 2023-2025 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi presenta l'elenco dei presunti inadempienti agli obblighi formativi per il triennio 2023-2025 con relativa situazione registrata nel SINF alla data del 01/04/26 (segue elenco di 12 nominativi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi propone al Consiglio Direttivo di ritenere giustificati gli iscritti con una carenza di crediti inferiore od uguale al 10% del totale dei crediti che avrebbero dovuto conseguire in rapporto ai mesi di iscrizione alla Cassa Geometri ed a eventuali periodi di sospensione, come avvenuto in occasione delle verifiche di presunte inadempienze per gli iscritti coinvolti nel triennio 2021-2023 e nel triennio 2022-2024.

Il Consiglio Direttivo, ad eccezione della Consigliera geom. Laura Gorati che si astiene, approva la proposta del Presidente geom. Giuseppe Zipponi.

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi, propone al Consiglio Direttivo di ritenere giustificata la geom. Elisabetta Ferrari, n. iscr. Albo 6455 del 25/01/2016, in considerazione del fatto che risulta avrebbe potuto richiedere e ottenere l'esonero per maternità ed ha comunque soddisfatto gli obblighi per quanto previsto per i crediti di formazione professionale.

Il Consiglio Direttivo, ad eccezione della Consigliera geom. Laura Gorati che si astiene, approva la proposta del Presidente geom. Giuseppe Zipponi.

Il Consiglio Direttivo dispone di comunicare al Consiglio di Disciplina l'elenco dei presunti inadempienti applicando tali esclusioni (segue elenco di 8 nominativi).

O) Geom. Filippini Nicole: richiesta nulla-osta prevenzione incendi Legge 818/84 s.m.i.

Il Consiglio, esaminata la domanda, dispone per l'iscrizione nell'apposito elenco la geometra Filippini Nicole.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

4. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

a) Valutazione eventuali richieste di modifica ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

I componenti del Consiglio Direttivo presenti alla riunione del 03/03/26 approvano il verbale della riunione del 03/03/26 per l'inserimento nel "Libro dei verbali" e la pubblicazione sul sito, come disposto dall'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

5. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

a) Valutazione ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 133

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
09/03/2026	01/10/2025	Chiarolini	Nicola	D.M.F. DAMIOLI s.r.l.
16/03/2026	15/05/2022	Mabellini	Andrea	Ditta Prefabbricati 2000 S.r.l. AVV. PRATICA
26/03/2026	26/03/2026	Mortellaro	Francesco	Arch. Battaglia Andrea Giuseppe
19/03/2026	01/07/2024	Zampedrini	Cristian	Ditta Nulli S.R.L. AVV. PRATICA
07/04/2026	01/10/2022	Zanotti	Lorenzo	Università degli Studi di Brescia AVV. PRATICA

TOTALE N. 5

CANCELLAZIONI DAL REGISTRO PRATICANTI CON DECORRENZA 07 APRILE 2026 PER DIMISSIONI

N. R.P.	NOMINATIVO	NASCITA
7443	PEDROTTI MICHELE	30.04.2004
7381	SOCEANU EDUARD ALEXANDRU	26.08.2002
7502	SALERI LUCA	15.06.1998

TOTALE N. 3

6. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

a) Valutazione ed approvazione (ref. presidente geom. Giuseppe Zipponi).

ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2223

S.T.P. ISCRITTE ALLA SEZ. SPECIALE DELL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 26

CANCELLAZIONI DALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
3731	COCCA MARCO	17.12.1964	DECESSO	28.03.2026	

TOTALE CANCELLAZIONI N° 01

ISCRIZIONI ALL'ALBO

(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'Esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)

SESSIONE	NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
----------	------------	---------	---------	------------	-------

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

2022	TOMEZZOLI GIULIA	25.12.1998	6893	07.04.2026	NO
2024	BACCANELLI PIETRO	06.03.2003	6894	07.04.2026	NO
2025	BERGOGNINI ALESSANDRO	13.08.2004	6895	07.04.2026	NO

TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO	N. 03
ISCRITTI SOLO ALBO	N. 00
ISCRITTI ALBO E CASSA	N. 03 (IO= 0 NO=03)

7. Presa d'atto procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale e relative disposizioni.

a) Comunicazione sanzione disciplinare AVVERTIMENTO Geom. Franzoni Fabio n. iscr. Albo 5017 – Prat. n. 001/2024.

Il Consiglio Direttivo prende atto della sanzione di AVVERTIMENTO emessa dal Consiglio di Disciplina Territoriale e delibera che il procedimento disciplinare di AVVERTIMENTO venga comunicato alla Segreteria del Collegio per l'aggiornamento del "Gestionale Albo" e le eventuali altre formalità burocratiche di comunicazione del provvedimento agli Uffici di competenza.

8. Delibere per esonero alla formazione professionale continua obbligatoria. (Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

Non risultano pervenute richieste all'attenzione del Consiglio Direttivo per la presente seduta del Consiglio.

9. Questioni di amministrazione:

a) Valutazione e approvazione (ref. Tesoriere geom. Luciano Bellini).

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Tesoriere geom. Luciano Bellini.

Le questioni d'amministrazione vengono approvate dal Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti ed allegate al presente verbale per farne parte integrante.

Il geom. Luigi Francesco Pedrali, consultore di zona, lascia la seduta del Consiglio Direttivo.

b) Valutazione richiesta "Olimpiadi di Disegno Tecnico" Ed. 2026 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi, presenta la richiesta di sponsorizzazione ricevuta dalla prof.ssa Chiara Morando, proponendo di rinnovare il sostegno economico di € 500,00 all'evento, già concesso in occasione della medesima manifestazione nel precedente anno scolastico, chiedendo l'inserimento del logo del Collegio Geometri di Brescia sul materiale divulgativo predisposto dagli organizzatori, in qualità di sponsor.

Il Consiglio Direttivo approva.

c) Valutazione e proposta del Presidente/Segretario/Tesoriere per indennità di carica come da tabella allegata (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi condivide con il Consiglio Direttivo la proposta elaborata congiuntamente al Segretario geom. Giuseppe Gatti e al Tesoriere geom. Luciano Bellini:

		Cassa 5%	I.V.A.		x12
PRESIDENTE	€ 600,00	€ 30,00	€ 0,00	€ 630,00	€ 7.560,00
SEGRETARIO	€ 400,00	€ 20,00	€ 92,40	€ 512,40	€ 6.148,80
TESORIERE	€ 400,00	€ 20,00	€ 92,40	€ 512,40	€ 6.148,80
					€ 19.857,60
					All'anno (*)
(*) per il 2026 si parte da quando si delibera					

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Il Presidente precisa che tale proposta è da intendersi riferita esclusivamente al periodo dell'attuale consiliatura.

Interviene il Consigliere Geom. Piergiorgio Priori, il quale osserva che l'inserimento di tale orientamento già nel programma elettorale avrebbe potuto favorire una maggiore condivisione da parte degli iscritti.

Il Consigliere Geom. Piergiorgio Priori precisa di non voler entrare nel merito dell'opportunità dell'indennizzo o della sua entità economica; tuttavia, sottolinea che, prima di procedere a qualsiasi determinazione quantitativa, sia necessario valutare con estrema precisione le tempistiche di attuazione di tale misura. Egli evidenzia, infatti, che essendo la fase elettorale appena conclusa e non essendovi stata alcuna menzione di indennizzi per le tre cariche istituzionali all'interno del programma presentato, un'introduzione immediata del provvedimento risulterebbe poco corretta nei confronti della base elettorale.

Pertanto, il Consigliere Geom. Piergiorgio Priori ritiene opportuno avviare un approfondimento mirato volto a valutare sia le potenziali criticità e problematiche che potrebbero insorgere, sia, di contro, eventuali fatti nuovi o esigenze che dovessero manifestarsi nel corso della legislatura e che potrebbero invece giustificare e deporre a favore di una decisione in tal senso.

Interviene la Consigliera geom. Silvia Fioretti, chiedendo se sussistano eventuali impedimenti normativi all'introduzione dell'indennità.

Il Presidente chiarisce che si renderebbe necessario solo un aggiornamento dell'art. 14 del Piano Triennale per la Trasparenza e la Prevenzione della Corruzione, attualmente in fase di predisposizione a cura del Consigliere geom. Silvano Orio.

Interviene il Consigliere geom. Matteo Furloni, che esprime perplessità in merito all'opportunità temporale della proposta, considerata la prossimità del post-elezioni per il rinnovo del Consiglio Direttivo.

Interviene il Consigliere geom. Silvano Orio, dichiarando la propria condivisione delle considerazioni espresse dai Consiglieri geom. Priori e Furloni e precisando che una sua precedente proposta, avanzata in sede di riunione di insediamento, era finalizzata esclusivamente a verificare la disponibilità della Consigliera geom. Laura Gorati a proseguire nell'incarico di Tesoriera.

Interviene il Consigliere geom. Enea Tugnoli, il quale, pur comprendendo le osservazioni dei Consiglieri geom. Priori, Furloni e Orio, ritiene, anche alla luce della propria esperienza in ambito di pubblica amministrazione, che l'istituzione di indennità di carica per Presidente, Segretario e Tesoriere possa essere considerata giustificabile.

Il Consultore di zona geom. Fabio Carera lascia la seduta del Consiglio Direttivo.

Interviene la Consigliera geom. Laura Gorati, che si dichiara in linea con le considerazioni dei Consiglieri geom. Priori e Furloni in merito sia alla tempistica sia all'opportunità di una preventiva indicazione nel programma elettorale; evidenzia tuttavia come il Consiglio Direttivo sarà verosimilmente chiamato a sottoporre all'Assemblea degli iscritti una proposta di incremento della quota di iscrizione all'Albo, anche in considerazione dell'aumento del contributo richiesto dal CNG, circostanza che potrebbe generare ulteriori perplessità tra gli iscritti.

Interviene il Consigliere geom. Stefano Santini, il quale, pur condividendo le perplessità relative al momento, sottolinea come l'intento sia quello di formalizzare un adeguato riconoscimento per i componenti del Consiglio maggiormente impegnati nelle attività di tutela e rappresentanza della categoria, con una prospettiva che va oltre l'attuale consiliatura.

Interviene il Consigliere geom. Francesco Andrico, che ricorda di aver già promosso tale iniziativa durante la precedente consiliatura, con il sostegno del Consigliere geom. Claudio Cuter; evidenzia come il riconoscimento di un'indennità possa costituire un incentivo alla candidatura anche da parte di iscritti con strutture professionali meno organizzate, pur condividendo le perplessità circa la tempistica della proposta.

Interviene il Consigliere geom. Luciano Bellini, che, richiamando la propria esperienza in incarichi svolti a titolo gratuito presso Fondazioni, evidenzia come l'entità dell'indennità proposta risulti comunque contenuta rispetto agli impegni e alle responsabilità connessi alle cariche di Presidente, Segretario e Tesoriere, pur condividendo le osservazioni sulla tempistica.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

Interviene il Consigliere geom. Giuseppe Gatti, e conferma quanto già dichiarato nella precedente riunione del Consiglio Direttivo: qualora venissero istituiti rimborsi o indennità, rimetterebbe la propria carica, pur mantenendo la disponibilità a ricoprirla, al fine di consentire a tutti i consiglieri di potersi eventualmente candidare, inoltre si asterrà dalla votazione in quanto attualmente Segretario in carica e quindi direttamente coinvolto.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi, prendendo atto della pluralità delle posizioni espresse dai componenti del Consiglio Direttivo, decide di procedere a votazione palese per alzata di mano con il seguente esito:

Consiglieri favorevoli alla proposta del Presidente:

1. geom. Bellini Luciano
2. geom. Fioretti Silvia
3. geom. Santini Stefano
4. geom. Tugnoli Enea
5. geom. Zipponi Giuseppe

Consiglieri contrari alla proposta del Presidente:

1. geom. Furloni Matteo
2. geom. Orio Silvano
3. geom. Priori Piergiorgio
4. geom. Tedeschi Valentina

Consiglieri astenuti:

1. geom. Andrico Francesco
2. geom. Cuter Claudio
3. geom. Gatti Giuseppe
4. geom. Gorati Laura
5. geom. Gozzoli Stefano
6. geom. Lissana Piergiovanni

In considerazione dell'esito della votazione la proposta verrà inserita all'O.d.g. dell'Assemblea degli iscritti per l'approvazione.

d) Valutazione richiesta Consiglio di Disciplina del 27/03/26: Istituzione Diritti di segreteria per presentazione esposti (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi, sottopone alla valutazione del Consiglio la richiesta, formulata all'unanimità dai componenti del Consiglio di Disciplina in occasione dell'insediamento, relativa all'istituzione dei diritti di segreteria per la presentazione degli esposti.

Il Consiglio Direttivo respinge la richiesta.

e) Organizzazione partecipazione evento Commissione Nazionale Giovani: Laboratori territoriali di confronto e networking (ref. Consigliera geom. Valentina Tedeschi).

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi cede la parola alla Consigliera, geom. Valentina Tedeschi, in riferimento a quanto precedentemente segnalato in merito all'organizzazione dell'incontro per macroarea dei componenti della Commissione Giovani del Collegio "Under 40", propone al Consiglio Direttivo la copertura delle spese di trasporto e di vitto, qualora necessario, per i partecipanti all'incontro in rappresentanza del Collegio di Brescia.

Il Consiglio Direttivo approva.

10. Aggiornamento attività Cassa Geometri (ref. Geomm. Giuseppe Gatti, Damiano Celestino Isonni, Piergiorgio Priori, Giuseppe Zipponi).

Il Presidente, geom. Giuseppe Zipponi informa il Consiglio Direttivo che nei giorni 21 e 22 aprile si terrà la riunione dei delegati cassa per l'approvazione dei bilanci.

Il Consigliere geom. Enea Tugnoli lascia la riunione.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi

11. Varie ed eventuali.

a) Proposta convenzione Analist Group s.r.l.

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi espone la proposta al Consiglio Direttivo.

Il Consiglio Direttivo ne dispone l'archiviazione preferendo lasciare ai singoli professionisti la valutazione dei software ritenuti più efficaci a supporto della propria attività.

b) Proposta preventivo per realizzazione timbro professionale da rilasciare ai neoiscritti (ref. Segretario geom. Giuseppe Gatti)

Il Presidente geom. Giuseppe Zipponi cede la parola al Segretario geom. Giuseppe Gatti che pone all'approvazione del Consiglio Direttivo il preventivo, procurato dal Consigliere geom. Stefano Gozzoli, per la realizzazione di n. 50 timbri professionali da consegnare ai neoiscritti.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Consigliere geom. Stefano Gozzoli chiede di attendere con l'invio della conferma per accettazione del preventivo nella necessità di verificarne la validità essendo trascorsi 47gg. dalla ricezione da parte della segreteria.

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per MARTEDI' 05/05/2026 h 17.00 c/o sede Collegio geometri e geometri laureati della provincia di Brescia, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

Non avendo altri argomenti da affrontare la riunione termina alle ore 19.58.

IL SEGRETARIO
(Geom. Giuseppe Gatti)



IL PRESIDENTE
(Geom. Giuseppe Zipponi)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi
dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 39/93 art. 3 c. 2.
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

Il Segretario
Geom. Giuseppe Gatti



Il Presidente
Geom. Giuseppe Zipponi