

## **VERBALE ASSEMBLEA ANNUALE ISCRITTI ALBO DEL 21 aprile 2023**

Assemblea ordinaria tenutasi il 21 aprile 2023 in seconda convocazione presso la sede del Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia, P.za Cesare Battisti n° 12, alle ore 15.00, con il seguente ordine del giorno:

1. RELAZIONE DEL PRESIDENTE;
2. APPROVAZIONE DEL BILANCIO CONSUNTIVO 2022;
3. APPROVAZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO 2023;
4. QUOTE ASSOCIATIVE 2024;
5. VARIE ED EVENTUALI.

Membri del consiglio presenti all'Assemblea:

1. Geom. Abbiatici Roberta
2. Geom. Andrico Francesco
3. Geom. Cuter Claudio
4. Geom. Fappani Paolo
5. Geom. Furloni Matteo
6. Geom. Gatti Giuseppe
7. Geom. Gorati Laura
8. Geom. Gozzoli Stefano
9. Geom. Lissana Piergiovanni
10. Geom. Orio Silvano
11. Geom. Priori Piergiorgio
12. Geom. Sala Gabriella
13. Geom. Zipponi Giuseppe

Consultori di zona presenti all'Assemblea:

1. Geom. Bonicelli Silvano
2. Geom. Tugnoli Enea

Revisore dei conti

1. Geom. Maruffi Silvio

Iscritti Albo presenti in Assemblea:

1. Geom. Bossini Bruno Federico
2. Geom. Bossini Lorenzo
3. Geom. Drera Elisabetta
4. Geom. Guerreschi Roberta
5. Geom. Migliorati Luca
6. Geom. Monteverdi Stefano
7. Geom. Negri Matteo
8. Geom. Salvetti Diego
9. Geom. Stassaldi Pietro
10. Geom. Zamarra Laura
11. Geom. Zammarchi Giovanni Battista

Iscritti Albo collegati come uditori via web:

1. geom. Bellini Luciano
2. geom. Consoli Federica
3. geom. Erika Giacomini
4. geom. Rodondi Egidio
5. geom. Taglietti Andrea
6. geom. Tugnoli Enea

Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi



La Tesoriere  
Geom. Laura Gorati

- 7. geom. Verducci Sergio
- 8. geom. Vescovi Simonetta
- 9. geom. Zubbi Marco

### **1. Relazione del Presidente**

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi dichiara aperta l'Assemblea porgendo un cordiale saluto ai partecipanti, informandoli del fatto che è stato inviato un link a tutti gli iscritti per consentire loro di seguire in webinar sincrono, esclusivamente come uditori, i lavori dell'Assemblea, e chiarendo che, coloro che sono collegati tramite web, non avranno possibilità di intervenire e di esprimere il proprio voto.

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi procede nel ringraziare i Consiglieri presenti, il direttore del periodico Geom. Bossini Bruno Federico, il Revisore dei conti Geom. Silvio Maruffi, il personale della segreteria e le collaboratrici.

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi cede la parola alla Consigliera Tesoriera Geom. Laura Gorati che espone la propria relazione, che si allega al presente verbale.

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi ringrazia la Consigliera e Tesoriera Geom. Laura Gorati e cede la parola al Revisore dei conti Geom. Maruffi Silvio che espone la propria relazione, che si allega al presente verbale.

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi cede la parola all'Assemblea per eventuali quesiti sulle relazioni esposte:

Interviene il geom. Luca Migliorati chiedendo chiarimenti sui costi che compongono la voce di bilancio in uscita Compensi consulenze e incarichi professionali.

La tesoriera geom. Laura Gorati risponde che tali uscite sono composte dai costi per le consulenze informatiche del secondo semestre 2021, per la collaborazione per l'organizzazione di corsi e seminari, per consulenze in materia di edilizia nel periodo settembre-novembre 2021, per la collaborazione nella direzione degli Uffici del Collegio, per le consulenze nella gestione del personale, per consulenza ed assistenza stragiudiziale in contenzioso, per il rilascio delle certificazioni uniche dei lavoratori autonomi, per il servizio decentrato della Cassa Geometri. Non si registrano ulteriori richieste di interventi.

### **2. Approvazione del bilancio Consuntivo 2022**

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi pone all'approvazione dell'Assemblea il bilancio Consuntivo 2022.

Questo l'esito della votazione registrato dalla Segretario:

Presenti	27
Favorevoli	27
Contrari	Nessuno
Astenuti	Nessuno

L'Assemblea approva all'unanimità il Bilancio consuntivo dell'anno 2022.

### **3. Approvazione del bilancio Preventivo 2023.**

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi pone all'approvazione dell'Assemblea il bilancio Consuntivo 2023.

Questo l'esito della votazione registrato dalla Segretario:

Presenti	27
Favorevoli	27
Contrari	Nessuno
Astenuti	Nessuno

L'Assemblea approva all'unanimità il Bilancio consuntivo dell'anno 2023.

### **4. Quote associative 2024**

Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi



La Tesoriere  
Geom. Laura Gorati

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi ricorda all'Assemblea che attualmente le quote approvate per l'anno 2023 in occasione dell'assemblea del 2022 sono così stabilite:

Albo:

- € 300,00 quota standard;
- € 150,00 per i neoiscritti con età inferiore ai 28 anni per i primi due anni di iscrizione;
- € 300,00 per le Società Tra Professionisti;
- € 0,00 per i geometri iscritti al solo Albo dall'anno del compimento del 70° anno di età.

Registro praticanti:

- € 60,00 per iscrizione al Registro Praticanti.

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi pone all'approvazione dell'Assemblea le quote associative riproponendo la stessa entità per l'anno 2024.

Questo l'esito della votazione registrato dalla Segretario:

Presenti	27
Favorevoli	27
Contrari	Nessuno
Astenuti	Nessuno

L'Assemblea approva all'unanimità le quote di iscrizione per l'anno 2024.

## 5. Varie ed eventuali

Il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi cede la parola all'Assemblea per la segnalazione di eventuali ulteriori argomenti.

Il geom. Bruno Bossini ha chiesto precisazioni sulla Fondazione che era stata proposta dall'Ance con la presenza di altri Enti, ma non è stata sottoscritta.

La risposta dal Presidente ha ribadito sui dubbi già espressi anche dagli altri ordini, al di là di costi cospicui da sostenere, nel dover impegnare risorse e tempo per un organismo tipico del terzo settore volto alla tutela di immobili pubblici e privati, ma non finalizzato agli scopi istituzionali del Collegio, il geom. Pietro Stassaldi ha chiesto se fosse ancora operativa, da parte del Collegio, la gestione del Libro Blu. La Tesoriera ha risposto che il progetto di tale attività sulla valutazione dei beni immobiliari, si è concluso definitivamente.

Il geom. Luca Migliorati ha invece posto un quesito sugli eventuali obblighi che il Collegio potrebbe doversi assumere in ordine alla novità dell'equo compenso. Il Presidente ha precisato che la nuova normativa è sì diventata legge, ma i relativi nuovi obblighi nell'esercizio dell'attività, restano in ogni caso a carico degli iscritti. Sull'opportunità o meno (altra richiesta del collega appoggiata anche dal geom. Pietro Stassaldi ed oggetto di dibattito fra i convenuti) di garantire agli iscritti la possibilità di una consulenza legale per le loro attività (in particolare per quelle sul 110% che potrebbero dare origine a rilevanti contenziosi) è intervenuto il Vicepresidente Giuseppe Gatti con la precisazione che il Collegio non può statutariamente assumersi oneri economici derivanti dalle attività dei singoli iscritti. Il Presidente ha però aggiunto che tutta l'argomentazione sarà oggetto di approfondimento da parte del Consiglio finalizzato al fine di individuare la miglior assistenza possibile agli iscritti, anche su questo tema emerso.

Migliorati è anche intervenuto su un problema di procedura catastale sul quale ha risposto il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana mettendo in evidenza come purtroppo tutte le azioni del Collegio e le sue reiterate richieste di precisazioni (vedi cantine ecc.), ma anche con ricorsi verso interpretazioni operative dell'Agenzia delle Entrate a parere del Collegio di Brescia non corrette, e ad essa inoltrate anche attraverso la Consulta Regionale o il CNG, continuano a non ottenere i risultati sperati e tutto continua ad essere fermo alle volontà interpretative dell'Agenzia non condivise dal nostro Collegio.

Il collega Lorenzo Bossini è infine intervenuto sull'annoso problema delle "lungaggini" delle amministrazioni pubbliche comunali sugli accessi agli atti. Il Presidente ha ribadito che il Collegio continua ad operarsi per una tempistica più ragionevole e perché le spese richieste per tale servizio pubblico siano limitate alle sole copie rilasciate.

Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi



La Tesoriere  
Geom. Laura Gorati

Non avendo altro argomento da discutere il Presidente Geom. Giuseppe Zipponi dichiara chiusa la seduta alle ore 17.20 ringraziando tutti coloro che hanno partecipato all'Assemblea.

IL PRESIDENTE  
(Geom. Giuseppe Zipponi)

Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c.2. L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

LA TESORIERE  
(Geom. Laura Gorati)

Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c.2. L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

Al Verbale vengono allegati:

- Consuntivo di Bilancio 2022.
- Preventivo di Bilancio 2023.
- Relazione della Consigliera Tesoriera, Geom. Laura Gorati.
- Relazione del Revisore dei conti, Geom. Silvio Maruffi.

Il Presidente  
Geom. Giuseppe Zipponi



La Tesoriere  
Geom. Laura Gorati

**SITUAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI CASSA**

2022 - COLLEGIO GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022

<b>Conto Cassa/Banca</b>	<b>Entrate</b>	<b>Uscite</b>	<b>Saldo</b>
500010001 Cassa Contanti piccola cassa	7.679,38	6.956,84	722,54
500010003 Conto Transitorio	20,00	20,00	0,00
500010004 Cassa contanti Consiglio di Disciplina	11.148,06	6.350,06	4.798,00
500020001 Conto Corrente bancario 42678411 BPER BANC	792.456,50	710.547,10	81.909,40
500020003 Conto Corrente postale 19442250	140.631,04	3.122,83	137.508,21
500020005 C/c bancario 42679486 BPER BANCA	72.056,15	29.420,46	42.635,69
500020007 C/c bancario 4750 Pop.di Sondrio	609.061,03	584.635,40	24.425,63
<b>Totale Avanzo di Cassa</b>	<b>€ 1.633.052,16</b>	<b>€ 1.341.052,69</b>	<b>€ 291.999,47</b>

CONSISTENZA DI CASSA INIZIO ESERCIZIO			€	232.863,78
RISCOSSIONI	In c/ competenza	788.863,60		806.188,38
	In c/ residui	17.324,78		
PAGAMENTI	In c/ competenza	751.397,89		747.052,69
	In c/ residui	-4.345,20		
CONSISTENZA DI CASSA FINE ESERCIZIO			€	291.999,47
RESIDUI ATTIVI	Esercizi precedenti			732,00
	Esercizio in corso	732,00		
RESIDUI PASSIVI	Esercizi precedenti	323,60		3.654,20
	Esercizio in corso	3.330,60		
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE			€	289.077,27

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio successivo risulta così prevista		
<b>Parte Vincolata</b>		
	Fondo TFR al 31/12/2022	67.338,25
	<b>Totale Parte Vincolata</b>	<b>67.338,25</b>
<b>Parte Disponibile</b>		<b>221.739,02</b>
<b>Totale Risultato di Amministrazione</b>		<b>€ 289.077,27</b>

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI ATTIVI					
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	RISCOSSE	DA RISCOUTERE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
21 004 0003	Rimb.spese Geom. Bresciano altri Collegi					732,00	732,00
21 004	POSTE CORRETTIVE-COMPENS.USCITE CORRENTI					732,00	732,00
<b>21</b>	<b>TITOLO I - ENTRATE CORRENTI</b>					<b>732,00</b>	<b>732,00</b>
23 001 0007	Rimb. anticip. Comuni vari - notule prof	17.324,78		17.324,78			
23 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	17.324,78		17.324,78			
<b>23</b>	<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>	<b>17.324,78</b>		<b>17.324,78</b>			
	<b>TOTALE RESIDUI ATTIVI</b>	<b>€ 17.324,78</b>		<b>€ 17.324,78</b>		<b>€ 732,00</b>	<b>€ 732,00</b>

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI PASSIVI					
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	PAGATE	DA PAGARE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
31 003 0015	Sito Web					3.330,60	3.330,60
31 003	USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI					3.330,60	3.330,60
31 005 0006	Stampa notiziario Il Geometra Bresciano	-4.992,00		-4.992,00			
31 005	USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	-4.992,00		-4.992,00			
<b>31</b>	<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>-4.992,00</b>		<b>-4.992,00</b>		<b>3.330,60</b>	<b>3.330,60</b>
33 001 0016	Partita in sospeso	970,40		646,80	323,60		323,60
33 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	970,40		646,80	323,60		323,60
<b>33</b>	<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>	<b>970,40</b>		<b>646,80</b>	<b>323,60</b>		<b>323,60</b>
	<b>TOTALE RESIDUI PASSIVI</b>	<b>€ -4.021,60</b>		<b>€ -4.345,20</b>	<b>€ 323,60</b>	<b>€ 3.330,60</b>	<b>€ 3.654,20</b>

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022									
RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE									
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE		Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISCOSSE DA RISCOUTERE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
01 001 0001	Contributi ordinari - quote Albo	700.000,00	-70.000,00	630.000,00	626.550,00	626.550,00	-3.450,00	630.000,00	-3.450,00
01 001 0004	Quote registro praticanti	15.000,00	-3.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00		12.000,00	
01 001 0008	contrib.corsi formazione praticanti	6.500,00	-6.500,00						
01 001 0050	Quote iscrizione corsi di formazione	25.000,00	2.000,00	27.000,00	24.427,00	24.427,00	-2.573,00	27.000,00	-2.573,00
01 001	QUOTE PARTECIP. ISCRITTI ALL'ONERE GEST.	746.500,00	-77.500,00	669.000,00	662.977,00	662.977,00	-6.023,00	669.000,00	-6.023,00
01 002 0001	Erogazioni Cassa Nazionale	20.000,00	-1.681,00	18.319,00	18.319,00	18.319,00		18.319,00	
01 002	TRASFERIM.CORR. PARTE ALTRI ENTI PUBBL.	20.000,00	-1.681,00	18.319,00	18.319,00	18.319,00		18.319,00	
01 003 0001	Interessi attivi	100,00		100,00			-100,00	100,00	-100,00
01 003	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	100,00		100,00			-100,00	100,00	-100,00
01 004 0001	Riscossioni ed entrate varie	100,00	1.247,16	1.347,16	1.347,36	1.347,36	0,20	1.347,16	0,20
01 004 0002	Arrotondamenti attivi	100,00		100,00			-100,00	100,00	-100,00
01 004 0003	Rimb.spese Geom. Bresciano altri Collegi	2.500,00	600,00	3.100,00	2.249,00	732,00	2.981,00	3.100,00	-851,00
01 004	POSTE CORRETTIVE-COMPENS.USCITE CORRENTI	2.700,00	1.847,16	4.547,16	3.596,36	732,00	4.328,36	4.547,16	-950,80
01 005 0001	Contributi liquidazione parcelle	6.000,00	-2.000,00	4.000,00	1.643,26	1.643,26	-2.356,74	4.000,00	-2.356,74
01 005 0002	Rimborso erogazioni fondo di solidarietà	40.000,00	-40.000,00						
01 005 0004	Rimborsi attività Organismo Mediazione	100,00	-100,00						
01 005	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	46.100,00	-42.100,00	4.000,00	1.643,26	1.643,26	-2.356,74	4.000,00	-2.356,74
<b>01</b>	<b>TITOLO I - ENTRATE CORRENTI</b>	<b>815.400,00</b>	<b>-119.433,84</b>	<b>695.966,16</b>	<b>686.535,62</b>	<b>732,00</b>	<b>687.267,62</b>	<b>695.966,16</b>	<b>-9.430,54</b>
03 001 0001	Ritenute Erariali	24.000,00		24.000,00	14.833,55	14.833,55	-9.166,45	24.000,00	-9.166,45
03 001 0002	Ritenute Previdenziali ed assistenziali	8.000,00	1.000,00	9.000,00	7.418,91	7.418,91	-1.581,09	9.000,00	-1.581,09
03 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi	30.000,00		30.000,00	21.082,05	21.082,05	-8.917,95	30.000,00	-8.917,95
03 001 0007	Rimb. anticip. Comuni vari - notule prof	70.000,00	-36.517,89	33.482,11	33.082,11	33.082,11	-400,00	33.482,11	16.924,78
03 001 0015	IVA Split Payment	25.000,00	2.000,00	27.000,00	25.894,97	25.894,97	-1.105,03	27.000,00	-1.105,03
03 001 0016	Partita in sospeso		16,39	16,39	16,39	16,39		16,39	
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	157.000,00	-33.501,50	123.498,50	102.327,98	102.327,98	-21.170,52	123.498,50	-3.845,74
<b>03</b>	<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>	<b>157.000,00</b>	<b>-33.501,50</b>	<b>123.498,50</b>	<b>102.327,98</b>	<b>102.327,98</b>	<b>-21.170,52</b>	<b>123.498,50</b>	<b>-3.845,74</b>
	<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>€ 972.400,00</b>	<b>-152.935,34</b>	<b>819.464,66</b>	<b>788.863,60</b>	<b>732,00</b>	<b>789.595,60</b>	<b>819.464,66</b>	<b>-13.276,28</b>
	Utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale			<b>65.246,48</b>				<b>65.246,48</b>	

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE							
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE		Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISOSSE DA RISCOUTERE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>1.108.600,00</b>		<b>884.711,14</b>			<b>789.595,60</b>	<b>884.711,14</b>

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022			RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE							
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
11 001 0002	Riunioni e convegni	3.000,00	-1.000,00	2.000,00	1.023,20		1.023,20	-976,80	2.000,00	-976,80
11 001 0003	Compensi Revisore dei Conti	2.000,00	-78,50	1.921,50	1.921,50		1.921,50		1.921,50	
11 001 0004	Premi assicurativi organi istituzionali	15.500,00	-8.500,00	7.000,00	6.390,49		6.390,49	-609,51	7.000,00	-609,51
11 001	USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	20.500,00	-9.578,50	10.921,50	9.335,19		9.335,19	-1.586,31	10.921,50	-1.586,31
11 002 0001	Stipendi ed assegni fissi al personale	85.000,00	5.000,00	90.000,00	87.747,77		87.747,77	-2.252,23	90.000,00	-2.252,23
11 002 0002	Oneri previd. ed Assist. a carico Ente	23.000,00	2.000,00	25.000,00	22.498,22		22.498,22	-2.501,78	25.000,00	-2.501,78
11 002 0003	Fondo di Ente	7.000,00	1.000,00	8.000,00	5.311,25		5.311,25	-2.688,75	8.000,00	-2.688,75
11 002	ONERI PERSONALE IN ATTIVITA DI SERVIZIO	115.000,00	8.000,00	123.000,00	115.557,24		115.557,24	-7.442,76	123.000,00	-7.442,76
11 003 0001	Assemblee e cena sociale	20.000,00	-1.000,00	19.000,00	18.717,76		18.717,76	-282,24	19.000,00	-282,24
11 003 0002	Premiazioni 40° e 50° iscrizione Albo	37.000,00	-26.045,38	10.954,62	10.954,62		10.954,62		10.954,62	
11 003 0003	Pubblicazioni del Collegio	7.100,00	-7.100,00							
11 003 0004	Mobili, strumenti ed attrezzature	2.000,00	-2.000,00							
11 003 0005	Materiale informatico	100,00	30.900,00	31.000,00	28.081,11		28.081,11	-2.918,89	31.000,00	-2.918,89
11 003 0006	Acquisto libri, riviste e pubblicazioni	2.000,00	-1.410,00	590,00	590,00		590,00		590,00	
11 003 0008	Compensi consulenze e incarichi profess.	160.000,00	-40.000,00	120.000,00	113.859,62		113.859,62	-6.140,38	120.000,00	-6.140,38
11 003 0009	Programmi elaboratore	2.500,00	18.500,00	21.000,00	5.219,72		5.219,72	-15.780,28	21.000,00	-15.780,28
11 003 0010	Cancelleria e modulistica	8.000,00	-3.000,00	5.000,00	4.650,61		4.650,61	-349,39	5.000,00	-349,39
11 003 0012	Premi per manifestazioni	500,00	-500,00							
11 003 0013	Uscite varie	5.000,00	-3.000,00	2.000,00	1.282,98		1.282,98	-717,02	2.000,00	-717,02
11 003 0015	Sito Web	12.000,00	22.000,00	34.000,00	27.932,41	3.330,60	31.263,01	-2.736,99	34.000,00	-6.067,59
11 003 0016	Spese di rappresentanza		390,00	390,00	390,00		390,00		390,00	
11 003 0017	Corrispondenza ordinaria	2.000,00	-400,00	1.600,00	1.532,34		1.532,34	-67,66	1.600,00	-67,66
11 003 0018	Torneo tennis provinciale	500,00	-500,00							
11 003 0019	Torneo tennis nazionale	2.000,00	-1.500,00	500,00	500,00		500,00		500,00	
11 003 0020	Torneo di tiro al piattello provinciale	500,00	-500,00							
11 003 0021	Campionati di sci nazionali	500,00	-500,00							
11 003 0022	Torneo di calcio	500,00	-500,00							
11 003 0023	Banca dati valori immobiliari	4.300,00	-3.592,40	707,60	707,60		707,60		707,60	
11 003 0024	Progetti di collaborazione con catasto	10.000,00	-10.000,00							
11 003	USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI	276.500,00	-29.757,78	246.742,22	214.418,77	3.330,60	217.749,37	-28.992,85	246.742,22	-32.323,45
11 004 0001	Affitto sede e spese condominiali	81.000,00	-24.000,00	57.000,00	47.805,74		47.805,74	-9.194,26	57.000,00	-9.194,26
11 004 0002	Spese per riparazioni e manutenzioni	5.000,00	-2.000,00	3.000,00	2.384,64		2.384,64	-615,36	3.000,00	-615,36
11 004 0003	Archiviazione informatica	8.000,00		8.000,00	6.968,55		6.968,55	-1.031,45	8.000,00	-1.031,45
11 004 0005	Premi assicurativi	7.500,00	-2.500,00	5.000,00	3.634,00		3.634,00	-1.366,00	5.000,00	-1.366,00
11 004 0006	Pulizie uffici	14.000,00		14.000,00	13.420,00		13.420,00	-580,00	14.000,00	-580,00
11 004 0007	Energia elettrica,gas e igiene urbana	5.000,00		5.000,00	4.059,27		4.059,27	-940,73	5.000,00	-940,73
11 004 0008	Spese telefoniche	8.000,00	-1.000,00	7.000,00	5.780,42		5.780,42	-1.219,58	7.000,00	-1.219,58
11 004 0009	Spese sostenute con cassa contanti	7.000,00		7.000,00	6.956,84		6.956,84	-43,16	7.000,00	-43,16

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022			RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE							
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
11 004 0010	Fornitura acqua	1.500,00		1.500,00	1.055,21		1.055,21	-444,79	1.500,00	-444,79
11 004 0011	Servizio di vigilanza notturna	1.200,00	-17,08	1.182,92	1.182,92		1.182,92		1.182,92	
11 004 0012	Abbonamento annuo parcheggi	4.500,00	-1.500,00	3.000,00	2.635,00		2.635,00	-365,00	3.000,00	-365,00
11 004 0013	Spese sostenute con cassa contanti Consiglio di Disciplina	10.000,00		10.000,00	6.350,06		6.350,06	-3.649,94	10.000,00	-3.649,94
11 004	USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI	152.700,00	-31.017,08	121.682,92	102.232,65		102.232,65	-19.450,27	121.682,92	-19.450,27
11 005 0001	Contributi al Consiglio Nazionale	105.000,00	-9.000,00	96.000,00	94.080,00		94.080,00	-1.920,00	96.000,00	-1.920,00
11 005 0002	Spese per la tutela professionale	5.000,00	-2.000,00	3.000,00	2.080,00		2.080,00	-920,00	3.000,00	-920,00
11 005 0004	Esami di abilitazione	8.000,00	-4.386,00	3.614,00	3.614,00		3.614,00		3.614,00	
11 005 0005	Valorizzazione della professione	30.000,00	10.000,00	40.000,00	12.433,57		12.433,57	-27.566,43	40.000,00	-27.566,43
11 005 0006	Stampa notiziario Il Geometra Bresciano	20.000,00	-12.000,00	8.000,00	4.557,59		4.557,59	-3.442,41	8.000,00	-8.434,41
11 005 0007	Corsi form. pratic.-docenze ns.iscritti	1.500,00	-1.500,00							
11 005 0008	Formazione per il personale	1.000,00	-830,00	170,00	170,00		170,00		170,00	
11 005 0009	Borse di studio	3.000,00	-1.800,00	1.200,00	1.200,00		1.200,00		1.200,00	
11 005 0010	Impaginazione notiz. Il Geom.Bresciano	16.000,00	-4.000,00	12.000,00	11.488,16		11.488,16	-511,84	12.000,00	-511,84
11 005 0011	Servizi fotografici per notiziario	500,00	-378,00	122,00	122,00		122,00		122,00	
11 005 0012	Compensi a giornalista e collaboratori	16.000,00	-6.000,00	10.000,00	9.020,64		9.020,64	-979,36	10.000,00	-979,36
11 005 0013	Spese spedizione notiziario	11.500,00	-2.000,00	9.500,00	6.510,94		6.510,94	-2.989,06	9.500,00	-2.989,06
11 005 0014	Corsi form.prat-docenze e spese istituti	6.500,00	-6.500,00							
11 005 0050	Corsi di formazione e seminari	25.000,00	8.000,00	33.000,00	28.106,71		28.106,71	-4.893,29	33.000,00	-4.893,29
11 005	USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	249.000,00	-32.394,00	216.606,00	173.383,61		173.383,61	-43.222,39	216.606,00	-48.214,39
11 007 0001	Interessi passivi	100,00		100,00				-100,00	100,00	-100,00
11 007 0002	Spese e commissioni bancarie	11.000,00		11.000,00	5.979,26		5.979,26	-5.020,74	11.000,00	-5.020,74
11 007	ONERI FINANZIARI	11.100,00		11.100,00	5.979,26		5.979,26	-5.120,74	11.100,00	-5.120,74
11 008 0001	Imposte e tasse	10.500,00		10.500,00	9.672,90		9.672,90	-827,10	10.500,00	-827,10
11 008	ONERI TRIBUTARI	10.500,00		10.500,00	9.672,90		9.672,90	-827,10	10.500,00	-827,10
11 009 0001	Rimborsi quote associative	1.200,00	360,00	1.560,00	1.560,00		1.560,00		1.560,00	
11 009 0002	Arrotondamenti passivi	100,00		100,00				-100,00	100,00	-100,00
11 009	POSTE CORR.VE E COMP.VE ENTRATE CORRENTI	1.300,00	360,00	1.660,00	1.560,00		1.560,00	-100,00	1.660,00	-100,00
11 012 0001	Accantonamento fine rapporto dipendenti	75.000,00	-56.000,00	19.000,00	16.930,29		16.930,29	-2.069,71	19.000,00	-2.069,71
11 012	ACCANTON.TO AL TRATT.TO FINE RAPPORTO	75.000,00	-56.000,00	19.000,00	16.930,29		16.930,29	-2.069,71	19.000,00	-2.069,71
11 013 0002	Fondo di solidarietà	40.000,00	-40.000,00							
11 013	ACCANTONAMENTO FONDI RISCHI ED ONERI	40.000,00	-40.000,00							
<b>11</b>	<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>951.600,00</b>	<b>-190.387,36</b>	<b>761.212,64</b>	<b>649.069,91</b>	<b>3.330,60</b>	<b>652.400,51</b>	<b>-108.812,13</b>	<b>761.212,64</b>	<b>-117.134,73</b>

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022			RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE							
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
13 001 0001	Ritenute Erariali	24.000,00		24.000,00	15.106,55		15.106,55	-8.893,45	24.000,00	-8.893,45
13 001 0002	Ritenute Previdenziali ed Assistenziali	8.000,00	1.000,00	9.000,00	7.418,91		7.418,91	-1.581,09	9.000,00	-1.581,09
13 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi	30.000,00		30.000,00	20.809,05		20.809,05	-9.190,95	30.000,00	-9.190,95
13 001 0007	Anticip.Comuni vari-notule professionali	70.000,00	-36.517,89	33.482,11	33.082,11		33.082,11	-400,00	33.482,11	-400,00
13 001 0015	IVA Split Payment	25.000,00	2.000,00	27.000,00	25.894,97		25.894,97	-1.105,03	27.000,00	-1.105,03
13 001 0016	Partita in sospeso		16,39	16,39	16,39		16,39		16,39	646,80
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	157.000,00	-33.501,50	123.498,50	102.327,98		102.327,98	-21.170,52	123.498,50	-20.523,72
<b>13</b>	<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>	<b>157.000,00</b>	<b>-33.501,50</b>	<b>123.498,50</b>	<b>102.327,98</b>		<b>102.327,98</b>	<b>-21.170,52</b>	<b>123.498,50</b>	<b>-20.523,72</b>
	<b>TOTALE USCITE</b>	<b>€ 1.108.600,00</b>	<b>-223.888,86</b>	<b>884.711,14</b>	<b>751.397,89</b>	<b>3.330,60</b>	<b>754.728,49</b>	<b>-129.982,65</b>	<b>884.711,14</b>	<b>-137.658,45</b>
	Avanzo di amministrazione dell'esercizio						<b>34.867,11</b>			
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.108.600,00</b>		<b>884.711,14</b>			<b>789.595,60</b>		<b>884.711,14</b>	

# RELAZIONE DEL PRESIDENTE ASSEMBLEA ISCRITTI ALBO DEL 21 APRILE 2023

## PARTE 1 NOTE RIEPILOGATIVE **ANNO 2022**

### GEOMETRI ISCRITTI ALBO DECEDUTI:

- ◆ Geom. Ruggero Bondioni di anni 79 da Niardo.
- ◆ Geom. Angelo Brunelli di anni 87 da Brescia.
- ◆ Geom. Giancarlo Butturini di anni 72 da Nuvolento.
- ◆ Geom. Timoteo Umberto Cadeo di anni 79 da Chiari.
- ◆ Geom. Giancarlo Cancarini di anni 74 da Brescia.
- ◆ Geom. Giovanni Pedersoli di anni 71 da Breno.
- ◆ Geom. Spartaco Rubagotti di anni 87 da Orzinuovi.

**ALBO:** ISCRITTI ALL'ALBO AL 21.04.23: 2.302

Fascia d'età	%
20-30 anni	7%
31-40 anni	18%
41-50 anni	32%
51-60 anni	21%
61-70 anni	14%
71-80 anni	6%
81-90 anni	1%

Circoscrizione iscritti	%
Brescia	31%
Chiari	10%
Salò	9%
Breno	8%
Verolanuova	8%
Iseo	7%
Gardone Val Trompia	6%
Montichiari	6%
Lonato	6%
Edolo	5%
Orzinuovi	3%
Vestone	2%

F	13%
M	87%

NUMERO ISCRIZIONI: **40**

Fascia d'età all'iscrizione	Totale
21-22 anni	6
23-29 anni	13
30-40 anni	15
41-50 anni	3
51-60 anni	0
60-67 anni	3

Circoscrizione di provenienza iscrizioni	%
Brescia	25%
Salò	15%
Chiari	15%
Lonato	13%
Breno	10%
Gardone Val Trompia	8%
Montichiari	8%
Edolo	5%
Verolanuova	3%
Iseo	0%
Vestone	0%
Orzinuovi	0%

F	25%
M	75%

**NUMERO CANCELLAZIONI: 86**

Fascia d'età alla cancellazione	Totale
25-30 anni	5
31-35 anni	8
36-40 anni	16
41-50 anni	20
51-60 anni	9
61-70 anni	16
71-80 anni	10
Over80	2

Motivo Cancellazione	%
Dimissioni	63%
Provvedimento disciplinare	28%
Decesso	8%
Trasferimento	1%

Fascia d'età alla cancellazione	Durata periodo di iscrizione (anni)									Totale
	0-1	3	4	5-10	11-20	21-30	31-40	41-50	+ di 51	
25-30 anni	2		3							5
31-35 anni				4	4					8
36-40 anni	1	1		1	13					16
41-50 anni	1			2	14	3				20
51-60 anni				1	1	5	2			9
61-70 anni					1	2	8	5		16
71-80 anni							1	4	5	10
Over80									2	2
Totale	4	1	3	8	33	10	11	9	7	86

Circoscrizione cancellati	%
Brescia	34%
Chiari	15%
Breno	9%
Lonato	9%
Montichiari	7%
Verolanuova	6%
Vestone	3%
Salò	3%
Orzinuovi	3%
Edolo	3%
Iseo	3%
Gardone Val Trompia	2%

Provvedimenti disciplinari del Consiglio Direttivo:

Cancellazioni: 25.

Sospensioni: 8.

Censure: 0.

Avvertimenti: 0.

Provvedimenti disciplinari del Consiglio di disciplina territoriale:

Cancellazioni: 0.

Sospensioni: 0.

Censure: 174.

Avvertimenti: 58.

**RIUNIONI:**

RIUNIONI DI CONSIGLIO DIRETTIVO: 12

RIUNIONI CONSULTA REGIONALE: 7

RIUNIONI DI REDAZIONE DEL GEOMETRA BRESCIANO: 2

**PARCELLE:**

PARCELLE PRESENTATE NEL 2022: 07

PARCELLE LIQUIDATE NEL 2022: 05 (SU 07 PRESENTATE)

TOTALE IMPORTI LIQUIDATI NEL 2022: € 57.046,49

CONTRIBUTI PAGATI AL COLLEGIO NEL 2022: € 1.643,26

**SESSIONE ESAMI DI STATO ANNO 2022:**

Esami svolti in modalità webinar con colloqui di 30 minuti.

N. COMMISSIONI: 2

CANDIDATI AMMESSI: 78

ESITI POSITIVI: 66

ESITI NEGATIVI: 12

PERCENTUALE ABILITATI: 85%

**REGISTRO PRATICANTI:** ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI AL 21.04.23: 174

[da aggiornare il giorno dell'Assemblea]

NUMERO ISCRIZIONI: **51**

Età all'iscrizione	Totale
18 anni	4
19 anni	21
20 anni	6
21 anni	9
22 anni	6
26 anni	1
27 anni	1
28 anni	1
29 anni	1
30 anni	1

Circoscrizione di provenienza iscrizioni	%
Brescia	25%
Chiari	18%
Gardone Val Trompia	12%
Edolo	10%
Salò	10%
Darfo	8%
Iseo	6%
Orzinuovi	4%
Lonato	4%
Montichiari	2%
Verolanuova	2%

**INIZIATIVE PER LA PROMOZIONE DELLA CATEGORIA:**

Il Collegio ha collaborato con tutti gli Istituti Secondari Superiori Tecnico Tecnologico con indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio della Provincia di Brescia:

1. l'Istituto Tartaglia – Brescia
2. l'Istituto Einaudi – Chiari
3. l'Istituto Olivelli - Darfo
4. l'Istituto Bazzoli – Desenzano
5. l'Istituto Meneghini -Edolo
6. l'Istituto Antonietti - Iseo
7. l'Istituto Capirola - Leno
8. l'Istituto Battisti - Salò
9. l'Istituto Cossali – Orzinuovi
10. l'Istituto Levi – Sarezzo

per promuovere attività di orientamento verso la professione del geometra e geometra laureato.

Il Collegio ha collaborato in modo particolare con il DICATAM dell'Università degli Studi di Brescia per la promozione e l'organizzazione del Corso di Laurea triennale in Tecniche dell'Edilizia, laurea professionalizzante.

È stato effettuato l'annuale incontro con i neoabilitati alla libera professione di Geometra propedeutico all'iscrizione all'Albo.

Sono stati erogati n. 11 Laboratori BAM c/o i richiedenti Istituti Comprensivi di Rivoltella del Garda, Sirmione, Esine, Brescia Nord 1 e Pozzolengo.

Sono stati realizzati inoltre:

- Publiredazionali all'interno degli speciali dedicati all'"Orientamento" proposti da Giornale di Brescia, Voce del Popolo, BresciaOggi e Corriere della Sera Edizione Brescia.
- Campagna social finalizzata ad informare riguardo il percorso Costruzioni Ambiente e Territorio i ragazzi delle scuole medie in procinto di scegliere l'istituto superiore, e i loro genitori, figura di supporto e aiuto nella scelta del futuro.
- Affissioni su Metro ed autobus del Comune di Brescia per promuovere, in collaborazione con ANCE Brescia, l'orientamento dei ragazzi delle scuole medie verso l'ambito dell'edilizia.

## **FORMAZIONE PROFESSIONALE OBBLIGATORIA CONTINUA, eventi formativi organizzati dal Collegio:**

### **Seminari/Convegni:**

N. 4 Seminari con n. 827 partecipanti.

1. Seminario "LA DUE DILIGENCE IN AMBITO IMMOBILIARE" del 13/10/2022 partecipanti n. 34.
2. Seminario "I FABBRICATI RURALI" del 19/10/2022 partecipanti n. 337.
3. Seminario "IL CERTIFICATO DI CONGRUITÀ, CONSEGUENZE IN MATERIA DI D.U.R.C." del 17/06/2022 partecipanti n. 244.
4. Seminario "BONUS 110% - ACCESSO AL SUPERBONUS, PROROGHE E AGEVOLAZIONI - COMPUTO METRICO - PIATTAFORMA CESSIONE CREDITO E CENNI SULLA LEGGE" del 12/05/2022 partecipanti n. 212.

### **Corsi:**

N. 38 Corsi con n. 1.428 partecipanti.

1. 1° Corso sulle semplificazioni in materia di energie rinnovabili del 7/12/2022 partecipanti n. 219
2. 12° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - BRESCIA del 15/12/2022 partecipanti n. 23
3. 11° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - BRESCIA del 13/12/2022 partecipanti n. 23
4. 10° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - CHIARI del 29/11/2022 partecipanti n. 16
5. 9° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - BRESCIA del 22/11/2022 partecipanti n. 22
6. 8° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - SALO' del 15/11/2022 partecipanti n. 16
7. 7° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - PAVONE DEL MELLA del 8/11/2022 partecipanti n. 13
8. 1° Corso Requisiti minimi degli edifici del 12/12/2022 partecipanti n. 32
9. 6° Corso "Etica, deontologia e ordinamento professionale del geometra" - BRENO del 8/11/2022 partecipanti n. 44
10. 6° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - BRESCIA del 6/12/2022 partecipanti n. 30
11. 5° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - BRENO del 1/12/2022 partecipanti n. 38
12. 4° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - CHIARI del 24/11/2022 partecipanti n. 32
13. 3° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - BRESCIA del 17/11/2022 partecipanti n. 30
14. 2° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - SALO' del 27/10/2022 partecipanti n. 30
15. 1° Corso agg. Sicurezza "Check. Portale del cantiere Semplificazione, Automazione e Informatizzazione delle attività di gestione dei Cantieri Edili" (4h) - PAVONE DEL MELLA del 20/10/2022 partecipanti n. 30
16. 1° Corso prezzario delle opere edili della Provincia di Brescia del 6/10/2022 partecipanti n. 27
17. 4° Corso oneri e sanzioni edilizie del 4/11/2022 partecipanti n. 29
18. 3° Corso oneri e sanzioni edilizie del 3/11/2022 partecipanti n. 35
19. 6° Corso "Etica, deontologia e ordinamento professionale del geometra" del 8/11/2022 partecipanti n. 35
20. 5° Corso "Etica, deontologia e ordinamento professionale del geometra" del 7/11/2022 partecipanti n. 40
21. 2° Corso la contabilità in ambito edile, regole e tecnica - Brescia del 5/10/2022 partecipanti n. 26
22. 1° Corso la contabilità in ambito edile, regole e tecnica - Pavone Mella del 4/10/2022 partecipanti n. 20

23. Corso aggiornamento per coordinatori sicurezza nei cantieri temporanei e mobili - Valido ai fini dell'aggiornamento D. Lgs 81/2008 del 4/11/2022 partecipanti n. 33
24. 4° Corso "Etica, deontologia e ordinamento professionale del geometra" del 29/7/2022 partecipanti n. 34
25. 3° Corso "Etica, deontologia e ordinamento professionale del geometra" del 28/7/2022 partecipanti n. 31
26. 2° Corso "Etica, deontologia e ordinamento professionale del geometra" del 15/7/2022 partecipanti n. 34
27. 1° Corso "Etica, deontologia e ordinamento professionale del geometra" del 14/7/2022 partecipanti n. 36
28. 2° Corso oneri e sanzioni edilizie del 16/6/2022 partecipanti n. 45
29. 1° Corso oneri e sanzioni edilizie del 19/5/2022 partecipanti n. 59
30. Corso BONUS 110% - accesso al superbonus, proroghe e agevolazioni - computo metrico - piattaforma cessione credito e cenni sulla legge del 1/4/2022 partecipanti n. 130
31. Corso criteri generali di progettazione, realizzazione ed esercizio della sicurezza antincendio per luoghi di lavoro del 27/4/2022 partecipanti n. 36
32. Corso criteri per la gestione dei luoghi di lavoro in esercizio ed in emergenza e caratteristiche dello specifico servizio di prevenzione e protezione antincendio del 6/4/2022 partecipanti n. 37
33. Corso "Esistenza di formalità, vincoli ed oneri di natura condominiale" del 21/3/2022 partecipanti n. 20
34. Corso "Diritti reali e personali" del 7/3/2022 partecipanti n. 28
35. Corso "Canoni, livelli, censi, diritti demaniali" del 21/2/2022 partecipanti n. 28
36. Corso "Prelazione agraria e successoria" del 7/2/2022 partecipanti n. 32
37. Corso Fondo patrimoniale" del 2/2/2022 partecipanti n. 20
38. Corso "Sequestri penali ed amministrativi" del 10/1/2022 partecipanti n. 15

### **INTERNET DEL COLLEGIO:**

Nuovo sito in allestimento.

### **COMMISSIONI DEL COLLEGIO:**

- Commissione Agricoltura, Ambiente e Paesaggio.
- Commissione Amministratori Immobiliari.
- Commissione Catasto, Topografia e Territorio.
- Commissione Consulenti Tecnici esperti del Giudice e Mediatori.
- Commissione Estimo e Valutazioni Immobiliari.
- Commissione Giovani.
- Commissione Prevenzione Incendi.
- Commissione Scuola.
- Commissione Sicurezza.
- Commissione Superbonus, Edilizia Sostenibile e Acustica.
- Commissione Urbanistica e Edilizia.
- Consultori di Zona.
- Gruppo Esperti Protezione Civile.
- Redazione de 'Il Geometra Bresciano'.

### **CONSULENZE GRATUITE PER GLI ISCRITTI ALL'ALBO IN MATERIA DI:**

- CATASTO
- SICUREZZA
- EDILIZIA - URBANISTICA
- SUPERBONUS

## **PARTE 2**

[Il Presidente parlerà della situazione in generale con particolare riferimento alle innovazioni dell'attività del Collegio, alle iniziative e aspettative per valorizzare la nostra professione, all'orientamento post-scolastico.]

## RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI

### Bilancio consuntivo dell'esercizio 2022

Il controllo delle scritture contabili, eseguito con verifiche periodiche durante la gestione, ha permesso di accertare la corrispondenza tra le operazioni amministrative e i risultati di bilancio.

La quota associativa, invariata da anni, assicura agli iscritti una qualificata assistenza con la possibilità di un aggiornamento professionale continuo senza provocare disfunzioni operative.

La gestione finisce con un avanzo di € **34.867,11**, determinato dalla differenza tra le entrate, che ammontano a € **789.595,60** e le uscite, il cui importo è di € **754.728,49**; la diminuzione delle entrate pari al **5,5%** e la corrispondente diminuzione delle uscite pari al **6,4%**, ha permesso un avanzo di gestione positivo; da rilevare la continuità della tendenza positiva come nell'anno precedente.

Nell'anno precedente le entrate erano state di € **835.500,03** e le uscite di € **806.694,98** con un avanzo di gestione di € **28.805,05**.

**L'avanzo d'amministrazione**, che ammonta a € 289.077,27, è **aumentato rispetto alla** passata gestione che era di € **254.210,16**; il dato è significativo in quanto certifica la stabilità patrimoniale dell'Ente.

#### Entrate

Le **quote** di partecipazione degli iscritti sono risultate di pari entità rispetto a quelle dell'anno precedente; il dato è confortante perché si deve tenere presente che l'introito delle stesse rappresenta l'**84%** delle entrate del Collegio; da segnalare un modesto aumento di € **676,00** delle **erogazioni da parte della Cassa Nazionale (+3,8%)** e il modesto contributo per **rimborsi spese** per il notiziario da parte di altri collegi.

Il contributo per la **liquidazione delle parcelle** si è ridotto del **10,3%** attestandosi su importi non molto dissimili rispetto a quelli della passata gestione.

Complessivamente le **entrate correnti** che assommano a € **687.267,62**, al netto delle partite di giro, sono praticamente in linea con quelle dell'anno precedente. (+ **0,1%**)

#### Uscite

Le **uscite** per gli **"Organi dell'ente"** pari a € **9.335,19** sono diminuite rispetto a quelle dell'anno precedente (**-44,2%**) perché si è registrata una drastica riduzione delle spese per le assicurazioni per gli organi istituzionali che da € **14.817,26** è passata a € **6.390,49**.

Le spese per il **"Personale in servizio"** hanno avuto un incremento "fisiologico" del **10,6%**: (+€ **11.075,42**).

L'aumento complessivo di € **46.960,44 (+27,5%)** delle spese per **"Acquisto di beni e servizi"** è dovuto in parte alla spesa per l'assemblea, che non si era potuta tenere per due anni, e per le

medaglie che ha comportato una spesa notevole di **€ 29.672,38** e in parte agli acquisti di materiali e attrezzature per il rinnovamento della dotazione informatica del collegio (**€ 27.282,72**) e in parte per programmi e sito Web (**€ 23.732,45**) ; nel capitolo di spesa sono da evidenziare la riduzione per consulenze e incarichi professionali, l'azzeramento delle pubblicazioni del collegio e dei costi per manifestazioni sportive.

..

La diminuzione dell'importo per il **“Funzionamento degli uffici”**, pari al **20,4%**, è dovuta a minori spese per affitti e spese condominiali (**- € 33.019,11** pari a una riduzione del **32,9%**), mentre le spese per archiviazione, telefono e parcheggi hanno subito un aumento di **€ 8.444,03** ; da segnalare la diminuzione della spesa per l'utilizzazione della cassa in contanti per il pagamento dei costi del Consiglio di disciplina (**- € 1.874,70**)

Le uscite per le **“Prestazioni istituzionali”** sono diminuite di **€ 44.932,15 (- 20,6%)** sia per il **contenimento della spesa per la tutela e la valorizzazione della professione** sia per il **notevole taglio che è stato dato al costo della rivista del collegio il cui importo è diminuito di € 24.119,59**. I costi per i corsi di formazione e per i seminari, aumentati di **€ 6.475,87** non incidono sul bilancio in quanto all'uscita per queste voci di spesa fa riscontro una entrata di pari entità.

Le variazioni degli **“Oneri finanziari”**, diminuiti del **27,3%** e degli **“Oneri tributari”**, aumentati del **30,0%** dipendono da leggi e normative che l'ente deve rispettare.

### Certificazione

Alla luce di quanto sopra, **valutato** che **l'avanzo di gestione** è significativo perché nonostante ad una diversa impostazione di spesa che ha comportato aumenti ha fatto riscontro un deciso contenimento di spese specialmente di quelle non strettamente necessarie il che denota una efficiente gestione, **ritenuto** che la gestione amministrativa è stata svolta con la dovuta correttezza, **accertato** che è stato ulteriormente salvaguardato l'equilibrio di gestione dell'ente, **il sottoscritto esprime parere favorevole per l'approvazione del bilancio consuntivo.**

Il Revisore dei Conti

(geom. Silvio Maruffi)

Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo  
del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs 39/93 art. 3 c. 2.  
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

Brescia, 29 marzo 2023

## RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI

### Bilancio preventivo dell'esercizio 2023

#### Entrate

Le entrate correnti per l'esercizio **2023**, al netto delle partite di giro, previste in € **823.900,00** sono d'importo superiore del **19,9%** rispetto a quelle di consuntivo accertate nel **2022 (+ € 136.632,38)**.

Le entrate per le iscrizioni all'Albo e al registro praticanti costituiscono tuttora il **92,1 %** delle entrate correnti.

Le altre voci in entrata del bilancio non incidono significativamente sul quadro complessivo, tenuto conto che a quanto si è incassato per i vari corsi di formazione e di aggiornamento, fa riscontro un equivalente importo di spesa per lo svolgimento di tale attività.

#### Uscite

Le spese relative agli **"Organi dell'ente"**, previste in € **17.000,00**, sono comunque superiori di € **7.664,81** su quanto risultato nel consuntivo del 2022.

La spesa del **"Personale in attività di servizio"** prevista in € **123.000,00** risulta superiore del **6,4%** rispetto al consuntivo dell'anno precedente.

La diminuzione delle spese per **"Acquisto di beni di consumo e servizi"** (**-5,1%**) è in linea con i criteri di contenimento delle uscite adottati nella passata gestione

L'aumento del **16,1%** delle spese per il **"Funzionamento degli uffici"** è legato a tariffe e servizi non comprimibili perché riguardano affitti, spese condominiali, spese per pulizie, per energia elettrica, per gas e acqua.

Tra le **"Prestazioni istituzionali"**, che aumentano complessivamente del **34,8%**, vanno segnalati sia gli aumenti per il costo degli esami che per la tutela e la valorizzazione della professione. Il costo della rivista (**- € 5.199,33**) che corrisponde ad una diminuzione del **16,4%** conferma la tendenza già adottata nella passata gestione .

Nulla da segnalare sugli **"Oneri finanziari"** e sugli **"Oneri tributari"**, la cui dinamica di spesa è dettata da leggi e disposizioni di carattere generale che prescindono dalla gestione dell'Ente.

L' **"Accantonamento di fine rapporto"** è quantificato per permettere di corrispondere quanto dovuto ai dipendenti quando interrompono il rapporto di lavoro.

L' **"Accantonamento per fondo rischi"** permette di garantire l'aiuto ai colleghi in caso di comprovata necessità.

### **Certificazione**

Il **preventivo** per l'anno **2023** presenta un bilancio di esercizio in cui alle entrate corrisponde un equivalente importo di spesa

E' evidente che nel corso della gestione dovranno essere apportate variazioni in alcuni capitoli di spesa ma dette variazioni di cui sarà tenuto conto nel prossimo novembre dovranno essere indirizzate al fine di ottenere un risultato in linea con quanto attualmente previsto.

Tenuto conto delle considerazioni espresse e delle azioni che si potranno intraprendere, **il sottoscritto non può che esprimere parere favorevole all'approvazione del documento sottoposto all'esame dell'assemblea.**

Il Revisore dei Conti  
(geom. Silvio Maruffi)

Brescia, 29 marzo 2023



**Attualmente le quote approvate dall'Assemblea del 2022 sono così stabilite:**

**Albo:**

- **€ 300,00 quota standard;**
- **€ 150,00 per i neoiscritti con età inferiore ai 28 anni per i primi due anni di iscrizione;**
- **€ 300,00 per le Società Tra Professionisti:**
- **€ 0,00 per i geometri iscritti al solo Albo dall'anno del compimento del 70° anno di età.**

**Registro praticanti:**

- **€ 60,00 per iscrizione al Registro Praticanti.**



Situazione Amministrativa Iniziale		Gestione dell'Anno					Situazione Amministrativa Finale			
Fondo Cassa Iniziale		Entrate Riscosse		Uscite Pagate		Fondo Cassa Finale				
€ 232.863,78	+	€ 806.188,38	-	€ 747.052,69		€ 291.999,47	<b>Gestione di Cassa</b>			
+		+					+			
Residui Attivi Iniziali		Residui Attivi Anno	Residui Attivi Riscossi	Variazione Residui Attivi		Residui Attivi Finali				
€ 17.324,78	+	€ 732,00	-	€ 17.324,78	+	€ 0,00	€ 732,00	<b>Gestione dei Residui Attivi</b>		
-		-					-			
Residui Passivi Iniziali		Residui Passivi Anno	Residui Passivi Pagati	Variazione Residui Passivi		Residui Passivi Finali				
€ -4.021,60	+	€ 3.330,60	-	€ -4.345,20	+	€ 0,00	€ 3.654,20	<b>Gestione dei Residui Passivi</b>		
=		=					=			
Risultato di Amm.ne Iniziale		Entrate Accertate	Uscite Impegnate	Variazione Residui Attivi	Variazione Residui Passivi	Risultato di Amm.e Finale				
€ 254.210,16	+	€ 789.595,60	-	€ 754.728,49	+	€ 0,00	-	€ 0,00	€ 289.077,27	<b>Gestione di Competenza</b>

ANNO 2023		PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - ENTRATE				
		Residui presunti finali dell'anno 2022	Previsioni definitive dell'anno 2022	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
01 001 0001	Contributi ordinari - quote Albo		630.000,00	40.000,00	670.000,00	670.000,00
01 001 0003	Rimborso spese servizi dagli iscritti					
01 001 0004	Quote registro praticanti		12.000,00		12.000,00	12.000,00
01 001 0008	contrib.corsi formazione praticanti			6.500,00	6.500,00	6.500,00
01 001 0050	Quote iscrizione corsi di formazione		27.000,00	43.000,00	70.000,00	70.000,00
01 001	QUOTE PARTECIP. ISCRITTI ALL'ONERE GEST.		669.000,00	89.500,00	758.500,00	758.500,00
01 002 0001	Erogazioni Cassa Nazionale		18.319,00	1.681,00	20.000,00	20.000,00
01 002	TRASFERIM.CORR. PARTE ALTRI ENTI PUBBL.		18.319,00	1.681,00	20.000,00	20.000,00
01 003 0001	Interessi attivi		100,00		100,00	100,00
01 003	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI		100,00		100,00	100,00
01 004 0001	Riscossioni ed entrate varie		1.347,16	-1.247,16	100,00	100,00
01 004 0002	Arrotondamenti attivi		100,00		100,00	100,00
01 004 0003	Rimb.spese Geom. Bresciano altri Collegi		3.100,00	-2.100,00	1.000,00	1.000,00
01 004 0004	Partecipazione spese progetti con Provincia , BIM ed enti territoriali					
01 004	POSTE CORRETTIVE-COMPENS.USCITE CORRENTI		4.547,16	-3.347,16	1.200,00	1.200,00
01 005 0001	Contributi liquidazione parcelle		4.000,00		4.000,00	4.000,00
01 005 0002	Rimborso erogazioni fondo di solidarietà			40.000,00	40.000,00	40.000,00
01 005 0003	Rimborsi accesso Banca Dati Immobiliare					
01 005 0004	Rimborsi attività Organismo Mediazione			100,00	100,00	100,00
01 005	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI		4.000,00	40.100,00	44.100,00	44.100,00
<b>01</b>	<b>TITOLO I - ENTRATE CORRENTI</b>		<b>695.966,16</b>	<b>127.933,84</b>	<b>823.900,00</b>	<b>823.900,00</b>
02 001	ALIENAZIONE DI IMMOBILI E DIRITTI REALI					
02 002	ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE					
02 003	REALIZZO DI VALORI MOBILIARI					
02 004	RISCOSSIONE DI CREDITI					
02 005	TRASFERIM.IN C/CAPITALE PARTE STATO					
02 006	TRASFERIM. C/CAPITALE PARTE REGIONI					
02 007	TRASFERIM. C/CAPITALE PARTE COMUNI/PROV.					
02 008	TRASFERIM. C/CAPIT. ENTI PUBBL.-PRIVATI					

ANNO 2023		PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - ENTRATE				
		Residui presunti finali dell'anno 2022	Previsioni definitive dell'anno 2022	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
02 009	ASSUNZIONE DI MUTUI					
02 010	ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI					
02 011	EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI					
<b>02</b>	<b>TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>					
03 001 0001	Ritenute Erariali		24.000,00		24.000,00	24.000,00
03 001 0002	Ritenute Previdenziali ed assistenziali		9.000,00		9.000,00	9.000,00
03 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi		30.000,00		30.000,00	30.000,00
03 001 0004	Ritenute Diverse					
03 001 0005	Trattenute a favore di Terzi					
03 001 0007	Rimb. anticip. Comuni vari - notule prof		33.482,11	-28.482,11	5.000,00	5.000,00
03 001 0008	Rimb.antic.Enti e Consorzi-notule prof.					
03 001 0011	Rimb.antic.Comuni vari-spese varie					
03 001 0012	Comuni vari-strumenti,informatizzazione					
03 001 0013	Rimb.antic.entii e consorzi-spese varie					
03 001 0014	Enti e Consorzi-strumenti e informatizz.					
03 001 0015	IVA Split Payment		27.000,00		27.000,00	27.000,00
03 001 0016	Partita in sospeso		16,39	83,61	100,00	100,00
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO		123.498,50	-28.398,50	95.100,00	95.100,00
<b>03</b>	<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>		<b>123.498,50</b>	<b>-28.398,50</b>	<b>95.100,00</b>	<b>95.100,00</b>
<i>Riepilogo Complessivo dei Titoli</i>						
TITOLO I - ENTRATE CORRENTI			695.966,16	127.933,84	823.900,00	823.900,00
TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE						
TITOLO III - PARTITE DI GIRO			123.498,50	-28.398,50	95.100,00	95.100,00
<b>Totale</b>			<b>819.464,66</b>	<b>99.535,34</b>	<b>919.000,00</b>	<b>919.000,00</b>
<b>TOTALE ENTRATE</b>			<b>819.464,66</b>	<b>99.535,34</b>	<b>919.000,00</b>	<b>919.000,00</b>
Disavanzo di amministrazione presunto			65.246,48			
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>884.711,14</b>	<b>99.535,34</b>	<b>919.000,00</b>	<b>919.000,00</b>

ANNO 2023 PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE					
	Residui presunti finali dell'anno 2022	Previsioni definitive dell'anno 2022	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
11 001 0001					
11 001 0002		2.000,00	8.000,00	10.000,00	10.000,00
11 001 0003		1.921,50	78,50	2.000,00	2.000,00
11 001 0004		7.000,00	-2.000,00	5.000,00	5.000,00
11 001 0005					
11 001		10.921,50	6.078,50	17.000,00	17.000,00
11 002 0001		90.000,00		90.000,00	90.000,00
11 002 0002		25.000,00		25.000,00	25.000,00
11 002 0003		8.000,00		8.000,00	8.000,00
11 002		123.000,00		123.000,00	123.000,00
11 003 0001		19.000,00	1.000,00	20.000,00	20.000,00
11 003 0002		10.954,62	-954,62	10.000,00	10.000,00
11 003 0003					
11 003 0004			1.000,00	1.000,00	1.000,00
11 003 0005		31.000,00	-26.000,00	5.000,00	5.000,00
11 003 0006		590,00	10,00	600,00	600,00
11 003 0007					
11 003 0008		120.000,00	11.800,00	131.800,00	131.800,00
11 003 0009		21.000,00	-6.000,00	15.000,00	15.000,00
11 003 0010		5.000,00		5.000,00	5.000,00
11 003 0011					
11 003 0012			100,00	100,00	100,00
11 003 0013		2.000,00	3.000,00	5.000,00	5.000,00
11 003 0014					
11 003 0015		34.000,00	-24.000,00	10.000,00	10.000,00
11 003 0016		390,00	-290,00	100,00	100,00
11 003 0017		1.600,00	900,00	2.500,00	2.500,00
11 003 0018					
11 003 0019		500,00		500,00	500,00
11 003 0020					
11 003 0021					
11 003 0022					
11 003 0023		707,60	-707,60		
11 003 0024					
11 003 0025					
11 003		246.742,22	-40.142,22	206.600,00	206.600,00
11 004 0001		57.000,00	-2.000,00	55.000,00	55.000,00

ANNO 2023 PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE					
	Residui presunti finali dell'anno 2022	Previsioni definitive dell'anno 2022	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
11 004 0002 Spese per riparazioni e manutenzioni		3.000,00	-1.000,00	2.000,00	2.000,00
11 004 0003 Archiviazione informatica		8.000,00		8.000,00	8.000,00
11 004 0005 Premi assicurativi		5.000,00	-1.000,00	4.000,00	4.000,00
11 004 0006 Pulizie uffici		14.000,00		14.000,00	14.000,00
11 004 0007 Energia elettrica,gas e igiene urbana		5.000,00	1.000,00	6.000,00	6.000,00
11 004 0008 Spese telefoniche		7.000,00		7.000,00	7.000,00
11 004 0009 Spese sostenute con cassa contanti		7.000,00		7.000,00	7.000,00
11 004 0010 Fornitura acqua		1.500,00		1.500,00	1.500,00
11 004 0011 Servizio di vigilanza notturna		1.182,92	17,08	1.200,00	1.200,00
11 004 0012 Abbonamento annuo parcheggi		3.000,00		3.000,00	3.000,00
11 004 0013 Spese sostenute con cassa contanti Consiglio di Disciplina		10.000,00		10.000,00	10.000,00
11 004 USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI		121.682,92	-2.982,92	118.700,00	118.700,00
11 005 0001 Contributi al Consiglio Nazionale		96.000,00		96.000,00	96.000,00
11 005 0002 Spese per la tutela professionale		3.000,00	-2.900,00	100,00	100,00
11 005 0003 Pubblicazione dell'Albo					
11 005 0004 Esami di abilitazione		3.614,00	1.386,00	5.000,00	5.000,00
11 005 0005 Valorizzazione della professione		40.000,00	-10.000,00	30.000,00	30.000,00
11 005 0006 Stampa notiziario Il Geometra Bresciano		8.000,00	-3.000,00	5.000,00	5.000,00
11 005 0007 Corsi form. pratic.-docenze ns.iscritti			100,00	100,00	100,00
11 005 0008 Formazione per il personale		170,00	1.330,00	1.500,00	1.500,00
11 005 0009 Borse di studio		1.200,00	1.800,00	3.000,00	3.000,00
11 005 0010 Impaginazione notiz. Il Geom.Bresciano		12.000,00	-2.000,00	10.000,00	10.000,00
11 005 0011 Servizi fotografici per notiziario		122,00	378,00	500,00	500,00
11 005 0012 Compensi a giornalista e collaboratori		10.000,00	-3.500,00	6.500,00	6.500,00
11 005 0013 Spese spedizione notiziario		9.500,00	-5.000,00	4.500,00	4.500,00
11 005 0014 Corsi form.prat-docenze e spese istituti			6.500,00	6.500,00	6.500,00
11 005 0015 Corsi form.praticanti-contrib.istituti			5.000,00	5.000,00	5.000,00
11 005 0016 Organismo di Mediazione					
11 005 0017 Contributo straordinario al Consiglio Nazionale					
11 005 0050 Corsi di formazione e seminari		33.000,00	27.000,00	60.000,00	60.000,00
11 005 USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI		216.606,00	17.094,00	233.700,00	233.700,00
11 007 0001 Interessi passivi		100,00		100,00	100,00
11 007 0002 Spese e commissioni bancarie		11.000,00		11.000,00	11.000,00
11 007 ONERI FINANZIARI		11.100,00		11.100,00	11.100,00
11 008 0001 Imposte e tasse		10.500,00		10.500,00	10.500,00
11 008 ONERI TRIBUTARI		10.500,00		10.500,00	10.500,00
11 009 0001 Rimborsi quote associative		1.560,00	-360,00	1.200,00	1.200,00

ANNO 2023		PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE				
		Residui presunti finali dell'anno 2022	Previsioni definitive dell'anno 2022	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
11 009 0002	Arrotondamenti passivi		100,00		100,00	100,00
11 009	POSTE CORR.VE E COMP.VE ENTRATE CORRENTI		1.660,00	-360,00	1.300,00	1.300,00
11 012 0001	Accantonamento fine rapporto dipendenti		19.000,00	43.000,00	62.000,00	62.000,00
11 012	ACCANTON.TO AL TRATT.TO FINE RAPPORTO		19.000,00	43.000,00	62.000,00	62.000,00
11 013 0001	Accantonamento per imprevisti					
11 013 0002	Fondo di solidarietà			40.000,00	40.000,00	40.000,00
11 013	ACCANTONAMENTO FONDI RISCHI ED ONERI			40.000,00	40.000,00	40.000,00
<b>11</b>	<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>		<b>761.212,64</b>	<b>62.687,36</b>	<b>823.900,00</b>	<b>823.900,00</b>
12 001	ACQUIS.BENI USO DUREVOLE ED OPERE IMMOB.					
12 002	ACQUISIZIONE IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE					
12 003	PARTECIPAZIONE-ACQUISTO VALORI MOBILIARI					
12 004	CONCESSIONI DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI					
12 005	INDENN.-ANZIAN. PERSONALE CESSATO SERV.					
12 006	RIMBORSI DI MUTUI					
12 007	RIMBORSI DI ANTICIPAZIONI PASSIVE					
12 008	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI					
12 009	ACCANTONAMENTI PER SPESE FUTURE					
12 010	ACCANTONAMENTO RIPRISTINO INVESTIMENTI					
<b>12</b>	<b>TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE</b>					
13 001 0001	Ritenute Erariali		24.000,00		24.000,00	24.000,00
13 001 0002	Ritenute Previdenziali ed Assistenziali		9.000,00		9.000,00	9.000,00
13 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi		30.000,00		30.000,00	30.000,00
13 001 0004	Ritenute diverse					
13 001 0005	Trattenute a favore di Terzi					
13 001 0007	Anticip.Comuni vari-notule professionali		33.482,11	-28.482,11	5.000,00	5.000,00
13 001 0008	Anticip. Enti e Consorzi-notule profess.					
13 001 0011	Antic.Comuni vari-spese varie					
13 001 0012	Comuni vari-strumenti ,informatizzazione					
13 001 0013	Antic.Enti e Consorzi-spese varie					

ANNO 2023		PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE			
	Residui presunti finali dell'anno 2022	Previsioni definitive dell'anno 2022	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
13 001 0014	Enti e Consorzi-strumenti,informatizzaz.				
13 001 0015	IVA Split Payment			27.000,00	27.000,00
13 001 0016	Partita in sospeso		16,39	83,61	100,00
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO		123.498,50	-28.398,50	95.100,00
<b>13</b>	<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>		<b>123.498,50</b>	<b>-28.398,50</b>	<b>95.100,00</b>
<i>Riepilogo Complessivo dei Titoli</i>					
	TITOLO I - USCITE CORRENTI		761.212,64	62.687,36	823.900,00
	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE				
	TITOLO III - PARTITE DI GIRO		123.498,50	-28.398,50	95.100,00
	<b>Totale</b>		<b>884.711,14</b>	<b>34.288,86</b>	<b>919.000,00</b>
	<b>TOTALE USCITE</b>		<b>884.711,14</b>	<b>34.288,86</b>	<b>919.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>884.711,14</b>	<b>34.288,86</b>	<b>919.000,00</b>



**Collegio  
Geometri e Geometri Laureati  
della Provincia di Brescia**

# **Bilancio Consuntivo 2022**

Approvato dal Consiglio Direttivo in data 04/04/2023

Relazione del Tesoriere Geom. Laura Gorati



# Rendiconto finanziario entrate 2022

## TITOLO I - Entrate correnti

**687.267,62 €**

01.001 - Quote partecipazione iscritti all'onere gestionale	662.977,00 €
01.002 - Trasferimento corrispettivi parte altri enti pubblici	18.319,00 €
01.004 - Poste correttive-compensative uscite correnti	4.328,36 €
01.005 - Entrate non classificabili in altre voci	1.643,26 €

---

## TITOLO II - Entrate in conto capitale

**0,00 €**

---

## TITOLO III - Partite di giro

**102.327,98 €**

---

**TOTALE ENTRATE 789.595,60 €**

# Rendiconto finanziario - entrate 2022

Partite di Giro  
148.666,56 €



Entrate Correnti  
686.833,47 €

**Totale Entrate 2021**  
**835.500,03 €**

Partite di Giro  
102.327,98 €



Entrate Correnti  
687.267,62 €

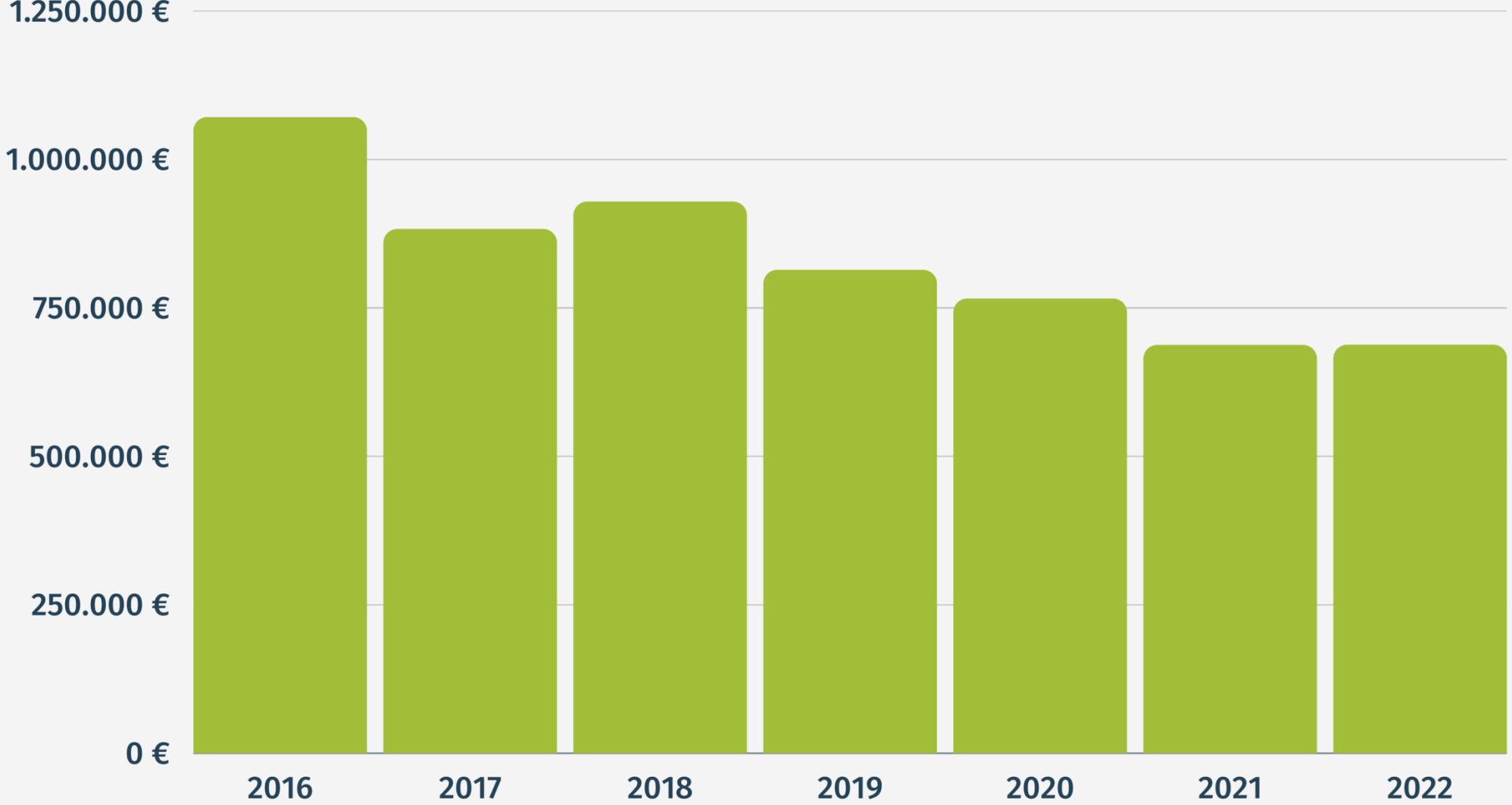
**Totale Entrate 2022**  
**789.595,60 €**

**-5,5%**

Le entrate sono lievemente in diminuzione rispetto all'anno 2021 in quanto si è conclusa la convenzione con il **Comune di Brescia**

voce 03.001.007 "Rimborso anticipazioni Comuni vari"  
Titolo III Partite di giro

# Andamento TITOLO I - Entrate correnti anni 2016 - 2022



Il valore delle entrate correnti risulta stabile rispetto all'anno 2021, invertendo il trend degli anni precedenti in cui le entrate diminuivano di circa il 10% ogni anno.

# Rendiconto finanziario uscite 2022

## TITOLO I - Uscite correnti

**687.267,62 €**

11.001 - Uscite per gli organi dell'ente	9.335,19 €
11.002 - Oneri personale in attività di servizio	115.557,24 €
11.003 - Uscite per acquisto beni di consumo - servizi	217.749,37 €
11.004 - Uscite per funzionamento uffici	102.232,65 €
11.005 - Uscite per prestazioni istituzionali	173.383,61 €
11.007 - Oneri finanziari	5.979,26 €
11.008 - Oneri tributari	9.672,90 €
11.009 - Poste correttive-compensative entrate correnti	1.560,00 €
11.012 - Accantonamento al trattamento fine rapporto	16.930,00 €

## TITOLO II - Uscite in conto capitale

**0,00 €**

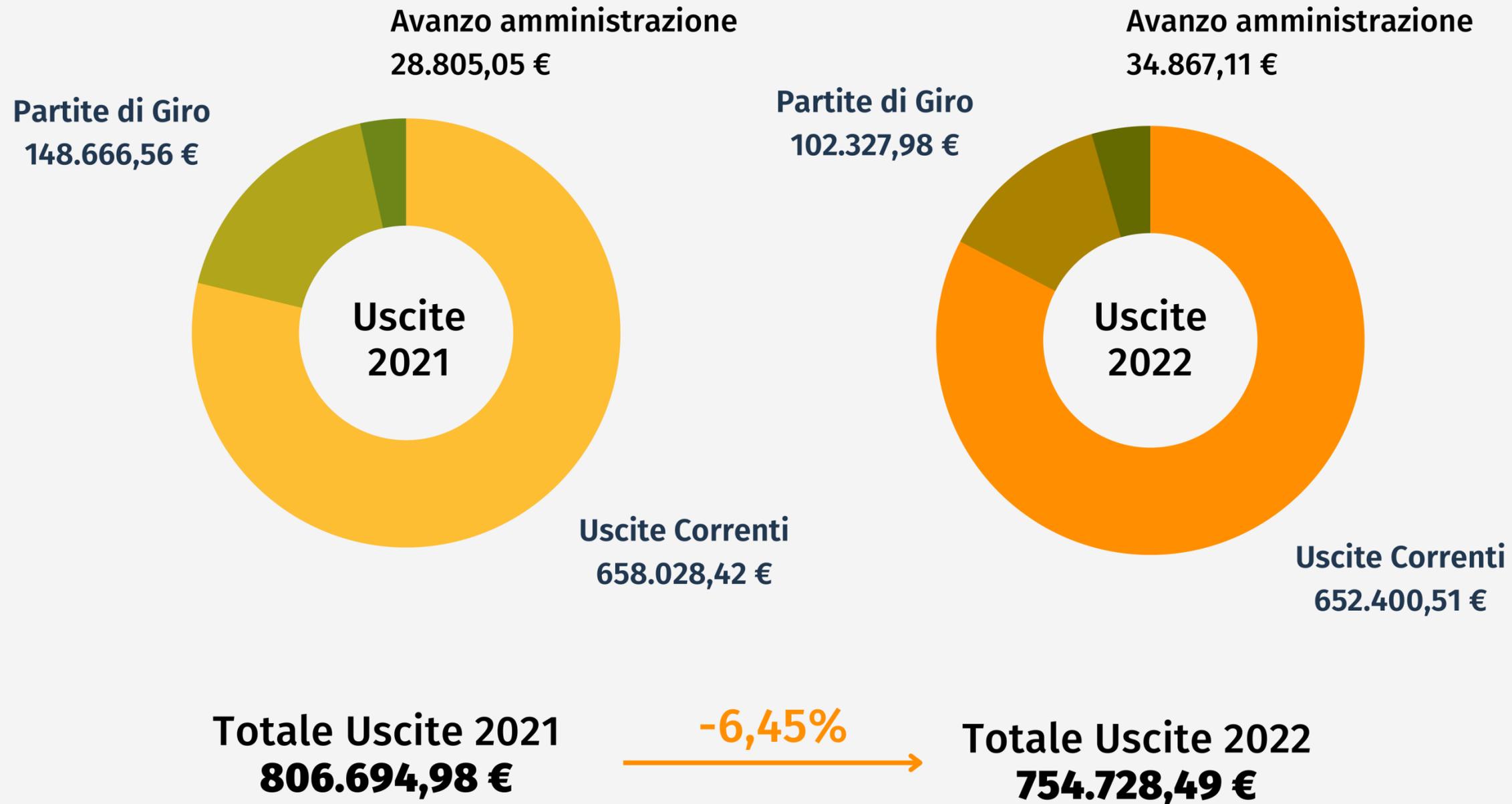
## TITOLO III - Partite di giro

**102.327,98 €**

**TOTALE USCITE 754.728,49 €**

**Avanzo di  
amministrazione  
a fine esercizio  
+ 34.867,11 €**

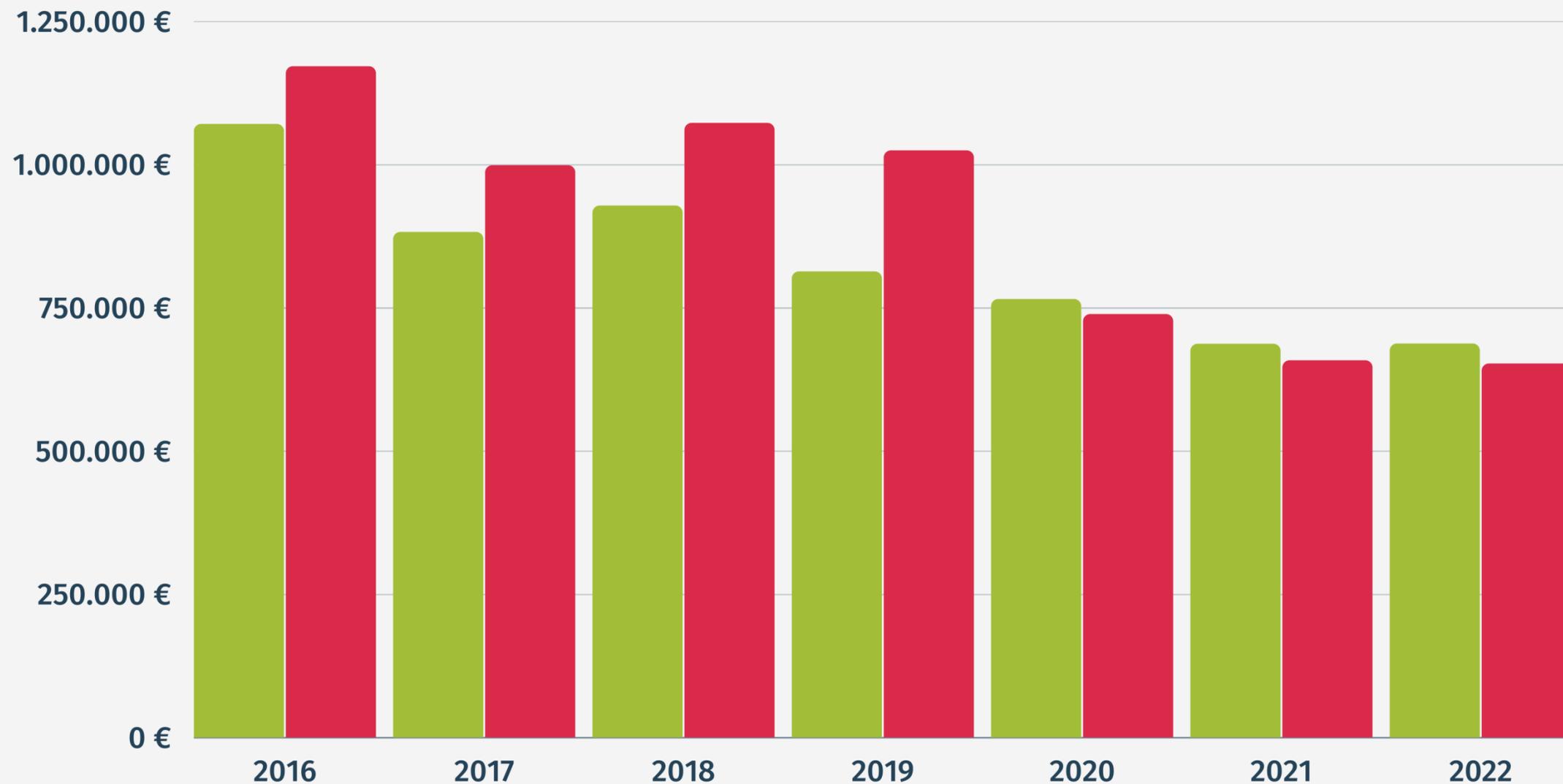
# Rendiconto finanziario - uscite 2022



L'avanzo di amministrazione a fine esercizio è pari a 34.867,11 €.

Le uscite sono in diminuzione per il medesimo motivo descritto nelle entrate.

# Andamento TITOLO I - Entrate ed uscite correnti anni 2016 - 2022



Nel 2022 abbiamo mantenuto le uscite al di sotto delle entrate, proseguendo il trend degli ultimi anni di una gestione volta a conservare l'avanzo di amministrazione.

# Sito Web e Materiale Hardware e Software

## Analisi uscite 2022

	Anno 2021	Anno 2022
11.003.0015 Sito Web	11.575,42 €	31.263,01 €
11.003.0005 Materiale informatico	0,00 €	28.081,11 €
11.003.0009 Programmi elaboratore	1.174,86 €	5.219,72 €
11.003.0023 Banca dati valori immobiliari	4.245,60 €	707,60 €
11.004.0003 Archiviazione informatica	4.932,30 €	6.968,55 €
	<b>10.352,76 €</b>	<b>40.976,98 €</b>

### Nuovi investimenti :

- sito web
- sala server
- gestionale albo
- gestionale formazione
- implementazione servizio pagoPA

### Concluso il progetto "Libro Blu"

voce 11.003.0023 "Banca dati valori immobiliari"

# Il Geometra Bresciano

## Analisi uscite 2022

		Anno 2021	Anno 2022
11.005.0006	Stampa Il Geometra Bresciano	16.637,60 €	4.557,59 €
11.005.0010	Impaginazione Il Geometra Bresciano	15.240,00 €	11.488,16 €
11.005.0011	Servizi fotografici per notiziario	0,00 €	122,00 €
11.005.0012	Compensi giornalista e collaboratori	14.212,96 €	9.020,64 €
11.005.0013	Spese spedizione notiziario	9.728,36€	6.510,94 €
01.004.0003	Rimborso Spese Il Geometra Bresciano ENTRATA	-2.148,00 €	-2.981,00 €
		<b>53.670,92 €</b>	<b>28.718,33 €</b>



**Il Geometra Bresciano -46 % di  
spesa in meno rispetto all'anno  
2021**

# Affitto sede e Assicurazioni

## Analisi uscite 2022

	Anno 2021	Anno 2022
11.004.0001 Affitto sede e spese condominiali	76.858,10 €	47.805,74 €

	Anno 2021	Anno 2022
11.001.0004 Premi assicurativi infortuni	14.817,26 €	6.390,49 €
11.004.0005 Premi assicurativi	7.113,02 €	3.634,00 €
	21.930,28 €	10.024,49 €

Affitto sede - 38% di spesa in meno rispetto all'anno 2021

Assicurazioni -54 % di spesa in meno rispetto all'anno 2021

# Cena sociale, Premiazioni 40° e 50° Albo

Analisi uscite 2022

	Anno 2019	Anno 2022	
11.003.0001	27.375,13 €	18.717,76 €	 <b>Cena sociale per premiazioni 40° e 50° anno di iscrizione Albo, -54 % di spesa in meno rispetto all'anno 2019 (pre-covid)</b>
11.003.0002	36.960,00 €	10.954,62 €	
	<b>64.335,13 €</b>	<b>29.672,38 €</b>	

Nel 2022 abbiamo ridotto le spese in diverse voci di capitolo, privilegiando gli investimenti per il rinnovamento tecnologico ed informatico del Collegio, e che proseguiranno anche nei prossimi anni. In futuro tali uscite saranno contenute ai soli costi annuali per assistenza informatica, assistenza sito web e rinnovo annuale delle licenze dei programmi.

# Prospetto di concordanza 2022

	iniziale	finale
<b>Fondo cassa</b>	<b>232.863,78 €</b>	<b>291.999,47 €</b>
	iniziali	finali
<b>Residui attivi</b>	<b>17.324,78 €</b>	<b>732,00 €</b>
	iniziali	finali
<b>Residui passivi</b>	<b>-4.021,60 €</b>	<b>3.654,20 €</b>
	iniziale	finale
<b>Risultato di amministrazione iniziale</b>	<b>254.210,16 €</b>	<b>289.077,27 €</b>

**Il risultato di amministrazione 2022 è di 289.077,27 €, compresi i residui attivi e passivi. Tale importo deriva dalla somma tra l'avanzo di bilancio 2022 di 34.867,11 € e l'avanzo di amministrazione 2021 di 254.210,16 €. Si precisa che in tale importo è compresa la parte vincolata per il fondo T.F.R. dipendenti pari a 67.338,25 €.**



**Collegio  
Geometri e Geometri Laureati  
della Provincia di Brescia**

# **Bilancio Preventivo 2023**

Approvato dal Consiglio Direttivo in data 07/11/2022

Relazione del Tesoriere Geom. Laura Gorati



# Preventivo entrate 2023

## TITOLO I - Entrate correnti

**823.900,00 €**

01.001 - Quote partecipazione iscritti all'onere gestionale	758.500,00 €
01.002 - Trasferimento corrispettivi parte altri enti pubblici	20.000,00 €
01.003 - Redditi e proventi patrimoniali	100,00 €
01.004 - Poste correttive-compensative uscite correnti	1.200,00 €
01.005 - Entrate non classificabili in altre voci	44.100,00 €

---

## TITOLO II - Entrate in conto capitale

**0,00 €**

---

## TITOLO III - Partite di giro

**95.100,00 €**

---

**TOTALE ENTRATE 919.000,00 €**

# Preventivo uscite 2023

## TITOLO I - Uscite correnti

**823.900,00 €**

11.001 - Uscite per gli organi dell'ente	17.000,00 €
11.002 - Oneri personale in attività di servizio	123.000,00 €
11.003 - Uscite per acquisto beni di consumo - servizi	206.600,00 €
11.004 - Uscite per funzionamento uffici	118.700,00 €
11.005 - Uscite per prestazioni istituzionali	233.700,00 €
11.007 - Oneri finanziari	11.100,00 €
11.008 - Oneri tributari	10.500,00 €
11.009 - Poste correttive-compensative entrate correnti	1.300,00 €
11.012 - Accantonamento al trattamento fine rapporto	62.000,00 €
11.013 - Accantonamento fondi rischi ed oneri	40.000,00 €

---

## TITOLO II - Uscite in conto capitale

**0,00 €**

---

## TITOLO III - Partite di giro

**95.100,00 €**

---

**TOTALE ENTRATE 919.000,00 €**



**Per l'anno 2023 non è previsto l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione precedente.**

# BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2022

Relazione del Tesoriere

Il Bilancio Consuntivo Anno 2022 recepisce le disposizioni normative in materia di bilanci per Enti Pubblici non Economici e viene predisposto in ossequio al "Regolamento di Amministrazione e Contabilità per i Collegi Provinciali dei Geometri e Geometri Laureati" stabilito dal C.N.G.

## Rendiconto finanziario entrate 2022

<b>01</b>	<b>TITOLO I - Entrate correnti</b>		
01.001	Quote partecipazione iscritti all'onere gestionale	662.977,00 €	
01.002	Trasferimento corrispettivi parte altri enti pubblici	18.319,00 €	
01.004	Poste correttive-compensative uscite correnti	4.328,36 €	
01.005	Entrate non classificabili in altre voci	1.643,26 €	
	rispetto all'anno precedente le entrate risultano stabili		<b>687.267,62 €</b>
<b>02</b>	<b>TITOLO II - Entrate in conto capitale</b>		<b>0,00 €</b>
<b>03</b>	<b>TITOLO III - Partite di giro</b>		<b>102.327,98 €</b>
		<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>789.595,60 €</b>

Il totale delle entrate risulta lievemente in diminuzione rispetto all'esercizio precedente (-5,5%) in quanto si è conclusa la collaborazione con il Comune di Brescia che influiva sull'aumento della voce di capitolo 03.001.007 "Rimborso anticipazioni Comuni vari" del Titolo III - Partite di Giro.

Dato positivo è il valore accertato delle entrate correnti (Titolo I) che risulta stabile rispetto all'anno precedente, invertendo la tendenza degli ultimi anni in cui le entrate correnti subivano un decremento di circa il 10% ogni anno.

Si precisa che le entrate del Titolo II - Entrate in conto capitale - che comprendono alienazione immobili, riscossione crediti, trasferimenti in conto capitale, assunzione mutui, assommano a 0,00 € e sono state inserite nel bilancio in quanto previste dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità.

Negli elaborati allegati alla presente relazione sono riportati i movimenti contabili relativi alle entrate con la possibilità di confrontare le somme accertate e riscosse con quelle previste all'inizio dell'esercizio. Inoltre, sono riportate le variazioni dei capitoli di entrata, che sono state preventivamente approvate dal Consiglio Direttivo.

## Rendiconto finanziario uscite 2022

<b>11</b>	<b>TITOLO I - Uscite correnti</b>		
11.001	Uscite per gli organi dell'ente	9.335,19 €	
11.002	Oneri personale in attività di servizio	115.557,24 €	
11.003	Uscite per acquisto beni di consumo - servizi	217.749,37 €	
11.004	Uscite per funzionamento uffici	102.232,65 €	
11.005	Uscite per prestazioni istituzionali	173.383,61 €	
11.007	Oneri finanziari	5.979,26 €	
11.008	Oneri tributari	9.672,90 €	
11.009	Poste correttive-compensative entrate correnti	1.560,00 €	
11.012	Accantonamento al trattamento fine rapporto	16.930,00 €	
	rispetto all'anno precedente le entrate risultano stabili		<b>652.400,51 €</b>
<b>12</b>	<b>TITOLO II - Uscite in conto capitale</b>		<b>0,00 €</b>
<b>13</b>	<b>TITOLO III - Partite di giro</b>		<b>102.327,98 €</b>
	Avanzo di amministrazione a fine esercizio		<b>34.867,11 €</b>
		<b>TOTALE USCITE</b>	<b>754.728,49 €</b>

Le uscite rispecchiano la volontà del Consiglio Direttivo di revisione delle spese per una migliore gestione delle risorse volta a investire nel rinnovamento tecnologico ed informatico, ridurre i costi superflui per salvaguardare l'avanzo di cassa per futuri nuovi progetti; tutto ciò nell'ottica di garantire attività e supporto agli iscritti nonostante la diminuzione degli ultimi anni delle entrate correnti.

A riprova di quanto suddetto, di seguito evidenzio le voci di capitolo in cui il Consiglio ha voluto intervenire nell'anno 2022:

### Sito Web, Materiale Hardware e Software:

Sono stati fatti nuovi investimenti per la realizzazione del nuovo sito internet, il rinnovamento di tutto il materiale hardware e software della sala server, l'acquisto di nuovi programmi per la gestione dell'Albo, della formazione e l'implementazione del PagoPA per la riscossione dei pagamenti.

È stato concluso il progetto "Libro Blu", voce di capitolo 11.003.0023 "Banca dati valori immobiliari", verificato il mancato utilizzo negli ultimi anni da parte degli iscritti.

### Il Geometra Bresciano:

Sono stati rivisti i contratti con i fornitori e deliberata la riduzione del numero di uscite del notiziario, da bimestrale a semestrale, in questo modo è stato possibile ridurre le uscite del 46% rispetto all'anno 2021.

### Affitto sede:

È stato disdetto il contratto di locazione del secondo ufficio e stipulato un nuovo contratto per la sede storica del Collegio, l'attività ha comportato la riduzione della spesa del 38% rispetto all'anno 2021.

### Assicurazioni:

Sono stati rivisti i premi assicurativi della polizza infortuni e RC riducendo l'uscita del 54% rispetto all'anno 2021.

### Cena sociale e premiazioni iscritti Albo 40° e 50°:

La spesa per le premiazioni degli iscritti Albo è stata ridotta del 54% rispetto all'anno 2019. Si precisa che l'analisi è stata fatta riferendosi all'anno 2019 in quanto a causa della pandemia non è stato possibile organizzare l'evento negli anni 2020 e 2021.

Infine, si precisa che le uscite in conto capitale (Titolo II) sono pari ad €. 0,00 per i motivi precedentemente esposti nella trattazione delle entrate in conto capitale.

Negli elaborati allegati alla presente relazione sono riportati i movimenti contabili relativi alle uscite con la possibilità di confrontare le somme impegnate ed effettivamente pagate con quelle previste all'inizio dell'esercizio. Inoltre, sono riportate le variazioni dei capitoli di uscita, che sono state preventivamente approvate dal Consiglio Direttivo.

## **Prospetto di concordanza**

Il prospetto di concordanza evidenzia la situazione amministrativa iniziale e finale dell'anno 2022.

È composto dalle seguenti voci:

<b>Fondo cassa</b>	Iniziale	Finale
	232.863,78 €	<b>291.999,47 €</b>
<b>Residui attivi</b>	Iniziali	Finali
	17.324,78 €	<b>732,00 €</b>
<b>Residui passivi</b>	Iniziali	Finali
	-4.021,60 €	<b>3.654,20 €</b>
<b>Risultato di amministrazione iniziale</b>	Iniziale	Finale
	254.210,16 €	<b>289.077,27 €</b>

## **Situazione avanzo/disavanzo di Cassa**

Il saldo della consistenza di Cassa al 31/12/2022 è di 291.999,47 €, ed è composta dalle somme disponibili nei conti correnti (Banca Popolare di Sondrio, BPER Banca, Banco Posta) e nella cassa contanti.

### **Rendiconto finanziario residui attivi**

Nel prospetto dei residui attivi dell'anno 2022 risulta da incassare un importo di 732,00 € relativo al capitolo 01.004.0003 Rimborsi spese Geometra Bresciano altri collegi.

### **Rendiconto finanziario residui passivi**

Nel prospetto dei residui passivi dell'anno 2022 risulta da pagare un importo di 3.654,00 € relativo ai capitoli 11.003.0015 Sito Web e 13.001.0016 Partita in sospeso.

### **Situazione amministrativa**

Il risultato di amministrazione 2022 è di 289.077,27 €, compresi i residui attivi e passivi. Tale importo è scaturito dalla somma tra l'avanzo di bilancio 2022 di 34.867,11 € e l'avanzo di amministrazione 2021 di 254.210,16 €. Si fa presente che in tale importo è compresa la parte vincolata per il fondo T.F.R. dipendenti pari a 67.338,25 €.

# BILANCIO PREVENTIVO ANNO 2023

Relazione del Tesoriere

Il bilancio preventivo 2023 è stato approvato dal Consiglio Direttivo nella seduta del 07/11/2022 e viene sottoposto all'esame dell'Assemblea ordinaria degli iscritti albo per la sua approvazione.

## Preventivo Entrate 2023

### 01 TITOLO I - Entrate correnti

01.001	Quote partecipazione iscritti all'onere gestionale	758.500,00 €
01.002	Trasferimento corrispettivi parte altri enti pubblici	20.000,00 €
01.003	Redditi e proventi patrimoniali	100,00 €
01.004	Poste correttive-compensative uscite correnti	1.200,00 €
01.005	Entrate non classificabili in altre voci	44.100,00 €

**823.900,00 €**

### 02 TITOLO II - Entrate in conto capitale

**0,00 €**

### 03 TITOLO III - Partite di giro

**95.100,00 €**

Disavanzo di amministrazione presunto

**0,00 €**

**TOTALE ENTRATE PREVISTE 919.000,00 €**

## Preventivo Uscite 2023

### 11 TITOLO I - Uscite correnti

11.001	Uscite per gli organi dell'ente	17.000,00 €
11.002	Oneri personale in attività di servizio	123.000,00 €
11.003	Uscite per acquisto beni di consumo - servizi	206.600,00 €
11.004	Uscite per funzionamento uffici	118.700,00 €
11.005	Uscite per prestazioni istituzionali	233.700,00 €
11.007	Oneri finanziari	11.100,00 €
11.008	Oneri tributari	10.500,00 €
11.009	Poste correttive-compensative entrate correnti	1.300,00 €
11.012	Accantonamento al trattamento fine rapporto	62.000,00 €
11.013	Accantonamento fondi rischi ed oneri	40.000,00 €

**823.900,00 €**

### 12 TITOLO II - Uscite in conto capitale

**0,00 €**

### 13 TITOLO III - Partite di giro

**95.100,00 €**

**TOTALE USCITE PREVISTE 919.000,00 €**

Per l'anno 2023 il bilancio di preventivo non prevede l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione precedente. Si prevede che tale importo potrà essere destinato nei futuri bilanci per:

- Sostituzione del materiale hardware obsolecente (computer dipendenti, sala multimediale)
- Rinnovamento della sede del Collegio
- Accantonamento per fondo imprevisti

Nel corso dell'anno, ci si riserva l'utilizzo di tale somma solo nel caso in cui ci sia una comprovata urgenza tale da non essere rimandabile al prossimo esercizio.

Brescia, 06 marzo 2023

**Il Consigliere Tesoriere**

Geom. Gorati Laura

# ASSEMBLEA ORDINARIA ISCRITTI ALBO

## BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2022

Relazione del Tesoriere

Il Bilancio Consuntivo Anno 2022 recepisce le disposizioni normative in materia di bilanci per Enti Pubblici non Economici e viene predisposto in ossequio al "Regolamento di Amministrazione e Contabilità per i Collegi Provinciali dei Geometri e Geometri Laureati" stabilito dal C.N.G.

Approvato dal Consiglio Direttivo nella seduta del 04/03/2023, viene sottoposto all'esame dell'Assemblea ordinaria degli iscritti albo per la sua approvazione.

### Rendiconto finanziario entrate 2022

<b>01</b>	<b>TITOLO I - Entrate correnti</b>		
01.001	Quote partecipazione iscritti all'onere gestionale	662.977,00 €	
01.002	Trasferimento corrispettivi parte altri enti pubblici	18.319,00 €	
01.004	Poste correttive-compensative uscite correnti	4.328,36 €	
01.005	Entrate non classificabili in altre voci	1.643,26 €	
	rispetto all'anno precedente le entrate risultano stabili		<b>687.267,62 €</b>
<b>02</b>	<b>TITOLO II - Entrate in conto capitale</b>		<b>0,00 €</b>
<b>03</b>	<b>TITOLO III - Partite di giro</b>		<b>102.327,98 €</b>
		<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>789.595,60 €</b>

Il totale delle entrate risulta lievemente in diminuzione rispetto all'esercizio precedente (-5,5%) in quanto si è conclusa la collaborazione con il Comune di Brescia che influiva sull'aumento della voce di capitolo 03.001.007 "Rimborso anticipazioni Comuni vari" del Titolo III - Partite di Giro.

Dato positivo è il valore accertato delle entrate correnti (Titolo I) che risulta stabile rispetto all'anno precedente, invertendo la tendenza degli ultimi anni in cui le entrate correnti subivano un decremento di circa il 10% ogni anno.

Si precisa che le entrate del Titolo II - Entrate in conto capitale - che comprendono alienazione immobili, riscossione crediti, trasferimenti in conto capitale, assunzione mutui, assommano a 0,00 € e sono state inserite nel bilancio in quanto previste dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità.

Negli elaborati allegati alla presente relazione sono riportati i movimenti contabili relativi alle entrate con la possibilità di confrontare le somme accertate e riscosse con quelle previste all'inizio dell'esercizio. Inoltre, sono riportate le variazioni dei capitoli di entrata, che sono state preventivamente approvate dal Consiglio Direttivo.

## Rendiconto finanziario uscite 2022

<b>11</b>	<b>TITOLO I - Uscite correnti</b>		
	11.001 Uscite per gli organi dell'ente	9.335,19 €	
	11.002 Oneri personale in attività di servizio	115.557,24 €	
	11.003 Uscite per acquisto beni di consumo - servizi	217.749,37 €	
	11.004 Uscite per funzionamento uffici	102.232,65 €	
	11.005 Uscite per prestazioni istituzionali	173.383,61 €	
	11.007 Oneri finanziari	5.979,26 €	
	11.008 Oneri tributari	9.672,90 €	
	11.009 Poste correttive-compensative entrate correnti	1.560,00 €	
	11.012 Accantonamento al trattamento fine rapporto	16.930,00 €	
			<b>652.400,51 €</b>
	rispetto all'anno precedente le entrate risultano stabili		
<b>12</b>	<b>TITOLO II - Uscite in conto capitale</b>		<b>0,00 €</b>
<b>13</b>	<b>TITOLO III - Partite di giro</b>		<b>102.327,98 €</b>
	Avanzo di amministrazione a fine esercizio		<b>34.867,11 €</b>
		<b>TOTALE USCITE</b>	<b>754.728,49 €</b>

Le uscite rispecchiano la volontà del Consiglio Direttivo di revisione delle spese per una migliore gestione delle risorse volta a investire nel rinnovamento tecnologico ed informatico, ridurre i costi superflui per salvaguardare l'avanzo di cassa per futuri nuovi progetti; tutto ciò nell'ottica di garantire attività e supporto agli iscritti nonostante la diminuzione degli ultimi anni delle entrate correnti.

A riprova di quanto suddetto, di seguito evidenzio le voci di capitolo in cui il Consiglio ha voluto intervenire nell'anno 2022:

### Sito Web, Materiale Hardware e Software:

Sono stati fatti nuovi investimenti per la realizzazione del nuovo sito internet, il rinnovamento di tutto il materiale hardware e software della sala server, l'acquisto di nuovi programmi per la gestione dell'Albo, della formazione e l'implementazione del PagoPA per la riscossione dei pagamenti. È stato concluso il progetto "Libro Blu", voce di capitolo 11.003.0023 "Banca dati valori immobiliari", verificato il mancato utilizzo negli ultimi anni da parte degli iscritti.

### Il Geometra Bresciano:

Sono stati rivisti i contratti con i fornitori e deliberata la riduzione del numero di uscite del notiziario, da bimestrale a semestrale, in questo modo è stato possibile ridurre le uscite del 46% rispetto all'anno 2021.

#### Affitto sede:

È stato disdetto il contratto di locazione del secondo ufficio e stipulato un nuovo contratto per la sede storica del Collegio, l'attività ha comportato la riduzione della spesa del 38% rispetto all'anno 2021.

#### Assicurazioni:

Sono stati rivisti i premi assicurativi della polizza infortuni e RC riducendo l'uscita del 54% rispetto all'anno 2021.

#### Cena sociale e premiazioni iscritti Albo 40° e 50°:

La spesa per le premiazioni degli iscritti Albo è stata ridotta del 54% rispetto all'anno 2019. Si precisa che l'analisi è stata fatta riferendosi all'anno 2019 in quanto a causa della pandemia non è stato possibile organizzare l'evento negli anni 2020 e 2021.

Infine, si precisa che le uscite in conto capitale (Titolo II) sono pari ad €. 0,00 per i motivi precedentemente esposti nella trattazione delle entrate in conto capitale.

Negli elaborati allegati alla presente relazione sono riportati i movimenti contabili relativi alle uscite con la possibilità di confrontare le somme impegnate ed effettivamente pagate con quelle previste all'inizio dell'esercizio. Inoltre, sono riportate le variazioni dei capitoli di uscita, che sono state preventivamente approvate dal Consiglio Direttivo.

### **Prospetto di concordanza**

Il prospetto di concordanza evidenzia la situazione amministrativa iniziale e finale dell'anno 2022.

È composto dalle seguenti voci:

<b>Fondo cassa</b>	Iniziale	Finale
	232.863,78 €	<b>291.999,47 €</b>
<b>Residui attivi</b>	Iniziali	Finali
	17.324,78 €	<b>732,00 €</b>
<b>Residui passivi</b>	Iniziali	Finali
	-4.021,60 €	<b>3.654,20 €</b>
<b>Risultato di amministrazione iniziale</b>	Iniziale	Finale
	254.210,16 €	<b>289.077,27 €</b>

### **Situazione avanzo/disavanzo di Cassa**

Il saldo della consistenza di Cassa al 31/12/2022 è di 291.999,47 €, ed è composta dalle somme disponibili nei conti correnti (Banca Popolare di Sondrio, BPER Banca, Banco Posta) e nella cassa contanti.

### **Rendiconto finanziario residui attivi**

Nel prospetto dei residui attivi dell'anno 2022 risulta da incassare un importo di 732,00 € relativo al capitolo 01.004.0003 Rimborsi spese Geometra Bresciano altri collegi.

### **Rendiconto finanziario residui passivi**

Nel prospetto dei residui passivi dell'anno 2022 risulta da pagare un importo di 3.654,00 € relativo ai capitoli 11.003.0015 Sito Web e 13.001.0016 Partita in sospeso.

### **Situazione amministrativa**

Il risultato di amministrazione 2022 è di 289.077,27 €, compresi i residui attivi e passivi. Tale importo è scaturito dalla somma tra l'avanzo di bilancio 2022 di 34.867,11 € e l'avanzo di amministrazione 2021 di 254.210,16 €. Si fa presente che in tale importo è compresa la parte vincolata per il fondo T.F.R. dipendenti pari a 67.338,25 €.

# ASSEMBLEA ORDINARIA ISCRITTI ALBO

## BILANCIO PREVENTIVO ANNO 2023

Relazione del Tesoriere

Il bilancio preventivo 2023 è stato approvato dal Consiglio Direttivo nella seduta del 07/11/2022 e viene sottoposto all'esame dell'Assemblea ordinaria degli iscritti albo per la sua approvazione.

### Preventivo Entrate 2023

#### 01 TITOLO I - Entrate correnti

01.001	Quote partecipazione iscritti all'onere gestionale	758.500,00 €
01.002	Trasferimento corrispettivi parte altri enti pubblici	20.000,00 €
01.003	Redditi e proventi patrimoniali	100,00 €
01.004	Poste correttive-compensative uscite correnti	1.200,00 €
01.005	Entrate non classificabili in altre voci	44.100,00 €

**823.900,00 €**

#### 02 TITOLO II - Entrate in conto capitale

**0,00 €**

#### 03 TITOLO III - Partite di giro

**95.100,00 €**

Disavanzo di amministrazione presunto

**0,00 €**

**TOTALE ENTRATE PREVISTE 919.000,00 €**

### Preventivo Uscite 2023

#### 11 TITOLO I - Uscite correnti

11.001	Uscite per gli organi dell'ente	17.000,00 €
11.002	Oneri personale in attività di servizio	123.000,00 €
11.003	Uscite per acquisto beni di consumo - servizi	206.600,00 €
11.004	Uscite per funzionamento uffici	118.700,00 €
11.005	Uscite per prestazioni istituzionali	233.700,00 €
11.007	Oneri finanziari	11.100,00 €
11.008	Oneri tributari	10.500,00 €
11.009	Poste correttive-compensative entrate correnti	1.300,00 €
11.012	Accantonamento al trattamento fine rapporto	62.000,00 €
11.013	Accantonamento fondi rischi ed oneri	40.000,00 €

**823.900,00 €**

#### 12 TITOLO II - Uscite in conto capitale

**0,00 €**

#### 13 TITOLO III - Partite di giro

**95.100,00 €**

**TOTALE USCITE PREVISTE 919.000,00 €**

Per l'anno 2023 il bilancio di preventivo non prevede l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione precedente. Si prevede che tale importo potrà essere destinato nei futuri bilanci per:

- Sostituzione del materiale hardware obsolecente (computer dipendenti, sala multimediale)
- Rinnovamento della sede del Collegio
- Accantonamento per fondo imprevisti

Nel corso dell'anno, ci si riserva l'utilizzo di tale somma solo nel caso in cui ci sia una comprovata urgenza tale da non essere rimandabile al prossimo esercizio.

## **Conclusione**

Il bilancio consuntivo anno 2022 e di previsione anno 2023 che Vi ho sottoposto all'esame, sono stati certificati dal Revisore dei Conti Geom. Silvio Maruffi, che ringrazio per la competenza e per il prezioso aiuto, il quale ha espresso parere favorevole, sia per il bilancio consuntivo che per quello preventivo, come evidenziato nelle note che andrà ora ad illustrare e pertanto, Vi chiedo di approvarli.

Colgo l'occasione per ringraziare il Direttore Stefano Benedini, il personale ed i collaboratori, Federica, Maximiliano, Tiziana, Elisabetta e Tiziana R., per la collaborazione, competenza e pazienza. Infine, ringrazio il Presidente Giuseppe Zipponi, il Segretario Gabriella Sala e tutti i Consiglieri per il sempre prezioso confronto e supporto.

Vi ringrazio per l'attenzione.

Brescia, 21 aprile 2023

**Il Consigliere Tesoriere**

Geom. Gorati Laura