

VERBALE n° 06/22

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data 06 giugno 2022 alle ore 17.00 in presenza c/o la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia – P. le C. Battisti 12 – 25128 Brescia.

Sono presenti i Consiglieri: Geom. Andrico Francesco, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fappani Paolo, Geom. Furloni Matteo, Geom. Gatti Giuseppe, Geom. Gorati Laura, Geom. Gozzoli Stefano, Geom. Lissana Piergiovanni, Geom. Orio Silvano, Geom. Priori Piergiorgio, Geom. Sala Gabriella, Geom. Sigurtà Mauro, Geom. Zipponi Giuseppe.

Assenti: Geom. Abbiatici Roberta, Geom. Pedretti Gian Paolo.

Sono presenti i Consulteri di zona: Geom. Casella Carmelo, Geom. Tugnoli Enea.

Assenti: Geom. Bonicelli Silvano, Bellini Luciano, Geom. Bosio Manolo, Geom. Carera Fabio, Geom. Degani Paolo, Geom. Ferrari Ezio.

È presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio.

È presente il Direttore del periodico "Il geometra bresciano": geom. Bruno Federico Bossini.

È presente il Direttore del Collegio: Sig. Benedini Stefano.

Con il seguente O.d.g.:

1. Comunicazioni del Presidente:

A) Attività delle Commissioni:

a) Commissione Sicurezza del 06/05/22 (ref. Consigliere geom. Piergiorgio Priori);

b) Commissione Amministratori Immobiliari del 11/05/22 (ref. Consigliere geom. Claudio Cuter);

c) Commissione Catasto, Topografia e Territorio del 13/05/22 (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana);

d) Commissione Superbonus, Edilizia Sostenibile e Acustica del 17/05/22 Commissione regionale Certificazione Efficienza Energetica ed Acustica in Edilizia del 26/05/22 (ref. Consigliere geom. Francesco Andrico);

e) Commissione Prevenzione Incendi del 17/05/22 (ref. Consigliere geom. Gian Paolo Pedretti);

f) Commissione Scuola del 18/05/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

g) Commissione Nazionale Giovani: presentazione del referente Regionale geom. Luca Migliorati (invitato).

B) "Caso" revoca dei contributi per la sostenibilità ai Comuni (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

C) Presentazione anteprima dell'uscita n. 01/22 de "Il geometra bresciano" (ref. geom. Bruno Federico Bossini);

D) Comunicazione recidivi per omessa comunicazione obbligatoria dei redditi triennio 2019-2021;

Elenco n. 51 nominativi.

E) Attività di promozione c/o diplomandi a.s. 2021/2022;

F) Relazione sicurezza MONITORO srl;

G) Aggiornamento organizzazione eventi "Brescia Bergamo capitale della cultura 2023" (ref. Segretario geom. Gabriella Sala);

H) Assemblea ANCE del 09/05/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);

I) Incontro CITAG – Tribunale di Brescia del 17/05/22 (ref. Segretario geom. Gabriella Sala);

J) Tavola rotonda dell'evento "Il Meneghini incontra il territorio" del 18/05/22 (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana e Consiglieri geom. Matteo Furloni e Gian Paolo Pedretti);

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

- K) Assemblea annuale iscritti Ordine Agronomi e Dottori Forestali del 21/05/22 (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana);
- L) Riunione Consulta dei Presidenti dei Collegi della Regione Lombardia del 27/05/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);
- M) Assemblea Associazione Donne Geometra del 30/05/22;
- N) Incontro presentazione Sostenibilità Acque Bresciane del 31/05/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);
- O) Incontro dott. Maurizio Roversi Presidente sez. Brescia Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali del 03/06/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);
- P) Rinnovo incarico semestrale c/o Comune di Barbariga.

2. Approvazione Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

3. Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it (art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

4. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

5. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

7. Questioni di amministrazione: Approvazione.

- a) Ratifica sottoscrizione contratto intervento d'urgenza MONITORO srl.
- b) Ratifica sottoscrizione contratto Baffelli Communication srl per l'esecuzione dei servizi di comunicazione, contemplati nel Progetto "*Orientare e formare per l'edilizia*", per la valorizzazione dell'immagine del settore delle costruzioni.
- c) Offerta gestione profilo Facebook.
- d) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 009 0001 Rimborsi quote associative".
- e) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 003 0015 Sito Web".
- f) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 001 0004 Premi assicurativi organi istituzionali".
- g) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 003 0002 Premiazioni 40° e 50° iscrizione Albo".
- h) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 003 0005 Materiale informatico".
- i) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 004 0001 Affitto sede e spese condominiali".
- j) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 005 0005 Valorizzazione della professione".
- k) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 005 0006 Stampa notiziario Il Geometra Bresciano".
- l) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 005 0010 Impaginazione notiz. Il Geom.Bresciano".
- m) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 005 0012 Compensi a giornalista e collaboratori".
- n) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 003 0023 Banca dati valori immobiliari".

8. Aggiornamento attività CIPAG.

9. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria. (Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

10. Varie ed eventuali.

a) Geom. Agostini Mariano: richiesta informazioni (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

b) Assicurazione MARSH RC Collegio Geometri e Consiglio di Disciplina Territoriale (ref. Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati).

Presiede la riunione il Presidente geom. Zipponi Giuseppe e, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno:

1. Comunicazioni del Presidente:

A) Presentazione anteprima dell'uscita n. 01/22 de "Il geometra bresciano" (ref. geom. Bruno Federico Bossini);

Il Presidente cede la parola al geom. Bruno Federico Bossini, direttore del periodico "Il geometra bresciano", che annuncia la stampa della prima uscita del 2022 secondo le nuove disposizioni ricevute dal Consiglio Direttivo. L'introduzione di nuovi indirizzi ha rappresentato la necessità di ripensare metodi e contenuti ma ritiene che il risultato sarà apprezzato da tutti ed esprime soddisfazione per l'ottima collaborazione ricevuta dai componenti della Redazione e dal Presidente che ha agevolato il cambiamento.

Il geom. Bruno Federico Bossini ritiene necessario che il Consiglio Direttivo rifletta sull'opportunità di affiancarlo con un iscritto giovane che possa agevolare ulteriormente lo sviluppo della rivista, secondo gli obiettivi del Consiglio Direttivo, in vista di un adeguato avvicendamento.

Il geom. Bruno Federico Bossini propone, inoltre, una maggior collaborazione da parte delle Commissioni per la redazione di articoli di interesse per la categoria nei diversi ambiti professionali, evidenziando in modo particolare il contributo che potrebbero dare, in relazione ai più recenti interventi implementati, i colleghi che seguono le questioni catastali per dare risalto ai miglioramenti apportati e sottolineare le carenze eventualmente riscontrate.

Interviene il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana considerando che, da quando è avvenuto il passaggio da Agenzia del Territorio ad Agenzia delle Entrate, i pareri e le collaborazioni offerte dai geometri non risultano più recepite.

Il Presidente interviene esprimendo l'apprezzamento per l'attività svolta dalla Redazione del periodico nella realizzazione della nuova rivista.

Il Presidente cede la parola al geom. Silvio Maruffi che informa il Consiglio Direttivo del terzo posto del podio conquistato dalla rappresentativa del Collegio di Brescia nel recente torneo nazionale di tennis.

Il Presidente precisa che il Collegio ha corrisposto il costo dell'iscrizione della squadra ed i componenti hanno sostenuto tutte le altre spese della trasferta a Rimini.

B) Attività delle Commissioni:

a) Commissione Sicurezza del 06/05/22 (ref. Consigliere geom. Piergiorgio Priori);

Il Presidente cede la parola al Consigliere geom. Piergiorgio Priori che informa il Consiglio Direttivo del proseguo dell'attività di organizzazione per il Seminario "IL CERTIFICATO DI CONGRUITÀ, CONSEGUENZE IN MATERIA DI D.U.R.C." Venerdì 17/06/22 dalle 9.00 alle 13.00 con la possibilità di partecipare all'evento in presenza c/o l'Aula Magna c/o IISS "N. Tartaglia" Via G. Oberdan 12/e - 25128 - BRESCIA (capienza max 130) oppure in collegamento con modalità webinar sincrono, piattaforma WebEx Cisco. L'evento è valido per l'aggiornamento quinquennale previsto nel T.U. 81/08 (CSP, CSE ed RSPP) per la durata delle 4h previste e con il 100% della presenza; per coloro che seguiranno in collegamento webinar sincrono il riconoscimento delle ore è subordinato al superamento del test a conclusione dell'evento.

I relatori saranno il Dott. Nicola Depellegrin Dirigente Cassa Edile ed il Dott. Stefano Bacchiocchi Commercialista e Consulente del lavoro.

Il Consigliere geom. Piergiorgio Priori chiede L'ERRATA CORRIGE per quanto trascritto nel VERBALE DEL 7 MARZO C.A.:

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

La Commissione propone la conferma del geom. Di Schiena Lorenzo quale referente presso la Commissione regionale sicurezza con il supporto del geom. Richini Riccardo.

In quanto la Commissione aveva proposto, in occasione della riunione del 21 febbraio, la rappresentanza presso la Commissione regionale dei seguenti geometri: Geom. Di Schiena Lorenzo e Geom. Romagnoli Corrado.

Il Consiglio Direttivo approva la correzione e conferma la nomina dei Geom. Di Schiena Lorenzo e Geom. Romagnoli Corrado quali referenti per la Commissione regionale.

b) Commissione Amministratori Immobiliari del 11/05/22 (ref. Consigliere geom. Claudio Cuter);

Il Presidente cede la parola al Consigliere geom. Claudio Cuter che informa dell'intenzione di organizzare eventi di aggiornamento, oltre quelli recentemente organizzati in collaborazione con l'AGIAI, per i colleghi che operano nell'ambito delle amministrazioni condominiali cogliendo l'occasione dei contatti forniti, per tramite del Consigliere ANACI geom. Laiti Marcello, con il Dott. Bontacchio Mirco quale superconsulente per l'ambito del superbonus con il quale si vorrebbe organizzare un incontro "question time".

Il Consiglio Direttivo approva l'organizzazione degli incontri proposti dalla Commissione.

c) Commissione Catasto, Topografia e Territorio del 13/05/22 (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana);

Il Presidente cede la parola al Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana che aggiorna il Consiglio sull'attività di analisi della documentazione proposta dal CNG con Circolare [Prot. n. 6489 del 31 maggio 2022](#) che, come richiesto dal CNG, ha prodotto le osservazioni al "Vademecum Nazionale".

Il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana sintetizza le osservazioni prodotte dalla Commissione con l'intenzione di proporre all'Agenzia una semplificazione della registrazione del dato catastale eliminando tutte le casistiche previste se diverse da "nuova costruzione" e "variazione" riducendo le possibilità di errori da parte del tecnico, determinate dalle altre casistiche che possono essere male interpretate dagli utenti e dai funzionari dell'Agenzia; ulteriore considerazione della Commissione è quella riferita alla legalità dell'azione ipotizzata dall'Agenzia con l'applicazione dei punteggi di valutazione dell'operato del tecnico in considerazione anche del fatto che ogni Ordine e Collegio ha un proprio Consiglio di Disciplina territoriale che sinora è stato coinvolto nel gestire gli esposti dell'Agenzia con adeguate indagini di fatti e circostanze che, frequentemente, hanno portato a riscontrare l'infondatezza delle motivazioni delle segnalazioni.

Interviene la Consigliera e Tesoriera geom. Laura Gorati obiettando che l'attività sanzionatoria dell'Agenzia sarebbe circoscritta, per il professionista, all'ambito professionale del servizio di presentazione delle istanze catastali mentre l'eventuale intervento del Consiglio di Disciplina territoriale sarebbe esteso a tutti gli ambiti.

Il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana chiarisce che l'azione dell'Agenzia non si limiterà alla sospensione dell'accesso al servizio per il professionista sanzionato ma produrrà comunque anche l'esposto presso l'Ordine ed il Collegio di appartenenza del professionista; prosegue quindi evidenziando in modo particolare le perplessità, espresse dalla Commissione rispetto alla redazione del Vademecum Nazionale, in riferimento all'applicazione dell'equità per la gestione delle "categorie speciali".

In definitiva i recenti orientamenti dell'Agenzia non hanno trovato apprezzamento tra i colleghi che hanno riscontrato solo una ennesima complicazione con relativo rischioso aumento di situazioni equivoche che non porteranno alcun vantaggio né ai professionisti, né ai privati e neppure all'Agenzia; si segnala inoltre che non tutti i Collegi confermano di aver ricevuto la documentazione proposta dal CNG e sulla quale operare le proprie segnalazioni, il problema potrebbe essere stato determinato dall'eccessiva dimensione dell'allegato alla Circolare del CNG. Interviene il Consigliere geom. Claudio Cuter chiedendo quali sono le azioni che si intendono realizzare per gestire la questione.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

Il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana non può che ripetere quanto precedentemente esternato al Direttore del periodico constatando che i rapporti con l'Agazia si sono fatti meno collaborativi dal momento di passaggio da Agazia del Territorio ad Agazia delle Entrate.

Il Presidente, ringraziando per l'eccellente e puntuale lavoro svolto dai componenti della Commissione Catasto, segnala che, a livello Nazionale, anche la Rete delle Professioni Tecniche è uscita con una comunicazione per esporre le numerose criticità riscontrate, e dispone che la Commissione Catasto predisponga la comunicazione da inviare all'attenzione del geom. Michele Specchio, Presidente della Consulta Regione Lombardia, entro la deadline prevista dal CNG.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana ritiene che il documento dovrebbe essere inviato anche alla Commissione Catasto Nazionale e prosegue segnalando le difficoltà per i tecnici di entrare in contatto con i referenti degli uffici dell'Agazia delle Entrate nell'unico giorno messo a loro disposizione; la situazione risulta peggiorata da quando il servizio è stato consolidato, in occasione delle misure di contrasto alla pandemia, sino ad oggi.

Il Presidente dispone che la Commissione predisponga una comunicazione, da inviare come richiesta ai dirigenti dell'U.P. dell'AdE, affinché valutino il potenziamento del servizio per agevolare i professionisti.

Il Consiglio direttivo approva.

**d) Commissione Superbonus, Edilizia Sostenibile e Acustica del 17/05/22
Commissione regionale Certificazione Efficienza Energetica ed Acustica in Edilizia del 26/05/22 (ref. Consigliere geom. Francesco Andrico);**

Il Presidente cede la parola al Consigliere geom. Francesco Andrico che informa il Consiglio Direttivo sull'intenzione di rendere ciclica l'organizzazione degli appuntamenti sul tema del c.d. "Superbonus 110%", che nelle prime due edizioni hanno riscosso particolare apprezzamento tra i colleghi di tutta Italia; la Commissione Regionale ha inoltre ribadito l'intenzione di inviare una comunicazione a tutti gli iscritti, per la cui stesura è attualmente aperto un confronto tra i componenti della Commissione.

Con riferimento alla partecipazione a "Brescia Bergamo capitale della cultura 2023", la proposta della Commissione del Collegio di Brescia è quella di offrire un evento riferito alla progettazione di interventi di efficientamento energetico su un edificio pubblico individuato dall'amministrazione comunale.

Il Consiglio direttivo approva.

Con l'occasione chiede al Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana se le osservazioni della Commissione Catasto al Vademecum Nazionale possano essere condivise tra gli iscritti oppure se ritiene opportuno/doveroso, per ora, riservarle all'attenzione della Consulta Regionale e, quindi, della Commissione Nazionale che sta raccogliendo tutti i contributi dalle varie Regioni.

Il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana ritiene che non vi siano controindicazioni nella divulgazione del lavoro operato dalla Commissione ma suggerisce di postporre la diffusione all'invio da effettuare all'attenzione della Consulta Regionale.

Il Presidente condivide le considerazioni del Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana.

La preoccupazione del Consigliere geom. Francesco Andrico è quella di portare a conoscenza dei colleghi che il Consiglio Direttivo sta operando per affrontare i quotidiani problemi professionali che stanno affliggendo i colleghi in numerosi ambiti di svolgimento della propria professione.

Il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana propone di diffondere un comunicato che segnali le attività senza scendere, per ora, nel particolare di tutte le osservazioni prodotte.

Il Consiglio Direttivo approva.

e) Commissione Prevenzione Incendi del 17/05/22 (ref. Consigliere geom. Gian Paolo Pedretti);

Interviene il Direttore per segnalare che, in occasione della riunione della Commissione, i componenti hanno ipotizzato di organizzare un evento simile a quello proposto dalla Commissione Edilizia sostenibile coinvolgendo gli studenti degli Istituti con indirizzo C.A.T. in un

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

concorso di idee per la progettazione di interventi per migliorare dal punto di vista della prevenzione incendi i propri Istituti.

Prosegue inoltre l'organizzazione di incontri informativi sulla protezione attiva con la collaborazione del Comando VVF di Brescia, da cui è già pervenuta conferma di disponibilità, ed un ditta in modo che ai dirigenti del Comando venga affidata la parte teorico-normativa ed alla ditta una presentazione di soluzioni pratiche, chiedendo di limitare al massimo la promozione commerciale dei propri prodotti.

Il Consiglio direttivo approva.

f) Commissione Scuola del 18/05/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente ha relazionato la commissione sugli incontri avvenuti dopo la prima riunione della commissione scuola. A seguito di tali incontri tenutisi sia con l'Università degli Studi di Brescia, che con i dirigenti delle scuole superiori si è deciso di inviare ai discenti che quest'anno completano il percorso di studi CAT e che frequentano la quinta superiore, un "messaggio" per indirizzarli verso il praticantato o l'iscrizione al percorso universitario; a seguito di questa decisione si è provveduto a predisporre un pieghevole che verrà distribuito a tutti gli studenti che sosterranno l'esame di maturità quest'anno.

La Commissione è stata informata che il Consiglio Direttivo ha deliberato in accordo condiviso con ANCE Brescia per affidare ad una azienda specializzata, lo studio di un piano di comunicazione su base triennale capace di informare ed orientare gli studenti delle scuole medie alla decisione di iscriversi agli Istituti con indirizzo CAT ed agli studenti delle scuole superiori ai diversi percorsi di formazione post-secondaria, con particolare inclinazione verso i corsi universitari TED.

La Commissione ha proposto di rendere ancora più attiva la collaborazione con le scuole del territorio per far conoscere le varie sfaccettature della professione di geometra; si proseguirà, quindi, con il coinvolgimento delle scuole medie per la realizzazione dei Laboratori "BAM" e si individueranno possibilità per coinvolgere le superiori CAT in specifici momenti d'incontro durante l'anno scolastico aventi temi diversi, ma sempre afferenti alla pratica professionale;

Il Direttore è intervenuto sottolineando l'importanza del Laboratorio BAM svolto nelle scuole medie della provincia di Brescia ed ha informato i componenti la Commissione che si inizierà da subito a contattare le scuole secondarie di primo grado per poter coinvolgere sia le classi seconde che le classi terze già nel periodo iniziale del prossimo scolastico 2022-2023.

A seguito di richiesta dei colleghi della commissione Estimo di partecipare all'evento "Brescia-Bergamo Capitali della cultura 2023", i componenti la commissione presenti all'incontro hanno valutato l'idea dei colleghi ed effettuato diverse proposte che consistono nel:

Studio di un immobile in Franciacorta con l'eventuale coinvolgimento dell'indirizzo agrario coinvolgendo i diversi settori di progettualità (estimo, prevenzione incendi, valutatori, acustica, risparmio energetico, etc.);

Emersa l'ipotesi delle difficoltà delle scuole nell'organizzare gli spostamenti, si è proposto di portare alla attenzione degli studenti delle varie scuole CAT lo studio di alcuni immobili dislocati nella Provincia di Brescia, dando supporto di formazione e coordinamento ai vari insegnanti che seguiranno il percorso;

È stato dato incarico al coordinatore geom. Antonio de Felice, di fare la sintesi delle varie proposte e di informare la Segretario Geom. Gabriella Sala che sta coordinando l'organizzazione delle attività per l'evento "Brescia-Bergamo Capitali della cultura 2023"; i componenti della commissione, si sono resi pienamente disponibili a dare il loro contributo al fine di coordinare con le scuole che venissero coinvolte, le attività proposte ed a fare da portavoce della iniziativa nei confronti dei Dirigenti scolastici e degli insegnanti coinvolti nel progetto.

Il Consiglio direttivo approva.

C) "Caso" revoca dei contributi per la sostenibilità ai Comuni (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

Il Presidente segnala l'attività promossa in collaborazione con ANCE Brescia per segnalare, tramite comunicato stampa e comunicazione inviate ai rappresentanti politici ed agli

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

amministratori comunali, le difficoltà determinate dalla burocrazia con l'applicazione di procedure che stanno rallentando l'accesso dei Comuni ai contributi per la sostenibilità e la necessità, per semplificazione, di una piattaforma unica per il caricamento dei dati.

D) Comunicazione recidivi per omessa comunicazione obbligatoria dei redditi triennio 2019-2021;

Il Presidente informa il Consiglio Direttivo che è pervenuto dalla Cassa Geometri l'elenco dei geometri con recidiva per omessa comunicazione obbligatoria dei redditi nel triennio 2019-2021, ai fini della adozione da parte del Consiglio del Collegio dei provvedimenti di cui all'art.48 del Regolamento sulla Contribuzione alla Cassa Geometri. L'elenco è integrato con il dettaglio degli anni per i quali la dichiarazione risulta omessa.

Segue elenco 51 nominativi.

A questi iscritti oggetto di segnalazione è stata inviata una comunicazione P.E.C., o con raccomandata A/R nel caso di mancata acquisizione del domicilio digitale, con la quale sono stati invitati a comunicare i dati richiesti entro 90gg alla Cassa Geometri, mettendone in copia conoscenza, il Collegio.

Il Consigliere geom. Paolo Fappani precisa che l'elenco è composto da coloro che non hanno ottemperato alla corretta comunicazione dei propri redditi alla Cassa Geometri, che non è quindi nella possibilità di chiedere i corrispettivi contributi, la recidività aggrava inoltre la posizione dell'iscritto; la valutazione del caso e la conseguente sanzione disciplinare non è previsto che sia gestita dalla Cassa Geometri e dal Consiglio di Disciplina Territoriale ma dal Consiglio Direttivo che deve procedere con la cancellazione in applicazione di quanto previsto nel Regio Decreto 11 febbraio 1929, n. 274 e con riferimento all'art. 48 del Regolamento sulla Contribuzione alla Cassa Geometri di cui dà lettura:

48.1 La Cassa, oltre ad applicare le sanzioni previste, chiede al Consiglio del Collegio al quale è iscritto il geometra l'adozione del provvedimento di cancellazione dall'Albo con i termini e la procedura previsti dall'articolo 12 del regio decreto 11 febbraio 1929, n. 274, nei seguenti casi: recidiva omessa comunicazione nei casi di cui all'articolo 39, comma 1, lettera a), limitatamente all'ipotesi in cui la comunicazione non sia presentata affatto o non sia trasmessa spontaneamente oltre il novantesimo giorno dalla scadenza del termine di regolare inoltre; ipotesi di cui all'articolo 39, comma 1, lettere b) e c); casi di recidiva comunicazione infedele non seguita da rettifica, anche fuori termine.

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati chiede che sia effettuato anche un controllo incrociato, con i dati ricevuti dalla Cassa Geometri, riferiti ai geometri sospesi che risulta abbiano svolto attività professionale dopo la data di sospensione.

Il Consiglio Direttivo approva.

E) Attività di promozione c/o diplomandi a.s. 2021/2022;

Il Presidente richiama quanto accennato al punto 1Bf sulla redazione e stampa del pieghevole da distribuire ai diplomandi del corso C.A.T. Ad ogni Consigliere, ognuno per la propria zona viene consegnato un quantitativo di pieghevoli da distribuire, se possibile, personalmente agli studenti.

Interviene il Consigliere geom. Paolo Fappani suggerendo, per le prossime comunicazioni, di dare maggior risalto alla Laurea PROFESSIONALIZZANTE del corso TED.

F) Relazione sicurezza MONITORO srl;

Il Presidente ha condiviso con il Consiglio Direttivo l'elenco delle criticità rilevate dopo il sopralluogo sistemistico effettuato sul firewall, sulla rete, sui server fisici, sulla posta elettronica, sui backup. La situazione prospettata ha determinato l'urgenza di intervenire con tempi rapidi su tutto il sistema.

Il Consiglio Direttivo approva.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

A) g) Commissione Nazionale Giovani: presentazione del referente Regionale geom. Luca Migliorati (invitato).

Il geom. Luca Migliorati si unisce alla seduta del Consiglio.

Il Presidente cede la parola al geom. Luca Migliorati che aggiorna il Consiglio Direttivo sulle diverse esperienze di partecipazione agli eventi organizzati dal CNG con l'iniziativa #GeoFactory in occasione dei quali gli iscritti under35 sono stati coinvolti con l'istituzione di diversi tavoli di lavoro dai quali emergessero le loro effettive necessità; nel proseguo degli incontri è tuttavia emersa da parte del CNG l'effettiva intenzione di non cogliere i suggerimenti emersi nei gruppi di lavoro, per esempio le considerazioni sui gap formativi al termine del praticantato tra i neo-abilitati nel momento del loro ingresso nel mondo del lavoro oppure le richieste di concretizzare sostegni per l'iniziale acquisizione di strumentazioni o software necessari allo svolgimento delle attività, ma di orientarli verso altre questioni, per esempio prioritariamente verso le opportunità offerte dagli obiettivi del PNRR. Pare che tale approccio abbia disincentivato la partecipazione dei giovani ai successivi incontri proposti ed il geom. Luca Migliorati non ha mancato di esprimere le perplessità dei colleghi al Consigliere Nazionale geom. Luca Bini, delegato all'organizzazione di queste attività; anche a seguito di tali circostanze sarebbe maturata l'intenzione che ha poi portato il CNG all'istituzione di una Commissione Giovani per la quale il geom. Luca Migliorati è stato proposto dal Consigliere Nazionale geom. Luca Bini in rappresentanza della Lombardia.

Il geom. Luca Migliorati assicura il Presidente del futuro costante aggiornamento sull'evolversi degli incontri e sulle iniziative che verranno discusse all'interno della Commissione.

Interviene il Consigliere geom. Paolo Fappani chiedendo conferma che la prima edizione del #GeoFactory sia nata da una iniziativa dei giovani geometri di Forlì e Pavia.

Il geom. Luca Migliorati conferma.

Il Presidente conferma il sostegno del Consiglio al geom. Luca Migliorati e gli suggerisce un confronto con l'altro rappresentante della Lombardia, con il Consigliere Nazionale geom. Luca Bini e con i colleghi del Collegio di Brescia in modo da raccogliere idee da presentare alla Commissione Nazionale Giovani.

Il geom. Luca Migliorati conferma di essersi attivato per creare un gruppo di giovani attivi e partecipi con i quali condividere le diverse tematiche e dal quale riporta una certa sfiducia e lontananza del Collegio rispetto alle effettive esigenze.

Interviene il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana che invita i giovani, nel loro interesse, ad essere maggiormente propositivi.

La Consigliera e Tesoriera geom. Laura Gorati invita il geom. Luca Migliorati ad intervenire alle prossime sedute del Consiglio quando ritenuto utile per aggiornarne i componenti sul proseguo delle attività.

Il geom. Luca Migliorati si rende disponibile per il proprio inserimento nella composizione della Commissione Giovani del Collegio Geometri di Brescia.

Il Consigliere geom. Mauro Sigurtà, consigliere referente per questa Commissione ringrazia per la disponibilità.

Il Consiglio Direttivo approva.

B) Aggiornamento organizzazione eventi "Brescia Bergamo capitale della cultura 2023" (ref. Segretario geom. Gabriella Sala);

Il Presidente cede la parola alla Segretario geom. Gabriella Sala che informa il Consiglio sull'intenzione di coinvolgere le classi IV e V degli Istituti C.A.T. in un concorso di idee da applicare al materiale predisposto dal Comune.

La Segretario geom. Gabriella Sala informa il Consiglio che il Collegio Geometri di Brescia si è candidato presso il CNG per ospitare una Assemblea dei Presidenti e la proposta è stata accolta con la richiesta di ricevere una bozza di programma.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Consigliere geom. Paolo Fappani suggerisce di realizzare un evento che consenta uno studio sull'evoluzione dei programmi scolastici negli Istituti ad indirizzo Geometri, prima, e Costruzioni, Ambiente e Territorio, poi.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

Il Presidente invita a riflettere su qualcosa di semplice e che non impegni costi eccessivi per la realizzazione.

Il Consultore di zona geom. Bellini Luciano si aggiunge alla seduta del Consiglio Direttivo.

C) Assemblea ANCE del 09/05/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);

Il Presidente ritiene che l'assemblea ANCE abbia consentito ai partecipanti, grazie all'intervento del dott. Lorenzo Bellicini Direttore CRESME - centro ricerche economiche sociologiche e di mercato -, di riflettere sui dati relativi ad una analisi della evoluzione del territorio bresciano, con particolare focus sulla città, ipotizzandone alcuni scenari futuri che impatteranno sulla rigenerazione edilizia.

D) Incontro CITAG – Tribunale di Brescia del 17/05/22 (ref. Segretario geom. Gabriella Sala);

Il Presidente cede la parola alla Segretario geom. Gabriella Sala che informa il Consiglio Direttivo sull'esito dell'incontro con la dott.ssa Bruno del Tribunale di Brescia, a seguito del quale è stata richiesta di produrre, entro fine giugno, una proposta da condividere con gli altri giudici per giungere alla stesura di un modello di relazione utilizzabile da tutti i professionisti.

Il Consiglio Direttivo approva.

E) Tavola rotonda dell'evento " Il Meneghini incontra il territorio" del 18/05/22 (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana e Consiglieri geom. Matteo Furloni e Gian Paolo Pedretti);

Il Presidente cede la parola al Consigliere geom. Matteo Furloni che riferisce al Consiglio come nell'occasione si sia ribadita l'esposizione delle attività svolte dal geometra ribadendo come il titolo di diplomato C.A.T. abbia come opportunità diretta la possibilità – attraverso diversi percorsi post-secondari - di diventare geometra, sono stati distribuiti di flyer predisposti dal Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana, sono stati consegnati agli studenti gli attestati per la partecipazione al corso di catasto svolto dall'Associazione geometri di Valle Camonica.

F) Assemblea annuale iscritti Ordine Agronomi e Dottori Forestali del 21/05/22 (ref. Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana);

A causa di un imprevisto il vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana non ha potuto partecipare all'Assemblea.

G) Riunione Consulta dei Presidenti dei Collegi della Regione Lombardia del 27/05/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);

Il Presidente riferisce che l'occasione ha consentito il rientro ufficiale del Collegio di Pavia all'interno della Consulta; i più frequenti interventi proposti dai Presidenti sono stati riferiti alle tematiche inerenti al percorso scolastico a tutti i livelli e, nell'occasione, il Collegio di Pavia ha informato che anche l'Università di Pavia attiverà un corso di laurea triennale in tecniche dell'edilizia.

Interviene il Consigliere geom. Paolo Fappani, che ha partecipato in affiancamento al Presidente, informando il Consiglio che il Collegio di Lodi rivendica l'iniziativa del percorso di laurea professionalizzante a cui fanno riferimento Mantova, Como, Lecco ed altre realtà e spinge quindi per far divenire questa università come il polo per la Lombardia; esprime le proprie perplessità su questa proposta ritenendo che più realtà si riescono a realizzare sul territorio maggiori sono le possibilità di incrementare gli iscritti ai diversi percorsi proposti. L'occasione della presenza del Consigliere Nazionale geom. Luca Bini ha consentito al Consigliere geom. Paolo Fappani di esporre il proprio disappunto sulla mancanza di un coordinamento e di un supporto a livello Nazionale.

Un altro spunto di riflessione che il Consigliere geom. Paolo Fappani offre al Consiglio, a seguito del confronto avuto con le altre realtà territoriali, è quello della possibilità di intervenire sui programmi del corso triennale di laurea professionalizzante per adattarli alle diverse propensioni offerte dalla polivalenza dell'attività del geometra, per esempio il corso realizzato a Pavia è più

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

orientato all'edilizi, questo appiglio potrebbe consentire al Collegio di Brescia di poter promuovere eventuali aggiornamenti al programma elaborato dall'UniBS che ha spesso richiamato, in risposta alle precedenti richieste del Presidente, con la necessità della rigorosa osservanza delle disposizioni ricevute dal CUN.

H) Assemblea Associazione Donne Geometra del 30/05/22;

Nessuna notizia.

I) Incontro presentazione Sostenibilità Acque Bresciane del 31/05/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);

Il Presidente riferisce come la presentazione sia stata fundamentalmente orientata a presentare le azioni di investimento finalizzate alla sostenibilità ambientale e sociale.

J) Incontro dott. Maurizio Roversi Presidente sez. Brescia Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali del 03/06/22 (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi);

Il Presidente segnala la richiesta di incontro ricevuta dal Presidente FIAIP con la finalità di organizzare attività di aggiornamento utili per gli iscritti di entrambe le associazioni e di riprendere il protocollo d'intesa precedentemente sottoscritto che non aveva prodotto i risultati sperati.

Interviene la Segretario geom. Gabriella Sala ricordando che il precedente protocollo prevedeva la segnalazione di iscritti al Collegio Geometri disponibili, con riferimento ad un compenso concordato, disponibili ad essere contattati dagli agenti immobiliari per la redazione di atti di conformità o di non conformità edilizia; l'accordo prevedeva inoltre la possibilità per i geometri di ricevere dagli agenti immobiliari, corrispondendo un rimborso simbolico di € 20,00, i dati immobiliari necessari alle valutazioni immobiliari. L'attività non aveva avuto un proseguo perché era emerso che gli agenti avevano già propri tecnici di fiducia a cui rivolgersi; ora il contatto richiesto dalla FIAIP risulta più orientato alla necessità di organizzare eventi formativi e di aggiornamento.

La Segretario geom. Gabriella Sala auspica che con la ripresa di interesse alla collaborazione da parte della FIAIP si possano riprendere i contenuti del precedente protocollo d'intesa adeguandoli alle modifiche del contesto di svolgimento della professione, costi e tempi, nel frattempo intervenute.

Il Consiglio Direttivo approva.

K) Rinnovo incarico semestrale c/o Comune di Barbariga.

Il Presidente propone l'approvazione della proroga dell'incarico al geom. Fontana Filippo. L'incarico comporta la presenza presso gli uffici del Comune di Barbariga, per un numero di otto ore settimanali e per il periodo dal 01 giugno 2022 al 31 dicembre 2022.

Per quanto sopra verrà corrisposto l'importo di € 400,00 mensili comprensivo di 5% Cassa e 22% IVA.

Il Consiglio Direttivo approva.

2. Approvazione Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

Il Presidente cede la parola al Consigliere RPCT geom. Mauro Sigurtà che segnala di non aver ancora terminato l'aggiornamento della bozza di regolamento da sottoporre all'approvazione del Consiglio Direttivo.

L'approvazione viene posticipata alla prossima riunione del Consiglio Direttivo.

B) Approvazione verbale seduta precedente per libro verbali e pubblicazione sul sito www.collegio.geometri.bs.it

(art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

Il Presidente espone le richieste di modifiche richieste:

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

- dalla Segretario geom. Sala Gabriella a quanto proposto in bozza relativamente al punto 1AI;
 - dal Consigliere geom. Paolo Fappani a quanto proposto in bozza relativamente al punto 8;
 - dal Consigliere geom. Francesco Andrico a quanto proposto in bozza relativamente al punto 1e.
 - da tutto il Consiglio a quanto proposto in bozza relativamente al punto 7f.
- Il Consiglio Direttivo approva.

4. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 208

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
04/05/2022	04/05/2022	Entrade	Giorgia	Ing. Martinelli Demis
04/05/2022	02/09/2019	Moretto	Katia	Corso Its Tecnico Superiore Innovazione e Qualità delle Costruzioni Biennio 2019-2021 AVV. PRATICA

TOTALE N. 2

Cancellazioni dal Registro Praticanti con decorrenza 6 Giugno 2022 per DIMISSIONI

N. R.P.	NOMINATIVO	NASCITA
7197	GRAZIOSO JULIA	19.05.2000

TOTALE N. 1

5. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2342

CANCELLAZIONI DALL'ALBO

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
6305	CARERE AUGUSTO	05.07.1962	DIMISSIONI	06.06.2022	GIA' SOSPESO
5882	MASSETTI MARCO	10.01.1985	DIMISSIONI	06.06.2022	
1024	RUBAGOTTI SPARTACO	27.09.1934	DECESSO	22.01.2022	

TOTALE CANCELLAZIONI N° 3

NON SONO PERVENUTE DOMANDE DI ISCRIZIONE ALBO

ISCRIZIONE SEZIONE SPECIALE STP CON DECORRENZA: 06.06.2022

Numero STP: 17

Ragione Sociale: Geoservice Studio Srl - STP

Amministratore: Geom. Pasquali Matteo

6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

Il Presidente informa il Consiglio Direttivo della comunicazione ricevuta dal Consiglio di Disciplina in esito alla conclusione delle istruttorie relative alle inadempienze agli obblighi di formazione professionale obbligatoria continua. Il totale dei provvedimenti è 487.

Provvedimenti di "AVVERTIMENTO": Elenco n. 56 nominativi (segue elenco nominativi).

Provvedimenti di "CENSURA": Elenco n. 173 nominativi (segue elenco nominativi).

Provvedimenti di ARCHIVIAZIONE: Elenco n. 258 nominativi (segue elenco nominativi).

Il Consiglio Direttivo prende atto dei 56 provvedimenti di avvertimento, dei 173 provvedimenti di censura e dei 258 provvedimenti di archiviazione emessi dal Consiglio di Disciplina territoriale e delibera che i procedimenti disciplinari vengano comunicati alla Segreteria del Collegio per l'aggiornamento del "Gestionale Albo" e per le eventuali altre formalità burocratiche di comunicazione dei provvedimenti agli Uffici di competenza.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

Interviene il Consigliere geom. Francesco Andrico per chiedere conferma che tutti i colleghi oggetto di segnalazione per l'inadempienza degli obblighi formativi abbiano ricevuto la convocazione.

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati conferma ed evidenzia come, in prima applicazione del Regolamento, i Collegi di Disciplina abbiano operato con una certa condiscendenza; è probabile che la seconda segnalazione dello stesso professionista per le medesime motivazioni conduca a considerare provvedimenti meno clementi.

Interviene il Presidente considerando l'elevato numero di inadempienti di prossima segnalazione al Consiglio di Disciplina Territoriale, che risulta dall'estrazione dei dati dal SINF del CNG anche per i trienni successivi, che rischierebbe di intasare nuovamente le attività invita il Consiglio Direttivo a considerare come potenzialmente deleterio un approccio più severo.

Interviene il Consigliere geom. Francesco Andrico che ritiene opportuna una gestione attenta da parte del Consiglio di Disciplina per valutare i singoli casi, in modo da non avallare la diffusione di comportamenti sleali tra gli iscritti.

Interviene la Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati che ricorda come il Consiglio di Disciplina ha autonomia organizzativa e di giudizio.

Interviene il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana riportando le difficoltà degli iscritti con maggiore anzianità ad avvalersi delle modalità di Formazione a Distanza.

Interviene il Consigliere geom. Piergiorgio Priori che non ritiene giusto penalizzare i colleghi che hanno la mancanza di alcuni crediti formativi quando invece altri colleghi usano altri metodi, come piattaforme on line che non consentono nemmeno di verificare chi stia eseguendo l'aggiornamento, c'è una disparità di trattamento.

Interviene il Consigliere geom. Paolo Fappani che non ritiene che l'argomento possa essere adeguatamente affrontato senza una appropriata riflessione.

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati ritiene che l'elevato numero di inadempienti che continua a risultare sia da attribuire alla scarsa attività di sensibilizzazione sugli obblighi di formazione professionale operata dal Collegio.

Il Presidente, riscontrando diversità di orientamento tra i componenti il Consiglio Direttivo propone che l'argomento delle considerazioni da eventualmente applicare alla gestione delle inadempienze agli obblighi della professionale continua venga inserito all'O.d.g. del prossimo Consiglio Direttivo.

Il Consiglio Direttivo approva.

7. Questioni di amministrazione: Approvazione.

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dalla Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati, vengono approvate dal Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti ed allegate al presente verbale per farne parte integrante.

a) Ratifica sottoscrizione contratto intervento d'urgenza MONITORO srl.

Il Presidente comunica che, in considerazione dell'esito dell'analisi svolta sul livello di sicurezza della sistemistica, ha proceduto a sottoscrivere il contratto per avviare d'urgenza gli interventi necessari ad innalzare il livello di sicurezza:

SERVER RACK

HPE Server HPE ProLiant DL380 G10 2U Rack Intel Xeon Gold 5218 2,30 GHz 32 GB RAM

HPE 800W FS Plat Ht Plg LH Pwr Sply Kit

Kit memoria registrat smart HPE 32 GB (1x32 GB)

HPE 2,5" HDD-900 GB-15K SISTEMA OPERATIVO

Microsoft Windows Server 2019 Standard HPE ROK

Microsoft Windows Server 2019 ADD-LIC

Microsoft Windows Server 2019 Standard VIRTUALIZZAZIONE

VMware vSphere 7 Essentials Kit 3 hosts

Subscription 1y VMware vSphere 7 Essentials Kit

NOTE: Installazione/travasi/setup ESCLUSI.

NOTE: Sono previsti canoni e/o rinnovi periodici su hardware/software/servizi.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

SOLUZIONE BACKUP ON-PREMISE

Veeam Backup Essentials Standard. Unità NAS

Synology NAS DS420P

WD RED PLUS 8TB

NOTE: Installazione/travasi/setup ESCLUSI.

NOTE: Sono previsti canoni e/o rinnovi periodici su hardware/software/servizi.

CARNET DI MANODOPERA FINALIZZATA ALL'IMPLEMENTAZIONE DELLA NUOVA STRUTTURA DI RETE E SERVER Pacchetto ore Prepagate (Sistemistica)

FIREWALL

FIREWALL XG 86 rev.1 EnterpriseProtect 1-year

NOTE: Installazione/travasi/setup ESCLUSI.

CONTROLLO BACKUP SERVER

SENTINEL BACKUP SERVER ENTRY 12M

Office 365

Microsoft Office 365 Business Standard (Utente/12 Mesi)

Microsoft Office 365 Business Basic (Utente/12 Mesi)

Libra Esva E-mail Security (Utente/12 mesi).

NOTE: Installazione/travasi/setup ESCLUSI.

NOTE: Sono previsti canoni e/o rinnovi periodici su hardware/software/servizi.

MON MSP BASIC SRV 12M

MONITORO MSP ACTIVEPACK BASIC SERVER (Canone 12 mesi)

(n°4 VM + n°1 Server fisico)

MON MSP APPLIANCE ADDON 12M

MONITORO MSP ACTIVEPACK APPLIANCE Patch Assessment Addon (Canone 12 mesi)

(Firewall + Nas)

Per espletare questi servizi, Monitoro si potrebbe avvalere di software/device/sentinelle che verranno installati/e all'interno della infrastruttura informatica del Collegio.

Questi software/device/sentinelle sono adibiti a strumento di data collect per raccolta informazioni inerenti al solo scopo di verifica di stato dei dispositivi monitorati ed esclusivamente allo scopo elencato nel presente documento. In nessun modo questi software/device/sentinelle raccoglieranno dati sensibili, personali e/o comunque dati che possano esporre il Collegio a qualsiasi tipo di pericolo di natura informatica. In ottemperanza alle attuali norme vigenti in materia di protezione dei dati il Presidente ha consapevolmente sottoscritto quanto descritto.

Il Consiglio Direttivo approva.

b) Ratifica sottoscrizione contratto Baffelli Communication srl per l'esecuzione dei servizi di comunicazione, contemplati nel Progetto "Orientare e formare per l'edilizia", per la valorizzazione dell'immagine del settore delle costruzioni.

Il Presidente comunica che, a seguito dell'esito dell'incontro richiesto dai Consiglieri in data 23/02/22 ed organizzato in data 04/04/22 e non avendo successivamente ricevuto alcuna obiezione da parte dei Consiglieri, ha proceduto alla sottoscrizione del contratto con Baffelli Communication srl per la consulenza della comunicazione da sviluppare in collaborazione con ANCE Brescia per il rilancio dell'appeal al settore edilizia in Provincia di Brescia.

L'incarico prevede l'esecuzione dei servizi di comunicazione contemplati nel Progetto "Orientare e formare per l'edilizia" per la valorizzazione dell'immagine del settore delle costruzioni agli occhi delle giovani generazioni, partendo dall'offerta formativa di qualità erogata sul territorio bresciano. Lo stesso prevede una campagna di comunicazione con preparazione di advertising e contenuti studiati ad hoc per il raggiungimento degli obiettivi prefissati. Per la sua realizzazione

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

la Baffelli Srl è incaricata delle seguenti attività: consulenza strategica in materia di marketing e comunicazione del progetto; stesura di messaggi in linea con i target di riferimento individuati; pubbliche relazioni; ufficio stampa e rapporti con i media bresciani; organizzazione conferenza stampa di presentazione del progetto e cura dei materiali da inserire in cartella stampa; redazione comunicati stampa e redazionali sul progetto. Collegio Geometri condivide e sottoscrive la proposta di Baffelli Srl circa il budget minimo consigliato per le attività di comunicazione (materiali, spazi Adv online e offline, eventi), importo condiviso al 50% con Ance Brescia. L'attività si pone il fine di raggiungere attraverso i media, famiglie e opinione pubblica, contribuendo a sollevare una riflessione sull'ampia varietà di opportunità offerte dalla formazione in edilizia; attraverso internet e i social media, il pubblico della rete, partendo dagli utenti dei canali delle singole realtà coinvolte nel progetto; nelle scuole, gli studenti ancora indecisi sul percorso formativo futuro; attraverso materiali promozionali ed eventi, uno specifico target in funzione delle esigenze comunicative.

L'accordo ha durata triennale con scadenza il 31 maggio 2025. Esso si intenderà rinnovato alle medesime condizioni ove non venga inviata disdetta da una delle parti, a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o Pec almeno tre mesi prima della scadenza. Entro il 30 novembre 2024 sarà stabilito il corrispettivo economico per il successivo triennio, per il quale è sin da ora previsto un incremento minimo del 5%. Le parti si obbligano a collaborare con la massima disponibilità possibile per la realizzazione degli obiettivi di cui in premessa. Tutte le prestazioni dovranno essere di volta in volta preventivamente concertate tra le Parti ed in tale contesto Collegio Geometri si impegna e garantisce che fornirà tempestivamente a Baffelli Srl tutte le informazioni necessarie e utili che verranno alla stessa richieste per lo svolgimento dell'incarico. Il prezzo pattuito per il servizio è fissato in importo di particolare favore riservato al Collegio Geometri e ad Ance Brescia che concorrono al 50% dell'importo indicato. Detto corrispettivo, sarà corrisposto, a 30 gg. data fattura, in due rate con fatture emesse a Collegio Geometri emesse il 1° agosto e il 1° febbraio di ogni anno. Il corrispettivo di cui sopra non include tutti i costi vivi espressamente richiesti e concordati con Collegio Geometri (ad esempio: video, brochure, studi grafici, stampe, spese per viaggi al di fuori di Brescia, servizi fotografici, pranzi e colazioni di lavoro, affitto sale per conferenze stampa, servizio di rassegna stampa, hostess, e tutti gli eventuali servizi correlati ma non contemplati nel presente accordo) che Baffelli Srl dovrà sostenere per l'espletamento dell'attività, che dovranno essere rimborsati a piè di lista. Baffelli Srl fornirà il servizio richiesto attraverso la propria struttura anche affidandolo a professionisti di propria fiducia, ma sempre sotto la propria direzione, coordinamento e responsabilità. L'incarico, che si svolge in piena autonomia organizzativa, non comporta subordinazione gerarchica né rispetto di orari d'ufficio e non determina costituzione di alcun rapporto dipendente. Baffelli Srl s'impegna a utilizzare tutta la diligenza necessaria nell'espletamento delle attività che saranno richieste, esclusa ogni forma di obbligazione di risultato.

Il Consiglio Direttivo approva.

c) Offerta gestione profilo Facebook.

Il Presidente informa il Consiglio Direttivo che, a seguito dei contatti con Baffelli Srl nei quali è emersa l'intenzione di potenziare la comunicazione del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia tramite social – in particolare inizialmente tramite il profilo Facebook, ha ricevuto un'offerta per la gestione della pagina Facebook con studio, progettazione e realizzazione grafiche per almeno un post a settimana comprensivo di copy per i testi, non incluso l'investimento in sponsorizzate, al quale applicare uno sconto incondizionato se la consulenza sarà sottoscritta per l'intero II semestre 2022. In tal caso i costi saranno suddivisi in due fatture a giugno e a novembre.

Interviene il Consigliere geom. Stefano Gozzoli che propone di raccogliere altre due offerte.

Interviene il Consigliere geom. Francesco Andrico suggerendo di rivolgersi a WIDEV e MONITORO.

Il Consiglio Direttivo approva il suggerimento del Consigliere geom. Francesco Andrico.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

d) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 009 0001 Rimborsi quote associative".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 009 0001 Rimborsi quote associative" da - € 1.200 a - € 2.700.

Il Consiglio Direttivo approva.

e) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 003 0015 Sito Web".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 003 0015 Sito Web" da - € 12.000 a - € 37.000.

Il Consiglio Direttivo approva.

f) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 001 0004 Premi assicurativi organi istituzionali".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 001 0004 Premi assicurativi organi istituzionali" da - € 15.500 a - € 8.500.

Il Consiglio Direttivo approva.

g) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 003 0002 Premiazioni 40° e 50° iscrizione Albo".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 003 0002 Premiazioni 40° e 50° iscrizione Albo" da - € 37.000 a - € 20.000.

Il Consiglio Direttivo approva.

h) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 003 0005 Materiale informatico".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 003 0005 Materiale informatico" da - € 100 a - € 20.100.

Il Consiglio Direttivo approva.

i) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 004 0001 Affitto sede e spese condominiali".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 004 0001 Affitto sede e spese condominiali" da - € 81.000 a - € 56.000.

Il Consiglio Direttivo approva.

j) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 005 0005 Valorizzazione della professione".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 005 0005 Valorizzazione della professione" da - € 30.000 a - € 51.600.

Il Consiglio Direttivo approva.

k) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 005 0006 Stampa notiziario Il Geometra Bresciano".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 005 0006 Stampa notiziario Il Geometra Bresciano" da - € 20.000 a - € 15.000.

Il Consiglio Direttivo approva.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

l) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 005 0010 Impaginazione notiz. Il Geom.Bresciano".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 005 0010 Impaginazione notiz. Il Geom.Bresciano" da - € 16.000 a - € 12.000.

Il Consiglio Direttivo approva.

m) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 005 0012 Compensi a giornalista e collaboratori".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 005 0012 Compensi a giornalista e collaboratori" da - € 16.000 a - € 11.000.

Il Consiglio Direttivo approva.

n) Approvazione variazione di bilancio per la voce "11 003 0023 Banca dati valori immobiliari".

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi pone all'approvazione del Consiglio Direttivo la variazione di Bilancio per la voce "11 003 0023 Banca dati valori immobiliari" da - € 4.300 a - € 707,60.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Revisore dei conti geom. Silvio Maruffi riassume le variazioni approvate evidenziando il contenimento per compensazione dell'incremento complessivo nelle uscite di € 1.567,60 e, riscontrando la sostanziale salvaguardia del patrimonio dell'Ente, esprime parere favorevole per l'avvenuta compensazione nelle variazioni proposte.

Il Consiglio Direttivo approva.

Il Presidente ricorda che le maggiori spese sono dovute ad investimenti noti per la gestione informatica ma sono una tantum mentre le minori spese saranno a regime l'anno prossimo

8. Aggiornamento attività CIPAG.

Il Presidente cede la parola al Consigliere e Delegato Cassa geom. Paolo Fappani che annuncia la convocazione di un comitato dei delegati straordinario per l'approvazione del restyling dei regolamenti.

Con l'occasione dell'intervento aggiorna il Consiglio Direttivo sull'esito dell'incontro avuto con gli studenti delle classi IV° e V° presso l'ISS "Cossali" di Orzinuovi organizzato nel contesto delle iniziative presso gli Istituti con indirizzo CAT della Provincia di Brescia effettuate in collaborazione con l'UniBS, per promuovere il corso TED. Avendo concordato preventivamente il programma degli interventi con il prof. Conforti dell'UniBS l'esposizione ha consentito di presentare adeguatamente agli studenti le opportunità dei percorsi di formazione post-secondari; si è constatato con un certo sconcerto come la grande maggioranza degli studenti diplomandi non abbia ancora definito la propria scelta su come procedere dopo il conseguimento del diploma di maturità.

Il Vicepresidente geom. Piergiovanni Lissana conferma le considerazioni del Consigliere geom. Paolo Fappani.

9. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 10 del 31/05/2021).

Non sono pervenute da parte degli iscritti richieste di deroga per la riunione del Consiglio Direttivo.

10. Varie ed eventuali.

a) Geom. Agostini Mariano: richiesta informazioni (ref. Presidente geom. Giuseppe Zipponi).

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

Il Presidente condivide con il Consiglio Direttivo la richiesta del collega sulla possibilità di apporre il logo istituzionale del Collegio in calce alle proprie comunicazioni e-mail.

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati propone la redazione di un manuale con le indicazioni sull'utilizzo del logo e una liberatoria per l'utilizzo del logo.

Il Consigliere geom. Paolo Fappani ricorda che l'adozione del logo istituzionale è stato approvato con bando Nazionale del CNG.

Il Presidente propone di inoltrare il quesito all'attenzione del CNG, in caso di nulla osta la comunicazione verrà inviata a tutti gli iscritti.

Il Consiglio Direttivo approva l'inoltro del quesito all'Uff. di Presidenza del CNG.

b) Assicurazione MARSH RC Collegio Geometri e Consiglio di Disciplina Territoriale (ref. Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati).

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati informa il Consiglio Direttivo dell'incontro avuto con il dott. Simone Nicolaj, referente broker MARSH per la gestione dei rapporti con Collegi ed Ordini, per la valutazione della proposta di programma assicurativo.

I prodotti assicurativi proposti per l'Ente sono i seguenti:

- Responsabilità civile patrimoniale verso terzi per attività Ente con sezione tutela legale;
- Tutela legale Ente
- Infortuni
- Cyber

Il prodotto assicurativi proposto per il singolo Consigliere è quello di Responsabilità patrimoniale, per danno erariale e responsabilità amministrativa del singolo, la cui scheda è stata inserita nelle cartelle di ogni Consigliere per le proprie valutazioni.

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati informa il Consiglio Direttivo che le proposte relative ai prodotti per l'Ente verranno valutati nei prossimi mesi in modo da proporre una scelta entro la scadenza delle attuali polizze previste per il 27 Ottobre.

La Consigliera Tesoriera geom. Laura Gorati comunica al Consiglio Direttivo che è propria intenzione sottoscrivere personalmente la polizza per la responsabilità patrimoniale, per danno erariale e responsabilità amministrativa del singolo.

Interviene il Consigliere geom. Piergiorgio Priori suggerendo un rimborso per la spesa sostenuta.

Il Consiglio Direttivo approva.

Non avendo altri argomenti da affrontare il Presidente geom. Giuseppe Zipponi dichiara la riunione conclusa alle ore 20.35.

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per lunedì 04/07/2022 h 17.00, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

LA SEGRETARIO
(Geom. Gabriella Sala)

IL PRESIDENTE
(Geom. Giuseppe Zipponi)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi
dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.
L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

La Segretario
Geom. Sala Gabriella



Il Presidente
Geom. Zipponi Giuseppe

QUESTIONI DI AMMINISTRAZIONE

CONSIGLIO DEL 6 GIUGNO 2022

Il consiglio approva all'unanimità le "Questioni di amministrazione"

A) CORSI DI FORMAZIONE

* ANNETTE LINE S.R.L. - Compenso per docenza corso N. 23/2022 Corso amministratori condominiali	€ 1.840,00
* Collegio Geometri Monza e Brianza - Rimborso quota parte spese sostenute per corso Deontologia professionale del 28.03.2022	€ 217,90
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento ritenute d'acconto su compensi CORSI - APRILE 2022	€ 320,00

B) CONVENZIONE CON ENTI

Comune di Brescia

* Tarletti Gabriele - Compenso in convenzione con Comune di Brescia per n. 4 sopralluoghi	€ 302,11
* MONJE MARIA VICTORIA - Compenso in convenzione con comune di Brescia per n. 4 sopralluoghi	€ 300,01
* DEI TOS DANIEL - Compenso in convenzione con comune di Brescia per n. 32 sopralluoghi	€ 2.400,00
* Stefano Benedini - Compenso per l'attuazione delle convenzioni con il Comune di Brescia	€ 5.771,82

Comune di Barbariga

* FONTANA FILIPPO - Compenso in convenzione con Comune di Barbariga - APRILE 2022	€ 400,00
---	----------

C) INCARICHI PROFESSIONALI

* Tiziana Rizzi - Competenze per l'organizzazione corsi e seminari	€ 1.475,57
* Elisabetta Drera - Competenze per l'organizzazione corsi e seminari	€ 1.721,90
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento ritenute d'acconto su compensi APRILE	€ 273,00

D) SPESE PERSONALE DIPENDENTE

* EDENRED ITALIA Srl - Buoni pasto dipendenti GIUGNO 2022	€ 350,00
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento IRAP su stipendi APRILE e prestazioni occasionali	€ 647,03
* DIPENDENTI - Stipendi Dipendenti mese di MAGGIO 2022	€ 8.319,00
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento contributi su stipendi MAGGIO 2022	€ 6.062,05
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento IRAP su stipendi MAGGIO 2022	€ 973,20

E) SPESE ORDINARIE DI GESTIONE UFFICI

* CASSA ITALIANA GEOMETRI - Affitto sede mese di MAGGIO 2022	€ 2.875,00
* Letture24 S.a.s. di Crescini Lorenzo - Consumi acqua dal 20.01.22 al 22.04.22 Sede	€ 28,76
* Letture24 S.a.s. di Crescini Lorenzo - Consumi acqua dal 20.01.22 al 22.04.22 appartamento mediazione	€ 13,66
* Letture24 S.a.s. di Crescini Lorenzo - Consumi acqua dal 20.01.22 al 22.04.22 Sede (Zona sala multimediale)	€ 28,76
* TIM S.p.A. - Linea telefonica affari (Fax 030306867) mar/apr 2022	€ 75,80
* TIM S.p.A. - Internet DSL Professional, noleggio router Premium Mar/Apr 2022	€ 130,00
* TIM S.p.A. - Nuvola It Sinfonia (contratto di assistenza su fibra e router) - Feb/Mar/Apr 2022	€ 6,78
* TIM S.p.A. - Attivazione Tim Comunica (canone, manutenzione, rata apparato new generation) MAR/APR 2022	€ 592,00
* TIM S.p.A. - Seconda linea dsl, internet, noleggio router Mar/Apr 2022	€ 75,46
* A2A Energia SpA - Fornitura energia elettrica APRILE 2022 - contatore 16211927	€ 204,85

F) NOTIZIARIO IL GEOMETRA BRESCIANO

* LITOS S.R.L. - Anticipo fornitura carta per Stampa il Geometra Bresciano	€ 5.820,00
* Botti Andrea - Compenso per redazione articolo IGB "Pietra armata"	€ 213,76

G) SPESE DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO SEDE

H) INSERZIONI PUBBLICITARIE E BORSE DI STUDIO

L) QUOTA AL CONSIGLIO NAZIONALE

M) ASSEMBLEE, TORNEI, MANIFESTAZIONI E SPESE RAPPRESENTANZA

* LALLA MICHELE - SALDO per N. 165 medaglie in argento laminate oro, incisioni logo, confezione	€ 4.765,00
* I Ricevimenti S.r.l. - ACCONTO servizio catering premiazioni 40-50-60 del 16.09.2022	€ 2.000,00

N) PUBBLICAZIONI DEL COLLEGIO

O) CONTRIBUTI

P) ALTRE SPESE

* ARCHIVA S.R.L. - Canone mensile requiro e stoccaggio pellet - APR 2021	€ 112,79
* AGENZIA DELLE ENTRATE - Versamento split payment su fatture APRILE 2022	€ 1.373,05
* POSTE ITALIANE - Commissioni per accrediti in conto mese di MARZO 2022	€ 18,11
* BANCA POPOLARE DI SONDRIO - Spese e commissioni servizio incasso MAV quote albo 2022 Gennaio/Marzo 2022	€ 3.802,60
* GENERALI ITALIA SPA - Regolazione premi dal 24/04/21 al 24/04/22 (Occasionali e Consiglio Disciplina)	€ 583,49
* ECO THERM srl - Intervento del 29.04.22 per verifica impianto di climatizzazione non funzionante	€ 99,00
* BPER Banca S.p.A. - Canone servizio internet banking Aprile 2022	€ 14,00
* BPER Banca - Commissioni bancarie rilevate da e.c. 42678411 APRILE 2022	€ 91,65
* BPER Banca - Commissioni bancarie rilevate da e.c. 42679486 APRILE 2022	€ 213,60
* F.LLI GATTA E C. S.N.C. - Fornitura bottigliette d'acqua	€ 64,80
* POSTE ITALIANE - Commissioni per accrediti in conto mese di APRILE 2022	€ 35,93

Le seguenti riscossioni

* ISCRITTI ALL'ALBO - Quote albo versate con MAV in data 02.05.2022	€ 3.300,00
* Mosconi Franco - Quota albo 2022 versata su c.c. 42678411	€ 300,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Quote albo pagate con MAV in data 09.05.2022	€ 2.400,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Quote albo rilevate da c.c.p. 19442250 MARZO 2022	€ 1.950,00
* ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI - Quote RP rilevate da c.c.p. 19442250 MARZO 2022	€ 480,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Quote albo pagate con MAV in data 16.05.2022	€ 1.500,00
* ISCRITTI CORSI - Quote iscrizioni corsi vari rilevate da e.c. 42679486 in APRILE 2022	€ 2.110,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Quote albo pagate con MAV in data 23.05.2022	€ 3.900,00
* COMUNE DI BARBARIGA - Rimborso anticipazione compenso in convenzione a Geom. Fontana Filippo - Aprile 2022	€ 400,00
* ISCRITTI ALL'ALBO - Quote albo rilevate da c.c.p. 19442250 APRILE 2022	€ 1.200,00
* ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI - Quote RP rilevate da c.c.p. 19442250 APRILE 2022	€ 3.900,00

SITUAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI CASSA

2022 -

COLLEGIO GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Dal 01/01/2022 al 27/05/2022

Conto Cassa/Banca	Entrate	Uscite	Saldo
500010001 Cassa Contanti piccola cassa	2.679,38	1.449,90	1.229,48
500010004 Cassa contanti Consiglio di Disciplina	4.148,06	1.437,32	2.710,74
500020001 Conto Corrente bancario 42678411 BPER BANC	284.619,69	275.027,94	9.591,75
500020003 Conto Corrente postale 19442250	131.348,40	2.960,25	128.388,15
500020005 C/c bancario 42679486 BPER BANCA	59.606,41	12.367,96	47.238,45
500020007 C/c bancario 4750 Pop.di Sondrio	578.460,93	183.802,60	394.658,33
Totale Avanzo di Cassa	€ 1.060.862,87	€ 477.045,97	€ 583.816,90

2022 -

COLLEGIO GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Anno 2022

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

CONSISTENZA DI CASSA INIZIO ESERCIZIO			€	232.863,78
RISCOSSIONI	In c/ competenza In c/ residui	645.999,09		645.999,09
PAGAMENTI	In c/ competenza In c/ residui	299.714,57 -4.668,60		295.045,97
CONSISTENZA DI CASSA FINE ESERCIZIO				583.816,90
RESIDUI ATTIVI	Esercizi precedenti Esercizio in corso	17.324,78 20.382,81		37.707,59
RESIDUI PASSIVI	Esercizi precedenti Esercizio in corso	647,00 5.117,97		5.764,97
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE			€	615.759,52

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio successivo risulta così prevista		
Parte Vincolata		
Fondo TFR al 31/12/2021		81.023,29
quota tfr 2022		10.000,00
Totale Parte Vincolata		91.023,29
Parte Disponibile		524.736,23
Totale Risultato di Amministrazione		€ 615.759,52