

## **VERBALE n° 04/21**

### **(sintesi per la pubblicazione sul sito del Collegio ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione)**

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data 26 aprile 2021 alle ore 17.00 in modalità videoconferenza, ai sensi del comma 2, art. 73, D.L. n.18 del 17.03.2020.

Sono presenti i Consiglieri: Geom. Abbiatici Roberta, Geom. Bellavia Giuseppe, Geom. Cuter Claudio, Geom. Fappani Paolo, Geom. Fiaccavento Piero, Geom. Lissana Piergiovanni, Geom. Martinelli Corrado, Geom. Orio Silvano, Geom. Pedretti Gian Paolo, Geom. Piotti Dario Piergiovanni, Geom. Platto Giovanni.

Assenti: Geom. Bellotti Armido, Geom. Farisoglio Emanuela, Geom. Priori Piergiorgio, Geom. Sala Gabriella.

Sono presenti i Consultori di zona: Geom. Ostini Giuseppe, Geom. Vescovi Simonetta.

Assenti: Geom. Bonicelli Silvano, Geom. Lazzari Laura, Geom. Strano Flavio.

È presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio.

È presente il Direttore del periodico "Il geometra bresciano": geom. Bossini Bruno.

È presente il Direttore del Collegio: Sig. Benedini Stefano.

---

#### 1. Comunicazioni del Presidente:

##### a) Attività Commissioni:

I) Commissione Prevenzione Incendi 14/04/21 (ref. Consigliere geom. Pedretti Gian Paolo);

II) Commissione Catasto Topografia e Territorio ristretta 21/04/21 (ref. Consigliere geom. Lissana Piergiovanni);

b) Sottoscrizione contratto Namirial S.p.A. per utilizzare i dipendenti del Collegio come Registration Authority Officer.

c) Contributo al Consiglio Nazionale anno 2021.

d) Ratifica richiesta proroga di sei mesi Convenzione Collegio Geometri Brescia – Comune di Barbariga.

e) Supporto agli enti locali in tema di Superbonus e sportello edilizia per smaltimento istanze di accesso agli atti finalizzati al 110% (ref. Consigliere geom. Cuter Claudio)

2. Approvazione verbale e sintesi verbale seduta precedente, per pubblicazione sul sito [www.collegio.geometri.bs.it](http://www.collegio.geometri.bs.it) (art. 8.2 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).

3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.

4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.

5. Aggiornamento attività CIPAG.

6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.

7. Questioni di amministrazione: Approvazione.

8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.

(Nuovo Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 1 del 15/01/2018).

9. Varie ed eventuali.

a) Aggiornamento ricorso TAR CGGLBS-CMVT (ref. Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni)

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per il giorno 31/05/2021, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

---

Presiede la riunione il Presidente geom. Platto Giovanni e, dopo averne constatata la validità, apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno:

1. Comunicazioni del Presidente:

**a) Attività Commissioni:**

**I) Commissione Prevenzione Incendi 14/04/21 (ref. Consigliere geom. Pedretti Gian Paolo);**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Pedretti Gian Paolo che aggiorna i Consiglieri sulla riunione della Commissione Prevenzione Incendi del 14/04/21:

Alla riunione ha partecipato anche l'Ing. Pagano Silvio, Vicecomandante VVF Comando di Brescia. La Commissione ha segnalato che è stata emanata la proposta di organizzazione del corso base per professionisti antincendio, ma il numero di adesioni è risultato insufficiente per l'organizzazione del corso (3-4) per cui si è deciso di posticiparlo.

Sono proseguiti i contatti con il comando VVF per le proposte del corso di aggiornamento, il comando ha fatto delle osservazioni rispetto al programma, soprattutto in merito alla durata degli incontri in quanto argomenti troppo numerosi per le ore previste. Il relatore ha invece rassicurato sulla congruità dei tempi di erogazione.

Il Vice Comandante Dott. Ing. Silvio Pagano ha inoltre evidenziato che alcuni riferimenti normativi contenuti nei programmi potevano essere sostituiti con regolamenti più attuali (gli stessi potrebbero essere idonei per un corso base più che per un aggiornamento); ha proposto quindi che gli incontri siano divisi in una parte teorico/normativa, gestita direttamente dal comando VVF di Brescia, ed una parte dedicata agli aspetti pratici, gestita dal relatore proposto. Rimane la perplessità sulla mole di argomenti per il numero di ore previsto.

Il Coordinatore della commissione Geom. Matteo Boniotti con l'occasione ha chiesto chiarimenti in merito alla modalità di gestione pratiche per accesso atti presso il comando VVF; il Vice Comandante Dott. Ing. Silvio Pagano ha confermato che per questo argomento è necessario fare riferimento al Geom. Paternello, responsabile del settore.

**II) Commissione Catasto Topografia e Territorio ristretta 21/04/21 (ref. Consigliere geom. Lissana Piergiovanni);**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Lissana Piergiovanni che aggiorna i Consiglieri sull'incontro organizzato dalla Direzione Nazionale e quella Provinciale dell'Agenzia delle Entrate con la partecipazione dei rappresentanti degli Ordini e Collegi dell'area tecnica e del Consiglio Notarile.

L'argomento è stata l'imminente migrazione dei sistemi informatici del catasto verso la piattaforma SIT - sistema integrato del territorio; gli altri Ordini erano già venuti a conoscenza, per tramite dei propri Consigli Nazionali, dell'attivazione del sistema integrato del territorio (SIT) sull'Ufficio Provinciale per il prossimo 10 maggio. Nessuna segnalazione invece è prevenuta da parte del CNGeGL al Collegio di Brescia.

Per motivi legati alla diversa modalità di protocollazione degli atti fra i sistemi TW e SIT, al rilascio di estratti di mappa uso aggiornamento nel nuovo sistema di riferimento utilizzato dal SIT e al trattamento di tutti gli atti di aggiornamento catastale in tempo utile per consentire la copia statica delle banche dati catastali da impiantare sul SIT si verificherà quanto di seguito esposto:

a) la sospensione dal 4 al 5 maggio 2021 dei servizi di rilascio degli estratti di mappa a uso aggiornamento e degli afflussi degli atti di aggiornamento in modalità telematica. Durante tale periodo sarà possibile erogare i servizi di consultazione e di certificazione.

Sebbene in tale periodo trovino comunque applicazione le previsioni di cui al Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate protocollo numero 35112 del 2015, ossia il ricorso alle operazioni di sportello (accettazione in front-office, ecc.), tale modalità non telematica dovrà considerarsi assolutamente eccezionale.

b) l'interruzione dal 6 al 7 maggio di qualsiasi attività di ufficio e, quindi, di erogazione dei servizi all'utenza.

Il Consigliere geom. Lissana Piergiovanni consiglia inoltre di provare ad accedere alle visure dell'ufficio provinciale di Ravenna, il primo ufficio che ha concluso la migrazione, per acquisire dimestichezza sulla nuova procedura.

Interviene il Presidente geom. Platto Giovanni che segnala non essere arrivata alcuna comunicazione dal CNGeGL o dalla Consulta Regionale per avvisare il Collegio di Brescia dell'imminente migrazione. Il Direttore si è trovato quindi nella necessità di inoltrare, nel tardo pomeriggio di venerdì 23/04/21, la Circolare prot. 71598 del 23/04/2021 ricevuta dall'ufficio Regionale dell'AdE all'attenzione delle segreterie territoriali della Lombardia ed a quelle confinanti di Verona e Trento perché informassero della sospensione dei servizi i propri iscritti.

**b) Sottoscrizione contratto Namirial S.p.A. per utilizzare i dipendenti del Collegio come Registration Authority Officer.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni, in considerazione che non sono ancora pervenuti chiarimenti dalla Cassa Geometri e/o dalla Fondazione Geometri Italiani sui contenuti della convenzione stipulata da questi con Namirial S.p.A., propone il rinvio della sottoscrizione del contratto a seguito della risposta.

Il Consiglio Direttivo approva.

**c) Contributo al Consiglio Nazionale anno 2021.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni evidenzia i contenuti della Circolare del CNGeGL Prot. N. 0011500 del 04/11/2020 con la quale si annuncia ai Collegi territoriali che dal 2021 è stata inserita la quota contributiva da porre a carico, oltre che degli iscritti all'Albo dei Geometri, anche alle STP iscritte alla sezione speciale dell'Albo.

Il Direttore evidenzia che, oltre alla quota richiesta dal CNGeGL, non risultano altri oneri a carico del Collegio.

Il Presidente geom. Platto Giovanni propone che la decisione di inserire una quota di iscrizione anche per le STP, che sino ad ora erano state esentate, sia discussa in occasione dell'Assemblea annuale degli iscritti organizzata per il 27/04/21.

In tale occasione si porranno all'approvazione anche le altre quote di iscrizione per l'anno 2022 come previsto dall'O.d.g. e qui di seguito richiamate:

€ 300,00 quota standard fino all'anno compimento del 69° anno di età;

€ 150,00 per i neoiscritti con età inferiore ai 28 anni per i primi due anni di iscrizione;

€ 0,00 per i geometri iscritti Albo dall'anno di compimento del 70° anno di età.

€ 60,00 per iscrizione al Registro Praticanti.

Il Consiglio Direttivo approva.

**d) Ratifica richiesta proroga di sei mesi Convenzione Collegio Geometri Brescia – Comune di Barbariga.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni informa il Consiglio Direttivo della richiesta pervenuta dal Comune di Barbariga per la proroga di mesi sei alla convenzione precedentemente sottoscritta con la necessità per l'affidamento di incarico a geometra di recente iscrizione all'Albo per le attività afferenti all'area tecnica, anche a scopo formativo, di redazione computi metrici, gestione interventi di manutenzione del patrimonio comunale compresa la contabilità, l'accertamento dell'idoneità alloggiativa per i ricongiungimenti famigliari degli extracomunitari, accertamenti e verifiche dei procedimenti edilizi, redazione atti e provvedimenti inerenti queste attività. La convenzione prevede la presenza del tecnico per 8 ore settimanali ed un compenso omnicomprendivo mensile di €400.

Il Consiglio Direttivo approva.

**e) Supporto agli enti locali in tema di Superbonus e sportello edilizia per smaltimento istanze di accesso agli atti finalizzati al 110% (ref. Consigliere geom. Cuter Claudio)**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Cuter Claudio che aggiorna il Consiglio Direttivo sull'incontro del 21/04/21 organizzato su impulso del Collegio Costruttori a cui sono stati invitati rappresentanti di ACB ed UNITEL, ed al quale ha partecipato personalmente in rappresentanza del Collegio Geometri.

In tale occasione il Collegio Geometri ha illustrato le iniziative già svolte nel tempo per promuovere attività professionali e occupazionali dei praticanti geometri all'interno degli uffici tecnici comunali attraverso percorsi di convenzione e tirocini formativi; è stata confermata la disponibilità ad un approfondimento delle necessità delle parti, partendo però dal dato che non vi sono al momento geometri che hanno dichiarato al Collegio la loro disponibilità al praticantato

e ai tirocini formativi, ed ad un confronto attivo su possibili ulteriori modalità di collaborazione con gli Enti locali.

È stata infine condivisa tra i partecipanti l'urgenza di superare e risolvere le attuali difficoltà legate all'incremento delle richieste di accesso agli atti indirizzate agli uffici tecnici dei Enti locali del territorio, finalizzate alle attività previste dal c.d. "Superbonus 110%"

Sono stati individuati vari strumenti per risolverlo:

- a) Alternanza scuola lavoro (coinvolgere istituti scolastici) – proporre anche al Dirigente Scolastico Provinciale bozza di convenzione e aprire dialogo in prospettiva.
- b) Tirocini formativi da proporre ai neodiplomati geometri (coinvolgere istituti scolastici).
- c) Convenzione da stipulare per i geometri già iscritti che si rendono disponibili dietro pagamento di un corrispettivo – il Collegio Geometri si farà carico di stendere una prima bozza e di diffonderla ai partecipanti.
- d) Trasversale ai punti a) e b) programmare diversamente l'orientamento scolastico (occasione per l'attrattività del settore).
- e) Calendarizzare un successivo incontro sempre a distanza nel breve periodo.

Con riferimento al punto c) è stata inviata ai Consiglieri una bozza di accordo.

Il Presidente geom. Platto Giovanni sintetizza quanto previsto dall'accordo: i Comuni che hanno necessità chiederanno al Collegio un elenco di iscritti disponibili proponendo un compenso per l'attività di digitalizzazione svolta e tra i nominativi proposti sceglieranno il numero di tecnici necessari.

Il Consiglio Direttivo delibera per la presentazione della proposta di accordo alla prossima riunione organizzata dal Collegio Costruttori sull'argomento.

## **2. Approvazione verbale e sintesi verbale seduta precedente, per pubblicazione sul sito [www.collegio.geometri.bs.it](http://www.collegio.geometri.bs.it) (art. 8.2 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione).**

Il Consiglio approva, all'unanimità dei presenti, il verbale ed il verbale di sintesi della riunione del 29/03/2021 per la pubblicazione sul sito [www.Collegio.geometri.bs.it](http://www.Collegio.geometri.bs.it), ai sensi dell'art. 14 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione.

## **3. Iscrizioni e Cancellazioni dal Registro Praticanti.**

### **ISCRITTI AL REGISTRO PRATICANTI ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 186**

DATA ISCRIZIONE	DECORRENZA	COGNOME	NOME	PROFESSIONISTA
20/04/2021	20/04/2021	Boudalia	Iman	Geom. Tabladini Walter
12/04/2021	12/04/2021	Buttani	Davide	Arch. Guarnieri Francesco
23/04/2021	23/04/2021	Ghio	Nicola	Geom. Schena Gianbattista
19/04/2021	19/04/2021	Noto	Francesco	Ing. Avanzi Marco
22/04/2021	22/04/2021	Vacca	Ilenia	Arch. Mazza Matteo

**TOTALE N. 5**

## **4. Riammissioni, Iscrizioni e Cancellazioni Albo.**

### **ISCRITTI ALL'ALBO ALLA DATA DELLA PRESENTE SEDUTA N. 2388**

#### **CANCELLAZIONI DALL'ALBO**

N. ALBO	NOMINATIVO	NASCITA	MOTIVO	DECORRENZA	NOTE
5086	CANTALUPPI SIMONA	03.06.1974	DIMISSIONI	26.04.2021	GIA' SOSPESA
3570	CANTONI GIOVANNI	27.09.1958	DIMISSIONI	26.04.2021	
1368	METELLI VIRGILIO	31.12.1941	DIMISSIONI	26.04.2021	

**TOTALE CANCELLAZIONI N°3**

#### **ISCRIZIONI ALL'ALBO**

*(geometri che hanno sostenuto con esito positivo l'esame di stato per l'abilitazione all'esercizio libera professione)*

SESSIONE	NOMINATIVO	NASCITA	N. ALBO	DECORRENZA	CASSA
2002	BETTINI MAURO	06.10.1978	6662	26.04.2021	IO
2005	UBOLDI GIACOMO MATTIA	27.03.1982	6663	26.04.2021	IO
2020	ANDREIS ALFREDO	20.01.1998	6664	26.04.2021	NO
2020	BAGNATO MARIA CATERINA	22.02.1999	6665	26.04.2021	NO
2020	CECLEA ADRIANA	21.12.1998	6666	26.04.2021	NO

Il Tesoriere  
Geom. Bellavia Giuseppe

Il Presidente  
Geom. Platto Giovanni

2020	FELICE LUCA	23.09.1999	6667	26.04.2021	NO
2020	SAVOINI MARCO	14.12.1999	6668	26.04.2021	NO
2020	ZANETTI MATTIA	04.02.1999	6669	26.04.2021	NO

<b>TOTALE ISCRITTI ALL'ALBO</b>	<b>N. 8</b>
ISCRITTI SOLO ALBO	N. 0
ISCRITTI ALBO E CASSA	N. 8 (IO= 2 NO=6)

#### **5. Aggiornamento attività CIPAG.**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere e Delegato Cassa Geometri geom. Fappani Paolo che comunica l'imminente organizzazione di un incontro in collegamento web del nuovo comitato dei delegati per l'approvazione del Bilancio consuntivo; durante il mese di maggio verrà effettuata in presenza la riunione per l'elezione del Consiglio della Cassa Geometri.

#### **6. Procedimenti disciplinari a seguito di comunicazioni del Collegio di Disciplina Territoriale.**

Non sono pervenute notizie di procedimenti disciplinari da parte dei Collegi di Disciplina territoriale della Provincia di Brescia.

#### **7. Questioni di amministrazione: Approvazione.**

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Consigliere Tesoriere geom. Bellavia Giuseppe, vengono approvate dal Consiglio Direttivo ed allegate al presente verbale per farne parte integrante ed approvate all'unanimità dei presenti.

#### **8. Delibere per le deroghe alla formazione professionale continua obbligatoria.**

**(Nuovo Regolamento per la formazione professionale continua Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia n. 1 del 15/01/2018).**

Non sono pervenute richieste di deroga da parte degli iscritti per l'odierna seduta del Consiglio direttivo.

9. Varie ed eventuali.

#### **a) Aggiornamento ricorso TAR CGGLBS-CMVT (ref. Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni)**

Il Presidente geom. Platto Giovanni cede la parola al Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni che informa di essere in attesa di ricevere dai legali la copia del documento di deposito di istanza di prelievo.

Il Consigliere geom. Piotti Dario Piergiovanni ritiene che l'adempimento sia già stato eseguito dai legali ed aggiornerà il Consiglio Direttivo sull'evolversi della situazione.

Il Presidente geom. Platto Giovanni ricorda ai Consiglieri l'appuntamento per l'Assemblea annuale degli iscritti organizzata, in seconda convocazione, martedì 27/04/21 alle ore 10.00, in presenza presso la sede del Collegio Geometri.

La successiva riunione del Consiglio Direttivo è prevista per il giorno 31/05/2021, seguiranno comunicazioni di convocazione a conferma.

Non avendo altri argomenti da affrontare la riunione termina alle ore 18.15.

IL TESORIERE  
(Geom. Bellavia Giuseppe)

IL PRESIDENTE  
(Geom. Platto Giovanni)

Firme autografe sostituite con indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.

Il Tesoriere  
Geom. Bellavia Giuseppe

Il Presidente  
Geom. Platto Giovanni