

VERBALE

(sintesi per la pubblicazione sul sito del Collegio ai sensi dell'art. 11 del Regolamento recante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione)

di riunione del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia in data 25 Gennaio 2016 alle ore 17.00 presso la sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia - in P.za C. Battisti 12 -

Sono presenti i Consiglieri: Abbiatici Roberta, Bellavia Giuseppe, Bellotti Armido, Bonicelli Silvano, Este Angelo, Fappani Paolo, Lissana Piergiovanni, Martinelli Corrado, Orio Silvano, Piotti Dario Piergiovanni, Platto Giovanni, Sala Gabriella, Zanotti Riccardo.

Assenti: Luteriani Maurizio Pierfulvio e Zipponi Giuseppe.

Sono assenti i Consulenti di zona: Comincini Andrea, Lazzari Laura, Moglia Vitale, Ostini Giuseppe, Strano Flavio, Vescovi Simonetta.

E' presente il Revisore dei conti: geom. Maruffi Silvio

E' presente il Direttore de "Il Geometra Bresciano: geom. Bossini Bruno

E' presente il Direttore del Collegio: Sig. Benedini Stefano

Presiede la riunione il Presidente Platto che, dopo averne constatata la validità apre la seduta con l'esame dell'Ordine del Giorno:

1. Comunicazioni del Presidente
2. Approvazione verbale sedute del 09.11.2015 e 21.12.2015 (allegati) - Sintesi verbale 21.12.2015 per pubblicazione sul sito del Collegio
3. Iscrizioni e cancellazioni albo
4. Iscrizioni e cancellazioni dal Registro Praticanti
5. Questioni di amministrazione
- a) STL Società telefonica Lombarda: offerta per fornitura installazione nuovo sistema telefonico Unify X5 per gli uffici del Collegio
6. Varie ed eventuali
 - a) Esito concorso nazionale concorso individuale nazionale "La mia città di domani realizzato nell'ambito del progetto Georientiamoci" promosso dalla Fondazione Geometri Italiani.

1. COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE

1. Aggiornamento attività Commissioni
 - a) Commissione Amministratori Immobiliari
 - b) Commissione Sicurezza Sottocommissione Sicurezza posto di lavoro
 - c) Commissione Estimo e Consulenti Tecnici
 - d) Commissione Prevenzione Incendi
2. Geom. XXXXXXXX: richiesta esonero crediti formativi per maternità.
3. Riconoscimento validità formazione e crediti formativi: linee guida Consiglio Direttivo
4. Beta formazione : richiesta adesione al Progetto formazione continua illimitata
5. Cassa Italiana Geometri - lett. 13.01.2016 : Attività di vigilanza atti in materia edilizia Anno 2009
6. Aggiornamento esito incontro con lo studio Schivardi-Piceni
7. Associazione Geometri di Valle Camonica - invito all'Assemblea Annuale 26.02.2016 h 18.00

1. COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE

1. Aggiornamento attività Commissioni

a) Commissione Amministratori Immobiliari: Geom. Maruffi aggiornamento regolamento gestione raccolta differenziata rifiuti Comune di Brescia

Il geom. Maruffi aggiorna il Consiglio Direttivo in riferimento alle diverse occasioni di incontro avuti, quale coordinatore della Commissione, con l'assessore Fondra - Assessore del Comune di Brescia con delega all'Ambiente, al Verde e Cave e alla Protezione Civile - sul tema del nuovo regolamento di raccolta differenziata dei rifiuti.

b) Commissione Sicurezza Sottocommissione Sicurezza posto di lavoro: Direttore aggiornamento organizzazione corsi

Il Direttore aggiorna in Consiglio sulla recente riunione per la realizzazione dei corsi di formazione per Datore di Lavoro Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione segnalando l'esigenza, per una maggior efficacia del corso proposto, che fosse effettuata un

indagine verso gli iscritti che avevano effettuato segnalazione d'interesse per definire quanti fossero interessati ad un corso per rischio basso, riferito al proprio Studio, e quanti fossero interessati ad un corso di rischio alto, riferito alle necessità di visitare i cantieri insieme al proprio praticante. Il Direttore informa che la sotto-commissione ha chiesto al Collegio di farsi promotore di quesito all'ATS (ex ASL) di Brescia:

Il Consiglio Direttivo ritiene più utile attendere l'esito dell'indagine e procedere con l'organizzazione dei corsi in riferimento a quanto richiesto dagli iscritti.

c) Commissione Estimo e Consulenti Tecnici: aggiornamento richiesta incontro Presidente Tribunale

Le Consigliere geom. Sala e la geom. Abbiatici aggiornano il Consiglio direttivo sulla recente riunione congiunta delle commissioni Estimo e Consulenti Tecnici, di cui sono le rispettive referenti, in merito alla costituzione della CITAG, alla definizione degli obiettivi della neo-costituita commissione inter-professionale, ed alla prima azione intrapresa congiuntamente con gli altri Ordini sulla necessità di un appuntamento con il Presidente del Tribunale alla luce delle forti criticità introdotte da alcuni aspetti contenuti nel DL 27 giugno 2015, n. 83, convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2015, n. 132 recante "Misure urgenti in materia fallimentare, civile e processuale civile e di organizzazione e funzionamento dell'amministrazione giudiziaria".

I membri della Commissione Estimo presenti alla riunione hanno promosso presso il Consiglio l'organizzazione di un corso di aggiornamento professionale per esperti nelle procedure esecutive che preveda come condizione necessaria il coinvolgimento del Giudice del Tribunale di Brescia per le esecuzioni.

Il Presidente geom. Platto Giovanni fa presente che anche il CNGeGL si sta muovendo a livello centrale in collaborazione con la rete delle professioni tecniche per il miglioramento e l'uniformità della gestione delle criticità emerse; ritiene quindi controproducente muoversi localmente con proposte alternative a quelle proposte dal CNGeGL così riassumibili:

- La parcella sarà agganciata al prezzo ricavato dalla vendita solo se questa si discosta di oltre il 35% dal valore stimato e sempre che la vendita abbia luogo entro 12 mesi.
- Il perito riceverà un acconto del 50% ed il suo onorario sarà calcolato sul valore di stima dell'immobile.

I membri della Commissione Estimo presenti alla riunione hanno promosso presso il Consiglio l'organizzazione di un dibattito sulle recenti Linee guida ABI per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie ed un successivo incontro per la presentazione dell'approfondimento e del supporto ai colleghi realizzato dallo specifico gruppo di lavoro.

Il Consiglio Direttivo non manifesta alcun parere contrario in merito.

d) Commissione Prevenzione Incendi: scadenza obbligo formazione quinquennale

Il Consigliere geom. Bonicelli informa il Consiglio Direttivo in riferimento all'azione intrapresa per ricordare ai colleghi, iscritti negli elenchi del Ministero dell'Interno per l'abilitazione alla presentazione delle pratiche di prevenzione incendi, sulla scadenza di Venerdì 26 Agosto per il raggiungimento delle quaranta ore di aggiornamento obbligatorio previste dalla normativa. Il mancato raggiungimento delle quaranta ore di aggiornamento comporterà la sospensione dell'attività di presentazione delle pratiche fino al loro ottenimento; solo a far data dal raggiungimento delle quaranta ore partirà il nuovo quinquennio entro il quale soddisfare nuovamente le ore di aggiornamento obbligatorio.

2. Geom. XXXXXXXXXX: richiesta esonero crediti formativi per maternità

Il Consiglio Direttivo presa visione della richiesta autorizza l'esonero per maternità per la geometra XXXXXXXXX per l'anno 2016.

3. Riconoscimento validità formazione e crediti formativi: linee guida Consiglio Direttivo

Il Consiglio Direttivo evidenzia innanzitutto che la scadenza del mandato sarà antecedente alla scadenza del triennio previsto dal regolamento; non è possibile quindi che il Consiglio Direttivo in carica anticipi considerazioni che dovranno essere valutate dal successivo Consiglio Direttivo. In considerazione alle richieste degli iscritti il Consiglio Direttivo tuttavia ritiene utile

esprimere la considerazione che la formazione professionale obbligatoria possa valere come riconoscimento al professionista a prescindere dall'attribuzione di crediti formativi effettivamente registrati, il Consiglio Direttivo auspica che si vorrà tenere comunque conto dell'impegno compiuto dall'iscritto per ottemperare alle ore di aggiornamento previste.

4. Beta formazione : richiesta adesione al Progetto formazione continua illimitata

Il Consiglio direttivo non approva la richiesta di Beta formazione.

5. Cassa Italiana Geometri – lett. 13.01.2016 : Attività di vigilanza atti in materia edilizia Anno 2009

Il Presidente geom. Platto cede la parola al consigliere geom. Fappani che aggiorna il Consiglio direttivo sull'iniziativa per una attività vigilanza intrapresa dalla CIPAG nei confronti dei professionisti iscritti solo Albo che hanno presentato pratiche con propria firma presso le amministrazioni comunali nell'anno 2009. L'Agenzia delle Entrate ha fornito, il 22 dicembre scorso, i dati riguardanti il compimento - nel corso dell'anno 2009 - di atti professionali in materia edilizia.

Nei giorni immediatamente successivi, la Cipag ha, quindi, inviato agli interessati apposita comunicazione ai fini dell'interruzione della prescrizione.

Le comunicazioni hanno interessato gli iscritti al solo Albo (alcuni già destinatari della precedente attività di vigilanza ed altri interessati per la prima volta all'attività di controllo).

Per il Collegio di Brescia gli associati coinvolti sono quarantacinque. L'attività di vigilanza proseguirà nel corso del 2016. Entro il primo trimestre verrà fornito - come anticipato dall'Agenzia delle Entrate - l'aggiornamento della fornitura in questione relativa agli anni successivi al 2009.

La Cipag ha già ricevuto la fornitura relativa agli atti Sister 2014 e, sempre entro il primo trimestre 2016, è previsto l'aggiornamento con gli atti Sister 2015. Una volta acquisiti tutti gli aggiornamenti, la CIPAG procederà a comunicare agli interessati gli esiti dei controlli proseguendo nell'attività di vigilanza già intrapresa, previa anticipazione a tutti i Collegi dei chiarimenti e delle informazioni necessarie.

6. Aggiornamento esito incontro con lo studio Schivardi-Piceni

Il Presidente geom. Platto cede la parola al Direttore che aggiorna il Consiglio Direttivo sui suggerimenti operativi ricevuti dai rappresentanti dello Studio Schivardi-Piceni affinché il Collegio ottemperi alle specifiche disposizioni previste dai contratti e dagli accordi collettivi nazionali che si applicano al Collegio in quanto Ente Pubblico non economico definendo con modalità più precise la concessione dei premi al personale dipendente. Il Consiglio Direttivo approva.

7. Associazione Geometri di Valle Camonica – invito all'Assemblea Annuale 26.02.2016 h 18.00

Il Presidente geom. Platto cede la parola al consigliere geom. Bonicelli che invita i membri del Consiglio Direttivo a partecipare all'Assemblea Associativa organizzata per il giorno Venerdì 26/02/16 presso la sede associativa G.V.C., via Mazzini, 12/a int.1 dalle ore 18.00 alle ore 19.30 circa. L'OdG prevede:

1. Attività associativa svolta nel 2015
2. Corsi ed attività previste per l'anno entrante 2016
3. Presentazione ed approvazione Bilancio consuntivo 2015 e Bilancio preventivo 2016
4. RINNOVO DIRETTIVO 2016-2020 / VOTAZIONE E SCRUTINIO
5. Rinnovo associativo 2016 modalità ed agevolazioni

2. APPROVAZIONE VERBALE SEDUTE DEL 09.11.2015 E 21.12.2015 (ALLEGATI) – SINTESI VERBALE 21.12.2015 PER PUBBLICAZIONE SUL SITO DEL COLLEGIO (ALLEGATO)

Il Consiglio approva il verbale del 09/11/2015, il verbale del 21/12/2015 ed il verbale di sintesi del 21/12/2015 a maggioranza dei presenti.

Il Consigliere geom. Bellavia chiede che le prossime convocazioni del Consiglio con i relativi allegati vengano inviati sia con comunicazione P.E.C. sia con comunicazione email non certificata.

3. ISCRIZIONI E CANCELLAZIONI ALBO

Il Consiglio esamina le richieste e la relativa documentazione, delibera di iscrivere all'Albo i seguenti geometri:

| REISCRIZIONE ALL'ALBO CON DECORRENZA 25 GENNAIO 2016 | | | |
|--|----------------|----------------|--------------|
| NOMINATIVO | NASCITA | N. ALBO | CASSA |
| ACERBIS NICOLA | 24.08.1981 | 6449 | IA |
| ISCRIZIONI ALL'ALBO CON DECORRENZA 25 GENNAIO 2016 GEOMETRI CHE HANNO SOSTENUTO CON ESITO POSITIVO L'ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE | | | |
| SESSIONE 2008 | | | |
| NOMINATIVO | NASCITA | N. ALBO | CASSA |
| DIMASI PIETRO | 05.05.1986 | 6450 | NO |
| GREGORELLI RICCARDO | 12.06.1987 | 6451 | IA |
| SESSIONE 2013 | | | |
| NOMINATIVO | NASCITA | N. ALBO | CASSA |
| LOMBARDI IVAN | 06.09.1990 | 6452 | NO |
| SESSIONE 2015 | | | |
| NOMINATIVO | NASCITA | N. ALBO | CASSA |
| BERNARDI MARTINO | 22.06.1994 | 6453 | NO |
| BERTENI DANIEL | 15.11.1994 | 6454 | NO |
| FERRARI ELISABETTA | 03.03.1990 | 6455 | NO |
| MANTOVANI GLORIA prov. R.P. di Cremona | 06.05.1994 | 6456 | NO |
| MARENDA DAVIDE | 25.11.1993 | 6457 | IA |
| MARTINUZZI FEDERICO | 02.05.1994 | 6458 | NO |
| PELUCCHETTI MATTEO | 14.03.1992 | 6459 | NO |
| PENNACCHIO GIACOMO | 08.12.1992 | 6460 | NO |
| VAVASSORI LUCA | 30.06.1993 | 6461 | NO |
| ZAMBELLI STEFANO | 21.10.1994 | 6462 | NO |

Il Consiglio, viste le richieste, delibera di cancellare dall'Albo i seguenti geometri:

CANCELLAZIONI DALL'ALBO

CON DECORRENZA 25 GENNAIO 2016 PER DIMISSIONI

| N. ALBO | NOMINATIVO | NASCITA | |
|----------------|--------------------------|----------------|--------------|
| 1704 | ARCHETTI PAOLO | 22.09.1944 | |
| 6222 | BULGARINI MASSIMO | 19.04.1970 | |
| 2586 | CAVALLERI VECCHI UMBERTO | 24.01.1954 | |
| 6152 | CLAUSER ROBERTO | 13.08.1989 | |
| 4785 | LAZZARI MAURIZIA | 16.11.1978 | GIA' SOSPESA |
| 5683 | MARINI NICOLA | 28.07.1983 | |
| 2450 | MARTINUZZI GIUSEPPE | 25.08.1936 | |
| 5892 | QUECCHIA MASSIMILIANO | 23.03.1987 | |

4. ISCRIZIONI E CANCELLAZIONI DAL REGISTRO PRATICANTI

Il Consiglio esamina le richieste e la relativa documentazione, delibera di iscrivere al Registro Praticanti i seguenti geometri:

Bettoni Laura, Delpero Chiara, Fiorini Vasco, Guaragna Roberto, Pedrali Matteo, Pedretti Alessandro, Perdoncin Nicholas, Sarno Matteo, Targhetti Davide, Zinesi Vivien.

Il Consiglio esamina le richieste, delibera di cancellare dal Registro Praticanti i seguenti geometri:

**CANCELLAZIONI DAL REGISTRO PRATICANTI
CON DECORRENZA 25 GENNAIO 2016 PER DIMISSIONI**

| N. R.P. | NOMINATIVO | NASCITA | |
|----------------|--------------------|----------------|-----------------------------|
| 6671 | BARBIERI CRISTIAN | 13.06.1995 | * praticantato non concluso |
| 6241 | GABRIELI FRANCESCO | 06.10.1993 | |

5. QUESTIONI DI AMMINISTRAZIONE

Le questioni d'amministrazione vengono illustrate dal Tesoriere geom. Bellavia e dal Revisore dei Conti geom. Maruffi, vengono allegate al presente verbale per farne parte integrante e vengono approvate a maggioranza dei presenti.

Il Presidente geom. Platto, con riferimento alle voci di partite di giro riferite al protocollo d'intesa per il Polo Catastale di Montichiari, segnala che dal giorno 01/12/16 la geom. Brocchi Barbara ha comunicato la propria recessione dall'incarico.

a) STL Società telefonica Lombarda: offerta per fornitura installazione nuovo sistema telefonico Unify X5 per gli uffici del Collegio

Il Presidente geom. Platto cede la parola al Direttore che illustra i quattro preventivi ricevuti per l'implementazione di un nuovo sistema automatico per la gestione dello smistamento automatico delle telefonate in entrata. Il Consiglio Direttivo delibera l'adesione all'offerta.

6. VARIE ED EVENTUALI

a) Esito concorso nazionale concorso individuale nazionale "La mia città di domani realizzato nell'ambito del progetto Georientiamoci" promosso dalla Fondazione Geometri Italiani.

Il Consigliere geom. Lissana interviene informando il Consiglio direttivo che, nell'ambito del concorso nazionale che ha coinvolto i ragazzi di terza media neo-iscritti al primo anno di un corso di studio CAT - che hanno partecipato descrivendo in che modo vorrebbero trasformare un'area urbana, un edificio o un'infrastruttura della propria città - tra i premiati vi è la studentessa XXXXXXXX dell' IIS L. Einaudi con il video "Sarai bellissima".

Prossima Riunione del Consiglio Direttivo Lunedì 22/02/2016 h. 17.00 seguirà conferma di convocazione.

Non avendo altro argomento da discutere il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 18.30.